



**GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO Y OBRAS
AYUNTAMIENTO DE GRANADA**

ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

PROYECTO DE ESCUELA INFANTIL DE SIETE UNIDADES EN C/ DEL REJON EN GRANADA EXP. PROTEJA 7-ARQ/09

Precio: 1.140.579,30

Plazo: 8 meses

En Granada, siendo las diez horas y cinco minutos del día 2 de abril de 2009, se reúne la mesa de contratación constituida, entre otras, para la adjudicación del contrato de obras relativo al **PROYECTO DE ESCUELA INFANTIL DE SIETE UNIDADES EN C/ DEL REJON EN GRANADA**, asistiendo los señores y señoras, Doña Isabel Nieto Pérez que actúa como Presidenta, Don Francisco de Paula Aguilera González, Don Manuel Lorente Sánchez-Palencia y Doña María Mercedes López Domech, que actúan como vocales y Don Agustín M. Belda Busca, que actúa como secretario, al objeto de proceder a la apertura de las proposiciones técnicas y económicas de los licitadores

Asisten también las siguientes personas en representación de los licitadores:

- Doña Virtudes García, en representación de URBOM
- Doña Belén Pedrosa, en representación de VIMAC
- Doña Begoña Gómez, en representación de ARTESA
- Don Jesús Rodrigo, en representación de JARQUIL ANDALUCÍA
- Don Víctor Moreno, en representación de EDIFICACIONES Y VIALES
- Doña Mercedes Salobreña, en representación de GRUPO CIVIL
- Doña Maribel Arco, en representación de IMAGA
- Don Alberto López, en representación de CORSAN CORVIAN
- Don Juan Manuel Ferrer, en representación de OBACON
- Doña Noelia Ramírez, en representación de GARASA
- Doña Rocio Cerezuela, en representación de CIVESA
- Doña Rosa Salas Jiménez, en representación de UCOP
- Doña Rosa Martínez, en representación de ACSA
-

Examinada la documentación aportada por los licitadores en tiempo y forma, procede informar lo siguiente:

PRIMERO.- Han presentado ofertas las siguientes mercantiles, las cuales han sido admitidas:

- 1.- SERROT
- 2.- HELIOPOL
- 3.- COVALCO
- 4.- VELASCO
- 5.- VIMAC
- 6.- WINTERRA
- 7.- CARTUJA INMOBILIARIA



**GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO Y OBRAS
AYUNTAMIENTO DE GRANADA**

- 8.- ICOMA
- 9.- CONSTRUCCIONES MORENO Y L.M.
- 10.- GECONSUR
- 11.- INGECONSER
- 12.- U.T.E. LOPEZ PORRAS IELCO
- 13.- U.T.E. URBOM- ALBERTO DOMINGUEZ BLANCO
- 14.- CONSTRUCTORA SAN JOSE
- 15.- OBACON
- 16.- EDIFICACION Y VIALES
- 17.- FABRICAS Y DRENAJES
- 18.- U.T.E HERMANOS GARCIA MOTRIL-LIROLA
- 19.- U.T.E. PROACON CIVESA
- 20.- U.T.E. BONIFACIO SOLIS-GRUPO CIVIL
- 21.- OTERO
- 22.- ARTESA
- 23.- GARASA
- 24.- JARQUIL
- 25.- SEVEGRA
- 26.- ACSA
- 27.- TAU ICESA
- 28.- DESARROLLO DE OBRAS Y CONTRATAS S.L.
- 29.- ANFRASA
- 30.- SIERRA NEVADA MULTISERVICIOS
- 31.- IMAGA
- 32.- UCOP.
- 33.- ISOLUX CORSAN
- 34.- ESTRUCTURAS Y VIAS DEL SUR

SEGUNDO.- Se procede a dar lectura al resultado de la clasificación previa de la documentación administrativa de la capacidad de contratar de las empresas admitidas, no teniendo ninguna deficiencia que subsanar.

TERCERO.- A continuación se procede a la apertura del sobre “2”, solvencia técnica y proposición económica de los licitadores, ofreciendo el siguiente resultado:

1.- SERROT

Propuesta técnica: Formalmente correcta, supeditada a informe técnico.

