



AYUNTAMIENTO DE GRANADA
CONCEJALÍA DELEGADA DE ECONOMÍA, URBANISMO, OBRAS PÚBLICAS Y EEP
DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO. SUBDIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO

Expte nº: 1930/2021
Dirección: Avenida Fernando de los Ríos nº 5 y Avenida de Andalucía nº 4
R. Catastral: 6632001VG4163B0131KM, 5961701VG4156B0001HM
Asunto: Errores de situación de un Equipamiento S.I.P.S. Religioso y un Equipamiento Universitario en el PGOU

Por un lado se ha recibido comunicación por parte de la Dirección General de Licencias sobre el posible error material en la situación del Equipamiento S.I.P.S. Religioso "Parroquia Nuestra Señora de los Dolores" sita en la avenida Fernando de los Ríos nº 5, el cual queda ubicado, según el plano del cuadrante 31 de los planos de calificación y usos pormenorizados del suelo del PGOU vigente, en la esquina de la avenida Fernando de los Ríos con las calles Escultor López Azaústre y Grabador David Roberts, cuando en la realidad dicho equipamiento se encuentra localizado entre los dos edificios calificados por el planeamiento como Residencial Plurifamiliar en Bloques Abiertos, siendo uno de estos edificios residenciales el que está efectivamente ubicado en el lugar calificado como equipamiento.

Por otro lado, se ha recibido solicitud por parte de la Congregación Compañía de María sobre un posible error material en la situación del Equipamiento Universitario "Colegio Mayor Montaigne" sito en Avenida de Andalucía nº 4, el cual queda ubicado casi en su totalidad, según el plano de los cuadrantes 15 y 20 de calificación y usos pormenorizados del suelo del PGOU vigente, sobre parte de la parcela calificada como Equipamiento Docente, a la vez que se califica únicamente como Equipamiento Universitario un edificio de dos plantas (aproximadamente 180 m2s), integrado dentro del uso docente, y un edificio anexo al Colegio Mayor Montaigne también de dos plantas (aproximadamente 400 m2s).

Tanto el uso de Equipamiento S.I.P.S. Religioso (Parroquia de Nuestra Señora de los Dolores) como el Equipamiento Universitario (Colegio Mayor Montaigne) se desarrollan en sus actuales localizaciones con anterioridad al PGOU vigente, concretamente la Parroquia de Nuestra Señora de los Dolores fue inaugurada en enero de 1975 y el Colegio Mayor Montaigne fue inaugurado en octubre de 1967. Como puede observarse, con anterioridad no sólo al PGOU vigente sino también al PGOU de 1985.

Como puede observarse a simple vista, ver imágenes fotográficas, en ambos casos los usos del suelo correspondientes al Equipamiento S.I.P.S. Religioso y al Equipamiento Universitario han sido situados en lugares contiguos a los que realmente se ubican, existiendo un intercambio de tramas con los edificios colindantes.

Analizada la situación, el técnico que suscribe considera que se trata realmente de dos errores materiales de los recogidos en el artículo 1.1.5.2.f) del PGOU vigente, debiendo los planos de calificación y usos pormenorizados del suelo del PGOU reflejar dichas realidades físicas.

Se adjuntan los planos que deberían sustituir al de los cuadrantes 15, 20 y 31 de los planos de calificación y ordenación física del PGOU vigente (pág. 55, 60 y 71 de la Documentación Gráfica del PGOU).

Lo que se comunica a los efectos que procedan.

pág. 1 de 1

Código seguro de verificación: **ESCDQ9BQ0FR109R1ERE3**

La autenticidad de este documento puede ser contrastada en la dirección
<https://www.granada.org/cgi-bin/produccion/simcgi.exe/verifica.sim/root>

