Decreto 1398/1993 de 4 de agosto, por figurar como interesados en los expedientes que a continuación se relacionan, para que comparezcan, al objeto de ser notificados, en el plazo de Quince días naturales, contados desde el siguiente al de la publicación del presente anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia, en las Oficinas del Ayuntamiento de Las Gabias, sita en Plaza de España, nº 1, en horario de 8,00 a 14,00 horas de lunes a viernes.

Asimismo, se les advierte que de No comparecer en dicho plazo, la notificación se entenderá producida a todos los efectos legales, desde el día siguiente al del vencimiento del plazo señalado para comparecer.

Todo lo cual se hace público mediante el presente edicto a los efectos reglamentarios.

Las Gabias, 6 de octubre de 2014.- La Alcaldesa, fdo.:
Vanessa Polo Gil.

Relación de notificaciones pendientes de notificar a:

- Expediente: 102/2014.-

El Miluod Messaqudi, con DNI. Número: X 0536453-R, con domicilio en Calle Real nº 32,- 18620 Alhendín (Granada).

- Expediente: 32/A/2014.-

Laura Martín Rojas con DNI. Número: 45657640-H, con domicilio en Calle Menorca nº 1-bloq. A-3º: A,- 18110 Las Gabias (Granada).

- Expediente: 64/2014.-

Raquel Encarnación Pérez Jiménez, con DNI. Número: 44289003-L, con domicilio en Calle Alborán nº 21,- 18110 Las Gabias (Granada).

NUMERO 8.204

AYUNTAMIENTO DE GRANADA

DELEGACION DE URBANISMO, OBRAS Y LICENCIAS
SUBDIRECCION DE PLANEAMIENTO

Expte. nº 7561/14. Estudio de detalle en Centro Educativo El Carmelo, aprobación definitiva

EDICTO

El Alcalde Presidente del Excmo. Ayuntamiento de Granada,

HACE SABER: Que el Pleno Municipal en sesión celebrada el pasado día 26 de septiembre de 2014, adoptó acuerdo por el que se aprueba definitivamente el estudio de detalle de referencia, cuyo tenor literal es el que sigue:

“Se presenta a Pleno expediente núm. 7561/14 de la Delegación de Urbanismo, Obras y Licencias sobre estudio de detalle para establecer alineaciones en parcela docente del Centro Educativo el Carmelo, promovido por Colegio El Carmelo y redactado por el Arquitecto D. Luis Gonzalo Arias Recalde, cuyo objeto es recoger y precisar las alineaciones entre la nueva construcción, y los linderos adyacentes y la edificación próxima.

El contenido del estudio de detalle, según informe del Ingeniero, técnico superior urbanista, es el siguiente:

Separación a linderos, se refleja en los planos 2.01 y 2.02. La cubierta autoportante abierta en los laterales tiene una altura de 7.00 m. La alineación con el lindero de la Escuela de hostelería tiene tres partes: En la primera de ellas, se cumple con el retraso de la mitad de la altura, y coincide con el lindero con la parcela de siempre de la Escuela. En la zona intermedia se llega a un retranqueo de aproximadamente 1.00 m en la parte más desfavorable, y en el último tramo, al final de la cubierta es prácticamente tangente con el cerramiento de medianera. Estos dos tramos últimos respecto al lindero de la parcela cedida a la Escuela de Hostelería.

Distancia entre edificios de la misma parcela. En el linderos frontal de la cubierta la distancia es 5,50 m (plano 1.03), y en el lateral no se cuenta, al ser el edificio existente un polideportivo, por lo que se considera el mismo edificio, con dicho uso, que se amplía. Teniendo en cuenta que es en la misma parcela, y que la distancia de 5.50 m es suficiente, y que están abiertos los planos verticales que conforma la cubierta se considera aceptable.

El estudio de detalle fue aprobado inicialmente por acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 24 de julio de 2014, y sometido a información pública por espacio de veinte días, según anuncio publicado en el Boletín Oficial de la Provincia nº 157, de fecha 20 de agosto de 2014, anuncio aparecido en el periódico “Granada Hoy” de 25 de agosto de 2014, así como expuesto en el tablón de anuncios Municipal del 12 de agosto al 4 de septiembre de 2014.

Fue remitido a la Junta Municipal de Distrito con fecha 6 de agosto de 2014.

Durante el periodo de información pública que finalizó el día 12 de septiembre de 2014 no se han presentado alegaciones.

En consecuencia, aceptando dictamen de la Comisión Municipal de Urbanismo y Obras, de fecha 16 de septiembre de 2014, en base a los informes técnicos emitidos, de conformidad con los artículos, 32 y 33 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía (BOJA nº 154 de 31/12/02); en ejercicio de las competencias atribuidas en el apartado i) del artículo 123.1 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases de Régimen Local, creado por Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la modernización del Gobierno Local, (BOE nº 301 de 17/12/03), y en idénticos términos el artículo 16.1º.i) del Reglamento Orgánico Municipal (B.O.P. nº 150 de fecha 06/08/2012), el Ayuntamiento Pleno, en base a propuesta del Coordinador General, de fecha 10 de septiembre de 2014, conformada por la Concejala Delegada, acuerda por unanimidad de los presentes:

PRIMERO.- Aprobar definitivamente el estudio de detalle para establecer alineaciones en parcela docente del Centro Educativo el Carmelo.