Propuesta económica: Precio propuesto 990.250,95 €, que representa una baja de 150.328,35 €, y un plazo de ejecución de 7 meses.

Propuesta de Horas/Jornadas: 14.161 horas

2.- HELIOPOL

Propuesta técnica: Formalmente correcta, supeditada a informe técnico.

Propuesta económica: Precio propuesto 1.076.512,15 €, que representa una baja de 64.067,15 €, y un plazo de ejecución de 5 meses y 18 días.



**GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO Y OBRAS
AYUNTAMIENTO DE GRANADA**

Propuesta de Horas/Jornadas: 32.175 horas

3.- COVALCO

Propuesta técnica: Formalmente correcta, supeditada a informe técnico.

Propuesta económica: Precio propuesto 1.015.858,48 €, que representa una baja de 107.517,95 €, y un plazo de ejecución de 6 meses y 12 días

Propuesta de Horas/Jornadas: 2.145 horas

4.- VELASCO

Propuesta técnica: Formalmente correcta, supeditada a informe técnico.

Propuesta económica: Precio propuesto 911.550,98 €, que representa una baja de 229.028,32 €, y un plazo de ejecución de 6 meses.

Propuesta de Horas/Jornadas: 33.681 horas

5.- VIMAC

Propuesta técnica: Formalmente correcta, supeditada a informe técnico.

Propuesta económica: Precio propuesto 1.011.845,95 €, que representa una baja de 128.733,35 €, y un plazo de ejecución de 5 meses y 3 semanas

Propuesta de Horas/Jornadas: 37.640 horas

6.- WINTERRA

Propuesta técnica: Formalmente correcta, supeditada a informe técnico.

Propuesta económica: Precio propuesto 1.115.030,33 €, que representa una baja de 25.548,98 €, y un plazo de ejecución de 6 meses y 24 días.

Propuesta de Horas/Jornadas: 33.432 horas

7.- CARTUJA INMOBILIARIA

Propuesta técnica: Formalmente correcta, supeditada a informe técnico.

Propuesta económica: Precio propuesto 1.030.057,17 €, que representa una baja de 110.522,13 €, y un plazo de ejecución de 7 meses.

Propuesta de Horas/Jornadas: 25.088 horas

8.- ICOMA

Propuesta técnica: Formalmente correcta, supeditada a informe técnico.

Propuesta económica: Precio propuesto 1.001.818,85 €, que representa una baja de 138.760,45 €, y un plazo de ejecución de 6 meses y medio.

Propuesta de Horas/Jornadas: 28.600 horas

9.- CONSTRUCCIONES MORENO Y L.M.

Propuesta técnica: Formalmente correcta, supeditada a informe técnico.

Propuesta económica: Precio propuesto 1.103.732,64 €, que representa una baja de 36.846,66 €, y un plazo de ejecución de 6 meses.

Propuesta de Horas/Jornadas: 5.016 jornadas

10.- GECONSUR

Propuesta técnica: Formalmente correcta, supeditada a informe técnico.



**GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO Y OBRAS
AYUNTAMIENTO DE GRANADA**

Propuesta económica: Precio propuesto 946.680,83 €, que representa una baja de 193.898,48 €, y un plazo de ejecución de 7 meses y medio.

Propuesta de Horas/Jornadas: 4.238 jornadas

11.- INGECONSER

Propuesta técnica: Formalmente correcta, supeditada a informe técnico.

Propuesta económica: Precio propuesto 986.601,09 €, que representa una baja de 153.978,21 €, y un plazo de ejecución de 7 meses.

Propuesta de Horas/Jornadas: 26.880 horas

12.- U.T.E. LOPEZ PORRAS IELCO

Propuesta técnica: Formalmente correcta, supeditada a informe técnico.

Propuesta económica: Precio propuesto 996.067,90 €, que representa una baja de 144.511,40 €, y un plazo de ejecución de 7 meses.