Firmado por **ARJONA RUIZ JOSE LUIS**

/JEFE DE SERVICIO DE PLANEAMEN 08-02-2021 13:00:12

Contiene 1 firma digital

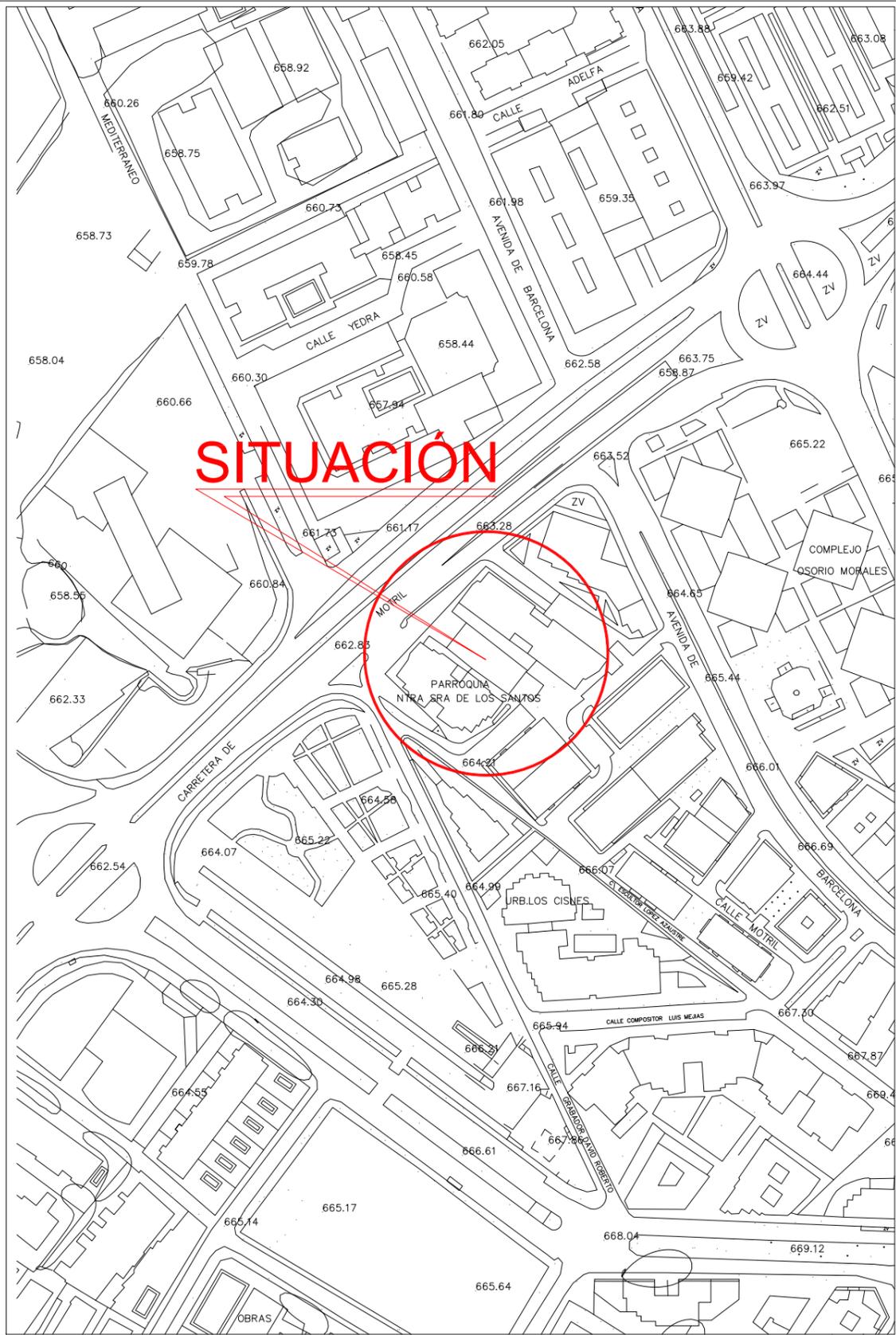


Pag. 1 de 8





Colegio Compañía de María



Parroquia Nuestra Señora de los Santos

AYUNTAMIENTO DE GRANADA
CONCEJALIA DELEGADA DE ECONOMÍA, URBANISMO, OBRAS PÚBLICAS Y EMPRESAS PARTICIPADAS

DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO
SUBDIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO



Expte. 01.930/2021
ENERO 2021

SITUACIÓN

01
Escala 1/2000

CORRECCIÓN DE ERRORES EN PGOU 2000
Avda. Andalucía, Colegio Compañía de María
Crta. de Motril, Parroquia de Ntra Señora de los Santos

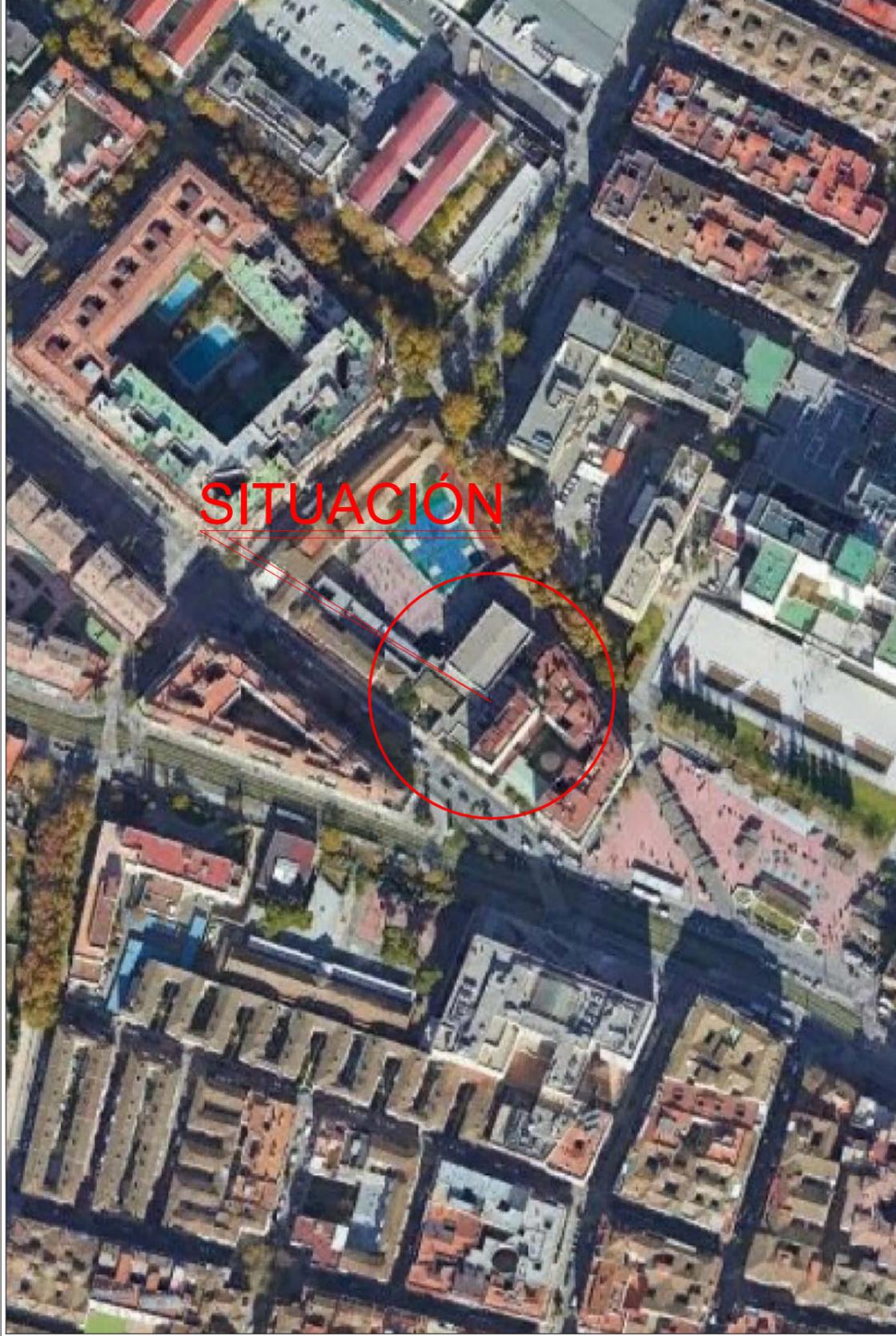
Código seguro de verificación: **ESCDQ9BQQFR109R1ERE3**