SEGUNDO.- Levantar la suspensión de la concesión de licencias en el ámbito de la nueva ordenación.

TERCERO.- Una vez Depositado y Registrado el Estudio de Detalle en el Registro Municipal de Instrumentos de Planeamiento, Convenios Urbanísticos y Bienes y Espacios Catalogados, según lo previsto en los artículos 40 y 41 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, y Decreto 2/2004,

de 7 de enero, se procederá a la publicación del presente acuerdo en el Boletín Oficial de la Provincia, según se señala en el artículo 70.2 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local, al que remite el artículo 41.1, inciso final, de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía."

El presente edicto servirá de notificación para el/los propietarios y demás interesados directamente afectados, comprendidos en el ámbito territorial del estudio de detalle, que sean desconocidos o se ignore el lugar de notificación, en virtud del art. 59.5 de la Ley 30/92, de 26 de noviembre, reguladora del Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, en su redacción dada por la Ley 4/1999.

Por lo que una vez se ha procedido a su depósito en el Registro Municipal de Instrumentos de Planeamiento con el número 320, en cumplimiento de lo establecido en los artículos 40.3, 41.1 y 2 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía, (BOJA nº 154 de 31/12/02), se hace público para general conocimiento, indicando que, contra el anterior acuerdo, que pone fin a la vía administrativa, se podrá interponer con carácter potestativo recurso de reposición, en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente a la publicación del presente edicto en el Boletín Oficial de la Provincia, ante el Pleno Municipal; o bien directamente el recurso contencioso-administrativo, ante la Sala de lo Contencioso Administrativo con sede en Granada, del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente a la publicación del presente edicto en el B.O.P.

En el caso de interponerse el recurso de reposición con carácter potestativo, no se podrá interponer el recurso contencioso administrativo, sino hasta la resolución expresa o presunta del mismo. No obstante, podrá utilizar cualquier otro recurso o medio de impugnación que considere conveniente.

Granada, 9 de octubre de 2014.-La Concejala Delegada de Urbanismo, Obras y Licencias, fdo.: Isabel Nieto Pérez.

NUMERO 8.173

AYUNTAMIENTO DE GUADIX (Granada)

Formalización contrato obras acondicionamiento Archivo Municipal y Protocolos

EDICTO

OBRAS DEFINIDAS EN EL PROYECTO ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL PARA ARCHIVO MUNICIPAL DE GUADIX Y PROTOCOLOS NOTARIALES DE GUADIX

De acuerdo con lo dispuesto en el art. 154 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público aprobado por Real Decreto Legislativo 3/2011 de 14 de noviembre, se hace pública la formalización del siguiente contrato.

1. Entidad adjudicadora:

- a) Organismo: Excmo. Ayuntamiento de Guadix (Granada).
- b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría

General.

c) Número de expediente: 14-P /2014.

d) Dirección de Internet del perfil del contratante: www.guadix.es

2. Objeto del contrato:

a) Tipo de contrato: Contrato administrativo de obras.

b) Descripción del objeto: Obras definidas en el proyecto de acondicionamiento de local para Archivo Municipal de Guadix y Protocolos Notariales de Guadix.

c) CPV: 45262520-2; 45330000-9; 45331000-6; 45420000-7; 45442100-8

d) Boletín o diario oficial y fecha de publicación del anuncio de licitación:

Perfil del contratante: No procede.

B.O.P.: No procede.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:

a) Tramitación: Ordinaria.

a) Procedimiento: Negociado sin publicidad.

4. Presupuesto base de licitación:

a) El precio máximo del contrato es de 155.864,32 euros, IVA excluido.

5. Adjudicación:

a) Fecha: Junta de Gobierno 19 de septiembre de 2014.

b) Empresa: Construccions Garyllon, S.L.

c) Nacionalidad: Española.

d) Importe de adjudicación: 137.160,61 euros, más el 21% de IVA, que asciende a 28.803,73 euros.

e) Fecha de formalización del contrato: 26 de septiembre de 2014.

Lo que se hace público para general conocimiento.

Guadix, 1 de octubre de 2014.-El Concejal Delegado, fdo.: Jesús Rafael Lorente Fernández.

NUMERO 8.174

AYUNTAMIENTO DE GUADIX (Granada)

Formalización contrato obras soterrado contenedores varias calles Guadix

EDICTO

OBRAS DEFINIDAS EN EL PROYECTO DE EJECUCION SOTERRADO DE CONTENEDORES EN LA CALLE MANUEL DE FALLA, PLAZA MARIA DE LOS ANGELES, CALLE JUAN DE AUSTRIA Y CALLE BAZA DE GUADIX

De acuerdo con lo dispuesto en el art. 154 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público aprobado por Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, se hace pública la formalización del siguiente contrato.

1. Entidad adjudicadora:

a) Organismo: Excmo. Ayuntamiento de Guadix (Granada).

b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría General.

c) Número de expediente: 12-P /2013.

d) Dirección de Internet del perfil del contratante: www.guadix.es

2. Objeto del contrato:

a) Tipo de contrato: Contrato administrativo de obras.