

Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento.
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

Granada
EL SECRETARIO GENERAL



CATALOGO 1
TEXTO REFUNDIDO
DICIEMBRE 2001

plan general de ordenación urbana de granada

Aprobado por el Pleno Municipal,
pleno en sesión de fecha

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

1.1

DENOMINACION: Plaza de toros

LOCALIZACION: Avenida del Doctor Olóriz

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS:

PROPIEDAD:

Privada

RF.CATASTRAL:

62-62-0-01

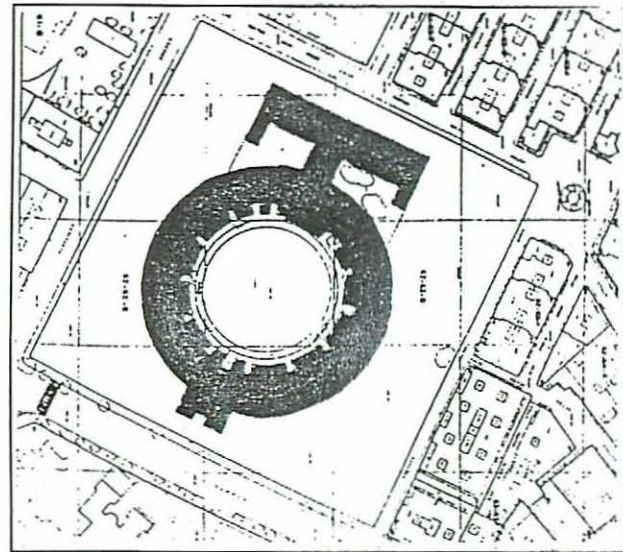
USO:

Terciario (espectáculos). Otros usos en bajos.

OCUPACION:

En uso.

Situación:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



SECRETARÍA DE
OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARÍA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

1.01

TIPOLOGIA:

Edificios de espectáculos: plaza de toros

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo XX.
Año: 1928.
Autor: Angel Casas.
Planta circular en torno a un coso rodeado de gradas. Es en fábrica de ladrillo articulada con pilastras. La fachada se organiza en dos órdenes de ventanas geminada sobre huecos arqueados en planta baja.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso restauración) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas.



NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Aceptable

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

1.2

DENOMINACION: Cartuja de la Asunción

LOCALIZACION: Paseo de Cartuja

Fotografía:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada

Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento.
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

Granada
EL SECRETARIO GENERAL

NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS:

PROPIEDAD:

Eclesiástica

RF.CATASTRAL:

69.64.0.02

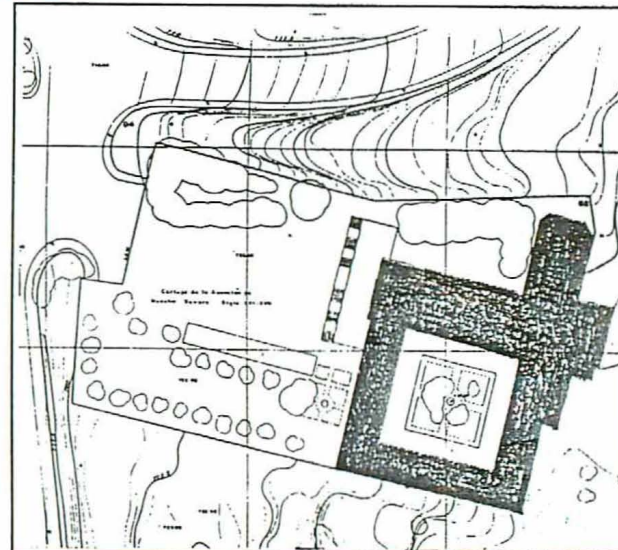
USO:

Equipamiento religioso

OCUPACION:

Ocupado

Situación:



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

1.02

TIPOLOGIA:

Edificios religiosos: cartuja

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglos XVI al XVIII.

Restos del complejo cartujo granadino: se organiza en torno a un claustro al que se adosa lateralmente la iglesia, de una nave dividida en tres tramos separado el de la cabecera por un cancel. Culmina el plan de la iglesia en un camarín sacramental. En el lado del Evangelio se sitúa la sacristía, de cuatro tramos terminada en un crucero poco profundo.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso restauración) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas.



NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Bueno

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

1.3

DENOMINACION:

Abadía del Sacromonte

LOCALIZACION:

Camino del Sacromonte

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS:

Tres plantas

PROPIEDAD:

Eclesiástica

RF.CATASTRAL:

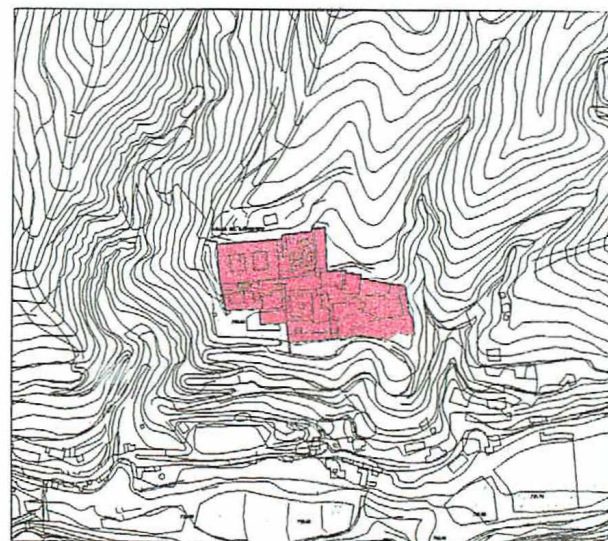
USO:

Equipamiento religioso

Ocupacion:

Ocupado

Situación:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenacion urbana de granada

Aprobado por el Pleno Ayuntamiento,
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

Granada
EL SECRETARIO GENERAL

[Handwritten signature]

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

1.03

TIPOLOGIA:

Edificios religiosos: abadía.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglos XVII al XIX. Ampliaciones en 1742 y 1897. Conjunto edificatorio erigido bajo la tutela del arzobispo D. Pedro de Castro Cabeza de Vaca y Quiñones, destinado al estudio del Derecho Eclesiástico, en el lugar donde supuestamente habían aparecido las reliquias de los protomártires granadinos y de los libros plúmbeos. Formalización deudora de las experiencias herrerianas y de la arquitectura filipina, destacan los valores de la escenografía barroca en sus interiores, así como en el concepto de camino procesional de llegada al inmueble, jalonado de hitos religiosos, como prolongación del itinerario con origen en la Carrera del Darro.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso restauración) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas.

NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Aceptable

Estructura:

Aceptable

Cubierta:

Aceptable

Fachada:

Aceptable

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

El entorno clasificado como suelo urbano constituye un sitio de interés histórico (EL.S.2).



plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

1.4

DENOMINACION: Ermita del Sto. Sepulcro

LOCALIZACION: Camino del Sacromonte

Fotografía:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION:

1

ALTURAS: Una planta

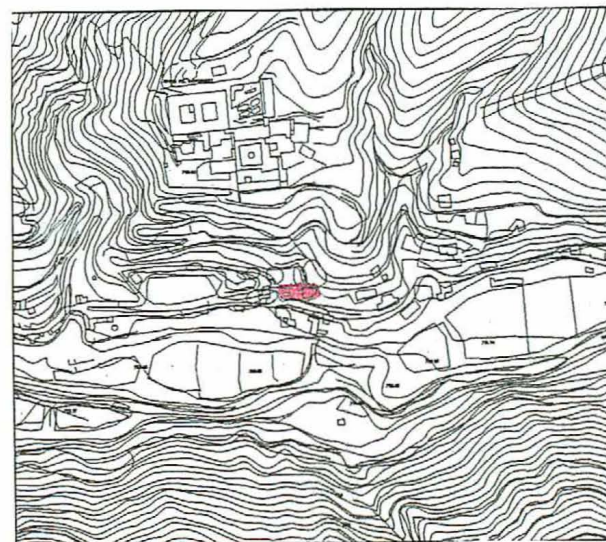
PROPIEDAD: Eclesiástica

RF.CATASTRAL:

USO: Equipamiento religioso

OCUPACION: Ocupado

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada

Aprobado por el D.º de Urbanismo
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

AYUNTAMIENTO DEL SECRETARIO GENERAL
ALCALDIA DE GRANADA

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento de Granada en sesión de fecha

31 ENE. 2002

SECRETARIA GENERAL

CLAVE DE CATALOGACION:

1.04

TIPOLOGIA:

Edificios religiosos: Ermita.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo XVII. Ermita con planta de cruz latina y cubiertas abovedadas. Fachada principal con portada coronada por una espadaña. Era el fin del Via Crucis que se desarrollaba en el Sacromonte, a raíz del fervor surgido tras el hallazgo de las reliquias en el siglo XVII.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso restauración) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas.

NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Buena

Estructura:

Aceptable

Cubierta:

Aceptable

Fachada:

Aceptable

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:



plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION: 1.5

DENOMINACION: Ermita de San Sebastián

LOCALIZACION: Paseo del Violón

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS: Una planta

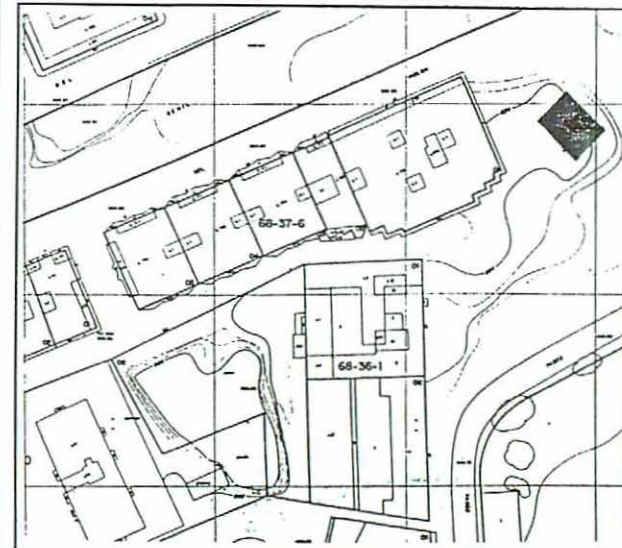
PROPIEDAD: Eclesiástica

RF.CATASTRAL: 68-37-3-0

USO: Equipamiento religioso

OCUPACION: Ocupado

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada



Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento de Granada en sesión de fecha

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

1.05

TIPOLOGIA:

Edificios religiosos: morabito.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo XIII y XVII.

Consiste en una sala cuadrada cubierta por una cúpula revestida con dieciséis nervios que forman una decoración de lazo. La cúpula se apea mediante trompas con arcos de medio punto. Es en fábrica de argamasa con portada de ladrillo. Lateralmente se le adosa una vivienda destinada a los capellanes.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso restauración) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas.



NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Aceptable

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Aceptable

Fachada:

Aceptable

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

Nivel de Protección Arqueológica I: Máxima.

Constituye un sitio de interés histórico (EL.S.3) porque según la tradición aquí despidió el rey don Fernando a Boabdil.

plan general de ordenación urbana de granada



31 ENE. 2002

Granada
EL SECRETARIO GENERAL

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

1.6

DENOMINACION: Alcázar Genil

LOCALIZACION: Paseo del Violón

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS: Una planta

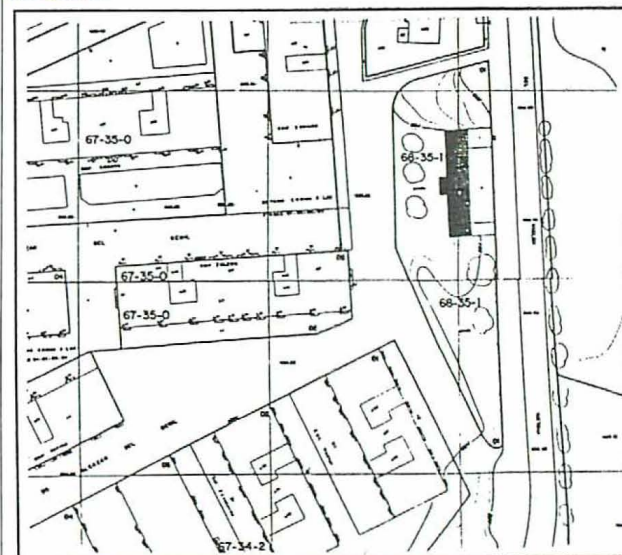
PROPIEDAD: Junta de Andalucía

RF.CATASTRAL: 68-35-1-01

USO: Equipamiento cultural-social

OCUPACION: Ocupado

Situación:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plano general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

1.06

TIPOLOGIA:

Edificios residenciales: palacio suburbano nazari.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglos XIII al XIV y siglo XIX.

El pabellón (el único elemento original subsistente) es un espacio compartimentado interiormente en tres ámbitos: una sala cuadrada central con dos alcobas laterales. Se cubre con una armadura de lazo apoyada en una ancha faja de mocárabes. El complejo se completaba con unos estanques destinados a naumaquias que no se conservan.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso restauración) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas.

NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Bueno

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

Nivel de Protección Arqueológica I: Máxima.
Constituye un sitio de interés histórico (EL.S.4).



plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

1.7

DENOMINACION:

Hacienda Jesus del Valle

LOCALIZACION:

Camino de Beas

Fotografía:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS:

Tres plantas

PROPIEDAD:

Privada

RF.CATASTRAL:

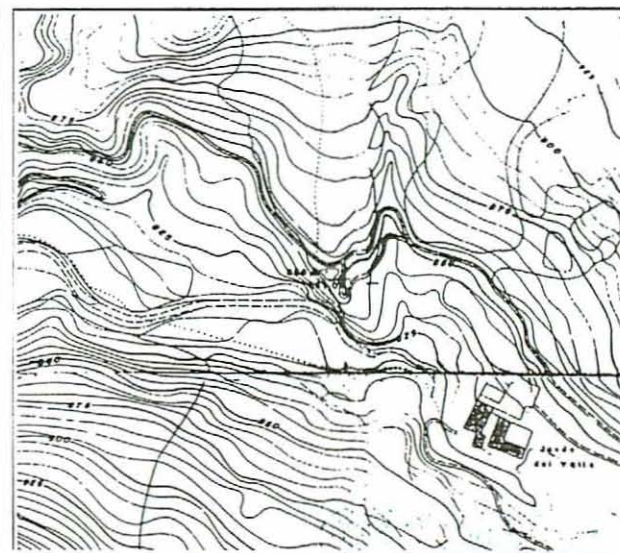
USO:

Agrícola

OCUPACION:

Sin uso el cuerpo principal y los anejos dedicados a

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

1.07

TIPOLOGIA:

Edificios agropecuarios: hacienda.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglos XVII-XVIII.

Se compone de cinco unidades funcionales (zona de habitación, almazara, aceña, lagar y corrales) articuladas en torno a patios. Es una construcción a base de fábrica mudéjar enjalbegada. Perteneció a la Compañía de Jesús, siendo proyectado por sus arquitectos. Destacan las portadas corintias del ingreso principal y de la almazara y las cubiertas de las crujías del cuerpo bajo del edificio, con bóvedas de arista y esquivadas.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso restauración) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas.



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

Aprobado por el Ilustre Ayuntamiento de Granada en pleno en sesión de 31 ENE. 2002

31 ENE. 2002

NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Deficiente

Estructura:

Aceptable

Cubierta:

Deficiente

Fachada:

Deficiente

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Aprobado por el Consejo Municipal en pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

Gratificación
EL SECRETARIO GENERAL

P.D.

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

108

DENOMINACION: Cortijo del Cobertizo Viejo

LOCALIZACION: Carretera de La Zubia

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

2

ALTURAS: Dos plantas

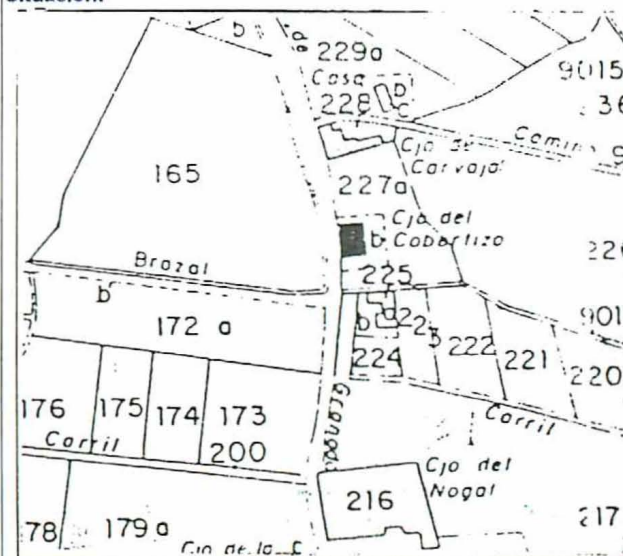
PROPIEDAD: Privada

RF.CATASTRAL: Polig.13/parc. 227

USO: Residencial y agrícola

OCUPACION: Ocupado

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

1.08

TIPOLOGIA:

Edificios agropecuarios: cortijo.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Casa de labor que conserva restos que podrían ser medievales. Cuenta con dos portadas. La portada occidental con arco apuntado de ladrillo. La septentrional, también de ladrillo, con arco de herradura apuntado con albanegas decoradas y dintel con dovelas. En el interior destaca un espacio central cuadrado con arcos apuntados.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso restauración) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas.

NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Aceptable

Estructura:

Aceptable

Cubierta:

Aceptable

Fachada:

Deficiente

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

Nivel de Protección Arqueológica II: Normal.



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION: 109

DENOMINACION: Cortijo de la Marquesa (Darabenaz)

LOCALIZACION: Carretera de la Zubia

Fotografía:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DE TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

Aprobado por el Pleno de la Junta de Andalucía
pleno en sesión de 31 de Enero de 2002

31 ENE. 2002

Granada
EL SECRETARIO GENERAL

NIVEL DE CATALOGACION: 2

ALTURAS: Dos plantas y torre

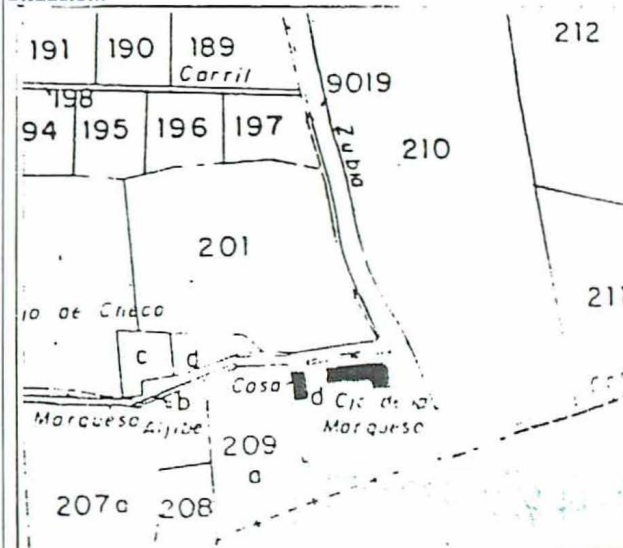
PROPIEDAD: Privada

RF.CATASTRAL: Políg. 13, parc. 209

USO: Residencial y hostelería

OCUPACION: En uso como terraza de verano

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

1.09

TIPOLOGIA:

Edificios agropecuarios: almunia.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglos XIII a XVII.

Antigua almunia o casa de campo árabe posteriormente ampliada, rodeada de jardín. Torre cerrada en el extremo izquierdo de la fachada, con vanos de arco de medio punto. Portada de piedra adintelada con pilastras góticas y arco de medio punto con escudo heráldico. Capilla en el ala oriental con fachada coronada por espadaña.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso restauración) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas.



NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Bueno

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

Nivel de Protección Arqueológica II: Normal.

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION: 2.1

DENOMINACION: Casería Los Cipreses

LOCALIZACION: Carretera de Madrid

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS: Dos plantas y torre

PROPIEDAD: Privada

RF.CATASTRAL: Pol-5, par-55

USO: Sistema general de espacios libres

OCUPACION:

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

2.01

TIPOLOGIA:

Edificios agropecuarios: casería

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo XX.

Año: 1927.

Edificación historicista exenta. Torre abierta con vanos de arco de medio punto con roscas resaltadas y discos en las albanegas. Paseo de cipreses de acceso. Jardín por los lados occidental y meridional.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso restauración) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.

NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Deficiente

Estructura:

Deficiente

Cubierta:

Deficiente

Fachada:

Deficiente

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:



plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

2.2

DENOMINACION: Nueva Estación de Autobuses

LOCALIZACION: Carretera de Madrid

Fotografía:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS: Dos Plantas.

PROPIEDAD: Autonómica

RF.CATASTRAL:

USO: Equipamiento público.

OCUPACION: En uso.

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada

Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento de Granada en sesión de Pleno

31 ENE. 2002

Granada
EL SECRETARIO GENERAL

P.D.

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

2.02

TIPOLOGIA:

Edificios del transporte: estación de autobuses.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

1995. Edificio de reciente erección, que destaca por la riqueza espacial de su solución, y por la potencia de la implantación de su imagen en el paisaje urbano.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso restauración) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.



NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno.

Cubierta:

Bueno.

Fachada:

Bueno.

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

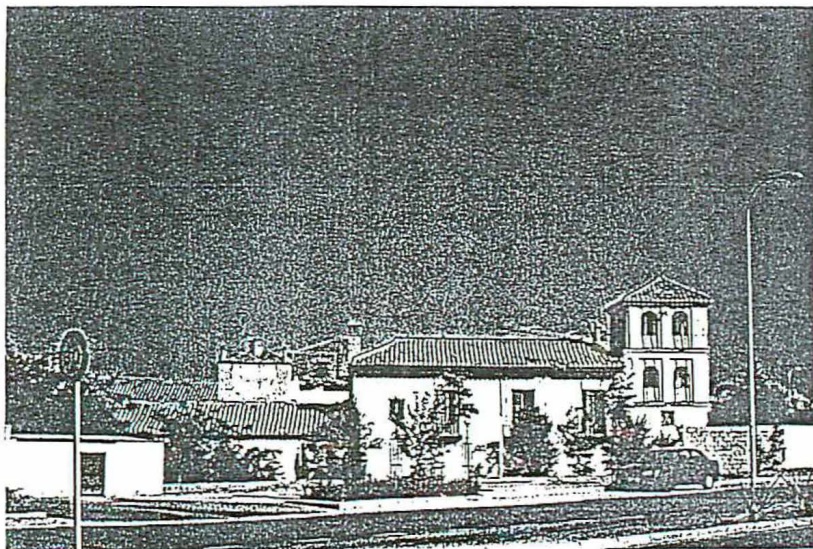
CLAVE DE CATALOGACION:

2.3

DENOMINACION: Casería de la Trinidad

LOCALIZACION: Junto Colonia de San Francisco

Fotografía:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS: Dos plantas

PROPIEDAD: Municipal

RF.CATASTRAL:

USO: Equipamiento.

OCUPACION: Sin uso.

Situación:

Aprobado por el Pleno en sesión de 31 ENE. 2002

31 ENE. 2002

AYUNTAMIENTO DE GRANADA
ALCALDIA DEL SECRETARIO GENERAL
P.S. [Signature]

plan g

al ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

2.03

TIPOLOGIA:

Edificios agropecuarios: casería de olivar.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglos XVIII- XIX. Ejemplo de casería de olivar, con edificación residencial organizada en torno a un patio, y dependencias destinadas a la obtención de aceite, destacando la nave de prensado con torre de contrapeso coronada por solución de cubierta tipo gola, y fábrica mixta tipo mudéjar. La zona agrícola es la más antigua, siendo más reciente la destinada a uso residencial.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso restauración) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.

NIVEL DE CATALOGACION:

2

ESTADO DE CONSERVACION:

Malo.

Estructura:

Deficiente.

Cubierta:

Malo.

Fachada:

Malo.