Propuesta de Horas/Jornadas: 3.722 jornadas

13.- U.T.E. URBOM- ALBERTO DOMINGUEZ BLANCO

Propuesta técnica: Formalmente correcta, supeditada a informe técnico.

Propuesta económica: Precio propuesto 1.070.574,41 €, que representa una baja de 70.004,89 €, y un plazo de ejecución de 7 meses.

Propuesta de Horas/Jornadas: 3.004,62 jornadas

14.- CONSTRUCTORA SAN JOSE

Propuesta técnica: Formalmente correcta, supeditada a informe técnico.

Propuesta económica: Precio propuesto 988.085,09 €, que representa una baja de 152.494,21 €, y un plazo de ejecución de 6 meses.

Propuesta de Horas/Jornadas: 25.840 horas

15.- OBACON

Propuesta técnica: Formalmente correcta, supeditada a informe técnico.

Propuesta económica: Precio propuesto 853.153,32 €, que representa una baja de 287.425,98 €, y un plazo de ejecución de 7 meses.

Propuesta de Horas/Jornadas: 2.205 jornadas

16.- EDIFICACION Y VIALES

Propuesta técnica: Formalmente correcta, supeditada a informe técnico.

Propuesta económica: Precio propuesto 880.200,66 €, que representa una baja de 189.874,46 €, y un plazo de ejecución de 7 meses.

Propuesta de Horas/Jornadas: 20.000 horas

17.- FABRICAS Y DRENAJES

Propuesta técnica: Formalmente correcta, supeditada a informe técnico.

Propuesta económica: Precio propuesto 990.706,01 €, que representa una baja de 149.873,29 €, y un plazo de ejecución de 7,36 meses.

Propuesta de Horas/Jornadas: 54.400 horas



**GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO Y OBRAS
AYUNTAMIENTO DE GRANADA**

18.- U.T.E HERMANOS GARCIA MOTRIL-LIROLA

Propuesta técnica: Formalmente correcta, supeditada a informe técnico.

Propuesta económica: Precio propuesto 937.245,23 €, que representa una baja de 203.334,07 €, y un plazo de ejecución de 6 meses y medio.

Propuesta de Horas/Jornadas: 43.472 horas

19.- U.T.E. PROACON CIVESA

Propuesta técnica: Formalmente correcta, supeditada a informe técnico.

Propuesta económica: Precio propuesto 964.992,59 €, que representa una baja de 175.586,72 €, y un plazo de ejecución de 6 meses.

Propuesta de Horas/Jornadas: 33.576 horas

20.- U.T.E. BONIFACIO SOLIS-GRUPO CIVIL

Propuesta técnica: Formalmente correcta, supeditada a informe técnico.

Propuesta económica: Precio propuesto 902.426,34 €, que representa una baja de 238.152,96 €, y un plazo de ejecución de 6 meses y medio.

Propuesta de Horas/Jornadas: 33.570 h. de las cuales 30.940 se destinarán para contratar trabajadores en situación desempleo.

21.- OTERO

Propuesta técnica: Formalmente correcta, supeditada a informe técnico.

Propuesta económica: Precio propuesto 942.924,53 €, que representa una baja de 197.654,77 €, y un plazo de ejecución de 7 meses.

Propuesta de Horas/Jornadas: 20.222 horas

22.- ARTESA

Propuesta técnica: Formalmente correcta, supeditada a informe técnico.

Propuesta económica: Precio propuesto 809.809,25 €, que representa una baja de 330.770,05 €, y un plazo de ejecución de 7 meses.

Propuesta de Horas/Jornadas: 4.620 jornadas.

23.- GARASA

Propuesta técnica: Formalmente correcta, supeditada a informe técnico.

Propuesta económica: Precio propuesto 1.051.379,66 €, que representa una baja de 89.199,64 €, y un plazo de ejecución de 7 meses.

Propuesta de Horas/Jornadas: 5.880 jornadas

24.- JARQUIL

Propuesta técnica: Formalmente correcta, supeditada a informe técnico.

Propuesta económica: Precio propuesto 948.961,97 €, que representa una baja de 191.617,32 €, y un plazo de ejecución de 6,4 meses.