Firmado por **ARJONA RUIZ JOSE LUIS** / JEFE DE SERVICIO DE PLANEAMIENTO 08-02-2021 13:00:12

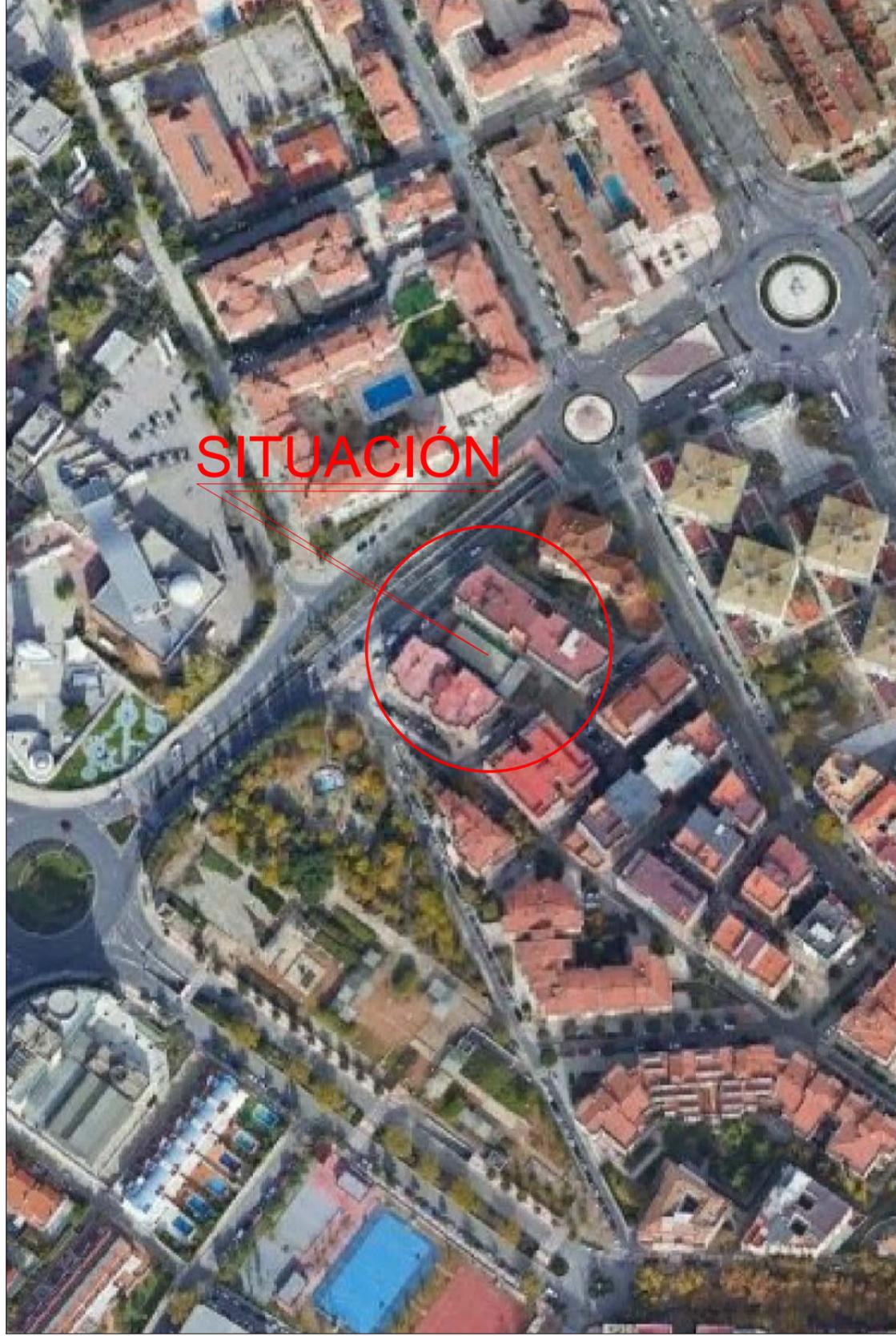
Contiene 1 firma digital

La autenticidad de este documento puede ser contrastada en la dirección <https://www.granada.org/cgi-bin/produccion/simcgl.exe/verifica.sim/root>





Colegio Compañía de María



Parroquia Nuestra Señora de los Santos



AYUNTAMIENTO DE GRANADA
CONCEJALIA DELEGADA DE ECONOMÍA, URBANISMO, OBRAS PÚBLICAS Y EMPRESAS PARTICIPADAS
DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO
SUBDIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO

CORRECCIÓN DE ERRORES EN PGOU 2000
Avda. Andalucía, Colegio Compañía de María
Crta. de Motril, Parroquia de Ntra Señora de los Santos

Expte. 01.990/2021
ENERO 2021

IMAGEN AEREA
02
Escala 1/2000

Código seguro de verificación: **ESCDQ9BQQFR109R1ERE3**

Firmado por **ARJONA RUIZ JOSE LUIS** / JEFE DE SERVICIO DE PLANEAMIENTO 08-02-2021 13:00:12

Contiene 1 firma digital



La autenticidad de este documento puede ser contrastada en la dirección
<https://www.granada.org/cgi-bin/production/simcgi.exe/verifica.sim/root>



SUELO URBANO		SUELO URBANIZABLE	
	AMBITOS DE PEPIRI VIGENTES Y EN TRAMITACION		DELIMITACION PLANES PARCIALES TRANSITORIOS
	DELIMITACION AREAS DE REFORMA EN SUELO URBANO		PT [P-*] REFERENCIA A P.A.U.
	DISTRITO 1 [01] NUMERO DE ORDEN		DELIMITACION SUELO URBANIZABLE
	Nº AREA REPARTO 1 [AR] CODIGO DE IDENTIFICACION		ALINEACIONES VINCULANTES
	DELIMITACION PLANES ESPECIALES TRANSITORIOS		DELIMITACION SISTEMAS GENERALES INCLUIDOS EN SUELO URBANIZABLE
	ET [01] NUMERO DE ORDEN		DELIMITACION SISTEMAS GENERALES ADSCRITOS A SUELO URBANIZABLE
	DELIMITACION AREA DE TRANSFORMACION Y MEJORA		SG [O-*] REFERENCIA A PLAN PARCIAL
	ATM [01] NUMERO DE ORDEN		DELIMITACION SISTEMAS GENERALES ADSCRITOS A SUELO URBANIZABLE
	DELIMITACION AREA DE TRANSFORMACION Y MEJORA		SG [EL-*] ESPACIOS LIBRES. CODIGO DE IDENTIFICACION
	SGU [CT-*] CODIGO DE IDENTIFICACION		SG [DP-*] DEPORTIVO. CODIGO DE IDENTIFICACION
	ALINEACIONES		1 NUMERO DE PLANTAS