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

2.4

DENOMINACION:

Hospital Clínico

LOCALIZACION:

Avda. de Madrid y Avda. Doctor Olóriz

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

2

ALTURAS:

Tres plantas

PROPIEDAD:

Universidad

RF.CATASTRAL:

64-61-0-01

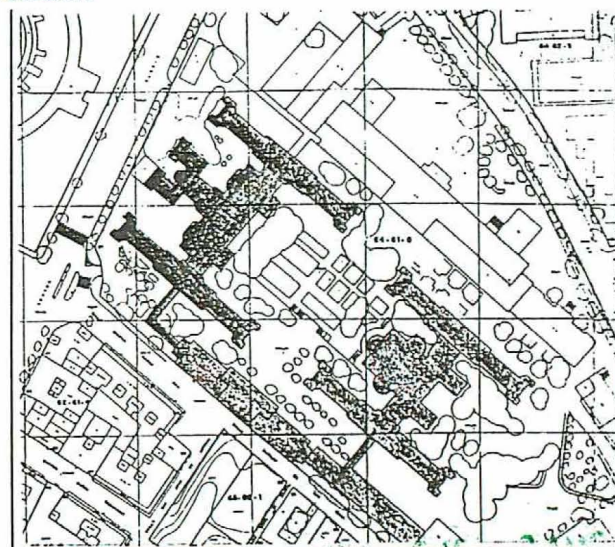
USO:

Equipamiento sanitario

OCUPACION:

Ocupado

Situación:



TOMA DE CONOCIMIENTO

16 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES

JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

2.04

TIPOLOGIA:

Edificios sanitarios: hospital.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo XX.
Año: desde 1927 a 1945.
Autores: Aurelio Botella y Sebastián Vilata.
Cojuncto hospitalario organizado en pabellones, rodeados de zonas ajardinadas.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso restauración) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION:

2

ESTADO DE CONSERVACION:

Aceptable

Estructura:

Aceptable

Cubierta:

Aceptable

Fachada:

Aceptable

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION: 2.5

DENOMINACION: Villa Pineda

LOCALIZACION: Carretera Antigua de Málaga

Fotografía:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION: 2

ALTURAS: Semisótano, 1 planta y torre

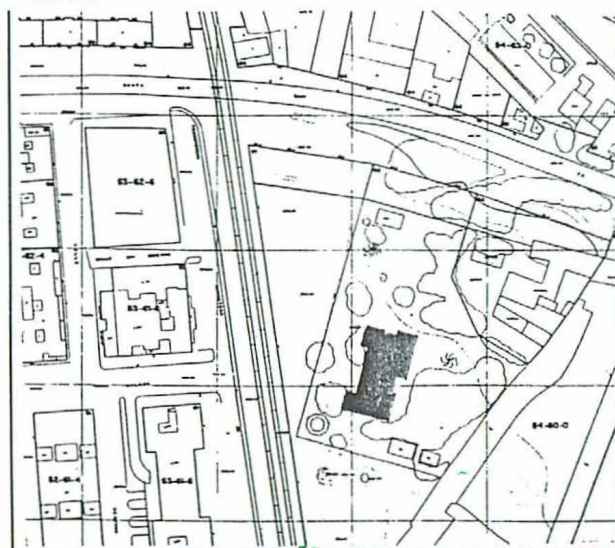
PROPIEDAD:

RF.CATASTRAL:

USO: Residencial exenta

OCUPACION:

Situación:



plan general de ordenación urbana de gran da



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

2.05

TIPOLOGIA:

Edificios residenciales: vivienda unifamiliar aislada.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo XX.

Año: 1909.

Autor: Juan Montserrat y Vergés. Decoración en piedra por el escultor Pablo Loyzaga.

Fachada principal de dos cuerpos formando piñón, con cubierta a dos aguas. Galería abierta con arcos apainelados. Torre aterrazada sobre la escalera.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso restauración) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION:

2

ESTADO DE CONSERVACION:

Aceptable

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Aceptable

Fachada:

Aceptable

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

2.6

DENOMINACION: Iglesia de San Juan de Letrán

LOCALIZACION: Avenida de la Constitución

Fotografía:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS:

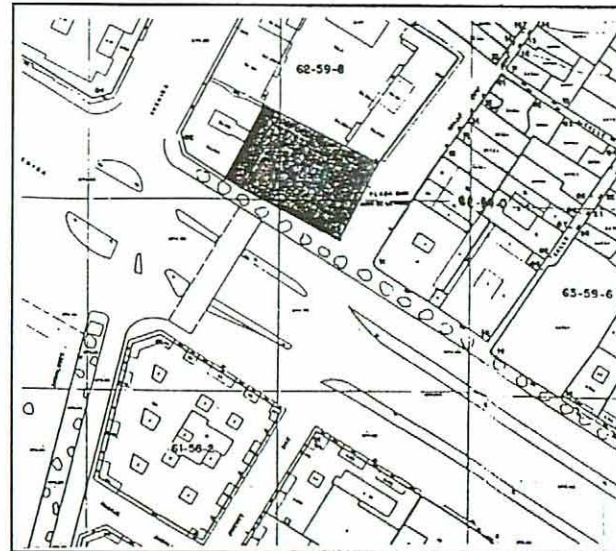
PROPIEDAD: Eclesiástica

RF.CATASTRAL: 62-59-8.03

USO: Equipamiento religioso

OCUPACION: Ocupado

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

2.06

TIPOLOGIA:

Edificios religiosos: ermita transformada en parroquia.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo XVII.

Año: 1692.

Edificio promovido por el arzobispo Alonso Bernardo Gutiérrez de los Ríos y Guzmán. Iglesia de planta rectangular y tres naves. Las laterales, más bajas, cubiertas por bóvedas de arista, separadas por arcos de medio punto sobre pilares cuadrados de la central, cubierta por bóveda de cañón. Cúpula sobre el presbiterio y coro a los pies.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso restauración) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.

NIVEL DE CATALOGACION:

2

ESTADO DE CONSERVACION:

Aceptable

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Aceptable

Fachada:

Aceptable

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

2.7

DENOMINACION:

Edificios Elvira-Hotel Luz Granada

LOCALIZACION:

Avdas. de la Constitución y de Madrid

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

2

ALTURAS:

Doce y quince plantas

PROPIEDAD:

Privada

RF.CATASTRAL:

64-58-4-01

USO:

Residencial

OCUPACION:

En uso como hotel y viviendas

Situación:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

2.07

TIPOLOGIA:

Edificios residenciales: bloques de viviendas.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

1967-1969.

Autor: José María García de Paredes.

Conjunto constituido por dos bloques dispuestos en perpendicular hacia la avenida con remate en ángulo hacia la misma, contruidos en ladrillo visto y tratamiento horizontal aterrazado, con un volumen menor con piscina en la cubierta situado entre ellos.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso restauración) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DE TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Bueno

Fachada:

Aceptable

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION: 2.8

DENOMINACION: Edificio de Sindicatos

LOCALIZACION: Avda. de la Constitución

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION: 2

ALTURAS: Diez plantas

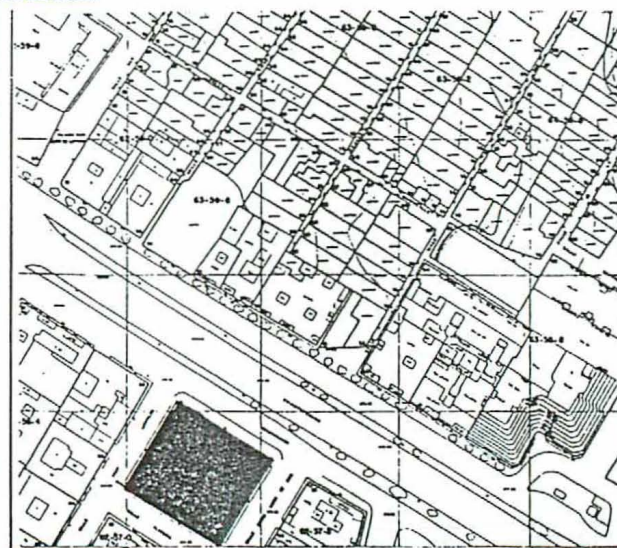
PROPIEDAD: Estatal

RF.CATASTRAL: 62-58-4-01

USO: Equipamiento institucional

OCUPACION: En uso como sede de sindicatos

Situación:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



Aprobado por el Pleno, Ayuntamiento,
pleno en sesión de fecha

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

31 ENE. 2002

Granada

EL SECRETARIO GENERAL

CLAVE DE CATALOGACION:

2.08

NIVEL DE CATALOGACION:

2

TIPOLOGIA:

Edificios administrativos: casa de sindicatos.

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Bueno

Fachada:

Aceptable

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

1969.

Autores: Carlos Pfeifer Fórmica-Corsi y Miguel Castillo Moreno.

Edificio con eje de simetría y aspecto monumental, derivado de las características de la parcela, regular y exenta, y del uso institucional. Cuerpos laterales de tres plantas y cuerpo central de diez, todo ello sobre una gran escalinata de acceso.

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso restauración) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.

OBSERVACIONES:



plan general de ordenación urbana de granada



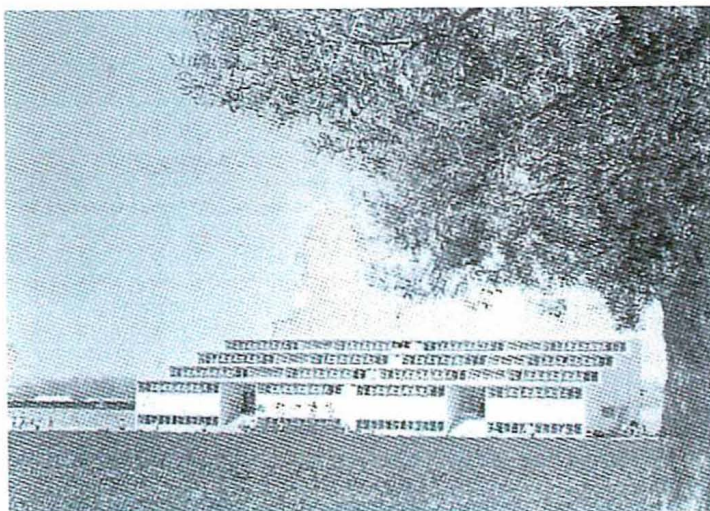
Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION: 2.9

DENOMINACION: Centro de enseñanza media Juan XXIII

LOCALIZACION: C/ Washington Irving (La Chana)

Fotografía:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y PATRIMONIO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION: 2

ALTURAS: Cuatro plantas

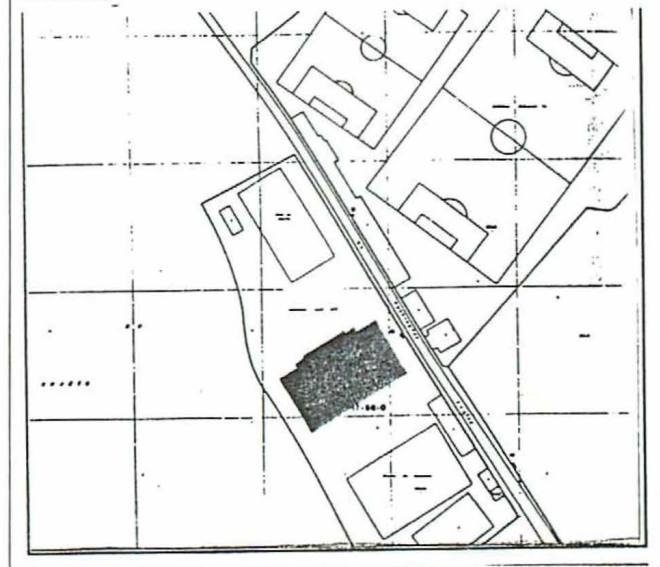
PROPIEDAD: Junta de Andalucía

RF.CATASTRAL: 47-58-0-01

USO: Equipamiento docente

OCUPACION: Ocupado

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

Aprobado por el Consejo de Gobierno
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

Granada

EL SECRETARIO GENERAL

CLAVE DE CATALOGACION:

2.09

TIPOLOGIA:

Edificio docente

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

1964.

Autor: José María García de Paredes.

Edificio docente constituido por aulas que se escalonan media planta por crujía, de forma que cada crujía se ilumina por encima de la cubierta anterior. Disposición transversal de las escaleras que reduce al mínimo las mediadas de los pasillos.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso restauración) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.

NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Aceptable

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Aceptable

Fachada:

Aceptable

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION: 2.10

DENOMINACION: Facultad de Ciencias

LOCALIZACION: Campus Universitario de Fuentenueva

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION: 2

ALTURAS:

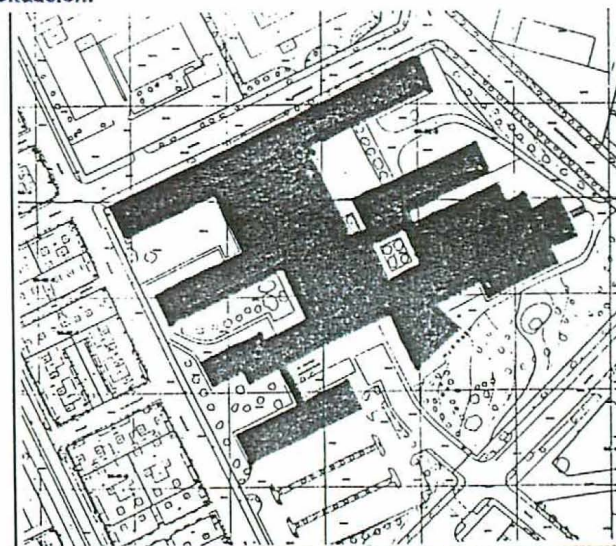
PROPIEDAD: Universidad

RF.CATASTRAL: 60-58-3-01

USO: Equipamiento docente

OCUPACION: En uso como centro universitario

Situación:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y HABITACION DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

2.10

TIPOLOGIA:

Edificio docente

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

1963-1969

Autor: Cruz López Müller.

Edificio constituido por una serie de brazos en peine que conforman patios de carácter intimista. Se formaliza exteriormente mediante bloques horizontales con ventanas alargadas, enmarcadas verticalmente por una estructura metálica abierta en planta baja. Destaca el vestíbulo de acceso en doble altura, con escalera helicoidal y cubierta de madera bajo cercha metálica.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso restauración) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.

NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Bueno

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:



plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

DENOMINACION:

LOCALIZACION:

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS:

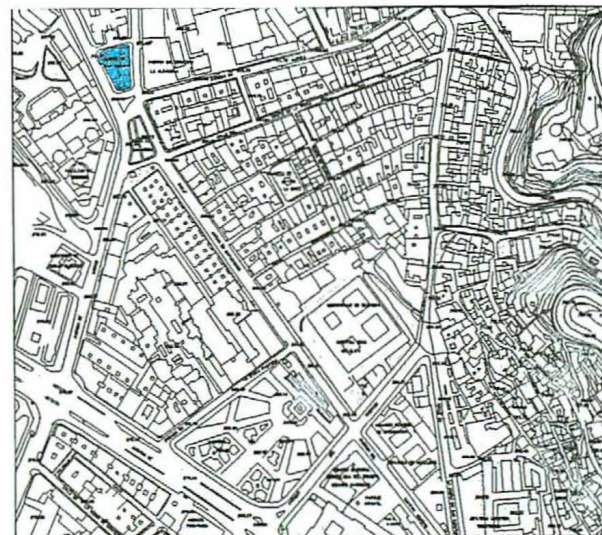
PROPIEDAD:

RF.CATASTRAL:

USO:

OCUPACION:

Situación:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

2.11

TIPOLOGIA:

Edificios religiosos: ermita

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo XVII; restaurado en el siglo XX.
Ermita con planta de cruz latina, de una sola nave, con crucero y cabecera plana, y bóveda de cañón con cúpula sobre crucero. Se construyó a su lado la casa parroquial. La última restauración data de 1944.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso restauración) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.

NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Bueno

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION: 2.12

DENOMINACION: Patio San José Cementerio

LOCALIZACION: Cementerio municipal de San José.

Fotografía:

NIVEL DE CATALOGACION: 2

ALTURAS:

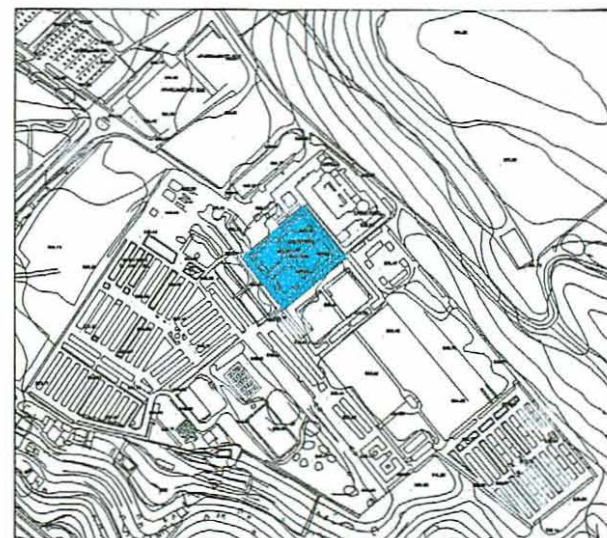
PROPIEDAD: Municipal

RF.CATASTRAL:

USO: Equipamiento público.

Ocupacion: Ocupado

Situación:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y HERENTISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

2.12

TIPOLOGIA:

cosntrucciones funerarias: Cementerio.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Fines del siglo XIX e inicios del XX. Zona más antigua del actual cementerio municipal, organizado en patios o cuerdas, cerradas por pabellones de nichos en altura, resueltos con piedra arenisca, que encierran enterramientos en tierra y panteones en su centro. Destacan alguna formalizaciones de estos últimos, generalmente de inspiración historicista, así como algunos ejemplos de grupos escultóricos de interés. El acceso principal se relaciona con la Capilla del Cementerio mediante un eje procesional, jalonado por cipreses, que divide simétricamente los patios de enterramiento.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso restauración) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.



NIVEL DE CATALOGACION:

2

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Bueno

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACIÓN:

2.13

DENOMINACIÓN:

Ermita Cementerio

LOCALIZACIÓN:

Cementerio municipal de San José.

Fotografía:

NIVEL DE CATALOGACIÓN:

2

ALTURAS:

Una planta

PROPIEDAD:

Municipal

REF. CATASTRAL:

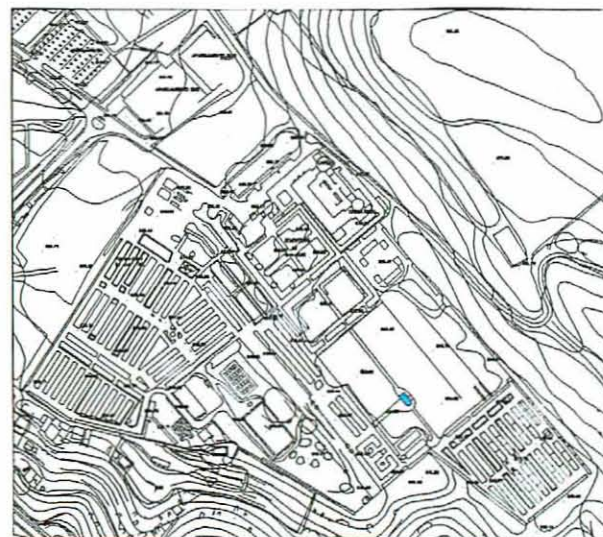
USO:

Equipamiento público.

OCUPACIÓN:

Sin uso específico.

Situación:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERA DE
OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCÍA

LA SECRETARÍA DE LA COMISIÓN
DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCÍA

plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

2.13

TIPOLOGIA:

Edificios religiosos: ermita.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Inicios del siglo XX. Ermita de planta basilical con una sola nave. Formalización ecléctica, basada en referentes propios del gusto neogótico.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso restauración) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.

NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Bueno

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:



plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION: 2.14

DENOMINACION: Hospital del Refugio

LOCALIZACION: C/ Profesor Albareda

Fotografía:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS: Dos plantas

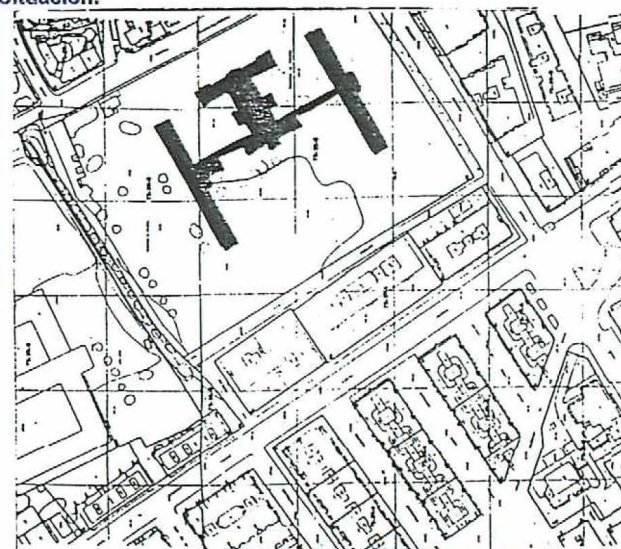
PROPIEDAD: Privada

RF.CATASTRAL: 73-38-0-02

USO: Equipamiento asistencial

OCUPACION: Ocupado

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

2.14

TIPOLOGIA:

Edificios sanitarios: hospital

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo XX.
Año: 1919.
Autor: Fernando Wilhelmi.
Conjunto de edificaciones conformado por un edificio central rodeado de una extensa huerta y tres pabellones de servicio adosadas al muro perimetral. El edificio principal lo componen cuerpo definidos individualmente y conectados entre sí por galerías.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso restauración) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.



NIVEL DE CATALOGACION:

2

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Aceptable

Fachada:

Aceptable

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION: 2.15

DENOMINACION: Villa Quinta Alegre

LOCALIZACION: Avenida de Cervantes

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS: Dos plantas

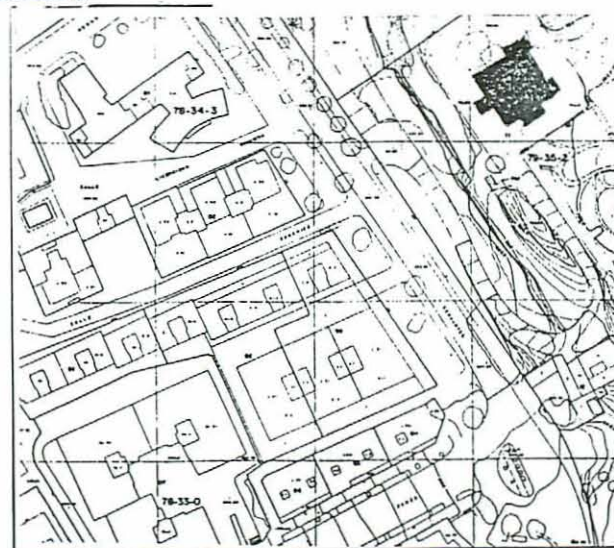
PROPIEDAD: Municipal

RF.CATASTRAL: 79-35-2-11

USO: Equipamiento socio-cultural

OCUPACION: Ocupado

Situación:



SECRETARIA DE LA COMISION DE ORDENACION DEL TERRITORIO Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

2.15

TIPOLOGIA:

Edificios residenciales: quinta.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo XX.
Año: 1925.
Autor: Gimenez Lacal
Edificación historicista aislada rodeada inicialmente de una propiedad agrícola. La villa se eleva sobre un basamento con columnas toscanas de mampostería entre las que se abren nichos de arco de medio punto.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso restauración) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.



NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Bueno

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION: 2.16

DENOMINACION: Instituto Juan XXIII

LOCALIZACION: Colegio Juan XXIII, Zaidín

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION: 2

ALTURAS:

PROPIEDAD: Junta de Andalucía

RE.CATASTRAL:

USO: Equipamiento docente.

OCUPACION: En uso.

Situación:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

2.16

TIPOLOGIA:

Edificio docente.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Década de los 60 del siglo XX. Ejemplo de interés de arquitectura moderna, obra de José María García de Paredes, análogo al erigido en 1964 en La Chana. Tipología basada en el escalonamiento de las zonas de aulas que permite la iluminación superior de las mismas. Destaca por su rotundidad contextual, rigurosidad de traza, riqueza espacial y austeridad los acabados.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso restauración) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.

NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno.

Estructura:

Bueno.

Cubierta:

Bueno.

Fachada:

Bueno.

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:



plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION: 2.17

DENOMINACION: Cortijo de la Nocla

LOCALIZACION: Carretera de Dílar

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION: 2

ALTURAS: Dos plantas

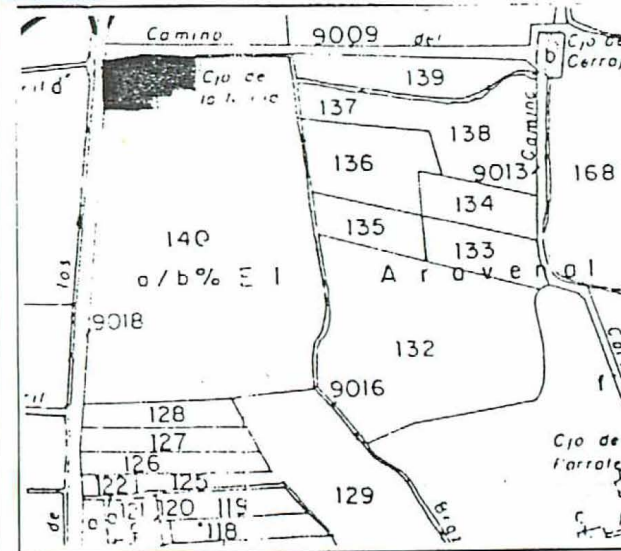
PROPIEDAD: Privada

RF.CATASTRAL: Políg. 13, parc.141

USO: Agrícola

OCUPACION: Deshabitada

Situación:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

2.17

TIPOLOGIA:

Edificios agropecuarios: cortijo.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo XIX
Reforma en Década 1910.
Complejo edificatorio rodeado de una propiedad agrícola, compuesto de casa de labranza, corral y otras dependencias. Casa principal de gusto ecléctico.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso restauración) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION:

2

ESTADO DE CONSERVACION:

Deficiente

Estructura:

Deficiente

Cubierta:

Ruinoso

Fachada:

Deficiente

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



pleno en sesión de 15 de febrero de 1994.

Gratias
RETARDI CENAL

2.20

Cortijo de Checa

Cell

ARIA GENES

[illegible]

10 JUL. 2002



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de 1964

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

2.20

TIPOLOGIA:

Edificios agropecuarios: cortijo

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo XVIII ?, XIX

Se estructura sobre la base de un patio de labor y sigue un modelo cúbico-compacto en la organización de sus volúmenes. Destaca el cuerpo principal dispuesto tangencialmente, con un porche de dos arcos.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso restauración) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.



NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Estructura:

Cubierta:

Fachada:

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

2.21

DENOMINACION: Cortijo de la Pajija

LOCALIZACION: Carretera de Murcia

Fotografía:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DE TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS:

PROPIEDAD:

RF.CATASTRAL:

USO:

OCUPACION:

Agrícola.

