

Aprobado por la Junta de Gobierno
local en sesión de fecha

Aprobado DEFINITIVAMENTE por el
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión de fecha.

30 SEP 2011

Granada
EL/LA SECRETARIO/A GENERAL
P.D.

8 JUL. 2011

Granada
EL/LA VICESECRETARIO/A GENERAL

REG.MPAL.Nº

239

REG.AUT.Nº

**Estudio de Detalle para posibilitar un acceso al sótano del
Edificio Mecenaz. Campus de Fuentenueva.
Granada.**





INDICE

MEMORIA

- 1 PROMOTORES.
- 2 SOLAR.
- 3 SITUACION GEOGRÁFICA.
- 4 LINDEROS.
- 5 OBJETO DEL PRESENTE ESTUDIO DE DETALLE.

PLANOS.

- 0- SITUACIÓN.



MEMORIA

1. PROMOTORES.

Se realiza el encargo a instancia de la Universidad de Granada.

2. SOLAR.

Actualmente está ocupado por varias edificaciones que dan servicio a las distintas actividades de uso Equipamiento Universitario que a día de hoy alberga este suelo.

3. SITUACION GEOGRÁFICA.

La parcela objeto del Estudio se encuentra en el Campus Universitario de Fuentenueva, con fachada principal hacia la Calle profesor Adolfo Rancaño.

4. LINDEROS.

Todos los linderos son con otras fincas de la misma propiedad (Universidad de Granada) excepto el Oeste, con el Colegio de enseñanza infantil y primaria de Fuentenueva, del que se retranquea más de 3m.

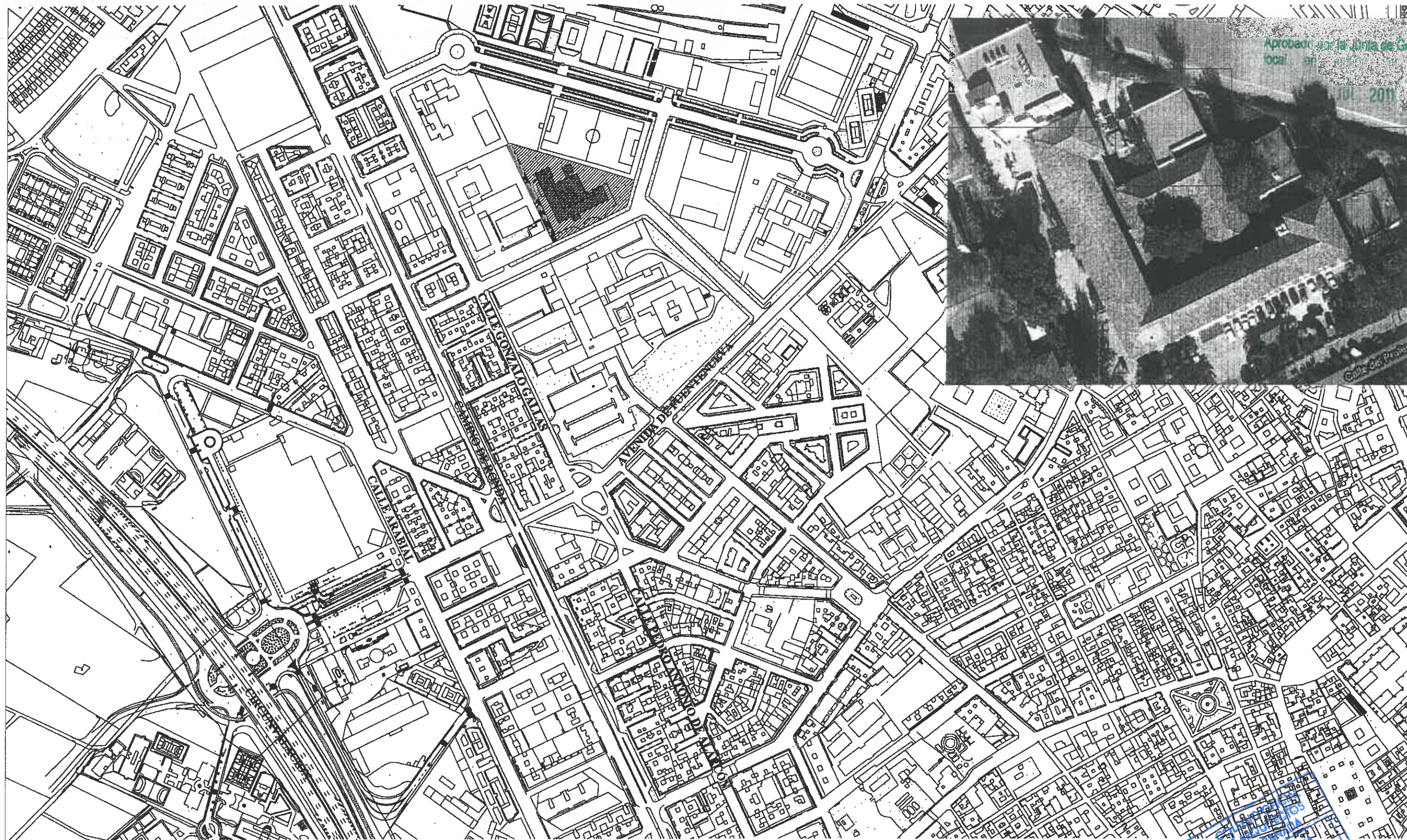
5. OBJETO

El artículo que se modifica es la ocupación bajo rasante regulada en el artículo 7.13.6.2 por remisión a este del artículo 7.20.2.2. De forma que el presente Estudio de Detalle pretende posibilitar la ocupación bajo rasante de la planta sótano fuera del ámbito ocupado por la proyección de la ocupación sobre rasante, manteniendo el retranqueo de 3 metros mínimo con los linderos laterales.

En Granada Mayo 2011

Eduardo Ortiz Moreno
Dr Arquitecto colegiado 732 C.O.A.G





PARCELA A LA QUE SE REFIERE EL ESTUDIO DE DETALLE.



LINDERO CON OTRA PROPIEDAD RETRANQUEO > 3 METROS

Aprobado DEFINITIVAMENTE por el
Excmo. Ayuntmto. Pleno en sesión de fecha.

30 SEP 2011

Granada
EL/LA SECRETARIO/A GENERAL
P.D.



EDUARDO ORTIZ MORENO.-Arquitecto colegiado nº 732 tlf/fax: 958 22 96 84 ortizasociados@coagranada.or

ESTUDIO DE DETALLE PARA DOTAR DE UN ACCESO AL SOTANO
DEL EDIFICIO MECENAS

Promotor: UNIVERSIDAD DE GRANADA

SITUACIÓN