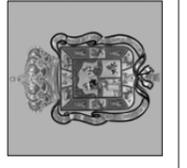
SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO Y SUELO NO URBANIZABLE	
	DELIMITACION AREAS DE RESERVA DE TERRENOS
	ART [01] NUMERO DE ORDEN
	DELIMITACION SISTEMAS GENERALES EN SUELO NO URBANIZABLE
	SGN [EL-*] ESPACIOS LIBRES. CODIGO DE IDENTIFICACION
	SGN [IF-*] INFRAESTRUCTURAS. CODIGO DE IDENTIFICACION
	SGN [CT-*] COMUNICACIONES Y TRANSPORTES. CODIGO DE IDENTIFICACION
	SGN [CEM] AMPLIACION DE CEMENTERIO
	IND INSTALACION INDUSTRIAL EN SUELO NO URBANIZABLE
	PERIMETRO DE SEGURIDAD, MINISTERIO DE DEFENSA
	DELIMITACION TERMINO MUNICIPAL

CALIFICACION Y USOS PORMENORIZADOS DEL SUELO		
	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR AISLADA	Ca GRANDES CARMENES
	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN ASOCIACIONES LINEALES	
	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN MANZANA CERRADA	
	RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR EN BLOQUES ABIERTOS	
	RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR EN MANZANA CERRADA	
	RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR EN PATIO DE MANZANA	
	RESIDENCIAL SINGULAR	
	INDUSTRIAL EN MANZANA	
	INDUSTRIAL AISLADA	
	TERCIARIO Te Ocio To oficina Tc COMERCIAL Ts SINGULAR	
	INSTITUCIONAL PRIVADO	
	ESPACIOS LIBRES PUBLICOS	
	EQUIPAMIENTO UNIVERSITARIO	
	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO	pr PRIVADO
	EQUIPAMIENTO DOCENTE	pr PRIVADO
	EQUIPAMIENTO SIPS RELIGIOSO	
	EQUIPAMIENTO SIPS SANITARIO	pr PRIVADO
	EQUIPAMIENTO SIPS SOCIAL, CULTURAL Y ASISTENCIAL	
	EQUIPAMIENTO SIPS SERVICIOS DEFENSA-INTERIOR	d ACUARTELAMIENTOS
	EQUIPAMIENTO SIPS ADMINISTRACIONES PUBLICAS Y MERCADOS MUNICIPALES	
	EQUIPAMIENTO CEMENTERIO	
	EQUIPAMIENTO SIN ESPECIFICAR	
	TRANSPORTES E INFRAESTRUCTURAS BASICAS: COMUNICACIONES-TRANSPORTES	
	TRANSPORTES E INFRAESTRUCTURAS BASICAS: INFRAESTRUCTURAS URBANAS	

AYUNTAMIENTO DE GRANADA
 CONCEJALIA DELEGADA DE ECONOMIA, URBANISMO, OBRAS PUBLICAS Y EMPRESAS PARTICIPADAS
DIRECCION GENERAL DE URBANISMO
SUBDIRECCION DE PLANEAMIENTO

CORRECCION DE ERRORES EN PGOU 2000
 Avda. Andalucía, Colegio Compañía de María
 Crta. de Motril, Parroquia de Ntra Señora de los Santos

Expte. 01.930/2021
 ENERO 2021
03
 Escala 1/2000
 PGOU VIGENTE



Código seguro de verificación: **ESCDQ9BQ0FR109R1ERE3**
 La autenticidad de este documento puede ser contrastada en la dirección <https://www.granada.org/cgi-bin/produccion/simcgl.exe/verifica.sim/root>

Firmado por **ARJONA RUIZ JOSE LUIS** / JEFE DE SERVICIO DE PLANEAMIENTO 08-02-2021 13:00:12

Contiene 1 firma digital





SUELO URBANO		SUELO URBANIZABLE		SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO Y SUELO NO URBANIZABLE		CALIFICACION Y USOS PORMENORIZADOS DEL SUELO	
	AMBITOS DE PEPRU VIGENTES Y EN TRAMITACION		DELIMITACION PLANES PARCIALES TRANSITORIOS		DELIMITACION AREAS DE RESERVA DE TERRENOS		RESIDENCIAL UNIFAMILIAR AISLADA
	DELIMITACION AREAS DE REFORMA EN SUELO URBANO		PT [P-*] REFERENCIA A P.A.U.		DELIMITACION SISTEMAS GENERALES EN SUELO NO URBANIZABLE		RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN ASOCIACIONES LINEALES
	DISTRITO 1 [01] NUMERO DE ORDEN		PP [N-*] CODIGO DE IDENTIFICACION		DELIMITACION SISTEMAS GENERALES EN SUELO URBANIZABLE		RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN MANZANA CERRADA
	Nº AREA REPARTO 1 [AR]		ALINEACIONES VINCULANTES		SGN [EL-*] ESPACIOS LIBRES. CODIGO DE IDENTIFICACION		RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR EN BLOQUES ABIERTOS
	DELIMITACION PLANES ESPECIALES TRANSITORIOS		DELIMITACION SISTEMAS GENERALES INCLUIDOS EN SUELO URBANIZABLE		SGN [IF-*] INFRAESTRUCTURAS. CODIGO DE IDENTIFICACION		RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR EN MANZANA CERRADA
	ET [01] NUMERO DE ORDEN		SGI [O-*] REFERENCIA A PLAN PARCIAL		SGN [CT-*] COMUNICACIONES Y TRANSPORTES. CODIGO DE IDENTIFICACION		RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR EN PATIO DE MANZANA
	DELIMITACION AREA DE TRANSFORMACION Y MEJORA		DELIMITACION SISTEMAS GENERALES ADSCRITOS A SUELO URBANIZABLE		SGN [CEM] AMPLIACION DE CEMENTERIO		RESIDENCIAL SINGULAR
	ATM [01] NUMERO DE ORDEN		SG [EL-*] ESPACIOS LIBRES. CODIGO DE IDENTIFICACION		IND [IND] INSTALACION INDUSTRIAL EN SUELO NO URBANIZABLE		INDUSTRIAL EN MANZANA
	DELIMITACION AREA DE TRANSFORMACION Y MEJORA		SG [DP-*] DEPORTIVO. CODIGO DE IDENTIFICACION		PERIMETRO DE SEGURIDAD, MINISTERIO DE DEFENSA		INDUSTRIAL AISLADA
	SGU [CT-*] CODIGO DE IDENTIFICACION		SG [DP-*] DEPORTIVO. CODIGO DE IDENTIFICACION		DELIMITACION TERMINO MUNICIPAL		TERCIARIO Te Ocio To Oficina Tc Comercial Ts SINGULAR
	ALINEACIONES		SG [DP-*] DEPORTIVO. CODIGO DE IDENTIFICACION				RESIDENCIAL SINGULAR
	NUMERO DE PLANTAS						INDUSTRIAL AISLADA