En uso.

Situación:

plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

2.21

TIPOLOGIA:

Edificios agropecuarios: cortijo

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Inicios del siglo XX.

Se trata de un cortijo compacto con planta de edificación en forma de U, con pabellones de dos plantas resueltos con cubierta a dos aguas. Se cierra el conjunto por una tapia maciza perimetral, provista de portón.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso restauración) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.

NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno.

Estructura:

Bueno.

Cubierta:

Bueno.

Fachada:

Bueno.

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:



plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

2.22

DENOMINACION:

Azucarera del Genil

LOCALIZACION:

Antigua ctra. de Málaga. Pte de los Vados.

Fotografía:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION:

2

ALTURAS:

Dos plantas.

PROPIEDAD:

Privada

RE.CATASTRAL:

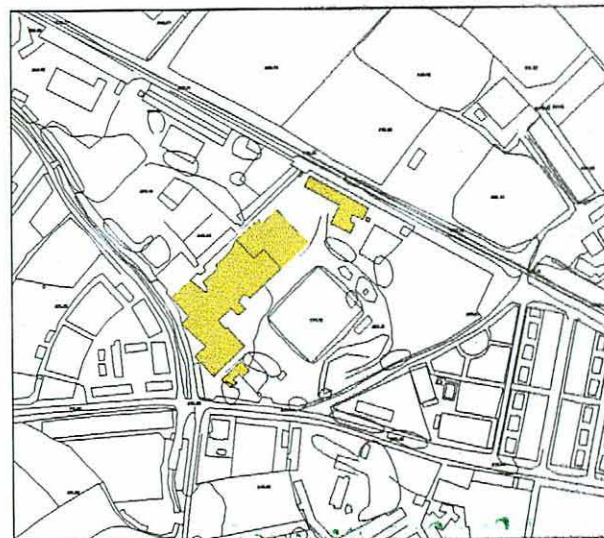
USO:

Industrial

OCUPACION:

Desocupado

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

2.22

TIPOLOGIA:

Edificios industriales: azucarera.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Inicios del siglo XX.
Ejemplo de arquitectura protoindustrial, con múltiples pabellones resueltos con fábricas mixtas de ladrillo y cajones de mampostería. Huecos recercados de arcos rebajados. Elementos singulares de tracción focal, tales como la chimenea, la torre de cuatro plantas y algún pabellón de almacenamiento.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso restauración) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.

NIVEL DE CATALOGACION:

2

ESTADO DE CONSERVACION:

Deficiente.

Estructura:

Aceptable.

Cubierta:

Deficiente.

Fachada:

Deficiente.

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION: 2.23

DENOMINACION: Cortijo de los Linazos

LOCALIZACION: Camino de Purchil.

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS: Dos plantas

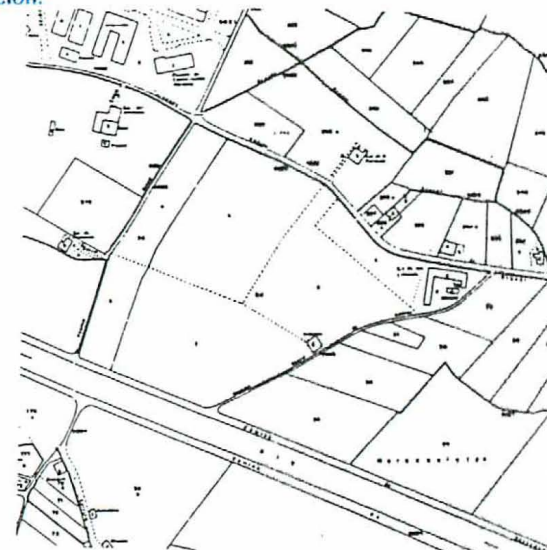
PROPIEDAD: Privada

RF.CATASTRAL:

USO: Agrícola.

OCUPACION: Ocupado parcialmente

Situación:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

2.23

TIPOLOGIA:

Edificaciones agropecuarias: cortijo.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Mitad del siglo XIX.
Cortijo con organización en L, con volumen principal cercano al Camino de Purchil, y pieza de antigua almazara destinada a la obtención de linaza.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Volumen principal destinado a uso residencial, con fachadas apilastradas con arcos rebajados y cubierta a dos aguas. Tratamientos formales del resto de las piezas, y en especial enlucado de los cerramientos exteriores.



NIVEL DE CATALOGACION:

2

ESTADO DE CONSERVACION:

Deficiente.

Estructura:

Aceptable.

Cubierta:

Deficiente.

Fachada:

Deficiente.

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

2.24

DENOMINACION: Edificio Canal de los Franceses

LOCALIZACION: Camino de la ETAP de Granada.

Fotografía:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION: P.D.

ALTURAS: Dos plantas.

PROPIEDAD: Privada

RF.CATASTRAL:

USO: Industrial.

OCUPACION: Sin uso.

Situación:

plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

2.24

TIPOLOGIA:

Edificios industriales: lavadero de oro.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Primer cuarto del siglo XIX. Se trata de un ejemplo de arquitectura protoindustrial, relacionado con una antigua infraestructura hidráulica (Canal de los Franceses). Planta rectangular, con fachada compuesta por grandes huecos con arcos de medio punto de ladrillo. Muros de fábrica mixta de mampostería y ladrillo. Forjados mixtos de bóvedas rebajadas de ladrillo y vigas metálicas.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Estructura de la planta aún existente y hastial de acceso que aún se conserva. Recuperación o reconstrucción de las partes derruidas.



NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Malo. Ruina.

Estructura:

Malo.

Cubierta:

Malo. Desaparecida.

Fachada:

Malo. Ruina y desaparecida.

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

Nivel de Protección Arqueológica II: Normal.

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

2.25

DENOMINACION:

Cortijo La Cartuja

LOCALIZACION:

Camino de Cartuja

Fotografía:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



COMISIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARÍA DE LA COMISIÓN
DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION:

2

ALTURAS:

Dos plantas y torre

PROPIEDAD:

Privada

RF.CATASTRAL:

Pol-3, par-220

USO:

Agrícola

OCUPACION:

En uso parcial.

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

2.25

TIPOLOGIA:

Edificios agropecuarios: cortijo

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo XVIII-XX

Perteneció a la Compañía de Jesús.

Consiste en un conjunto de edificaciones centradas en torno a un patio, con corrales traseros., en los que se conserva un interesante sistema agropecuario realizado en el primer tercio del siglo XX, basado en modelos de cortijo factoría. Sobre el hueco principal de acceso se dispone una hornacina con un relieve de mármol de buena factura.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso restauración) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION:

2

ESTADO DE CONSERVACION:

Aceptable

Estructura:

Aceptable

Cubierta:

Aceptable

Fachada:

Aceptable

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada

Aprobado por el Pleno de la Junta de Andalucía
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

Granada

EL SECRETARIO GENERAL



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION: 2.26

DENOMINACION: Cortijo de Tafia

LOCALIZACION: Camino desde Ant. Ctra. De Málaga.

Fotografía:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION: 2

ALTURAS: Dos plantas.

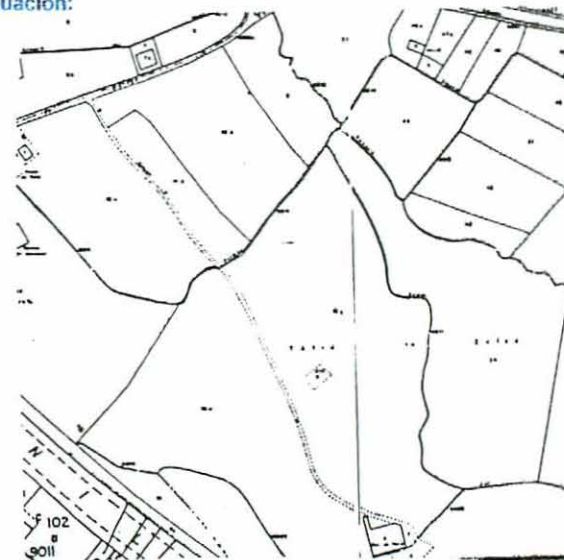
PROPIEDAD: Privada

RF.CATASTRAL:

USO: Agrícola

OCUPACION: En uso parcial.

Situación:



plan general de ordenación urbana de granatía

Aprobado por el Consejo de Gobierno,
pleno en sesión de fecha

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

2.26

TIPOLOGIA:

Edificios agropecuarios: Cortijo.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Fines del siglo XIX, inicios del XX.
Complejo agrícola con edificación residencial en U, resuelta mediante fábricas de ladrillo macizo, que cuenta con jardín delantero, y piezas exentas correspondientes a antiguos secaderos.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Edificio principal destinado a vivienda y pieza de secadero resuelta con pilastras de ladrillo y arcos carpaneles. Son de especial interés la composición de huecos de la fachada principal de la edificación de uso residencial. Existen especies vegetales de interés con gran porte.



NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Aceptable.

Estructura:

Aceptable.

Cubierta:

Aceptable.

Fachada:

Aceptable.

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

2.27

DENOMINACION:

Cortijo de Buenos Aires

LOCALIZACION:

Pago de Buenos Aires.

Fotografía:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION:

2

ALTURAS:

Dos plantas.

PROPIEDAD:

Municipal

RE.CATASTRAL:

USO:

Equipamiento público asistencial.

OCUPACION:

En uso.

Situación:

plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

2.27

TIPOLOGIA:

Edificios agropecuarios: Cortijo.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Inicios del siglo XX.
Rehabilitado recientemente, para su adaptación al nuevo uso de equipamiento que alberga, con intervención en sus espacios exteriores que han sido reurbanizados. Cortijo compacto con patio, con pabellones de dos plantas de altura y cubiertas a dos aguas, con disposición racional de huecos en sus fachadas.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Estructura tipológica originaria. Sistema constructivo de muros de carga. Composición de fachadas.



NIVEL DE CATALOGACION:

2

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno.

Estructura:

Bueno.

Cubierta:

Bueno.

Fachada:

Bueno.

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION: 2.29

DENOMINACION: Molino junto a Jesús del Valle

LOCALIZACION: Pago Jesús del Valle.

Fotografía:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y DESARROLLO DE ANDALUCIA

Alcaldía de Granada
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

Gerente

EL SECRETARIO

NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS: Dos plantas.

PROPIEDAD: Privada

RF.CATASTRAL:

USO: Agrícola.

OCUPACION: Sin uso.

Situación:

plan general de ordenación urbana de Granada

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

2.29

TIPOLOGIA:

Edificios industriales de molinera: molino harinero.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo XIX.

Ejemplo de tipología de aceña resuelta mediante pieza longitudinal en doble crugia con cubierta a dos aguas. Muros de tapial y bóvedas de sillería en los ojos del molino. Forjados de rollizo y tablazón.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso restauración) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.



NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Malo. Ruina.

Estructura:

Deficiente.

Cubierta:

Malo. Ruina.

Fachada:

Deficiente.

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento.
pleno en sesión de fecha

31 ENR 2002

248

Cortijo de la Merced

Pago de la Merced

10 JUL 2022



EL COMITÉ TERRITORIAL DE
OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCÍA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DE TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

Dos plantas

Privada

Agrícola

Ocupado

plan general de ordenación urbana de granada

Aprobado por el Pleno Ayuntamiento.
pleno en sesión de fecha

31 ENE 2002

EL SECRETARIO GENERAL

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

2.48

TIPOLOGIA:

Edificios agropecuarios: cortijo

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Principios y mediados del siglo XX. Ejemplo de cortijo de vega, caracterizado por ser un complejo cerrado, presidido por un cuerpo de edificación residencial, con jardín delantero, en su acceso. Piezas dedicadas a cuadras, almacenes, funciones agrícolas diversas y antiguos secaderos completan el conjunto.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Organización general del conjunto. Relación piezas edificadas-espacios libres. Piezas de secadero de interés.

NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Bueno

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:



plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION: 3.1

DENOMINACION: CETARSA

LOCALIZACION: Carretera de Córdoba

Fotografía:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION: 3

ALTURAS: Dos plantas

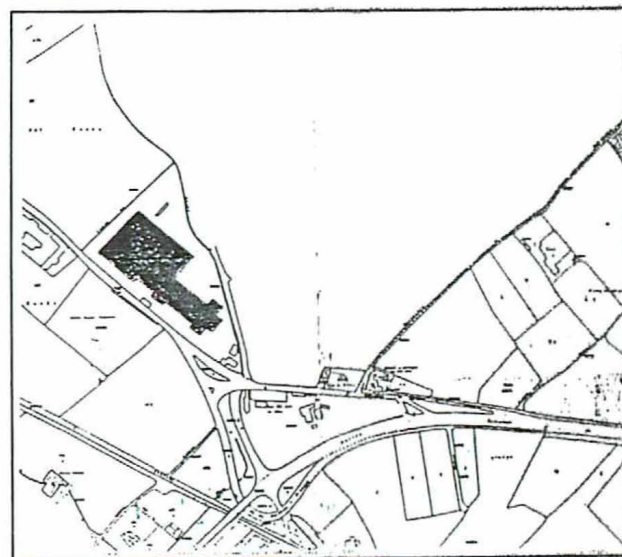
PROPIEDAD: Empresa pública

RF.CATASTRAL: 25-76-6-01

USO: Zona industrial

OCUPACION: Ocupado

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.01

TIPOLOGIA:

Edificios insutriales: centro de transformación tabaquera.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo XX.
Década 1930.
Autor: Prieto Moreno.
Complejo edificatorio distribuido en dos grupos que se alzan en torno a una vacío central. En el lado septentrional se ubican las dependencias destinadas al tratamiento del tabaco, en un edificio al que se accede por un pórtico de arcos de medio punto.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso obras de acondicionamiento) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.

NIVEL DE CATALOGACION:

3

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Aceptable

Fachada:

Aceptable

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:



plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.2

DENOMINACION: Iglesia de San Juan de Avila

LOCALIZACION: Cerrillo de Maracena

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS:

PROPIEDAD:

Eclesiástica

RF.CATASTRAL:

45-78-8-01

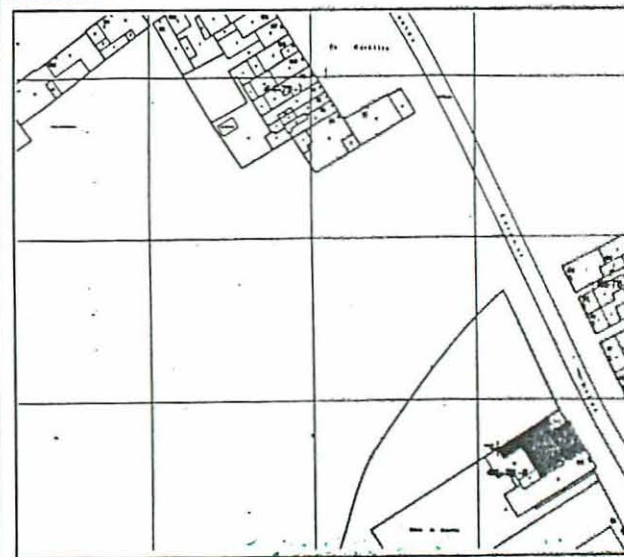
USO:

Equipamiento docente

OCUPACION:

Uso religioso

Situación:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de grapada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.02

TIPOLOGIA:

Edificios religiosos: iglesia parroquial

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo XX.

Iglesia de planta de cruz latina con capillas colaterales abiertas a la nave mayor y coro a los pies. Fachada de dos cuerpos: el inferior con tres arcos de medio punto sobre pilastras; el segundo centrado con hornacina coronada por frontón. El acampanario se adosa lateralmente.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso obras de acondicionamiento) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Aceptable

Fachada:

Aceptable

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.3

DENOMINACION: Casería Merced baja

LOCALIZACION: Carretera de Maracena

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS: Dos plantas

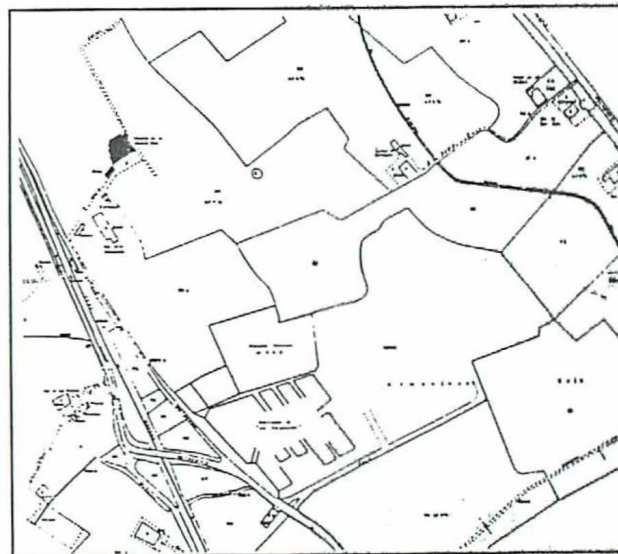
PROPIEDAD: Privada

RF.CATASTRAL: Pol-5, par-84

USO: Residencial abierta

OCUPACION: Uso actual agrícola

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.03

TIPOLOGIA:

Edificios agropecuarios: cortijo

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo XVI y último tercio del XIX

Se organiza sobre la base de dos patios comunicados por un zaguán. Acceso mediante portón al alio del aljibe. Cuenta con una galería de dos plantas con pies derechos de madera, zapatas de sencilla labra y canecillos en el alero. El patio posterior tiene pavimento de guijarros y galería volada.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso obras de acondicionamiento) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.



NIVEL DE CATALOGACION:

3

ESTADO DE CONSERVACION:

Aceptable

Estructura:

Aceptable

Cubierta:

Aceptable

Fachada:

Aceptable

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION: 3.4

DENOMINACION: Iglesia Ntra. Sra. De los Remedios

LOCALIZACION: Ctra. de Murcia, El Fargue

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION: 3

ALTURAS:

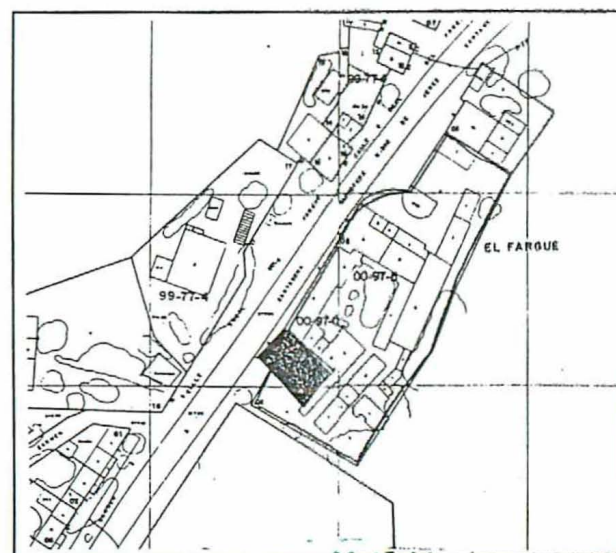
PROPIEDAD: Eclesiástica

RF.CATASTRAL: 00-97-0-03

USO: Equipamiento religioso

OCUPACION: Ocupado

Situación:



LA SECRETARIA DE LA COMISION DE ORDENACION DEL TERRITORIO Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3,04

TIPOLOGIA:

Edificios religiosos: iglesia parroquial.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo XX.

Año: 1923.

Iglesia de una nave con bóveda de cañón. con capillas colaterales. Su fachada se organiza en dos cuerpos flanqueados por dos campanarios.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso obras de acondicionamiento) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.



NIVEL DE CATALOGACION:

3

ESTADO DE CONSERVACION:

Buen estado de conservación

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Bueno

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION: 3.5

DENOMINACION: Cortijo de la Ermita

LOCALIZACION: Ctra. de Murcia. El Fargue

Fotografía:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION: p. 9. 3

ALTURAS: Dos plantas

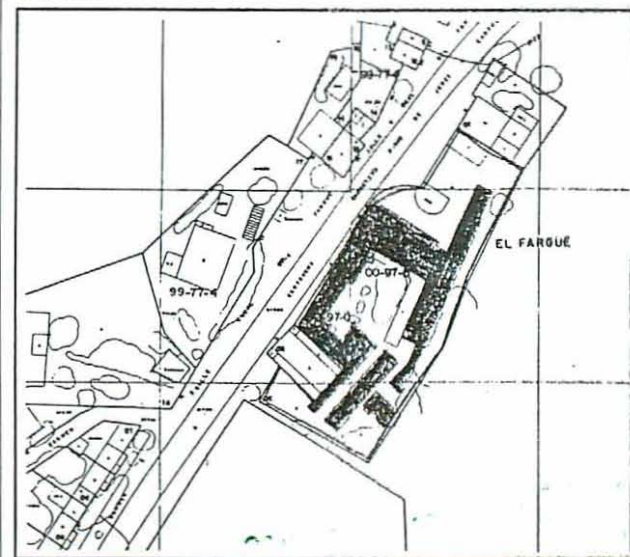
PROPIEDAD: Privada

RF.CATASTRAL: 00-97-0-02

USO: Residencial

OCUPACION: Ocupado

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

EL SECRETARIO

CLAVE DE CATALOGACION:

3.05

TIPOLOGIA:

Arquitectura agropecuaria: almazara con casa de labranza

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

2ª mitad del Siglo XIX.

Se organiza sobre un patio al que da acceso un portón. La fachada se ordena a base de huecos dispuestos a eje en dos órdenes separados por una cornisa y presenta pilastras de flanqueo en estuco. Los huecos se encuentran recercados.

NIVEL DE CATALOGACION:

3

ESTADO DE CONSERVACION:

Aceptable

Estructura:

Aceptable

Cubierta:

Aceptable

Fachada:

Aceptable

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso obras de acondicionamiento) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.

OBSERVACIONES:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION: 3.6

DENOMINACION: Facultad de Bellas Artes (antiguo Hospital de la

LOCALIZACION: Avenida de Andalucía

Fotografía:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

AYUNTAMIENTO DE GRANADA
SECRETARIA GENERAL

31 ENE. 2002

EL SECRETARIO GENERAL

NIVEL DE CATALOGACION: 3

ALTURAS: Dos plantas

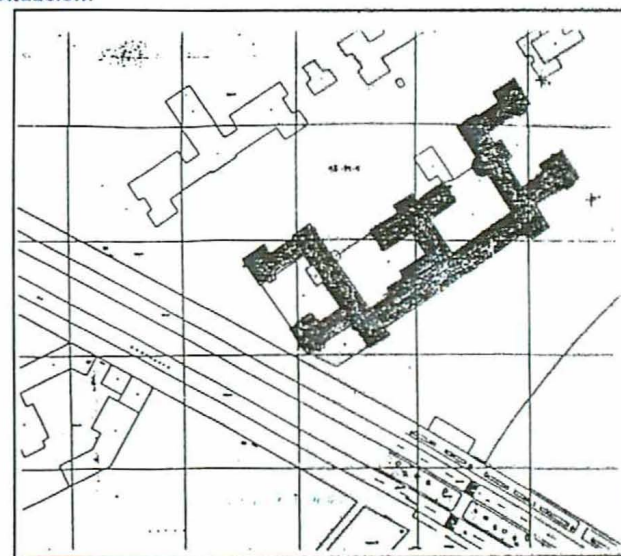
PROPIEDAD: Universidad de Granada

RF.CATASTRAL: 43-74-4-03

USO: Equipamiento universitario

OCUPACION: Ocupado

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.06

TIPOLOGIA:

Edificios sanitarios: hospital psiquiátrico.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo XX.

Año: 1920.

Autor: Fernando Wilhelmi Manzano.

Consiste en un vasto organismo con pabellones de flanqueo conectados por alas longitudinales sobre una planta extendida-abierta, que deja patios abiertos entre ellas. La fachada principal sitúa en su eje principal una portada de dos cuerpos con un vano arqueado entre semicolumnas en el inferior y balconada en el superior, flanqueada por dos pabellones torreados apilastrados con serlianas. Completa el conjunto un jardín formalista.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso obras de acondicionamiento) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.