Propuesta de Horas/Jornadas: 18.040 horas

25.- SEVEGRA

Propuesta técnica: Formalmente correcta, supeditada a informe técnico.



**GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO Y OBRAS
AYUNTAMIENTO DE GRANADA**

Propuesta económica: Precio propuesto 1.075.295,73 €, que representa una baja de 65.283,57 €, y un plazo de ejecución de 7 meses.

Propuesta de Horas/Jornadas: 19.560 horas

26.- ACSA

Propuesta técnica: Formalmente correcta, supeditada a informe técnico.

Propuesta económica: Precio propuesto 968.881,89 €, que representa una baja de 171.697,41 €, y un plazo de ejecución de 7 meses.

Propuesta de Horas/Jornadas: 33.900 horas

27.- TAU ICESA

Propuesta técnica: Formalmente correcta, supeditada a informe técnico.

Propuesta económica: Precio propuesto 978.617,28 €, que representa una baja de 161.962,02 €, y un plazo de ejecución de 7 meses.

Propuesta de Horas/Jornadas: 2.776 jornadas, de las cuales se destinarán 866 para contratar trabajadores en situación desempleo.

28.- DESARROLLO DE OBRAS Y CONTRATAS S.L.

Propuesta técnica: Formalmente correcta, supeditada a informe técnico.

Propuesta económica: Precio propuesto 697.672,85 €, que representa una baja de 77.519,21 €, y un plazo de ejecución de 7 meses.

Propuesta de Horas/Jornadas: 26.576 horas

29.- ANFRASA

Propuesta técnica: Formalmente correcta, supeditada a informe técnico.

Propuesta económica: Precio propuesto 946.680,82 €, que representa una baja de 193.898,48 €, y un plazo de ejecución de 7 meses.

Propuesta de Horas/Jornadas: 38.080 horas

30.- SIERRA NEVADA MULTISERVICIOS

Propuesta técnica: Formalmente correcta, supeditada a informe técnico.

Propuesta económica: Precio propuesto 1.064.307,19 €, que representa una baja de 76.272,11 €, y un plazo de ejecución de 7 meses.

Propuesta de Horas/Jornadas: 19.614 horas

31.- IMAGA

Propuesta técnica: Formalmente correcta, supeditada a informe técnico.

Propuesta económica: Precio propuesto 1.005.990,94 €, que representa una baja de 134.588,36 €, y un plazo de ejecución de 7 meses.

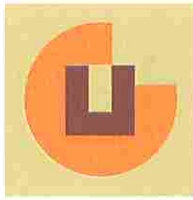
Propuesta de Horas/Jornadas: 2890 jornadas

32.- UCOP.

Propuesta técnica: Formalmente correcta, supeditada a informe técnico.

Propuesta económica: Precio propuesto 974.513,90 €, que representa una baja de 166.065,40 €, y un plazo de ejecución de 6,5 meses.

Propuesta de Horas/Jornadas: 32.563 horas



**GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO Y OBRAS
AYUNTAMIENTO DE GRANADA**

33.- ISOLUX CORSAN

Propuesta técnica: Formalmente correcta, supeditada a informe técnico.

Propuesta económica: Precio propuesto 989.110,37 €, que representa una baja de 151.468,93 €, y un plazo de ejecución de 6 meses y medio.

Propuesta de Horas/Jornadas: 17.438 horas

34.- ESTRUCTURAS Y VIAS DEL SUR

Propuesta técnica: Formalmente correcta, supeditada a informe técnico.

Propuesta económica: Precio propuesto 1.045.911,19 €, que representa una baja de 94.668,11 €, y un plazo de ejecución de 7 meses.

Propuesta de Horas/Jornadas: 19.040 horas, de las cuales 6.720 horas se destinarán para contratar trabajadores en situación desempleo.

Y no habiendo más asuntos que tratar se da por terminado el acto a las diez horas y veinticinco minutos del día arriba indicado, del cual se levanta la presente acta.

LA PRESIDENTA

Fdo: Isabel María Nieto Pérez



EL SECRETARIO DE LA MESA

Fdo.: Agustín M. Belda Busca