AYUNTAMIENTO DE GRANADA
 CONCEJALIA DELEGADA DE ECONOMIA, URBANISMO, OBRAS PUBLICAS Y EMPRESAS PARTICIPADAS
DIRECCION GENERAL DE URBANISMO
SUBDIRECCION DE PLANEAMIENTO

CORRECCION DE ERRORES EN PGOU 2000
 Avda. Andalucía, Colegio Compañía de María
 Crta. de Motril, Parroquia de Ntra Señora de los Santos

PGOU CORREGIDO

Expte. 01.930/2021
 ENERO 2021
04
 Escala 1/2000

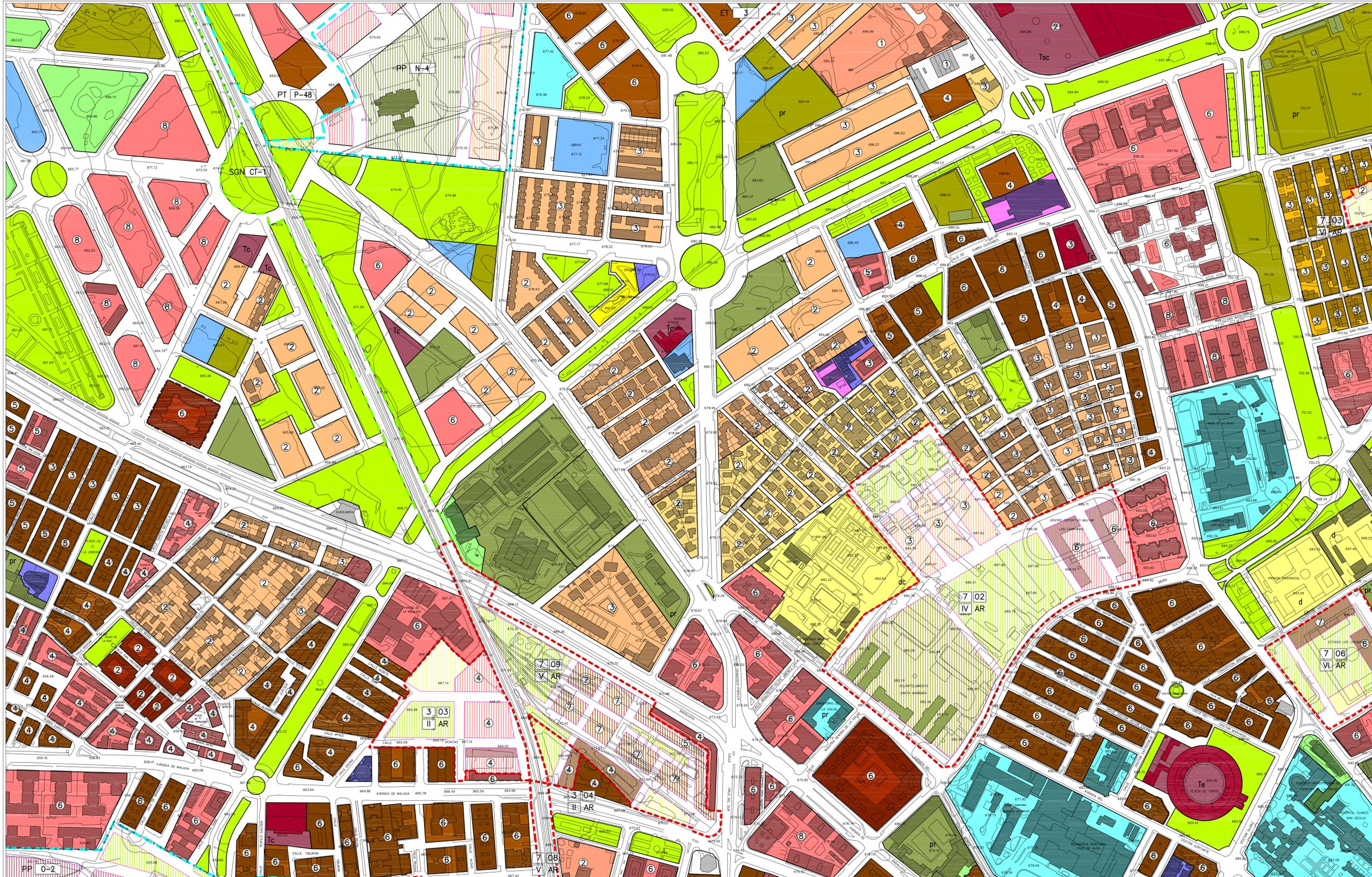


Código seguro de verificación: **ESCDQ9BQ0FR109R1ERE3**
 La autenticidad de este documento puede ser contrastada en la dirección <https://www.granada.org/cgi-bin/produccion/simcgl.exe/verifica.sim/root>