NIVEL DE CATALOGACION

3

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Aceptable

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

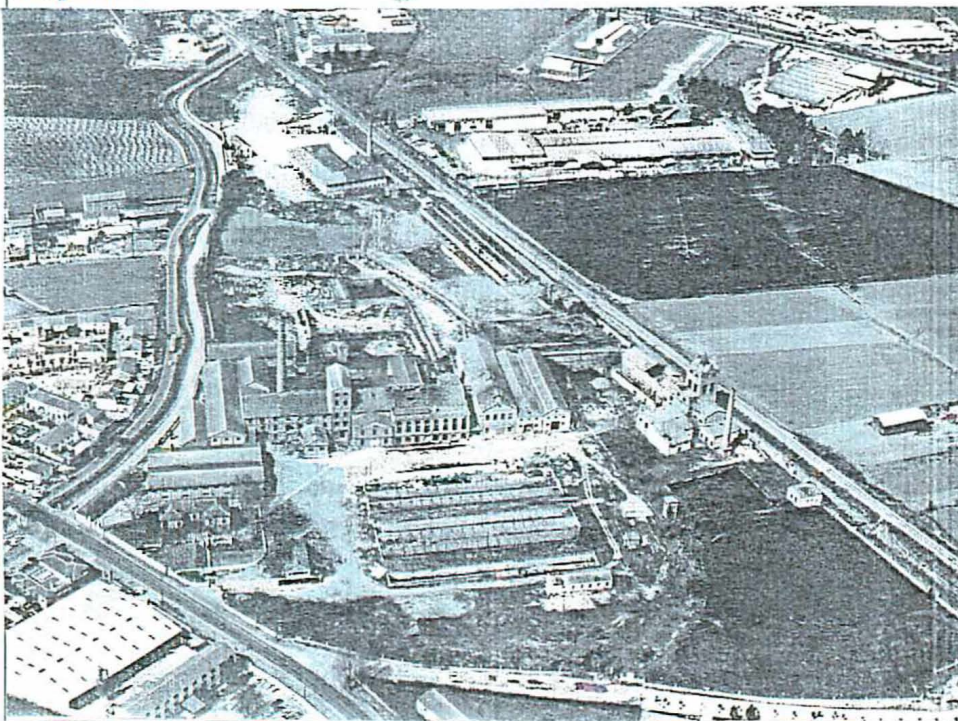
CLAVE DE CATALOGACION:

3.7

DENOMINACION: Azucarera de San Juan

LOCALIZACION: Pgo de Taifa Albaida (Puente de los Vados)

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

3

ALTURAS:

4

PROPIEDAD:

Privada

RF.CATASTRAL:

USO:

Terciario

OCUPACION:

En uso parcial

Situación:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCÍA

LA SECRETARÍA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.08

TIPOLOGIA:

Edificios industriales: azucarera

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo XX.
Década 1900.
Complejo de varias naves que reciben iluminación lateral y cenital, y pabellones, todo en fábrica de ladrillo, dominado por la chimenea del tren de prensado y una torre coronada por pináculos.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso obras de acondicionamiento) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.



NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Acceptable

Estructura:

Acceptable

Cubierta:

Acceptable

Fachada:

Acceptable

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.9

DENOMINACION:

La Casería

LOCALIZACION:

Carretera de Jaén.

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

3

ALTURAS:

Dos plantas

PROPIEDAD:

Privada

RF.CATASTRAL:

USO:

Residencial

OCUPACION:

Ocupado

Situación:

plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.09

TIPOLOGIA:

Arquitectura agropecuaria: casería

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo XIX. Antigua casería de viña, hoy transformada para el uso residencial. Cuerpo principal de dos plantas, con planta baja de bóvedas y arcos rebajados, que pudo ser una bodega.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Planta baja de la edificación, sistema constructivo de la misma, con arcos rebajados sobre machones exentos y bóvedas como solución de forjados.

NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Bueno

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:



plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION: 3.10

DENOMINACION: Naves acceso acuartelamiento Santa Bárbara

LOCALIZACION: Avda. Coronel Muñoz.

Fotografía:

31 ENE. 2002

AYUNTAMIENTO DE GRANADA
ALCALDIA DE GRANADA
SECRETARIA GENERAL

NIVEL DE CATALOGACION: 3

ALTURAS:

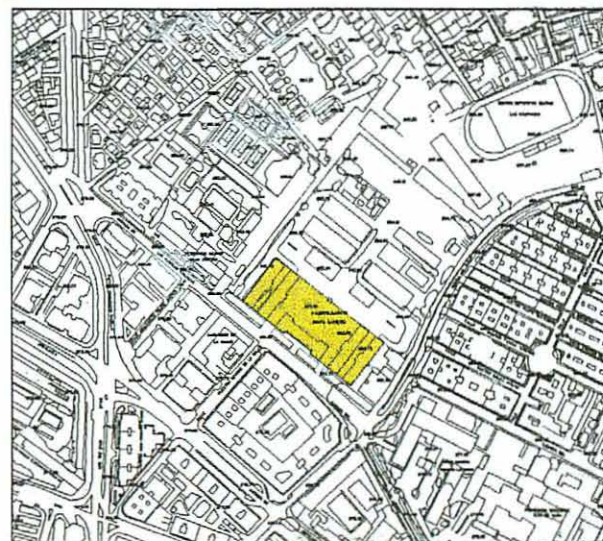
PROPIEDAD: Estatal

REF. CATASTRAL:

USO: Equipamiento Servicio de Defensa.

OCUPACION: Sin uso.

Situación:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.10

TIPOLOGIA:

Edificios militares: cuartel.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Primera mitad del siglo XX. Conjunto de pabellones militares, con cubierta a dos aguas, donde destaca la impronta de sus volúmenes y la composición racional de sus fachadas.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso obras de acondicionamiento) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.



NIVEL DE CATALOGACION:

3

ESTADO DE CONSERVACION:

Aceptable.

Estructura:

Aceptable.

Cubierta:

Aceptable.

Fachada:

Aceptable.

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.11

DENOMINACION:

Sanatorio Nuestra Señora de la Salud

LOCALIZACION:

C/ Nuestra Señora de la Salud, 5

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS:

Semisótano y 3 plantas

PROPIEDAD:

Privada

RF.CATASTRAL:

56-63-3-04

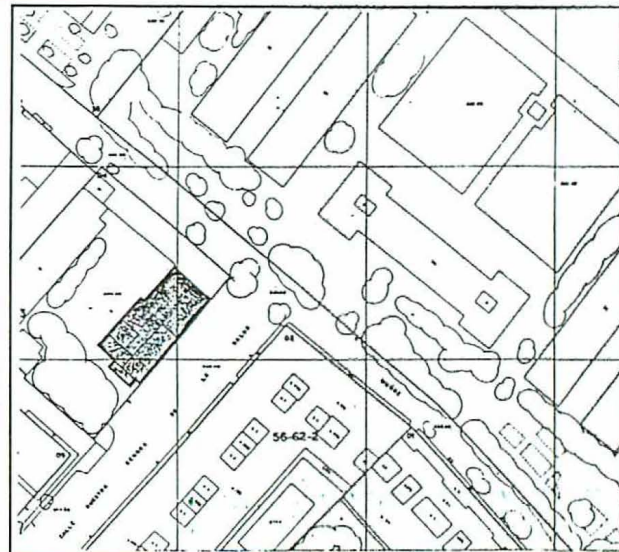
USO:

Equipamiento asistencial

OCUPACION:

Ocupado

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.11

TIPOLOGIA:

Edificios sanitarios: hospital

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo XX.
Hacia 1900.
Edificación compacta con volúmenes rematados con piñones dipuestos asimétricamente, de dos alturas, con fachada avitolada y vanos con arcos rebajados. Destacan los "bow-windows" de la fachada principal.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso obras de acondicionamiento) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.



NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Bueno

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.12

DENOMINACION: Residencia Sanitaria Ruiz de Alda

LOCALIZACION: Plaza de la Caleta

Fotografía:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS: Diez plantas

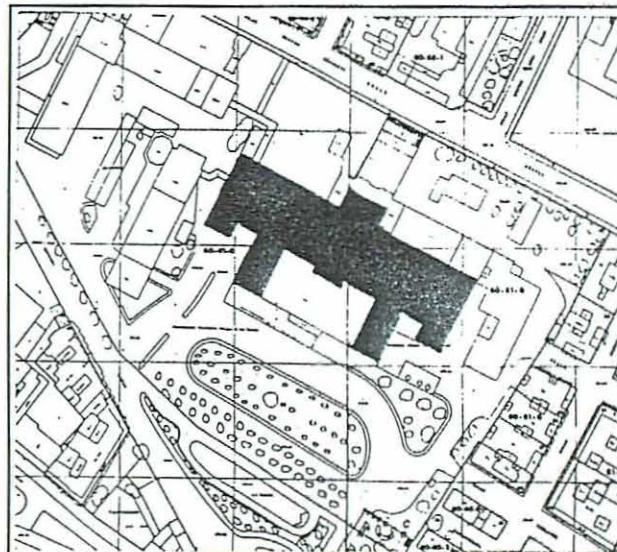
PROPIEDAD: Estatal

RF.CATASTRAL: 60-61-0-01

USO: Equipamiento sanitario

OCUPACION: Ocupado

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.12

TIPOLOGIA:

Edificios sanitarios: hospital

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

1954

Autor: Aurelio Botella, como ganador del concurso.
Planta en rediente sobre la que se alzan sendos bloques dispuestos ortogonalmente a un cuerpo central. Los módulos adelantados presentan frentes con paños articulados con fajas verticales que enfatizan el eje central ocupado por los huecos.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso obras de acondicionamiento) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.



NIVEL DE CATALOGACION

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Bueno

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.13

DENOMINACION: Iglesia de San Agustín

LOCALIZACION: C/ Doctor Barraquer

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS:

PROPIEDAD: Eclesiástica

RF.CATASTRAL: 62-61-7-05

USO: Equipamiento religioso

OCUPACION: Ocupado

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.13

TIPOLOGIA:

Edificios religiosos: iglesia parroquial

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo XX.
Década 1950.
Iglesia neomudéjar de planta de cruz latina, con caillas colaterales abiertas a la nave mayor.
Composición general asimétrica con el campanario (coronado por una linterna con óculos)
situado en el lado de la Epístola.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso obras de acondicionamiento) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.



NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Aceptable

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Aceptable

Fachada:

Aceptable

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.14

DENOMINACION: Bloque viv. Esquina C/Ronda - La Caleta

LOCALIZACION: Avda. del Sur y Cam. de Ronda

Fotografía:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION:

3

ALTURAS: Seis plantas

PROPIEDAD: Privada

RF.CATASTRAL:

USO: Residencial

OCUPACION: Ocupado

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.14

TIPOLOGIA:

Edificios residenciales: bloque de viviendas.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

1976-1981. Bloque exento, proyectado por los arquitectos L.Garcia de Sola, L.Hernández y A.Urda, en situación de esquina urbana, donde destacan la solución formal exterior de la esquina urbana del inmueble, y la organización espacial del núcleo de comunicación vertical iluminado cenitalmente.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Formalización exterior del edificio, y organización espacial de sus elementos de comunicación vertical.



NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Bueno

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.15

DENOMINACION:

Nave de acceso a cuartel de Cervantes

LOCALIZACION:

Avenida de Pulianas

Fotografía:

TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OPRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA



31 ENE. 2002

Gracia
EL SECRETARIO GENERAL

NIVEL DE CATALOGACION:

3

ALTURAS:

PROPIEDAD:

Estatat

RF.CATASTRAL:

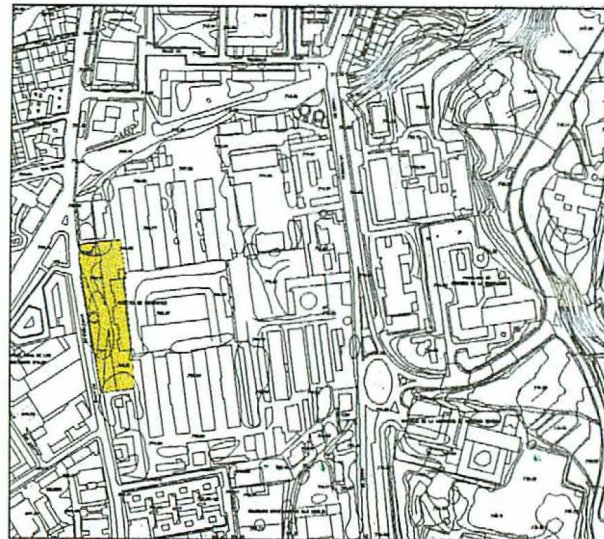
USO:

Equipamiento público.

OCUPACION:

Desocupado

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.15

TIPOLOGIA:

Edificios militares: cuartel.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Primera mitad del siglo XX. Ejemplo de arquitectura historicista que constituye el pabellón de acceso al antiguo acuartelamiento militar, con composición racional de fachadas, cubierta de teja, y elementos propios de la arquitectura ecléctica de posguerra.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso obras de acondicionamiento) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.

NIVEL DE CATALOGACION:

3

ESTADO DE CONSERVACION:

Aceptable

Estructura:

Aceptable

Cubierta:

Aceptable

Fachada:

Aceptable

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.16

DENOMINACION: Cortijo de Belén

LOCALIZACION: Junto a Arroyo de Belén

Fotografía:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO
ANDALUCIA

Resolución por el Director General de
plano en sesión de pleno

31 ENE. 2002

NIVEL DE CATALOGACION:

3

ALTURAS: Dos plantas

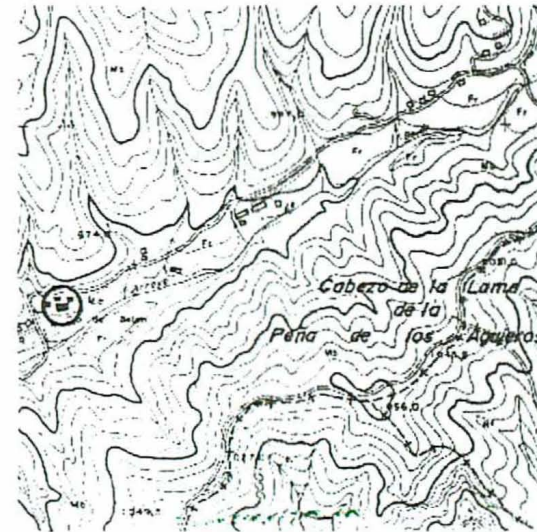
PROPIEDAD: Privada

RF.CATASTRAL:

USO: Agrícola

OCUPACION: Ocupado parcialmente

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.16

TIPOLOGIA:

Edificios agropecuarios: cortijo

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Mitad del siglo XIX.

Agrupación lineal de edificaciones junto al Arroyo de Belén, resueltas con piezas de dos plantas y cubierta a dos aguas, enclavadas en exteriores, a las que se les están añadiendo nuevos módulos en sus cercanías.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso obras de acondicionamiento) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.



NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Acceptable

Estructura:

Acceptable

Cubierta:

Acceptable

Fachada:

Acceptable

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



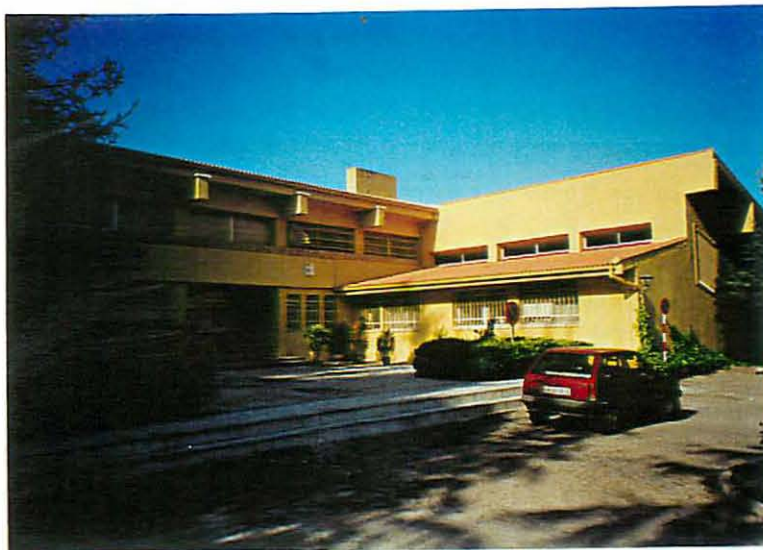
Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION: 3.17

DENOMINACION: Facultad de Teología

LOCALIZACION: Campus Universitario de Cartuja

Fotografía:



31 ENE. 2002
SECRETARIA GENERAL
AYUNTAMIENTO DE EL SECRETO
ALCALDIA DE

NIVEL DE CATALOGACION: 3

ALTURAS: Dos plantas

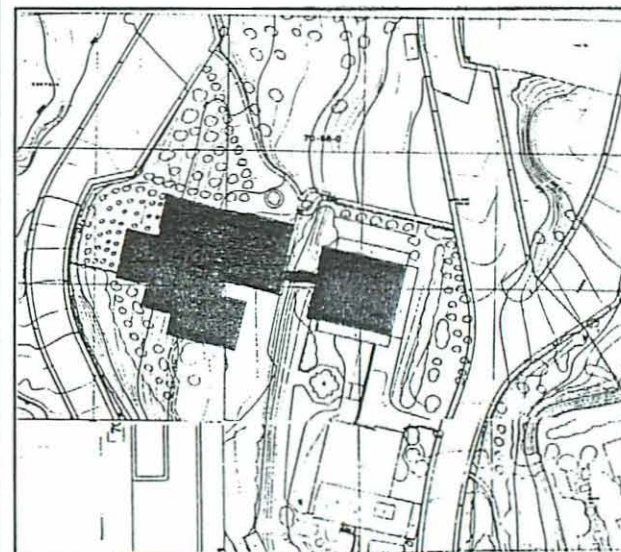
PROPIEDAD: Universidad

RF.CATASTRAL: 70-68-0-01

USO: Equipamiento docente

OCUPACION: Ocupado

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.17

TIPOLOGIA:

Edificio docente

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

1972-1976

Autores: Rafael de la Hoz, Gerardo Olivares y José Chastáng.
Conjunto organizado en tres edificios (biblioteca, aulario y residencia) destacando la centralidad de la primera, más significativa por su especial disposición de funcionamiento, en relación con los segundos.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso obras de acondicionamiento) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.

NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Bueno

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:



plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.18

DENOMINACION: Colegio Máximo de Cartuja

LOCALIZACION: Campus Universitario de Cartuja

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

3

ALTURAS: Tres plantas

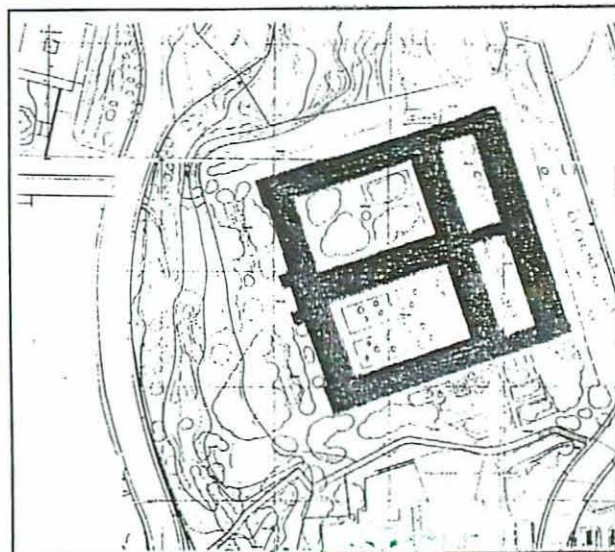
PROPIEDAD: Universidad de Granada

RF.CATASTRAL: 73-68-0-10

USO: Equipamiento universitario

OCUPACION: En uso como Escuela Técnica Superior de Ingenieros

Situación:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

SECRETARIA DE LA COMISION
ORDINACION DEL TERRITORIO
DESARROLLO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.18

TIPOLOGIA:

Edificio docente

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo XIX.

Año: desde 1891 a 1894.

Autor: Francisco Rabanal.

Edificio neomudéjar de planta cuadrangular, ordenado sobre dos patios paralelos y con otros dos más estrechos en la parte posterior. El cuerpo central está ocupado por la capilla. Jardines de corte clasicista. Fábrica mudéjar.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso obras de acondicionamiento) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.



NIVEL DE CATALOGACION:

3

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Bueno

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION: 3.19

DENOMINACION: Facultad de Filosofía y Letras

LOCALIZACION: Campus Universitario de Cartuja

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS: Dos y tres plantas

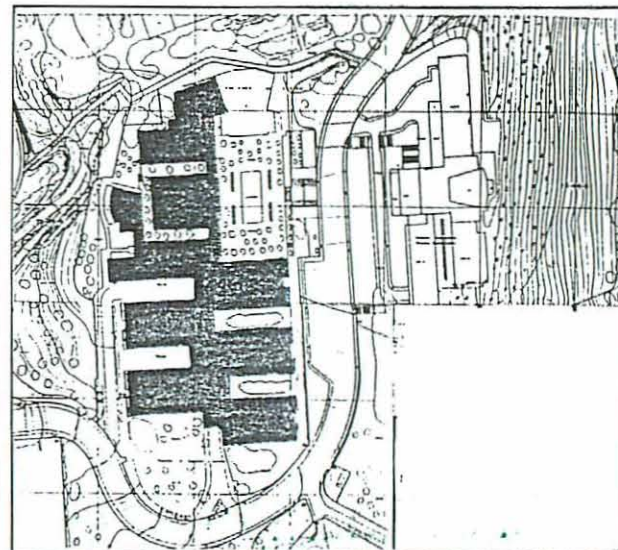
PROPIEDAD: Universidad

RF.CATASTRAL: 73-68-0-09

USO: Equipamiento docente

OCUPACION: Ocupado

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.19

TIPOLOGIA:

Edificio docente

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

1971

Autor: Francisco Prieto-Moreno y Pardo.

Edificio de hormigón y cristal estructurado sobre una planta en forma de peine que distribuye naves apilastradas.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso obras de acondicionamiento) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.



NIVEL DE CATALOGACION:

3

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Aceptable

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.20

DENOMINACION:

Observatorio Astronómico de Cartuja

LOCALIZACION:

Campus Universitario de Cartuja

Fotografía:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada

NIVEL DE CATALOGACION:

3

ALTURAS:

Una planta

PROPIEDAD:

Universidad de Granada

RE.CATASTRAL:

74-61-0-03

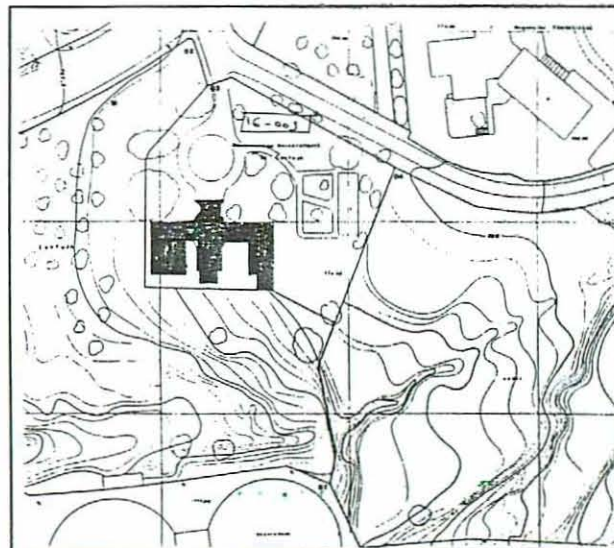
USO:

Equipamiento institucional

OCUPACION:

Ocupado

Situación:



31 ENE. 2002

Grado 1º
EL SECRETARIO GENERAL

P. D. [Signature]

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.20

TIPOLOGIA:

Edificios técnicocientíficos: observatorio astronómico

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo XX.

Año: 1902

Se organiza sobre una planta en rediente con alas perpendiculares al cuerpo principal, coronado por una cúpula. El ingreso se realiza mediante una crujía a modo de pórtico dístico in antis afrontonado.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso obras de acondicionamiento) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.



NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Bueno

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.21

DENOMINACION: Colegio Mayor Loyola

LOCALIZACION: Campus Universitario de Cartuja

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS: Dos a seis plantas

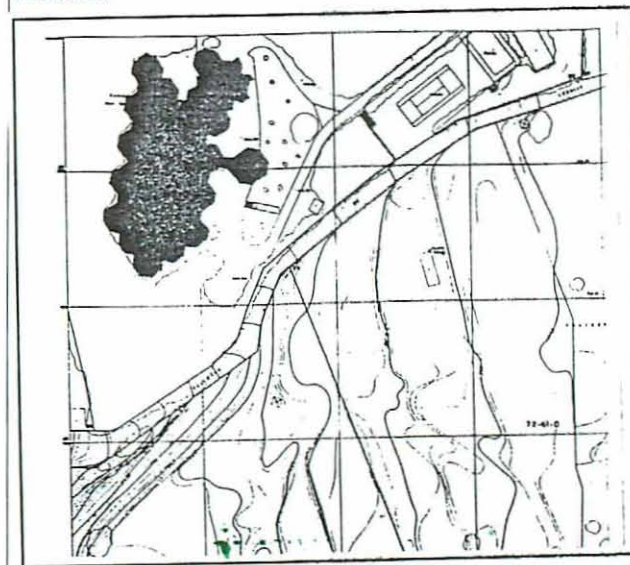
PROPIEDAD: Eclesiástica

RF.CATASTRAL: 71-63-0-08

USO: Residencial singular

OCUPACION: En uso como Colegio Mayor Universitario

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.21

TIPOLOGIA:

Edificios de alojamiento colectivo.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

1962-1965.

Autor: Carlos Pfeifer Fórmica-Corsi.

Edificio de estructura orgánica con módulos geométricos articulados, adaptados a la topografía del terreno según maclas de tracería mudéjar de mallas octogonales y cuadradas. Las primeras definen los amplios espacios principales, las segundas los auxiliares.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso obras de acondicionamiento) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.



NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Bueno

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.22

DENOMINACION: Seminario de San Cecilio

LOCALIZACION: Paseo de Cartuja

Fotografía:



SECRETARIA GENERAL DE ORDENACION DEL TERRITORIO URBANISMO DE ANDALUCIA

31 ENE. 2002

SECRETARIA GENERAL DE ORDENACION DEL TERRITORIO URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION: 3

ALTURAS: Semisótano y tres plantas

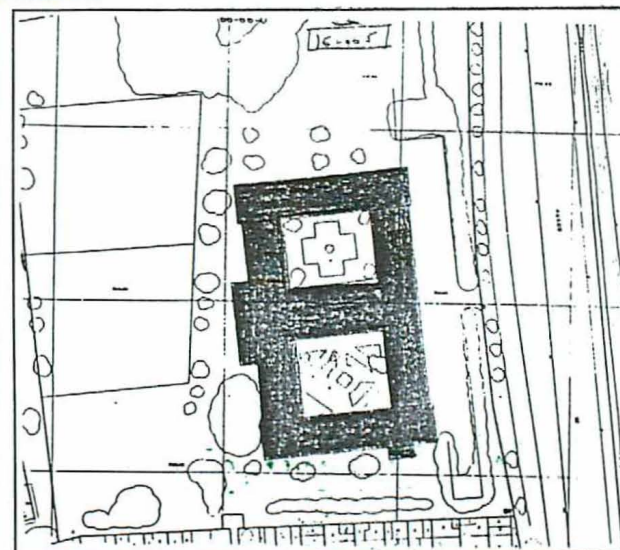
PROPIEDAD: Eclesiástica

RF CATASTRAL: 66-66-0-05

USO: Equipamiento religioso

OCUPACION: Ocupado

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.22

TIPOLOGIA:

Seminario

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo XX.
Año: 1951.
Autor: Fernando Wilhelmi Manzano.
Edificio historicista de planta rectangular, con dos patios porticados sobre pilares cuadrados. La capilla, de esquema basilical con tres naves, se sitúa en el eje central. Acabado exterior de ladrillo visto, simulando sillería en las plantas inferiores.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso obras de acondicionamiento) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.



NIVEL DE CATALOGACION:

3

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Bueno

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.23

DENOMINACION:

Casería en antigua Carretera de Murcia

LOCALIZACION:

Carretera de Murcia

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

3

ALTURAS:

Tres plantas

PROPIEDAD:

Privada

RF.CATASTRAL:

75-62-0-03

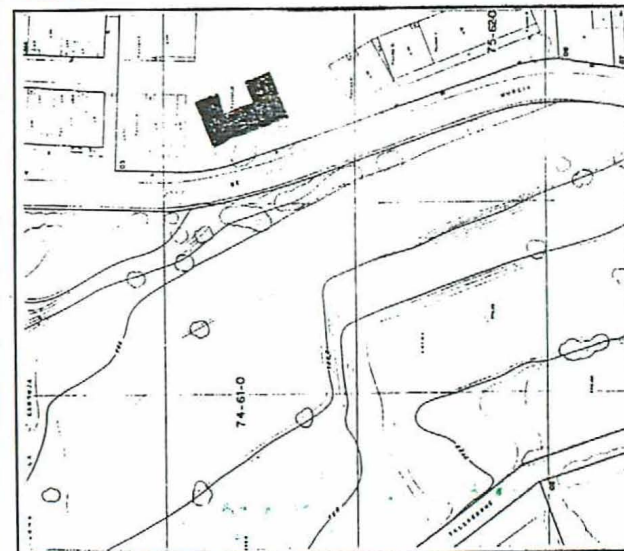
USO:

Residencial

OCUPACION:

Ocupado

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.23

TIPOLOGIA:

Edificios agropecuarios: casería

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

2ª mitad del Siglo XIX.

Se organiza sobre una planta en U, que deja un patio de labor en las traseras. La fachada principal presenta huecos ordenados regularmente, y se corona por un alero de madera que apoya en pequeños jabalcones.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso obras de acondicionamiento) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.



NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Bueno

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION: 3 24

DENOMINACION: Cortijo de la Mona

LOCALIZACION: Camino de Cartuja

Fotografía:



AYUNTAMIENTO EL SECREARIO ALCALDE DE GRANADA SECRETARIA G

31 ENE 2002

NIVEL DE CATALOGACION: 3

ALTURAS: Dos plantas

PROPIEDAD: Privada

REF. CATASTRAL: Pol-7, par-219

USO: Agrícola.

OCUPACION: Sin uso.

Situación:



LA SECRETARIA DE LA COMISION DE ORDENACION DEL TERRITORIO Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenacion urbana de granada

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.24

TIPOLOGIA:

Edificaciones agropecuarias: cortijo

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Primer tercio del siglo XX. Cortijo de vega, con importante agrupación de secaderos en torno a una pequeña pieza residencial, al que se accede mediante un espacio delantero o plazoleta. Cuenta con patio de aperos.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Fachada con disposición regular de huecos, arqueados y resaltados con ladrillo de la edificación residencial. Algunas de las piezas de secadero, y específicamente la de mayor volumen, resuelta con vanos de arco rebajado cerrados con celosía de ladrillo.



NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Deficiente

Estructura:

Deficiente

Cubierta:

Deficiente

Fachada:

Deficiente

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.25

DENOMINACION: Antigua Escuela Salud Pública

LOCALIZACION: Avenida del Sur

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

3

ALTURAS: Dos plantas

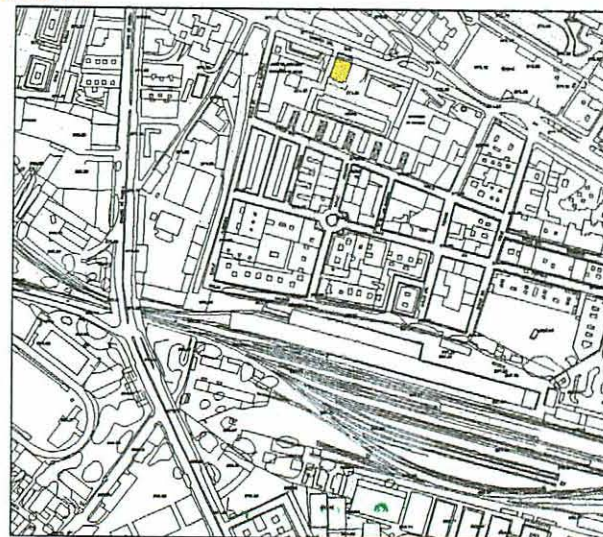
PROPIEDAD: Autonómica

RF.CATASTRAL:

USO: Equipamiento sanitario

OCUPACION: Ocupado

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.25

TIPOLOGIA:

Edificios sanitarios: dispensario.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Primer tercio del siglo XX. Edificio regionalista. Se trata de un pabellón, resuelto con fábrica de ladrillo, con huecos recercados. Ha sido rehabilitado recientemente.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso obras de acondicionamiento) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.



NIVEL DE CATALOGACION:

3

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Bueno

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.26

DENOMINACION:

Colegio Público Victoria Eugenia

LOCALIZACION:

Avenida del Sur

Fotografía:

NIVEL DE CATALOGACION:

3

ALTURAS:

Dos plantas

PROPIEDAD:

Municipal

RF.CATASTRAL:

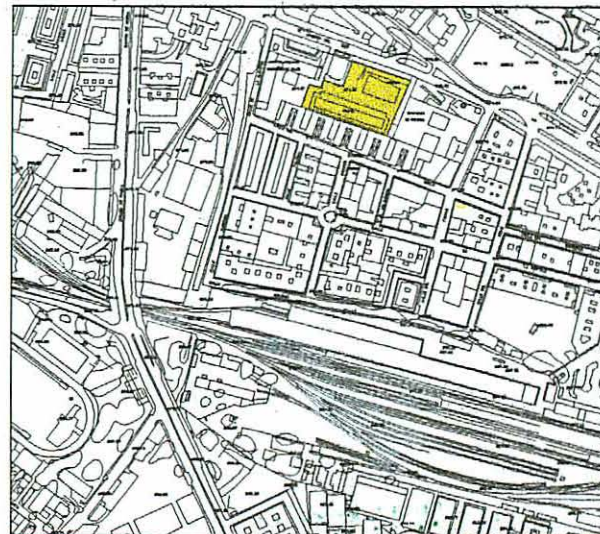
USO:

Equipamiento docente

OCUPACION:

Ocupado

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.26

TIPOLOGIA:

Edificios industriales

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Primer tercio del siglo XX. Estilo regionalista. Pabellones cubiertos a dos aguas en fábbrica de ladrillo, con huecos recercados. Ejemplo de arquitectura protoindustrial.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Volumetría y formalización exterior. Rejerías. Jardines exteriores.



NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Bueno

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.27

DENOMINACION:

Hotel Ana María (Antiguo edificio M. Olmedo)

LOCALIZACION:

Avda. de la Constitución, nº79

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

3

ALTURAS:

Cinco plantas

PROPIEDAD:

Privada

RF.CATASTRAL:

USO:

Residencial singular. Hotel

OCUPACION:

Ocupado

Situación:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.27

TIPOLOGIA:

Edificios residenciales: bloque de viviendas (hoy alojamiento comunitario, hotel).

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

1945. Antiguo bloque de viviendas, obra de Francisco Prieto Moreno, en que destaca la imagen hacia la Avenida próxima, resultado de la adaptación de su geometría interior a la alineación del viario. Recientemente reformado para hotel, sólo conserva su fachada como elemento de interés.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Fachada.



NIVEL DE CATALOGACION:

3

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Bueno

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



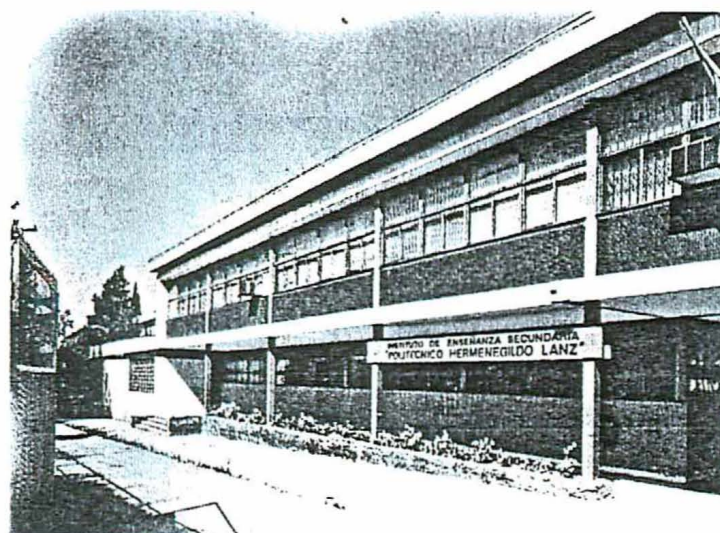
Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION: 3.28

DENOMINACION: Escuela Maestría Industrial

LOCALIZACION: Estadio de la Juventud

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION: 3

ALTURAS: Dos plantas

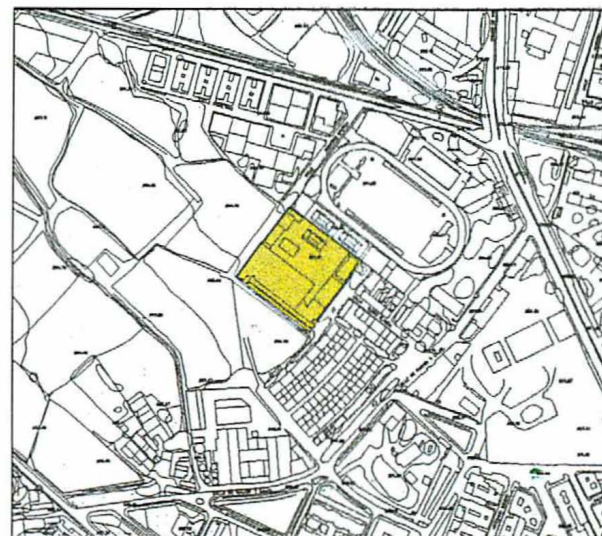
PROPIEDAD: Autonómica

RE.CATASTRAL:

USO: Equipamiento docente

OCUPACION: Ocupado

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.28

TIPOLOGIA:

Edificios docente

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

1964-68. Edificio obra del arquitecto Carlos Pfeiffer de Formica y Corsi, organizado en torno a un gran patio central, con zonas porticadas y porches, que se abre hacia las cercanas instalaciones del Estadio de la Juventud, Hoy se encuentra alterado interiormente por reforma de escaso interés.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Organización general del conjunto, y formalizaciones y soluciones arquitectónicas que aún perduran del edificio original.



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Aceptable

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Aceptable

Fachada:

Aceptable

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



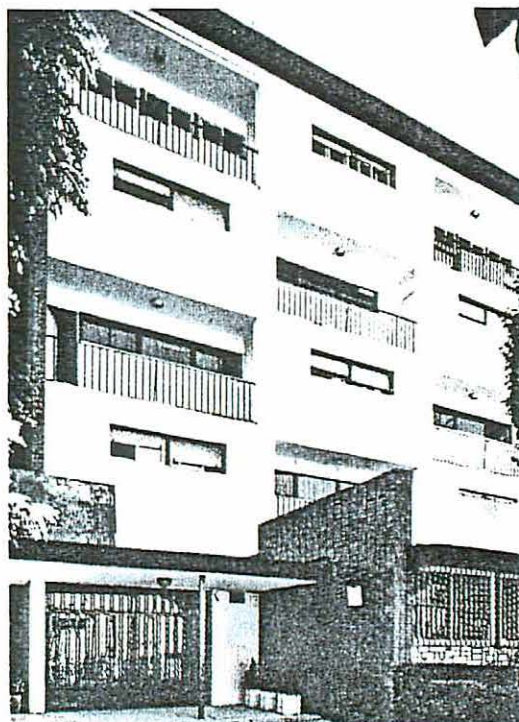
Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION: 3.29

DENOMINACION: Edificio Antiguo S.E.U.

LOCALIZACION: Estadio de la Juventud

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION: 3

ALTURAS: Cinco plantas

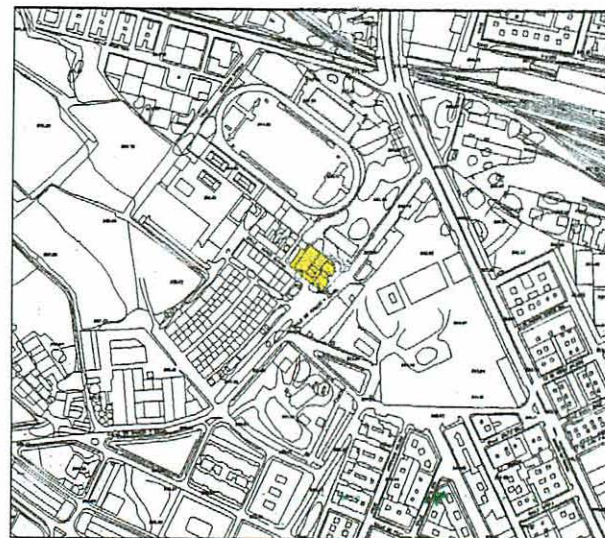
PROPIEDAD: Autonómica

RF.CATASTRAL:

USO: Equipamiento público

OCUPACION: Ocupado

Situación:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.29

TIPOLOGIA:

Edificios de alojamiento comunitario.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

1960. Obra del arquitecto Carlos Pfeiffer de Formica y Corsi, destinada al antiguo S.E.U., albergando 90 plazas de alojamiento, en dormitorios de dos y tres camas. Buen ejemplo de arquitectura basada en parámetros del movimiento moderno, con experimentación, en su momento, de nuevos materiales y soluciones constructivas.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Composición y materiales de fachada, y solución de cubierta



NIVEL DE CATALOGACION

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Bueno

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION: 3.30

DENOMINACION: Antiguas Oficinas de CAMPSA

LOCALIZACION: C/ Arabial

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION: 3

ALTURAS: Dos plantas

PROPIEDAD: Municipal

RF.CATASTRAL: 55-55-0-02

USO: Equipamiento

OCUPACION: Desocupado

Situación:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.30

TIPOLOGIA:

Edificios administrativos: oficinas.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

1932.
Proyectado por los Servicios Técnicos de CAMPSA.
Edificio de viviendas y oficinas que volumétrica y formalmente sigue el racionalismo de entreguerras con la utilización de cubiertas planas y ventanas horizontales. Desarrollo de la distribución interna mediante esquemas estereotipados.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Volumetría y fachada.



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DE TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Deficiente

Estructura:

Deficiente

Cubierta:

Deficiente

Fachada:

Deficiente

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION: 3.31

DENOMINACION: Colegio Mayor Albayzín

LOCALIZACION: Avenida Fuentenueva

Fotografía:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA



NIVEL DE CATALOGACION: 3

ALTURAS: Planta baja más cuatro

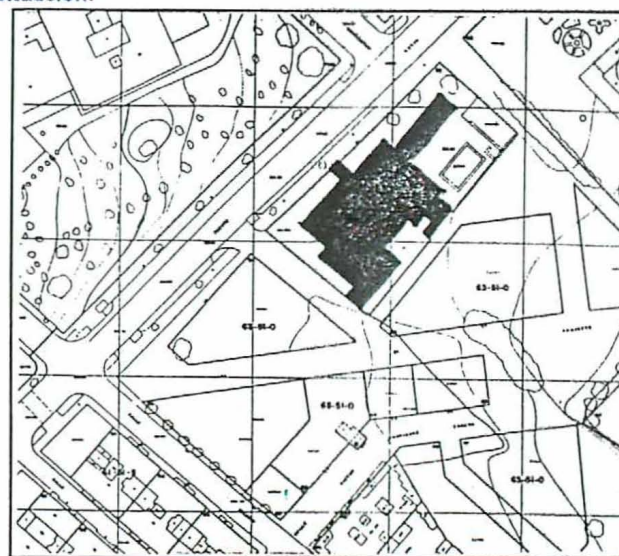
PROPIEDAD: Privada

RF.CATASTRAL: 63-51-0-55

USO: Residencial singular

OCUPACION: En uso como Colegio Mayor Universitario

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.31

TIPOLOGIA:

Edificio de alojamiento colectivo.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

1964-1965

Autor: Jaime López de Asiain.

Edificio construido en ladrillo visto y piedra caliza. El espacio interior se organiza y articula alrededor de un patio con fuente central y bellos efectos lumínicos, tratado con mármol y columnas de acero en una reinterpretación de los espacios de la Alhambra. Destacan los cerramientos y accesorios de hormigón y ntos y detalles constructivos interiores en azulejos de fajalauza.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso obras de acondicionamiento) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.



NIVEL DE CATALOGACION:

3

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Bueno

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

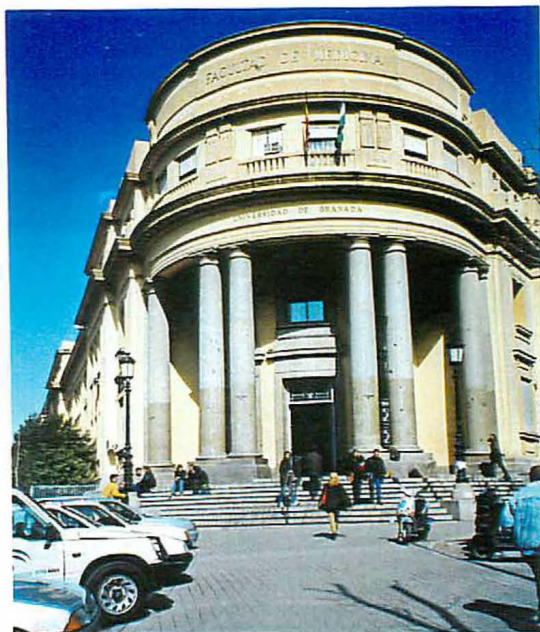
CLAVE DE CATALOGACION:

3.32

DENOMINACION: Facultad de Medicina

LOCALIZACION: Avenida de Madrid

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

3

ALTURAS: Tres plantas

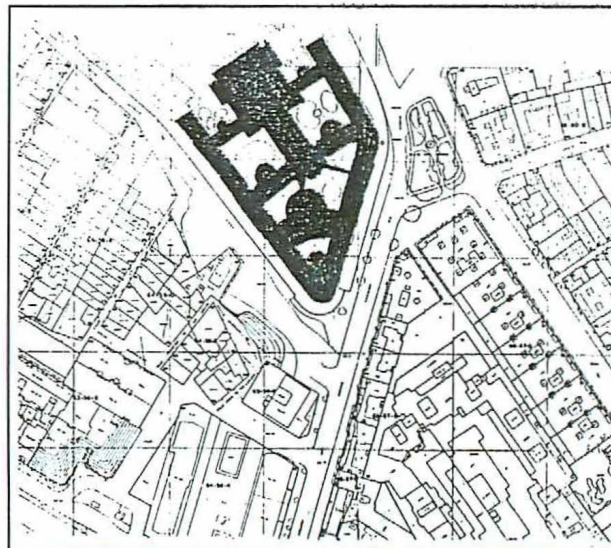
PROPIEDAD: Universidad de Granada

RF.CATASTRAL: 64-61-0-01

USO: Equipamiento docente

OCUPACION: Ocupado

Situación:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJO DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.32

TIPOLOGIA:

Edificio docente.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo XX.
Año: desde 1927 a 1945.
Autores: Aurelio Botella y Sebastián Vilata.
Sobre planta triangular concentra en el vértice un pórtico columnado curvo. El vestíbulo da acceso a dos alas laterales que dejan entre sí una sucesión de patios.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso obras de acondicionamiento) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.

NIVEL DE CATALOGACION:

3

ESTADO DE CONSERVACION:

Aceptable

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Aceptable

Fachada:

Aceptable

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:



plan general de ordenación urbana de granada



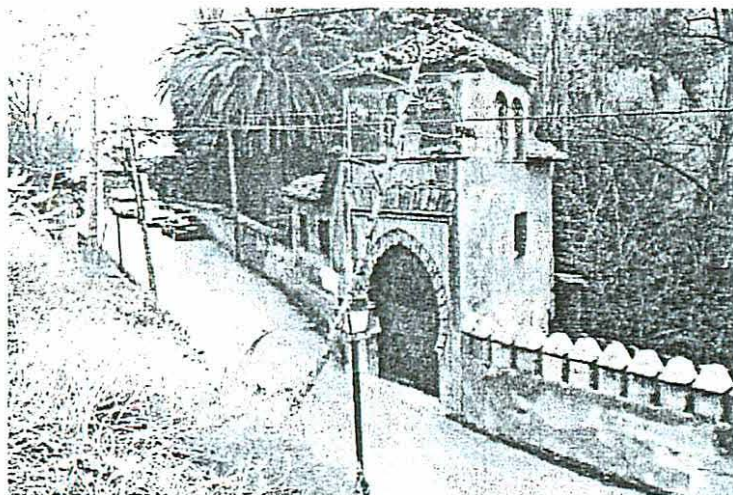
Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION: 3.33

DENOMINACION: Carmen en Cam. Sacromonte

LOCALIZACION: Camino del Sacromonte

Fotografía:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DE TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA



Acordado por el Pleno de la Junta de Andalucía
pleno en sesión de 19-04-01

31 ENE. 2002

EL SECRETARIO GENERAL

NIVEL DE CATALOGACION: 3

ALTURAS: dos plantas

PROPIEDAD: Privada

RE.CATASTRAL:

USO: Residencial

OCUPACION: Ocupado parcialmente

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada

A. obra por el Encesa/urido,
pleno en sesión de fecha

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.33

TIPOLOGIA:

Arquitectura residencial: carmen

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Primer tercio del siglo XX. Carmen compuesto por edificaciones residenciales, huertas y jardines en el valle del Darro, que destaca por la formalización hacia el Camino del Sacromonte, con pabellón de entrada en estilo neomudéjar.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso obras de acondicionamiento) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.

NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Aceptable

Estructura:

Aceptable

Cubierta:

Aceptable

Fachada:

Aceptable

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:



plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.34

DENOMINACION: Antigua sede de la O.N.C.E.

LOCALIZACION: Recogidas, 37

Fotografía:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y PATRIMONIO DE ANDALUCIA

AYUNTAMIENTO DE
SECRETARIA GENERAL

31 ENE. 2002

NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS:

Cinco plantas y torre

PROPIEDAD:

Privada

RF.CATASTRAL:

66-42-0-01

USO:

Terciario oficinas

OCUPACION:

En uso en régimen de arrendamiento

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.34

TIPOLOGIA:

Edificio administrativo.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo XX.
Década 1950.
Reconstruido en década de 1990 según Proyecto de Manuel López Torres.
Inmueble racioanlista de cinco plantas de alzado, con pabellón circular de acceo en la
confulencia de las dos fachadas, centradas por huecos apilastrados que configuran los cuerpos
de ventanas.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso obras de acondicionamiento) de su sistema
constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente
obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan
menoscabo alguno de sus valores formales.



NIVEL DE CATALOGACION:

3

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Bueno

Fachada:

Aceptable

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION: 3.35

DENOMINACION: Bloque de viviendas

LOCALIZACION: C/ Pedro Antonio de alarcón, 9

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION: 3

ALTURAS: 6 plantas

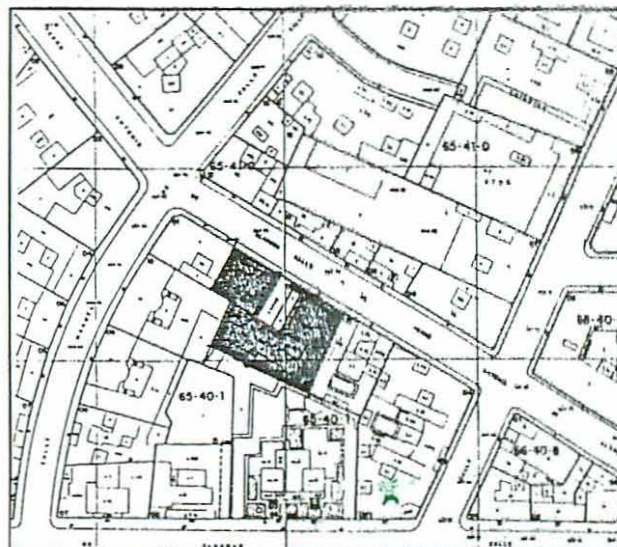
PROPIEDAD: Privada

RF.CATASTRAL: 65-40-1-02

USO: Residencial en manzana

OCUPACION: Ocupado

Situación:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.35

TIPOLOGIA:

Edificios residenciales: bloque de viviendas.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

1961.