Firmado por **ARJONA RUIZ JOSE LUIS** / JEFE DE SERVICIO DE PLANEAMIENTO 08-02-2021 13:00:12

Contiene firma digital



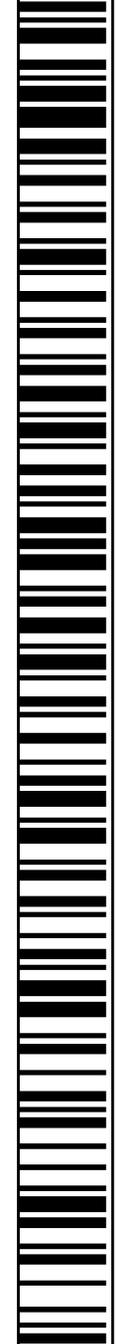


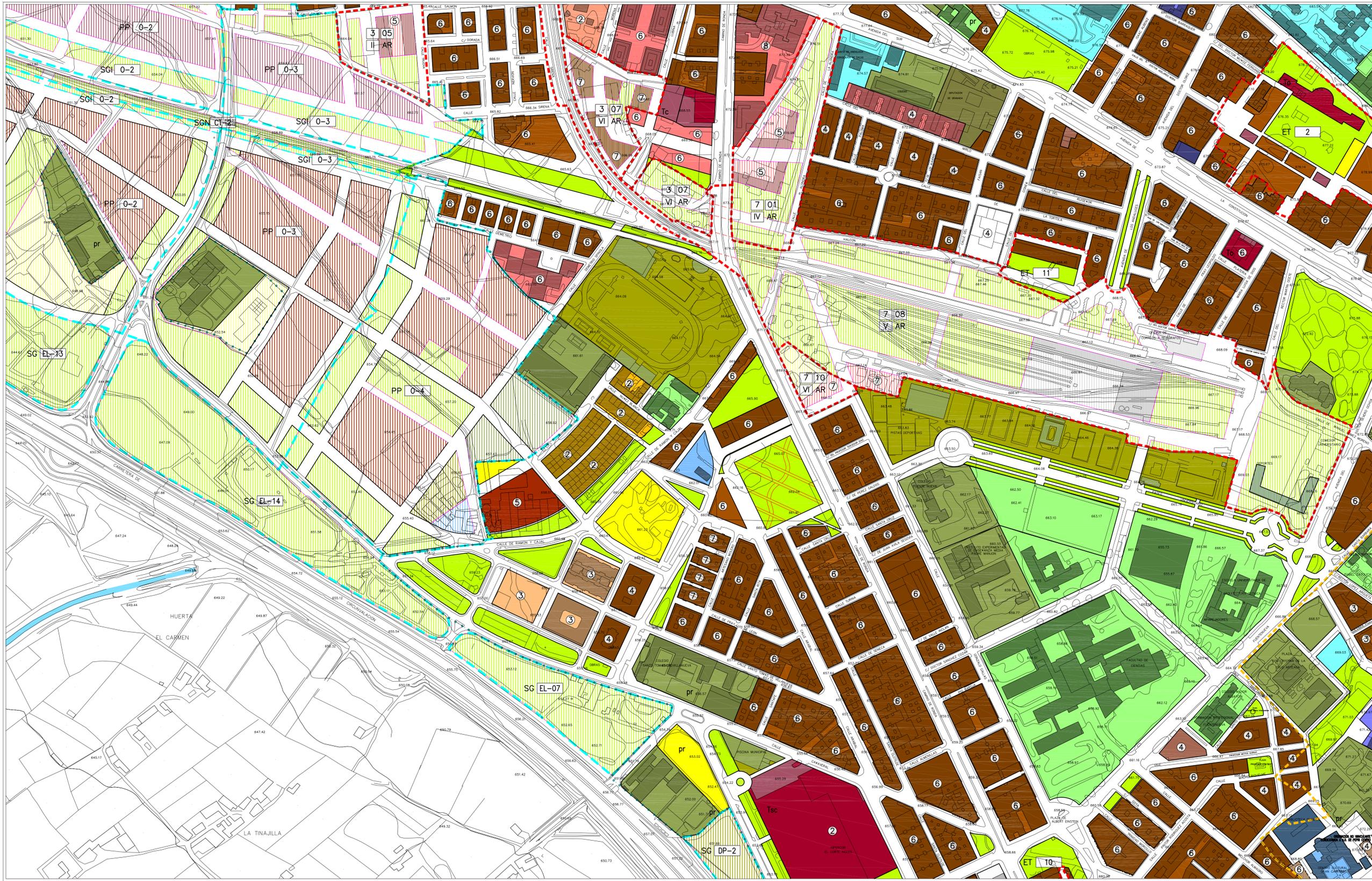
<p>SUELO URBANO</p> <ul style="list-style-type: none"> AMBIOS DE PEPRRI VIGENTES Y EN TRAMITACION DELIMITACION AREAS DE REFORMA EN SUELO URBANO DISTRITO Nº AREA DE REPARTO DELIMITACION PLANES ESPECIALES TRANSITORIOS DELIMITACION AREA DE TRANSFORMACION Y MEJORA ATM 01 NÚMERO DE ORDEN DELIMITACION SISTEMAS GENERALES EN SUELO URBANO SGU CT-* ALINEACIONES 1 NÚMERO DE PLANTAS 	<p>SUELO URBANIZABLE</p> <ul style="list-style-type: none"> DELIMITACION PLANES PARCIALES TRANSITORIOS PT P-* DELIMITACION SUELO URBANIZABLE PP N-* ALINEACIONES VINCULANTES DELIMITACION SISTEMAS GENERALES INCLUIDOS EN SUELO URBANIZABLE SGI O-* DELIMITACION SISTEMAS GENERALES ADSCRITOS A SUELO URBANIZABLE SG EL-* ESPAZOS LIBRES. CODIGO DE IDENTIFICACION SG DP-* DEPORTIVO. CODIGO DE IDENTIFICACION 	<p>SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO Y SUELO NO URBANIZABLE</p> <ul style="list-style-type: none"> DELIMITACION AREAS DE RESERVA DE TERRENOS ART 01 NÚMERO DE ORDEN DELIMITACION SISTEMAS GENERALES EN SUELO NO URBANIZABLE SGN EL-* ESPAZOS LIBRES. CODIGO DE IDENTIFICACION SGN IF-* INFRAESTRUCTURAS. CODIGO DE IDENTIFICACION SGN CT-* COMUNICACIONES Y TRANSPORTES. CODIGO DE IDENTIFICACION SGN CEM AMPLIACION DE CEMENTERIO IND INSTALACION INDUSTRIAL EN SUELO NO URBANIZABLE PERIMETRO DE SEGURIDAD. MINISTERIO DE DEFENSA DELIMITACION TERMINO MUNICIPAL 	<p>CALEIFICACION Y USOS PORMENORIZADOS DEL SUELO</p> <ul style="list-style-type: none"> RESIDENCIAL UNIFAMILIAR AISLADA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN ASOCIACIONES LINEALES RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN MANZANA CERRADA RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR EN BLOQUES ABIERTOS RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR EN MANZANA CERRADA RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR EN PATIO DE MANZANA RESIDENCIAL SINGULAR INDUSTRIAL EN MANZANA INDUSTRIAL AISLADA TERCERO Te Te INDUSTRIAL PRIVADO ESPAZOS LIBRES PUBLICOS 	<p>CALEIFICACION Y USOS PORMENORIZADOS DEL SUELO</p> <ul style="list-style-type: none"> EQUIPAMIENTO UNIVERSITARIO EQUIPAMIENTO DEPORTIVO EQUIPAMIENTO DOCENTE EQUIPAMIENTO SIPS RELIGIOSO EQUIPAMIENTO SIPS SANITARIO EQUIPAMIENTO SIPS SOCIAL, CULTURAL, Y ASISTENCIAL EQUIPAMIENTO SIPS SERVICIOS DE DEFENSA E INTERIOR EQUIPAMIENTO SIPS SERVICIOS ADMINISTRACIONES PUBLICAS Y MERCADOS MUNICIPALES EQUIPAMIENTO SIN ESPECIFICAR TRANSPORTES E INFRAESTRUCTURAS BASICAS.COMUNICACIONES Y TRANSPORTES TRANSPORTES E INFRAESTRUCTURAS BASICAS.INFRAESTRUCTURAS URBANAS PR PRIVADO PR PRIVADO DCACURTIEMENTOS 	<p>AYUNTAMIENTO DE GRANADA</p> <p>CALEIFICACION Y ORDENACION FISICA</p> <p>CORRECCION DE ERRORES (Febrero 2021)</p> <p>ESCALA 1 : 2.000</p>
---	---	--	---	---	--

Código seguro de verificación: **ESCDQ9BQQFR109R1ERE3**
 La autenticidad de este documento puede ser contrastada en la dirección <https://www.granada.org/cgi-bin/produccion/simcgl.exe/verifica.sim/root>

Firmado por **ARJONA RUIZ JOSE LUIS** / JEFE DE SERVICIO DE PLANEAMIENTO 08-02-2021 13:00:12

Contiene 1 firma digital





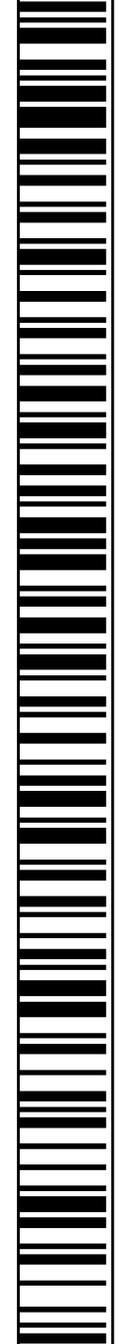
<p>SUELO URBANO</p> <ul style="list-style-type: none"> --- AMBITOS DE PEPRU VIGENTES Y EN TRAMITACION --- DELIMITACION AREAS DE REFORMA EN SUELO URBANO DISTRITO 1 01 NUMERO DE ORDEN Nº AREA DE REPARTO 1 AR --- DELIMITACION PLANES ESPECIALES TRANSITORIOS ET 01 NUMERO DE ORDEN --- DELIMITACION AREA DE TRANSFORMACION Y MEJORA ATM 01 NUMERO DE ORDEN --- DELIMITACION SISTEMAS GENERALES EN SUELO URBANO SGU CT-* CODIGO DE IDENTIFICACION --- ALINEACIONES 1 NUMERO DE PLANTAS 	<p>SUELO URBANIZABLE</p> <ul style="list-style-type: none"> --- DELIMITACION PLANES PARCIALES TRANSITORIOS PT P-* REFERENCIA A P.I.A.U. --- DELIMITACION SUELO URBANIZABLE PP N-* CODIGO DE IDENTIFICACION --- ALINEACIONES VINCULANTES --- DELIMITACION SISTEMAS GENERALES INCLUIDOS EN SUELO URBANIZABLE SGI O-* REFERENCIA A PLAN PARCIAL --- DELIMITACION SISTEMAS GENERALES ADSCRITOS A SUELO URBANIZABLE SG EL-* ESPACIOS LIBRES. CODIGO DE IDENTIFICACION SG DP-* DEPORTIVO. CODIGO DE IDENTIFICACION 	<p>SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO Y SUELO NO URBANIZABLE</p> <ul style="list-style-type: none"> --- DELIMITACION AREAS DE RESERVA DE TERRENOS ART 01 NUMERO DE ORDEN --- DELIMITACION SISTEMAS GENERALES EN SUELO NO URBANIZABLE SGN EL-* ESPACIOS LIBRES. CODIGO DE IDENTIFICACION SGN IF-* INFRAESTRUCTURAS. CODIGO DE IDENTIFICACION SGN CT-* COMUNICACIONES Y TRANSPORTES. CODIGO DE IDENTIFICACION SGN CEM AMPLIACION DE CEMENTERIO IND INSTALACION INDUSTRIAL EN SUELO NO URBANIZABLE --- PERIMETRO DE SEGURIDAD. MINISTERIO DE DEFENSA --- DELIMITACION TERMINO MUNICIPAL 	<p>AREA RESERVA SUELO URBANO</p> <ul style="list-style-type: none"> CALIFICACION Y USOS PORMENORIZADOS DEL SUELO RESIDENCIAL UNIFAMILIAR AISLADA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN ASOCIACIONES LINEALES RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN MANZANA CERRADA RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR EN BLOQUES ABIERTOS RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR EN MANZANA CERRADA RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR EN PATIO DE MANZANA RESIDENCIAL SINGULAR INDUSTRIAL EN MANZANA INDUSTRIAL AISLADA TERCIARIO Tercario To:comercios Tc:comercial Ts:singular INSTITUCIONAL PRIVADO ESPACIOS LIBRES PUBLICOS 	<p>AREA RESERVA SUELO URBANO</p> <ul style="list-style-type: none"> CALIFICACION Y USOS PORMENORIZADOS DEL SUELO EQUIPAMIENTO UNIVERSITARIO EQUIPAMIENTO DEPORTIVO EQUIPAMIENTO DOCENTE EQUIPAMIENTO SIPS RELIGIOSO EQUIPAMIENTO SIPS SANITARIO EQUIPAMIENTO SIPS SOCIAL, CULTURAL Y ASISTENCIAL EQUIPAMIENTO SIPS SERVICIOS DE DEFENSA E INTERIOR EQUIPAMIENTO SIPS SERVICIOS ADMINISTRACIONES PUBLICAS Y MERCADOS MUNICIPALES EQUIPAMIENTO SIN ESPECIFICAR TRANSPORTES E INFRAESTRUCTURAS BASICAS: COMUNICACIONES Y TRANSPORTES TRANSPORTES E INFRAESTRUCTURAS BASICAS: INFRAESTRUCTURAS URBANAS 	<p>AYUNTAMIENTO DE GRANADA CALIFICACION Y ORDENACION FISICA CORRECCION DE ERRORES (Febrero 2021) ESCALA 1 : 2.000</p>
--	--	---	--	---	--