Autor: José Jiménez Jimena.

Edificio compuesto por dos volúmenes nacidos desde el paño de fachada y uno central retranqueado, tras un patio abierto, donde se sitúan los accesos peatonales y de vehículos, articulándose en el plano de fachada mediante una pérgola de hormigón armado.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso obras de acondicionamiento) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.



NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Bueno

Fachada:

Aceptable

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.36

DENOMINACION:

Estación Experimental del Zaidín

LOCALIZACION:

C/ Profesor Alvareda, 1

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

3

ALTURAS:

Dos plantas y bohardillas

PROPIEDAD:

Estatal

RF.CATASTRAL:

76-36-3-01

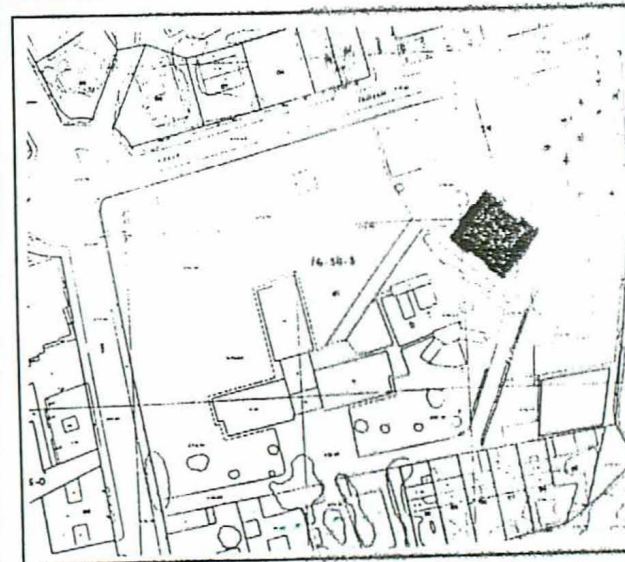
USO:

Equipamiento institucional

OCUPACION:

Ocupado

Situación:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.36

TIPOLOGIA:

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo XX.

Año: 1911.

Edificación aislada sobre parcela con zona libre destinada a jardín. Consiste en un bloque compacto con pabellones de flanco cubiertos con tejados amansardados, y tramo central retranqueado que alberga el acceso, rematado por un chapitel.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso obras de acondicionamiento) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.

NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Bueno

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



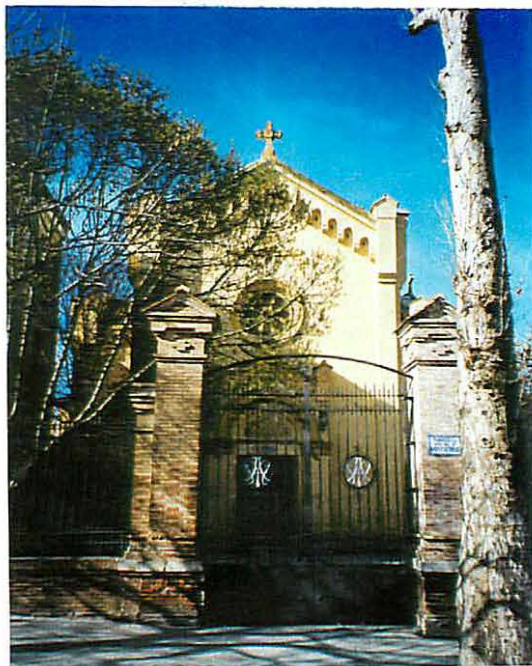
Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION: 3.37

DENOMINACION: Iglesia de Monserrat

LOCALIZACION: Avenida de Cervantes

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION: 3

ALTURAS:

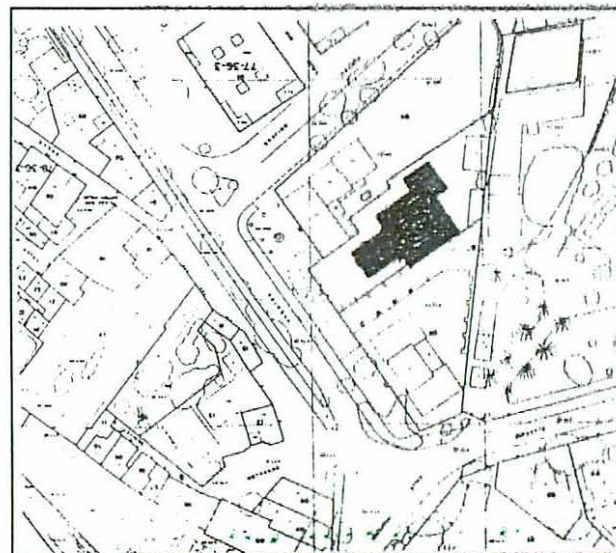
PROPIEDAD: Eclesiástica

RF.CATASTRAL: 76-36-3-05

USO: Equipamiento religioso

OCUPACION: Ocupado

Situación:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.37

TIPOLOGIA:

Edificios religiosos: Iglesia

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo XIX

Iglesia que sigue modelos formales eclécticos. Planta de cruz latina y coro a los pies Cúpula de diez cascos en el crucero con ojos de buey. Nave con bóveda de medio cañón atravesada por arcos fajones que se apoyan en pilastras corintias.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso obras de acondicionamiento) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.



NIVEL DE CATALOGACION:

3

EL SECRETARIO GENERAL

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Aceptable

Fachada:

Aceptable

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.38

DENOMINACION: Bloque de viviendas

LOCALIZACION: Avda. de Cervantes, 14

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

3

ALTURAS:

Ocho plantas

PROPIEDAD:

Privada

RF.CATASTRAL:

78-34-3-01

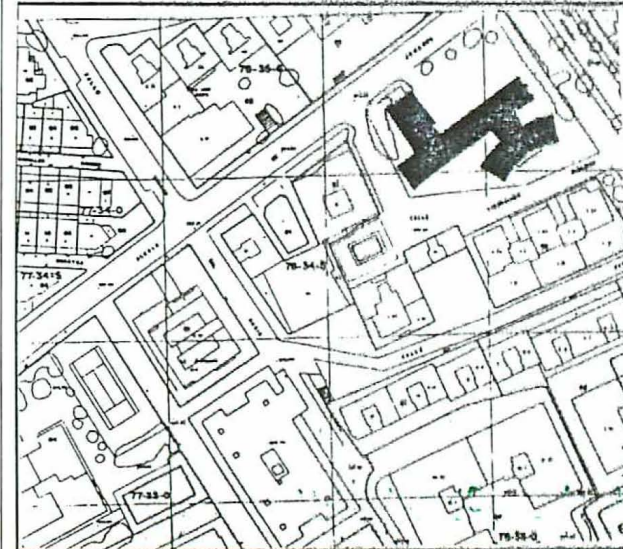
USO:

Residencial abierta

OCUPACION:

En uso como viviendas

Situación:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.38

TIPOLOGIA:

Edificios residenciales: bloque de viviendas.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Década 1960.
Autor: Cruz López Müller.
Bloque de viviendas con desarrollo de planta en estrella y fachada principal curvada. Los salientes de las ramas de la estrella se construyen en fábrica de ladrillo y los fondos con paños de celosías ligeramente curvados. Zócalo sobre pilares troncocónicos.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso obras de acondicionamiento) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.



NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Bueno

Fachada:

Aceptable

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.39

DENOMINACION: Residencia San Vicente Paul

LOCALIZACION: Carril de las Monjas

Fotografía:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada

Resolución del Pleno del Ayuntamiento de Granada
pleno en sesión de 31 ENE. 2002

31 ENE. 2002

EL SECRETARIO GENERAL

NIVEL DE CATALOGACION:

3

ALTURAS: Tres plantas

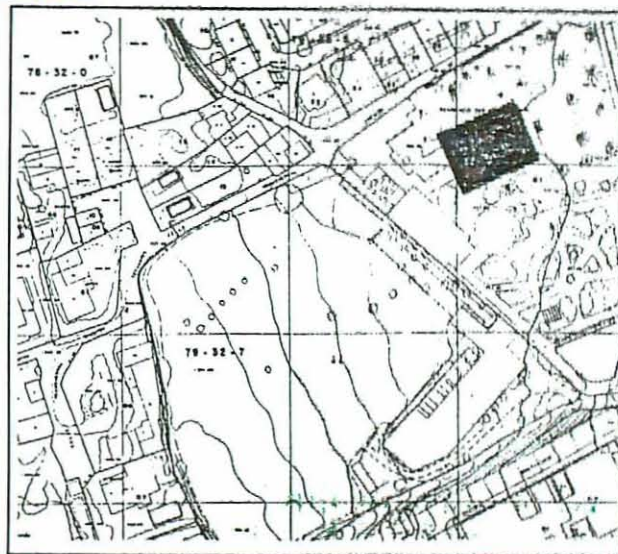
PROPIEDAD: Eclesiástica

RF.CATASTRAL: 79-32-7-01

USO: Residencial Singular Residencia de 3ª Edad

OCUPACION: Ocupado

Situación:



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.39

TIPOLOGIA:

Edificios residenciales: vivienda aislada.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo XX

Autor: Angel Casas.

Edificación aislada de gusto ecléctico, rodeada de un jardín ornamentado con palmeras. A eje con el zaguán se sitúa un patio central. La caja de escalera se cubre con armadura neomudéjarpolicromada.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso obras de acondicionamiento) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.



NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Bueno

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.40

DENOMINACION:

Fabrica de Telares

LOCALIZACION:

C/ Maitena (Bola de Oro)

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

3

ALTURAS:

Dos plantas

PROPIEDAD:

Municipal

RF.CATASTRAL:

84-34-2-07

USO:

Equipamiento cultural-social

OCUPACION:

Actualmente en rehabilitación para su puesta en uso

Situación:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y ARQUITECTURA DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.40

TIPOLOGIA:

Edificios industriales: fábrica.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo XX.
Década 1920.
Fachada principal con vanos de arco de herradura con albanegas de cerámica. El central de la primera planta es neónazari geminado por una columnita. Frontón almenado con dos ventanitas de arco de medio punto con celosías en el tímpano.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso obras de acondicionamiento) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.

NIVEL DE CATALOGACION:

3

ESTADO DE CONSERVACION:

Aceptable

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Aceptable

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:



plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.41

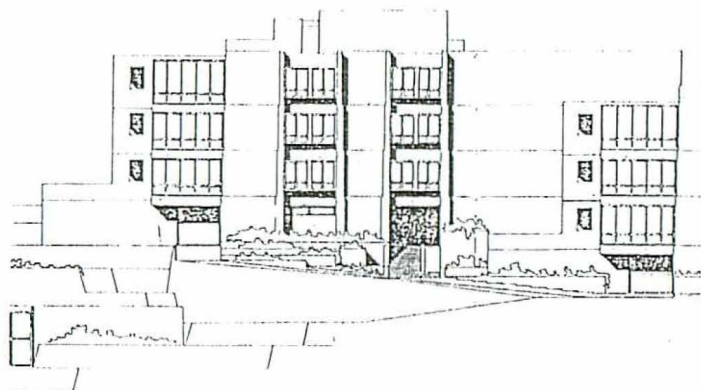
DENOMINACION:

Bloque Viv. Serrallo (R. Ramírez)

LOCALIZACION:

Urbamización del Serrallo

Fotografía:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

AYUNTAMIENTO DE ALCAZAR DE SAN JUAN
SECRETARIA GENERAL

NIVEL DE CATALOGACION:

3

ALTURAS:

PROPIEDAD:

Privada

RECATASTRAL:

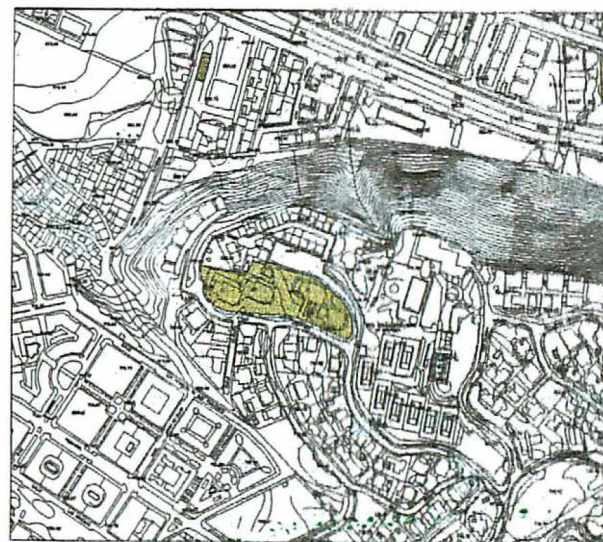
USO:

Residencial

OCUPACION:

Ocupado

Situación:



plan general de ordenacion urbana de granada

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.41

TIPOLOGIA:

Edificios residenciales: bloque de viviendas.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Década e los setenta del siglo XX. Complejo edilicio, obra de l arquitecto Renato Ramirez, que destaca por los valores de la organización del conjunto, y la buena respuesta constructiva y forma de las edificaciones.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Organización y estructura del complejo. Relación edificado-espacios libres. Formalización exterior y soluciones constructivas de la misma.



NIVEL DE CATALOGACION:

3

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Bueno

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.42

DENOMINACION: Casería

LOCALIZACION:

Fotografía:



31 JUL 2002
EL SECRETARIO GENERAL

NIVEL DE CATALOGACION:

3

ALTURAS: Tres plantas

PROPIEDAD: Privada

RF.CATASTRAL:

USO: Residencial

OCUPACION: Desocupada

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.42

TIPOLOGIA:

Edificios agropecuarios: casería.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Fines del siglo XIX. Casería de vega, con edificación compacta, donde destacan los elementos de remate, con torreón cegado. Se encuentra dentro de una urbanización reciente.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Volumetría, composición de fachada, sistema constructivo y cubierta de piezas originales. Encalado exterior.

NIVEL DE CATALOGACION:

3

ESTADO DE CONSERVACION:

Malo

Estructura:

Deficiente

Cubierta:

Malo

Fachada:

Malo

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:



plan general de ordenación urbana de granada

Aprobado por el Consejo de Gobierno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

EL SECRETARIO GENERAL



Resolución del Pleno del Ayuntamiento de Granada
pleno en sesión de fecha

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

31 ENE. 2002

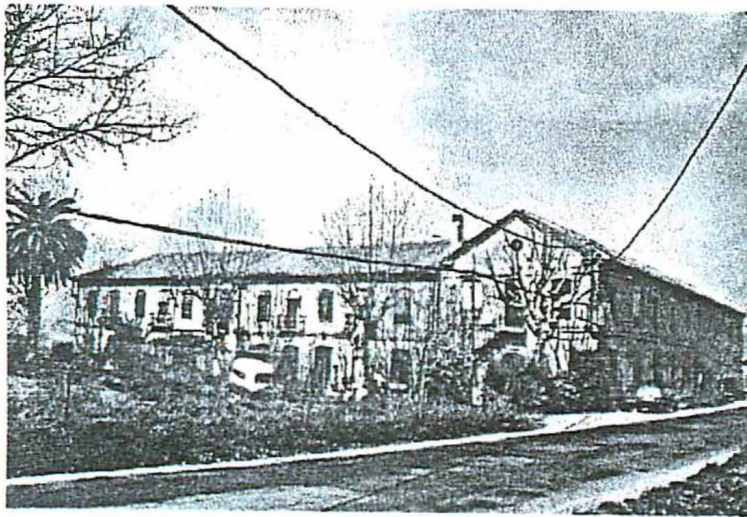
CLAVE DE CATALOGACION:

3.44

DENOMINACION: Cortijo El Cobertizo Nuevo

LOCALIZACION: Carretera de La Zubia

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

3

ALTURAS: Dos plantas

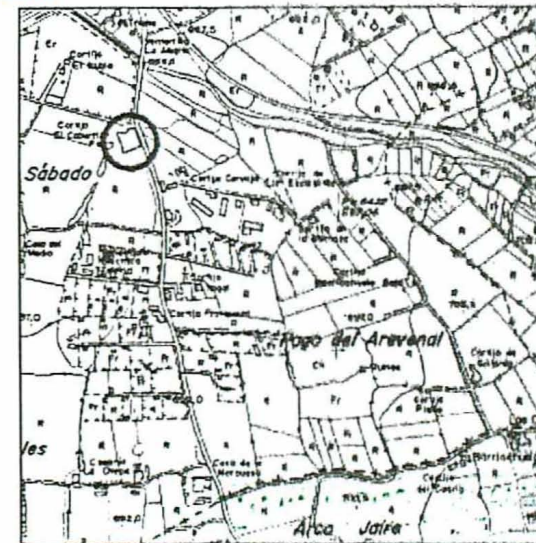
PROPIEDAD: Privada

RF.CATASTRAL:

USO: Residencial

OCUPACION: Ocupado

Situación:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.44

TIPOLOGIA:

Edificios agropecuarios: cortijo (hoy alojamiento residencial comunitario).

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Primer cuarto del siglo XX. Adaptación de antigua construcción agrícola en torno a un patio, a casa de vecinos, a modo de corrala. Pabellones de dos alturas con cubierta de teja, resuellos con fábricas de ladrillo y tapial.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Organización del edificio en torno a un patio. Sistema constructivo y de cubiertas. Composición de fachadas. Portón de acceso.



NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Aceptable

Estructura: Aceptable

Cubierta: Aceptable

Fachada: Aceptable

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.45

DENOMINACION:

Molino Secano

LOCALIZACION:

Cajmino Real del Fargue a Víznar

Fotografía:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE COORDINACION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS:

Dos plantas

PROPIEDAD:

Privada

RE.CATASTRAL:

USO:

Agrícola

OCUPACION:

Desocupado

Situación:

plan general de ordenación urbana de...

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.45

TIPOLOGIA:

Edificios de molienda: molino harinero

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Segunda mitad del siglo XIX. Edificación en L, con muros de tapial, cubierta de teja árabe, y cantería en los ojos de la antigua aceña.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Organización del conjunto edilicio, sistemas constructivos, composición de fachadas y soluciones de cubiertas.



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Deficiente

Estructura:

Deficiente

Cubierta:

Deficiente

Fachada:

Deficiente

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



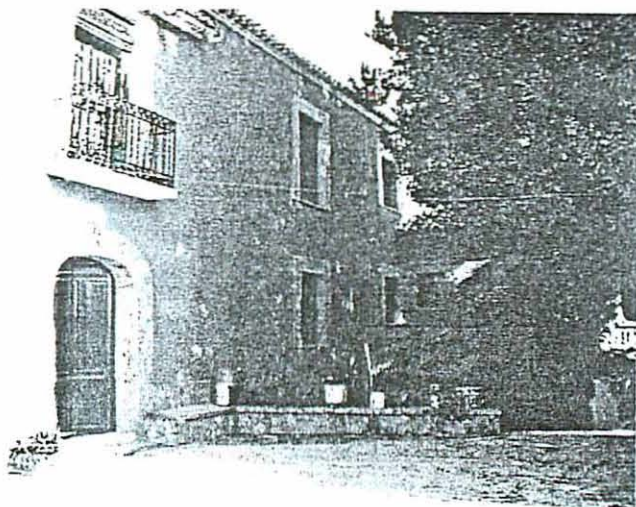
Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION: 3.46

DENOMINACION: Molino San Cayetano

LOCALIZACION: Camino Real del Fargue a Viznar

Fotografía:



LA SECRETARÍA DE LA COMISIÓN
DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCÍA

AYUNTAMIENTO DE
ALCALDIA DE
SECRETARIA GENERAL

31 ENE. 2002

NIVEL DE CATALOGACION: 3

ALTURAS: Dos plantas

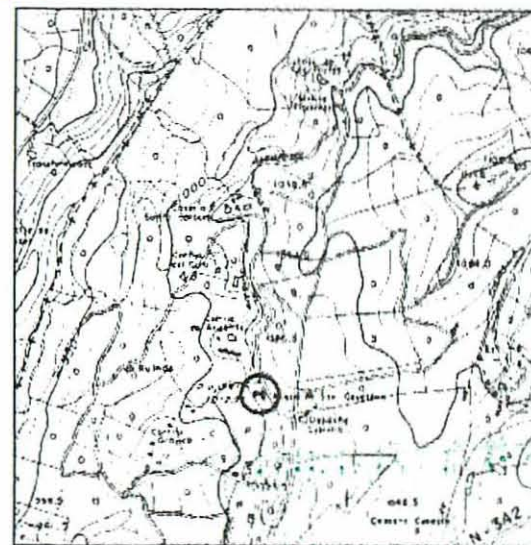
PROPIEDAD: Privada

RF. CATASTRAL:

USO: Agrícola

OCUPACION: Ocupado

Situación:



plan general de ordenación urbana de



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.46

TIPOLOGIA:

Edificios de molinenda: molino harinero

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Último tercio del siglo XIX. Aceña de dos plantas, con cubierta de teja. Muros de carga enfoscados a la tirollesa. Rehabilitado recientemente.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Organización del complejo edilicio, sistema constructivo, solución de cubierta, y soluciones relacionadas con la antigua actividad de aceña. Elementos vegetales de interés, y específicamente, un laurel.



NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Bueno

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.47

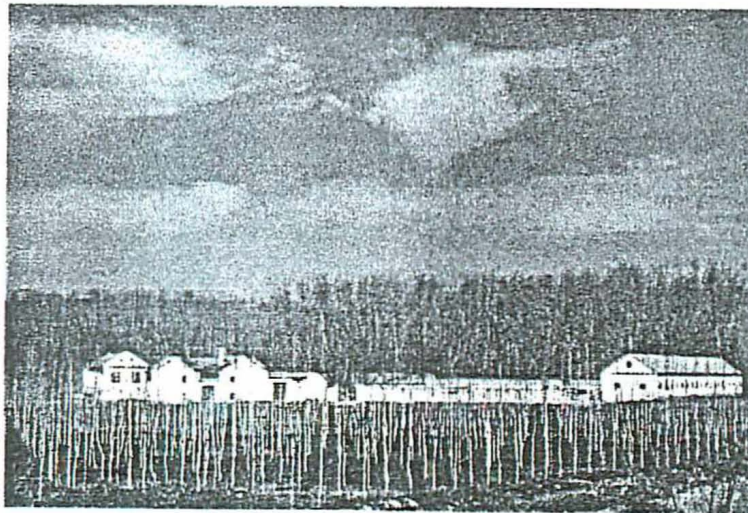
DENOMINACION:

Cortijo de La Retora

LOCALIZACION:

Pago de La Merced

Fotografía:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS:

Dos plantas

PROPIEDAD:

Privada

RF.CATASTRAL:

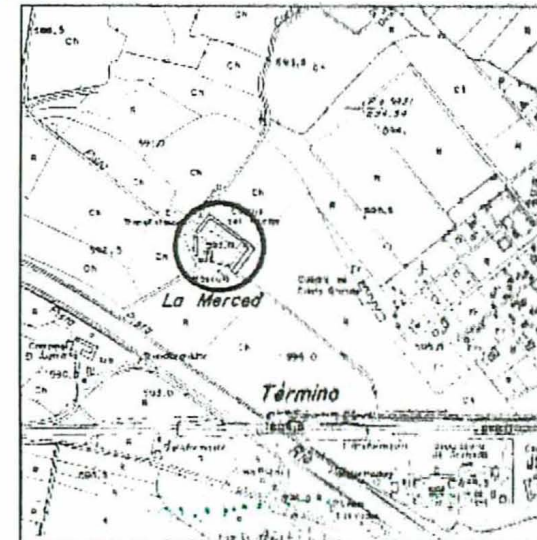
USO:

Agrícola

OCUPACION:

Ocupado parcialmente

Situación:



plan general de ordenacion urbanística de la zona

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.47

TIPOLOGIA:

Edificios agropecuarios: cortijo

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Fines del siglo XIX. Cortijo de vega, donde se denota la variedad de actividades sostenidas por el mismo. La edificación residencial en U de dos plantas y cubierta de tejas preside un gran patio. Perímetro cercado por piezas con función agrícola: cuadras, almce nes y secaderos.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Composición del conjunto. Relación piezas construidas-especios libres. Composición de fachada, sistema constructivo y solución de cubiertas de edificio residencial. Secaderos.



NIVEL DE CATALOGACIÓN:

ESTADO DE CONSERVACION:

Aceptable

Estructura:

Aceptable

Cubierta:

Aceptable

Fachada:

Aceptable

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION: 3.50

DENOMINACION: Cortijo Santa Brígida

LOCALIZACION: Pago La Zufeá.