La autenticidad de este documento puede ser contrastada en la dirección
<https://www.granada.org/cgi-bin/produccion/simcgl.exe/verifica.sim/root>

Código seguro de verificación: **ESCDQ9BQQFR109R1ERE3**

Firmado por **ARJONA RUIZ JOSE LUIS** / JEFE DE SERVICIO DE PLANEAMIENTO 08-02-2021 13:00:12

Contiene 1 firma digital





SUELO URBANO

- AMBITOS DE PEPRU VIGENTES Y EN TRAMITACION
- DELIMITACION AREAS DE REFORMA EN SUELO URBANO
- DELIMITACION SUELO URBANIZABLE
- DELIMITACION PLANES ESPECIALES TRANSITORIOS
- DELIMITACION AREA DE TRANSFORMACION Y MEJORA
- DELIMITACION SISTEMAS GENERALES ADOSADOS A SUELO URBANIZABLE
- DELIMITACION SISTEMAS GENERALES EN SUELO URBANO

N° AREA DE REPARTO: 1 01
 DISTRITO: 1 AR
 ET 01: NUMERO DE ORDEN
 ATM 01: NUMERO DE ORDEN
 SQU CT: CODIGO DE IDENTIFICACION
 ALINEACIONES: ① NUMERO DE PLANTAS

SUELO URBANIZABLE

- DELIMITACION PLANES PARCIALES TRANSITORIOS
- DELIMITACION SUELO URBANIZABLE
- ALINEACIONES VINCULANTES
- DELIMITACION SISTEMAS GENERALES INCLUIDOS EN SUELO URBANIZABLE
- DELIMITACION SISTEMAS GENERALES ADOSADOS A SUELO URBANIZABLE
- ESPACIOS LIBRES. CODIGO DE IDENTIFICACION
- DEPORTIVO. CODIGO DE IDENTIFICACION

PT P-: REFERENCIA A P.I.A.U.
 PP N-: CODIGO DE IDENTIFICACION
 SG O-: REFERENCIA A PLAN PARCIAL
 SG EL-: ESPACIOS LIBRES. CODIGO DE IDENTIFICACION
 SG DP-: DEPORTIVO. CODIGO DE IDENTIFICACION

SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO Y SUELO NO URBANIZABLE

- DELIMITACION AREAS DE RESERVA DE TERRENOS
- DELIMITACION SISTEMAS GENERALES EN SUELO NO URBANIZABLE
- INFRAESTRUCTURAS. CODIGO DE IDENTIFICACION
- COMUNICACIONES Y TRANSPORTES. CODIGO DE IDENTIFICACION
- AMPLIACION DE CEMENTERIO
- INSTALACION INDUSTRIAL EN SUELO NO URBANIZABLE
- PERIMETRO DE SEGURIDAD. MINISTERIO DE DEFENSA
- DELIMITACION TERMINO MUNICIPAL

ART 01: NUMERO DE ORDEN
 SGN EL-: ESPACIOS LIBRES. CODIGO DE IDENTIFICACION
 SGN IF-: INFRAESTRUCTURAS. CODIGO DE IDENTIFICACION
 SGN CT-: COMUNICACIONES Y TRANSPORTES. CODIGO DE IDENTIFICACION
 SGN CEM: AMPLIACION DE CEMENTERIO
 IND: INSTALACION INDUSTRIAL EN SUELO NO URBANIZABLE
 IN: PERIMETRO DE SEGURIDAD. MINISTERIO DE DEFENSA

AREA RESERVA SUELO URBANO

- RESIDENCIAL UNIFAMILIAR AISLADA
- RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN ASOCIACIONES LINEALES
- RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN MANZANA CERRADA
- RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR EN BLOQUES ABIERTOS
- RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR EN MANZANA CERRADA
- RESIDENCIAL SINGULAR
- INDUSTRIAL EN MANZANA
- INDUSTRIAL AISLADA
- TERCERO T: TEXIL T: OBRAS T: COMERCIAL T: SINGULAR
- INSTITUCIONAL PRIVADO
- ESPACIOS LIBRES PUBLICOS

AREA RESERVA SUELO URBANO

- EQUIPAMIENTO UNIVERSITARIO
- EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
- EQUIPAMIENTO DOCENTE
- EQUIPAMIENTO SIPS RELIGIOSO
- EQUIPAMIENTO SIPS SANITARIO
- EQUIPAMIENTO SIPS SOCIAL, CULTURAL Y ASISTENCIAL
- EQUIPAMIENTO SIPS SERVICIOS DE DEFENSA E INTERIOR
- EQUIPAMIENTO SIPS SERVICIOS ADMINISTRACIONES PUBLICAS Y MERCADOS MUNICIPALES
- EQUIPAMIENTO SIN ESPECIFICAR
- TRANSPORTES E INFRAESTRUCTURAS BASICAS
- COMUNICACIONES Y TRANSPORTES
- TRANSPORTES E INFRAESTRUCTURAS BASICAS
- INFRAESTRUCTURAS URBANAS

pr PRIVADO
 pr PRIVADO
 pr PRIVADO
 dc ACURTILOS
 dc ACURTILOS

AYUNTAMIENTO DE GRANADA
CALIFICACION Y ORDENACION FISICA
 CORRECCION DE ERRORES (Febrero 2021)
 ESCALA 1 : 2.000

plan general de ordenación urbana de granada

Código seguro de verificación: **ESCDQ9BQQFR109R1ERE3**
 La autenticidad de este documento puede ser contrastada en la dirección <https://www.granada.org/cgi-bin/produccion/simcgl.exe/verifica.sim/root>

Firmado por **ARJONA RUIZ JOSE LUIS** / JEFE DE SERVICIO DE PLANEAMIENTO 08-02-2021 13:00:12

Contiene 1 firma digital

Pag. 8 de 8