Fotografía:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DE TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

31 ENE. 2002

EL SECRETARIO GENERAL

NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS: Dos plantas

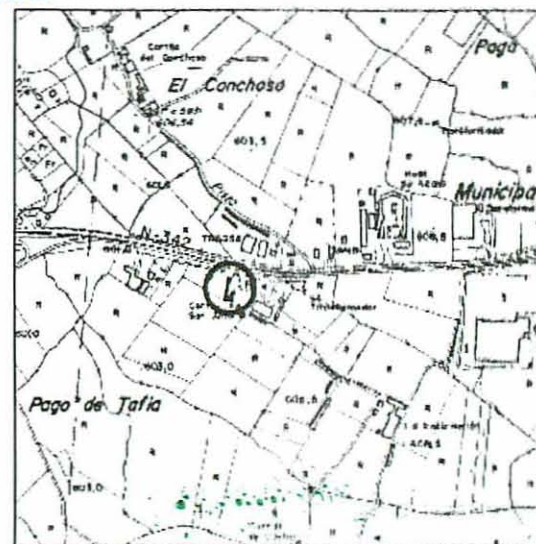
PROPIEDAD: Privada

REF. CATASTRAL:

USO: Agrícola

OCUPACION: Ocupado

Situación:



plan general de ordenacion urbana de granada

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.50

TIPOLOGIA:

Edificios agropecuarios: cortijo

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Inicios y mitad del siglo XX. Complejo agrícola de vega, con cuerpo principal de uso residencial y jardín delantero, tras el que se sitúa un módulo alargado de funciones agrícolas y al fondo un secadero.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Organización del conjunto edilicio. Edificio de uso residencial, sistema constructivo, composición de fachada y solución de cubiertas. Jardín delantero. Pieza de secadero, salvo modificaciones distorsionantes del mismo



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Aceptable

Estructura:

Aceptable

Cubierta:

Aceptable

Fachada:

Aceptable

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.51

DENOMINACION:

Delegación de Hacienda

LOCALIZACION:

Avda de la Constitución y C/ San Juan de Dios

Fotografía:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS:

4

PROPIEDAD:

Estatal

RF.CATASTRAL:

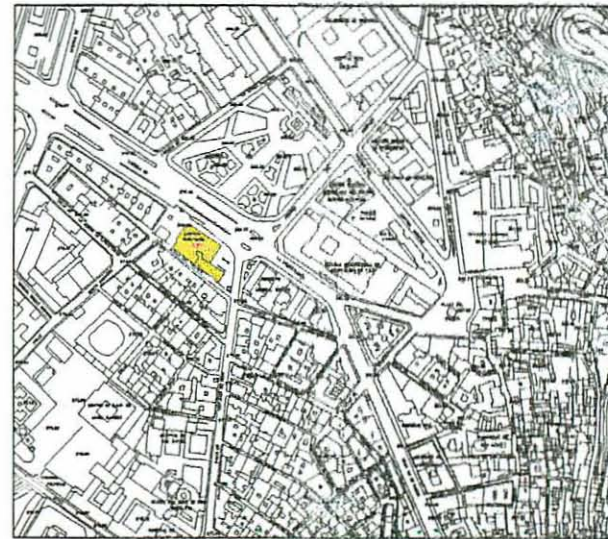
USO:

Equipamiento

OCUPACION:

En uso

Situación:



plan general de ordenación urbana

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.51

TIPOLOGIA:

Edificio dotacional

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

1969. Miguel Castillo Moreno. Edificio racionalista. Dos volúmenes dispuestos en L que dejan una plaza abierta ante la fachada principal. Composición de paños acristalados con maineles y tramos ciegos.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

conservación y mantenimiento (en su caso obras de acondicionamiento) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION:

3

ESTADO DE CONSERVACION:

Aceptable

Estructura:

Aceptable

Cubierta:

Aceptable

Fachada:

Aceptable

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

Reformado

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION: 3.52

DENOMINACION: Huerta de Anica

LOCALIZACION: Pago Camaura

Fotografía:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenacion urbana

NIVEL DE CATALOGACION: 3

ALTURAS: Dos plantas

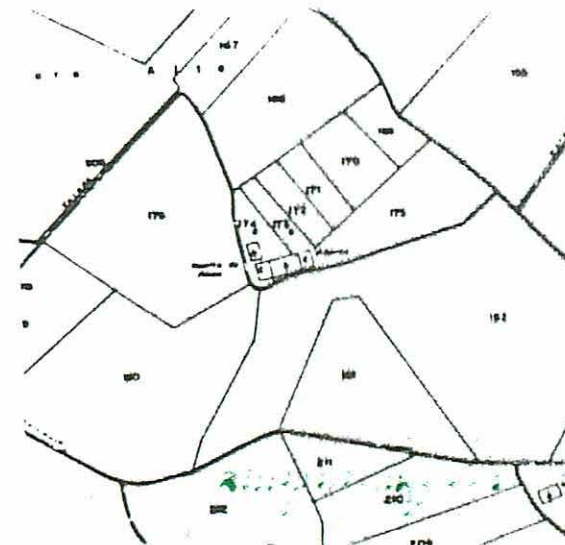
PROPIEDAD: Privada

R/CATASTRAL:

USO: Agrícola

OCUPACION: Ocupado

Situación:



31 ENE. 2002

SECRETARÍA
EL SECRETARIO GENERAL

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.52

TIPOLOGIA:

Edificios agropecuarios: Huerta

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Fines siglo XIX-inicios XX. Edificación agrícola tipo huerta, con cuerpo principal con cubierta de teja y plazoleta anterior.

NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Aceptable

Estructura:

Aceptable

Cubierta:

Aceptable

Fachada:

Aceptable

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Volumetría, composición de fachada y solución de cubierta del cuerpo principal. Relación edificio-plazoleta de acceso. Encalado de cerramientos exteriores

OBSERVACIONES:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



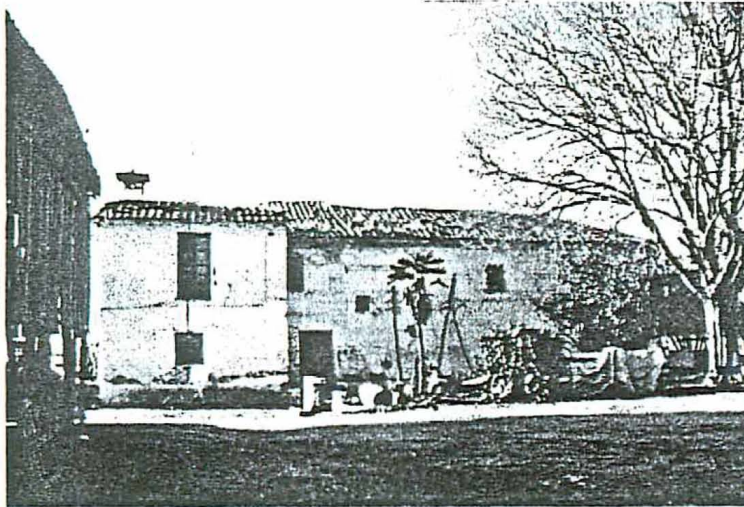
Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION: 3.53

DENOMINACION: Huerta del Marqués

LOCALIZACION: Pago Camaura

Fotografía:



31 ENE. 2002

AYUNTAMIENTO DE EL SECTOR

NIVEL DE CATALOGACION: 3

ALTURAS: Dos plantas

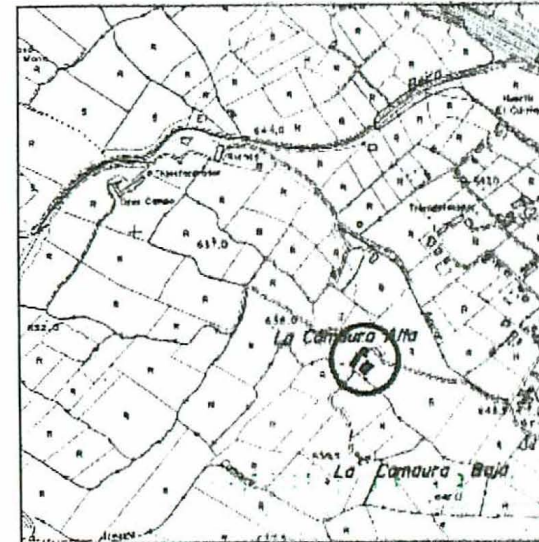
PROPIEDAD: Privada

RE.CATASTRAL:

USO: Agrícola

OCUPACION: Ocupación parcial

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada

Aprobado por el Pleno Municipal
pleno en sesión de fecha

31 ENE 2002

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.53

TIPOLOGIA:

Edificios agropecuarios: huerta

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglos XVII-XIX. Conjunto de edificios, con cuerpo principal residencial y agrícola en U, y secaderos exentos.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Organización del conjunto. Volumetría, sistema constructivo, composición de fachadas, y solución de cubiertas de edificio principal. Secadero con elementos ornamentales de ladrillo.

NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Deficiente

Estructura:

Deficiente

Cubierta:

Deficiente

Fachada:

Deficiente

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



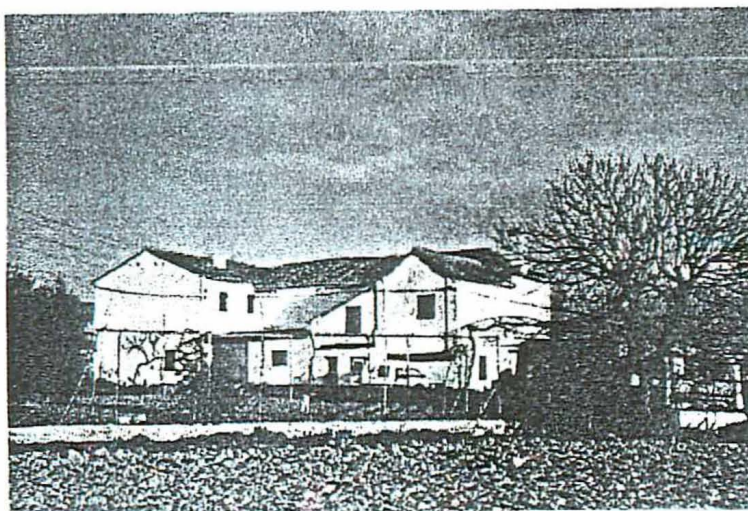
Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION: 3.54

DENOMINACION: Huerta de Valencilla

LOCALIZACION: Pago Camaura

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION: 3

ALTURAS: Dos plantas

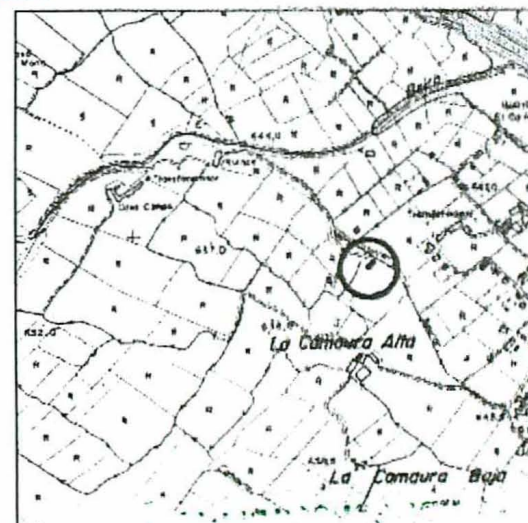
PROPIEDAD: Privada

RE.CATASTRAL:

USO: Agrícola

OCUPACION: Ocupada

Situación:



TOMA DE CONOCIMIENTO

4 0 JUL. 2002



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de camaura

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.54

TIPOLOGIA:

Edificios agropecuarios: huerta

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Inicios del siglo XX. Huerta tradicional con edificación en forma de U, y plazoleta delantera de acceso con amplio emparrado.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Volumen, sistema constructivo, composición de fachada y solución de cubierta de edificación principal. Encalado exterior. Plazoleta de acceso y emparrado.



NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Bueno

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



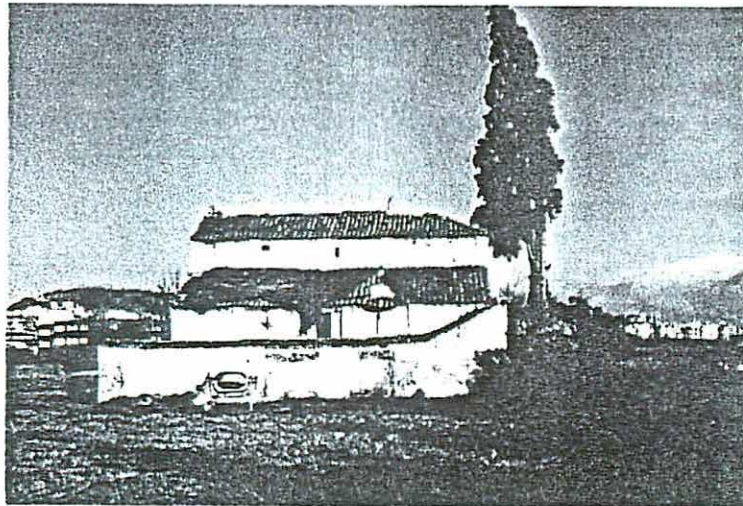
Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION: 3.55

DENOMINACION: Huerta del Ciprés

LOCALIZACION: Pago Arabial

Fotografía:



AYUNTAMIENTO DEL SECTOR DE ORDENACION URBANA

ALCALDIA GENERAL

SECRETARIA GENERAL

31 ENE. 2002

NIVEL DE CATALOGACION: 3

ALTURAS: Tres plantas

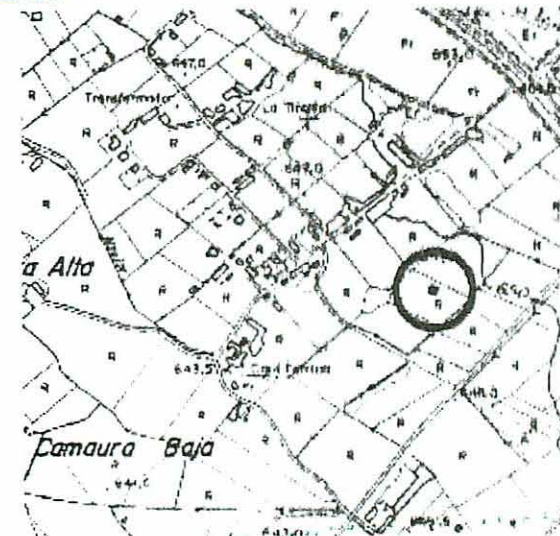
PROPIEDAD: Privada

RF.CATASTRAL:

USO: Residencial

OCUPACION: Ocupado

Situación:



plan general de ordenación urbana de pago arabial

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.55

TIPOLOGIA:

Edificios agropecuarios: huerta

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Fines del siglo XIX. Huerta de dos plantas y cámaras, con galería en coronación. Jardín delantero y corral trasero.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Volumen, sistema constructivo, composición de fachada y solución de cubiertas originales del edificio principal. Ciprés que le da el nombre.



NIVEL DE CATALOGACION:

3

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Bueno

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



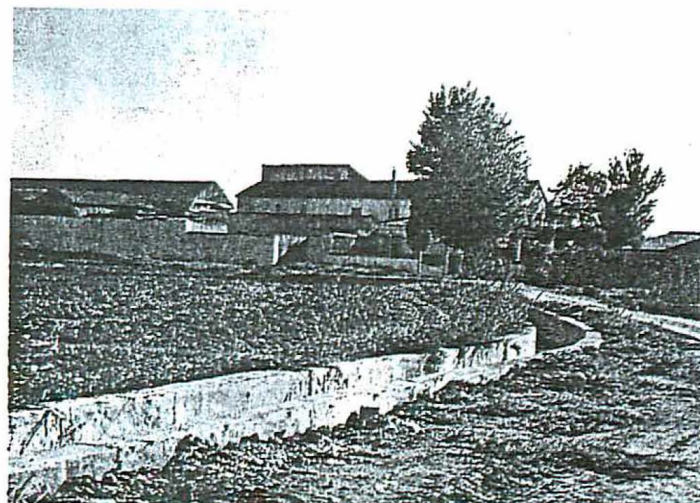
Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION: 3.57

DENOMINACION: Huerta de Farruco

LOCALIZACION: Pago Arabial

Fotografia:



TOMA DE CONOCIMIENTO

1.0 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA



EL SECRETARIO GENERAL

NIVEL DE CATALOGACION: 3

ALTURAS:

PROPIEDAD: Privada

RF.CATASTRAL:

USO: Agricola

OCUPACION: Ocupada

Situación:



plan general de ordenacion urbanistica de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento.
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

Granada

CLAVE DE CATALOGACION:

3.57

NIVEL DE CATALOGACION:

3

EL SECRETARIO GENERAL

TIPOLOGIA:

Huerta

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Fines del siglo XIX-inicios del XX. Ejemplo de huerta con pieza principal a la que se accede por una plazoleta. Cuenta con un pequeño patio vinculado a funciones agrícolas.

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Bueno

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Volumen, composición de fachadas y solución de cubierta de piezas originales. Tratamiento encalado de cerramientos.

OBSERVACIONES:



plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

Aprobado por el Excmo. Ayunmto.
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

Granada

CLAVE DE CATALOGACION:

3.58

DENOMINACION: Huerta del Mirador

LOCALIZACION: Pago Arabial.

Fotografía:

NIVEL DE CATALOGACION: EL SECRETARIO GENERAL

ALTURAS: Dos plantas

PROPIEDAD: Privada

REF. CATASTRAL:

USO: Agrícola

OCUPACION: Ocupada

Situación:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenacion urbana de granada

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.58

TIPOLOGIA:

Edificios agropecuarios: huerta

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Inicios siglo XX. Ejemplo de casa huerta en forma de U, con cuerpo principal al que se accede por una plazoleta delantera. Cuenta con mirador en planta tercera de edificio de acceso.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Volumen, composición de fachadas, sistema constructivo y solución de cubiertas de edificios originarios. Encalado exterior.



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

Aprobado por el Excmo. Ayunmto.
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

Granada

EL SECRETARIO GENERAL

NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Bueno

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento.
pleno en sesión de fecha

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION: 3.59

DENOMINACION: Huerta de San José

LOCALIZACION: Calle Virgen Blanca

Fotografía:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

31 ENE. 2002

Granada

ALCALDIA DEL SECRETARIO GENERAL

NIVEL DE CATALOGACION: 3

ALTURAS: Dos plantas

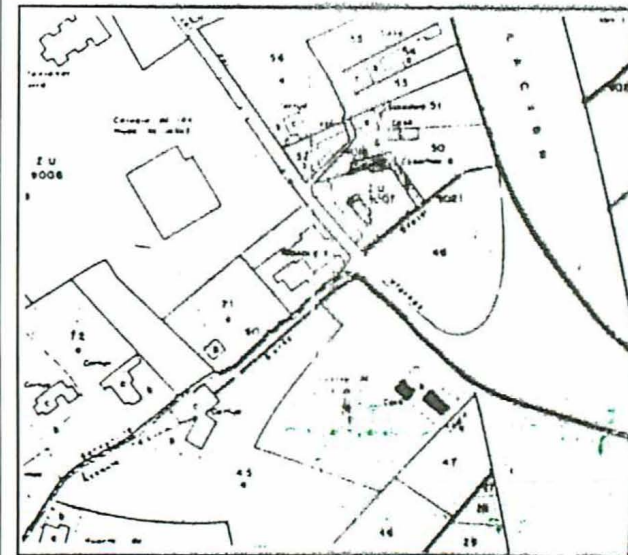
PROPIEDAD: Privada

RF.CATASTRAL: Pol.10, par.48

USO: Agrícola

OCUPACION: Ocupado

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.59

TIPOLOGIA:

Edificios agropecuarios: casería.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Finales siglo XIX.

Complejo dentro del que se encuentra una villa historicista exenta rodeada de jardín. Fachada con disposición regular de huecos, de arco apuntado con trasdos resaltado. Molduras en línea de forjado. Pórtico con columnas corintias de hierro fundido, sobre plinto con azulejos. Zócalo de azulejos en parte baja de las fachadas.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso obras de acondicionamiento) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento.
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

Granada
EL SECRETARIO GENERAL

NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Aceptable

Estructura:

Aceptable

Cubierta:

Aceptable

Fachada:

Aceptable

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento.
pleno en sesión de fecha

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

31 ENE. 2002

Granada

EL SECRETARIO GENERAL

CLAVE DE CATALOGACION:

3.60

DENOMINACION: Cortijo de Jaraguit

LOCALIZACION: Pago de la Torrecilla.

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS:

Dos plantas

PROPIEDAD:

Privada

RF.CATASTRAL:

USO:

Terciario

OCUPACION:

Ocupado

Situación:

TOMA DE CONOCIMIENTO

1-0 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación de la zona de estudio

Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento.
pleno en sesión de fecha

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

31 ENE. 2002

Granada
EL SECRETARIO GENERAL

CLAVE DE CATALOGACION:

3.60

NIVEL DE CATALOGACIÓN:

TIPOLOGIA:

Cortijo

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Fines del siglo XIX. Ejemplo de cortijo de vega, con pieza principal de dos plantas, y zona posterior de patios, hoy transformada para albergar el uso actual de merendero.

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Bueno

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Volumen, sistema constructivo, composición de fachada y solución de cubierta de pieza principal. Portón de acceso a patio. Encalado exterior.

OBSERVACIONES:



plan general de ordenación urbana de granada



Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento.
pleno en sesión de fecha

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

31 ENE. 2002

Granada
EL SECRETARIO GENERAL

CLAVE DE CATALOGACION:

3.61

DENOMINACION: Huerta Corazón de Jesús

LOCALIZACION: Pago de Jaragüit

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS:

PROPIEDAD:

Privada

RF.CATASTRAL:

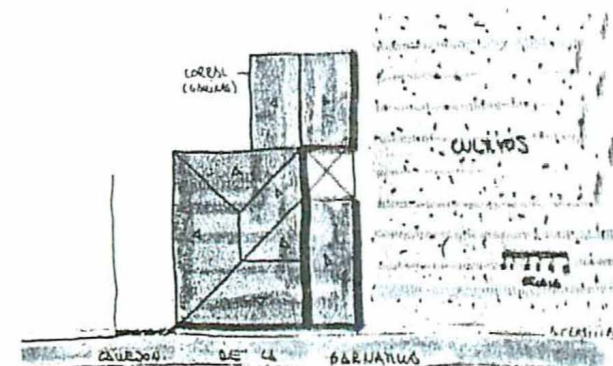
USO:

Agrícola

OCUPACION:

Ocupada

Situación:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERÍA DE
OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARÍA DE LA COMISIÓN
DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada

Aprobado por el Excmo. Ayunmto.
pleno en sesión de fecha

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.61

TIPOLOGIA:

Edificios agropecuarios: huerta

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Primera mitad del siglo XX. Casa huerta de volumen compacto. Cuenta con un pequeño corral.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Volumen, sistema constructivo, composición de fachadas y solución de cubiertas de edificaciones originarias. Encalado exterior.



NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Bueno

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



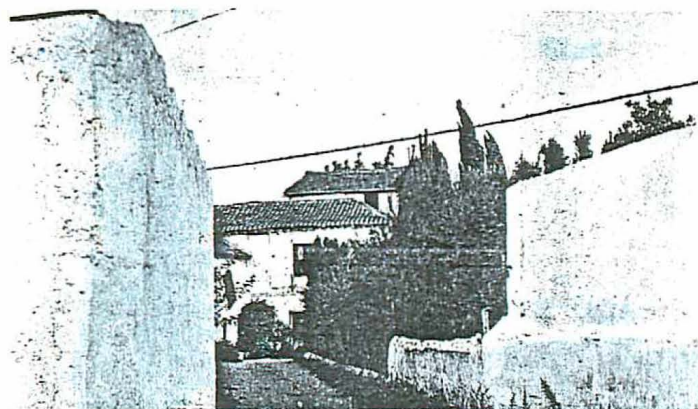
Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION: 3.62

DENOMINACION: Huerta del Cura

LOCALIZACION: Pago Arabial

Fotografía:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

Granada
ALCALDIA EL SECRETARIO GENERAL

NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS:

PROPIEDAD:

Privada

RF.CATASTRAL:

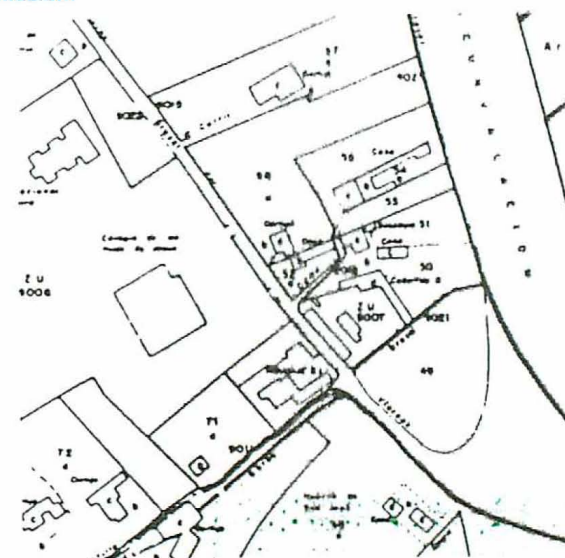
USO:

Agrícola

OCUPACION:

Ocupada parcialmente

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada

Aprobado por el Excmo. Ayunmto.
pleno en sesión de fecha

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.62

TIPOLOGIA:

Edificios agropecuarios: huerta

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Primera mitad del siglo XX. Casa huerta con volumen compacto. y dependencias de antiguas cuadras y cobertizos de corrales exentas.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Volumen, sistema constructivo, composición de fachada, y solución de cubiertas de edificios principales originales. Encalado exterior



NIVEL DE CATALOGACION:

3

ESTADO DE CONSERVACION:

Aceptable

Estructura:

Aceptable

Cubierta:

Aceptable

Fachada:

Aceptable

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento.
pleno en sesión de fecha

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.63

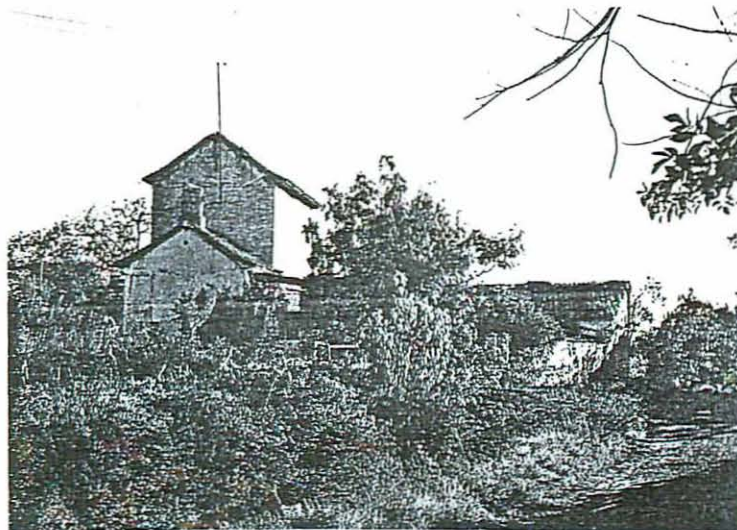
DENOMINACION:

Huerta de las Huérfanas

LOCALIZACION:

Pago Jaraguit

Fotografía:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS:

PROPIEDAD:

Privada

RF.CATASTRAL:

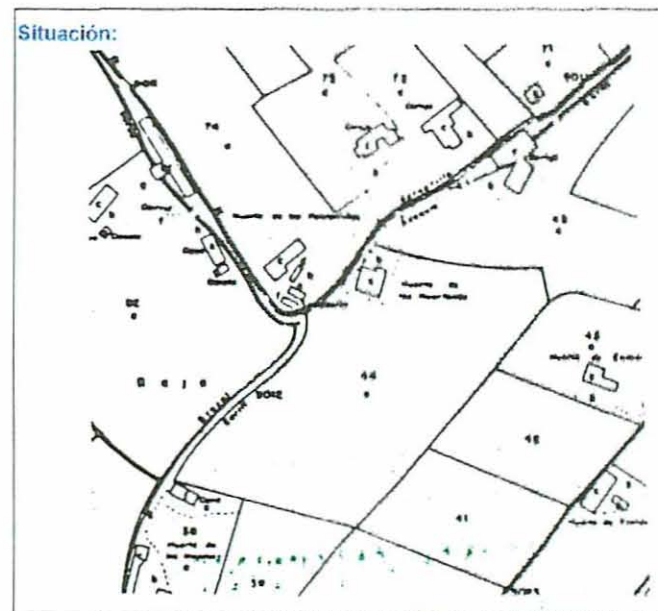
USO:

Agrícola

OCUPACION:

Ocupado

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada

Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento.
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

Granada
EL SECRETARIO GENERAL

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.63

TIPOLOGIA:

Edificios agropecuarios: huerta

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Primera mitad del siglo XX. Casa huerta con pequeño patio, al que se accede por portón.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Volumen, sistema constructivo, composición de fachada y solución de cubierta de edificaciones originarias. Encalado exterior.



NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Bueno

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento
pleno en sesión de fecha

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

31 ENE. 2002

Granada

EL SECRETARIO GENERAL

CLAVE DE CATALOGACION:

3.64

DENOMINACION:

Huerta de la Paloma

LOCALIZACION:

Pago de la Torrecilla.

Fotografía:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS:

Dos plantas

PROPIEDAD:

Privada

RF.CATASTRAL:

USO:

Agrícola

OCUPACION:

Ocupado

Situación:

plan general de ordenación urbanística de granada

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.64

TIPOLOGIA:

Edificios agropecuarios: Huerta

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Fines del siglo XIX-inicios del XX. Huerta con tres edificaciones: casa principal, pieza de funciones agrícolas y secadero.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Organización del conjunto. Volumen, sistema constructivo, composición de fachada y solución de cubierta de casa y dependencias agrícolas. Encalado exterior. Secadero con elementos ornamentales de ladrillo de interés.



NIVEL DE CATALOGACION:

3

ESTADO DE CONSERVACION:

Deficiente

Estructura:

Deficiente

Cubierta:

Deficiente

Fachada:

Deficiente

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento,
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

Granada
EL SECRETARIO GENERAL

plan general de ordenación urbana de granada



31 ENE. 2002

Granada
EL SECRETARIO GENERAL

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

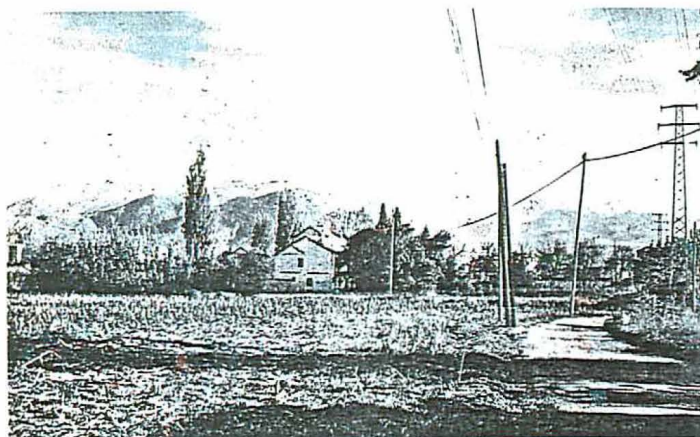
CLAVE DE CATALOGACION:

3.65

DENOMINACION: Huerta de San José

LOCALIZACION: Pago Arabial

Fotografía:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DE TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS:

PROPIEDAD:

Privada

RE.CATASTRAL:

USO:

Agrícola

OCUPACION:

Ocupada

Situación:

plan general de ordenación urbana de granada

Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento.
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

Granada
EL SECRETARIO GENERAL

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.65

TIPOLOGIA:

Huerta

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Primera mitad del siglo XX. Casa huerta con edificación compacta principal, pequeño patio, zona de cuadras y secadero exento.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso obras de acondicionamiento) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales. Secadero.

NIVEL DE CATALOGACION:

3

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura: Bueno

Cubierta: Bueno

Fachada: Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:



plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.66

DENOMINACION: Huerta Corazón de Jesús

LOCALIZACION: Pago de La Torrecilla

Fotografía:



Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento,
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

Granada

ALCALDIA DEL SECRETARIO GENERAL

NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS: Dos plantas

PROPIEDAD: Privada

RF.CATASTRAL:

USO: Agrícola

OCUPACION: Ocupada

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada

Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento.
pleno en sesión de fecha

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.66

TIPOLOGIA:

Edificios agropecuarios: Huerta

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Fines del siglo XIX. Casa huerta tradicional de dos plantas, con plazoleta de acceso empedrada y emparado

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Volumen, sistema constructivo, composición de fachada y solución de cubierta de edificio principal. Encalado exterior. Plazoleta empedrada y emparado.

NIVEL DE CATALOGACION:

3

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Bueno

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento.
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.67

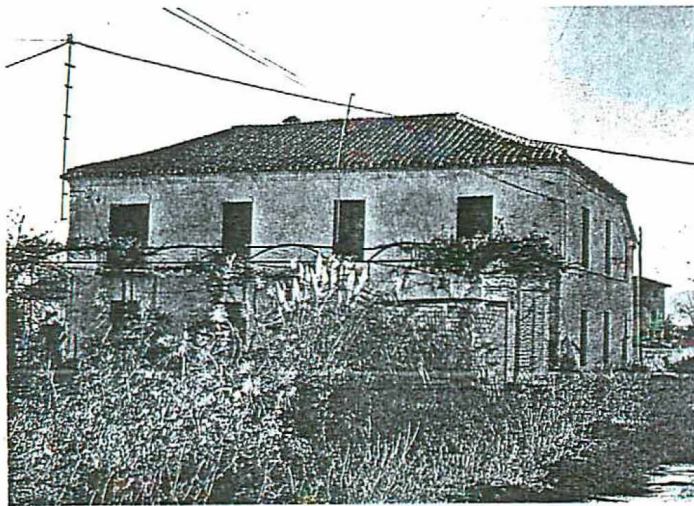
DENOMINACION:

Huerta Sagrado Corazón

LOCALIZACION:

Pago Arabial

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS:

PROPIEDAD:

Privada

RF.CATASTRAL:

USO:

Agrícola

OCUPACION:

Ocupada

Situación:

TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES

JUNTA DE ANDALUCIA

SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.67

TIPOLOGIA:

Edificios agropecuarios: Huerta

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Primer tercio del siglo XX. Casa huerta tradicional en edificación compacta, con elemento de mayor altura en esquina.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Volumen, sistema constructivo, composición de fachada y solución de cubierta de edificación originaria. Encalado exterior.

NIVEL DE CATALOGACION:

3

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura: Bueno

Cubierta: Bueno

Fachada: Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:



plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION: 3.68

DENOMINACION: Huerta del Tamarit

LOCALIZACION: Callejón de los Nogales

Fotografía:



Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento,
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

Granada

EL SECRETARIO GENERAL

NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS: Dos plantas

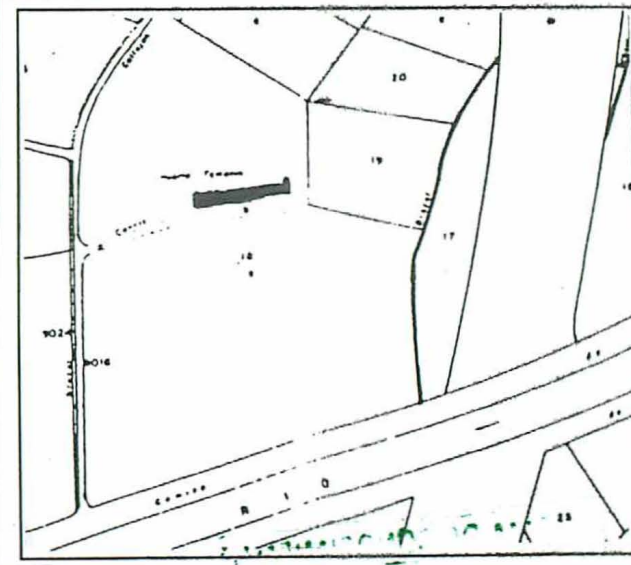
PROPIEDAD: Privada

RF.CATASTRAL: Políg. 10, parc. 18.

USO: Residencial y agrícola

OCUPACION: Ocupado

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada



Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento.
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

Granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.68

TIPOLOGIA:

Edificios agropecuarios: huerta.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Años 1800 y 1926.

Complejo edificatorio constituido por dos casas, secadero y corral, con huerta. Huerta relacionada con la vida de Federico García Lorca, citada en alguna de sus obras ("El diván del Tamarit").

NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Aceptable

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso obras de acondicionamiento) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.

OBSERVACIONES:



plan general de ordenación urbana de granada



Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento.
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

Granada
EL SECRETARIO GENERAL

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.70

DENOMINACION: Cortijo del Requito

LOCALIZACION: Pago Tarramonta

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

3

ALTURAS:

PROPIEDAD:

Privada

RF.CATASTRAL:

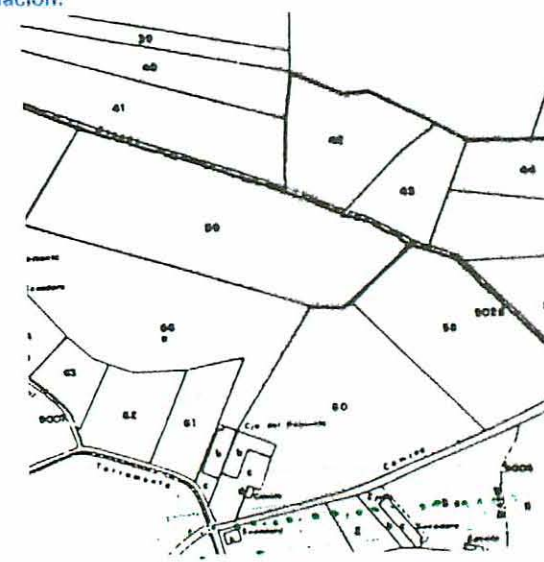
USO:

Agrícola

OCUPACION:

Ocupada

Situación:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de Granada

31 ENE. 2002

Granada
EL SECRETARIO GENERAL

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.70

TIPOLOGIA:

Edificios agropecuarios: Cortijo

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Primera mitad del siglo XX. Cortijo organizado en torno a un patio de aperos, con casa y edificaciones auxiliares con funciones agrícolas. Acceso por plazoleta delantera.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Volumen, sistema constructivo, composición de fachada y solución de cubierta de edificios originarios. Encalado exterior. Portón de acceso a patio.

NIVEL DE CATALOGACION:

3

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Bueno

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



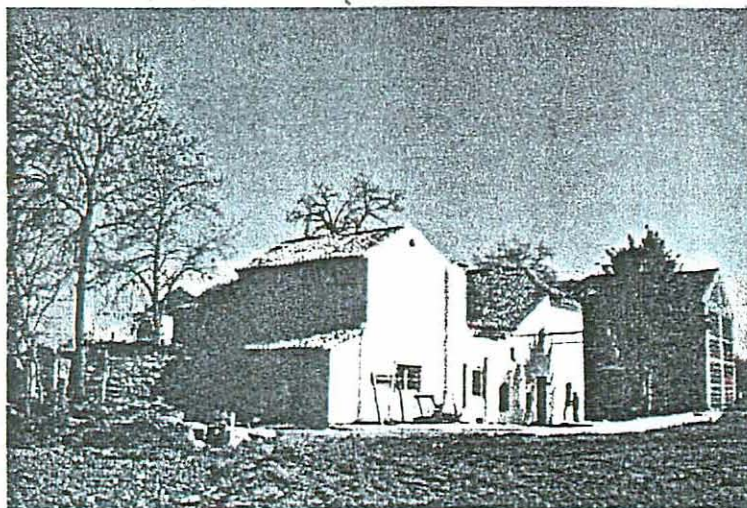
Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION: 3.71

DENOMINACION: Cortijo de Tarramonta

LOCALIZACION: Pago Tarramonta

Fotografía:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento de
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

Granada
EL SECRETARIO DE URBANISMO

NIVEL DE CATALOGACION: 3

ALTURAS: Dos plantas

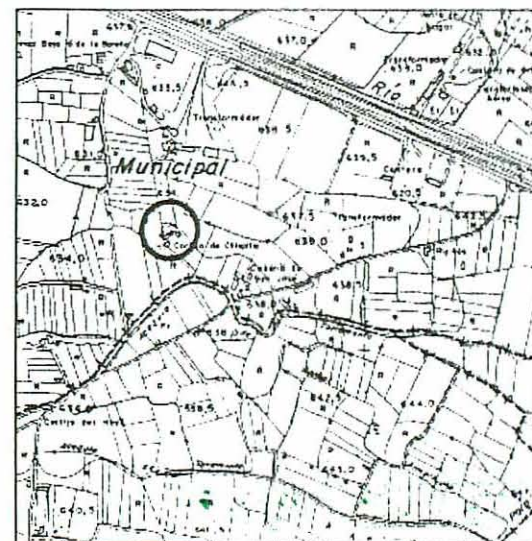
PROPIEDAD: Privada

RF.CATASTRAL:

USO: Agrícola

OCUPACION: Ocupada parcialmente

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada



Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento,
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

Granada
EL SECRETARIO GENERAL

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.71

TIPOLOGIA:

Edificios agropecuarios: Cortijo.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglos XVI a XX. Edificio principal de origen mudéjar, con muros mixtos de tapial e interesante armadura de cubierta. Secadero exento de este siglo.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Totalidad de la edificación principal, de origen mudéjar. Encalado exterior de la misma. Volumen, sistema constructivo, composición de fachada y solución de cubiertas de otras piezas. Secadero.

NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Aceptable

Estructura:

Aceptable

Cubierta:

Deficiente

Fachada:

Aceptable

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.72

DENOMINACION: Mirador de Rolando

LOCALIZACION: Carretera de Murcia

Fotografía:



Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento de Granada en pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

Granada
EL SECRETARIO GENERAL

NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS: Dos plantas

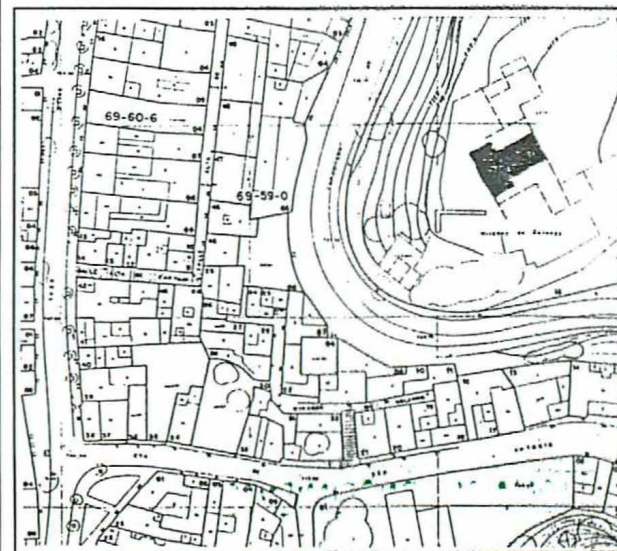
PROPIEDAD: Privada

RF.CATASTRAL: 72-61-0-16

USO: Residencial

OCUPACION: Desocupado (en ruina)

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada

Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento.
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

Granada

EL SECRETARIO GENERAL

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.72

TIPOLOGIA:

Arquitectura residencial: villa de recreo

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo XVII. Reconstruido.

Erigido por el genovés Orlando de Levanto, consiste en un bloque cúbico de dos órdenes de altura, con huecos afrontados, en fábrica de ladrillo. Destaca por su propuesta tipológica: un belvedere abierto al panorama de la vega granadina, sobre el lugar en que hubo emplazados unos "karms" musulmanes.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso obras de acondicionamiento) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales. Secadero.

NIVEL DE CATALOGACION:

3

ESTADO DE CONSERVACION:

En ruina

Estructura: Ruinoso

Cubierta:

Fachada: Ruinoso

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:



plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.73

DENOMINACION:

Cortijo del Cerrajero (Cortijo de la Condesa)

LOCALIZACION:

Camino del Cortijo de Alarcón

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS:

Dos plantas

PROPIEDAD:

Privada

RF.CATASTRAL:

Políg.13, parc. 168

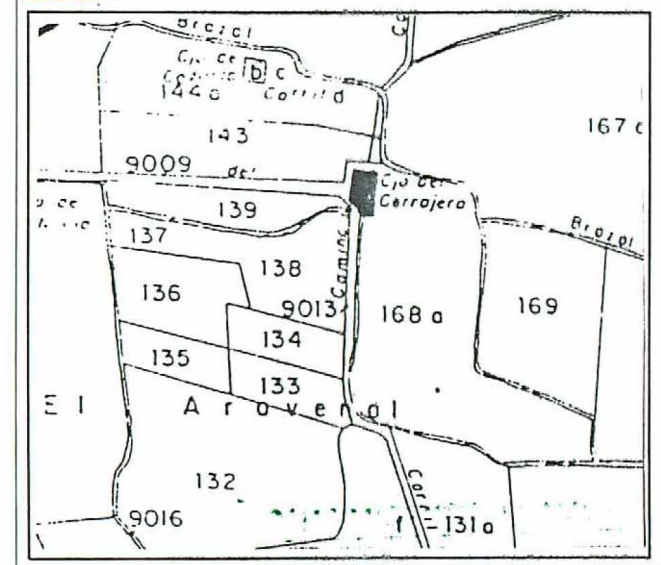
USO:

Agrícola y residencial

OCUPACION:

Ocupado

Situación:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



31 ENE. 2002

Granada
EL SECRETARIO GENERAL

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.73

TIPOLOGIA:

Edificios agropecuarios: cortijo.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Finales siglo XVIII.
Complejo edificatorio compuesto de casa y dependencias agrícolas. Fachada con disposición regular de huecos. Portada de piedra con jabalcones que soportan un balcón.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso obras de acondicionamiento) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales. Secadero.

NIVEL DE CATALOGACION:

3

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Aceptable

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:



plan general de ordenación urbana de granada



Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento,
pleno en sesión de fecha

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.74

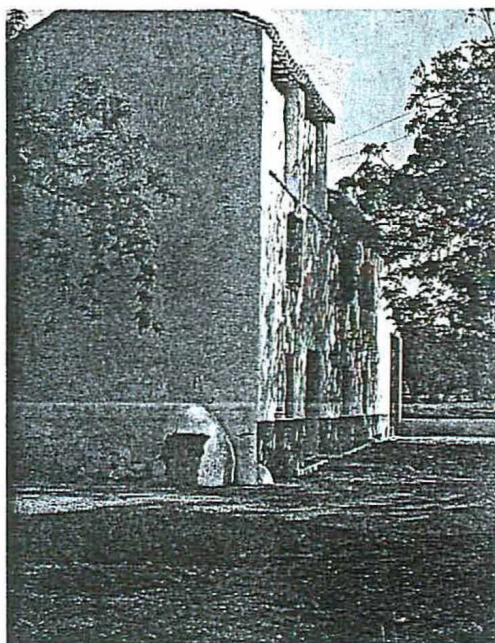
DENOMINACION:

Cortijo de Alarcón

LOCALIZACION:

Pago Aravenal

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS:

Dos plantas

PROPIEDAD:

Privada

RF.CATASTRAL:

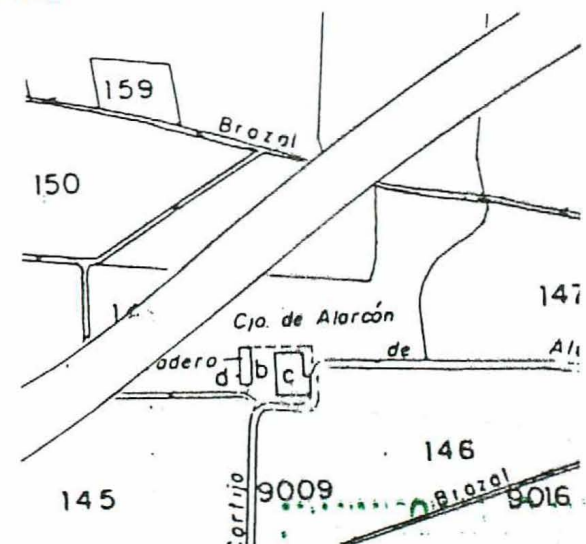
USO:

Agrícola

OCUPACION:

Ocupada

Situación:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.74

TIPOLOGIA:

Edificios agropecuarios: Cortijo

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo XVIII-iniios del XX. Complejo compuesto por cortijo, con cuerpoprincipal de dos plantas y torreón cegado en esquina, con patio, y secadero exento de mitad del siglo XX.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Organización del conjunto. Volumen, sistema constructivo, composición de fachada y solución de cubierta de piezas originarias. Encalado exterior. Secadero.



NIVEL DE CATALOGACION:

3

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Bueno

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

Granada

EL SECRETARIO GENERAL

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

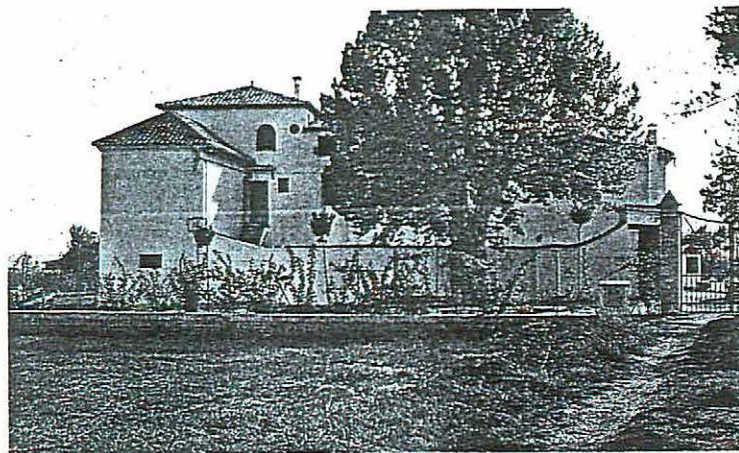
CLAVE DE CATALOGACION:

3.75

DENOMINACION: Cortijo de En medio

LOCALIZACION: Pago de Aravenal

Fotografía:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento,
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS: Dos plantas

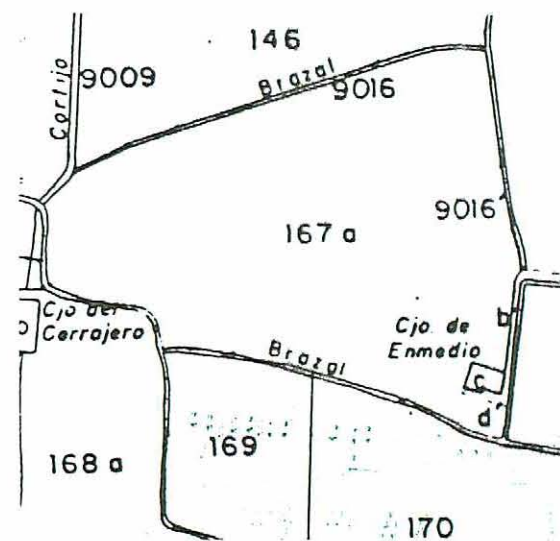
PROPIEDAD: Privada

RF. CATASTRAL:

USO: Residencial

Ocupacion: Ocupado

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada

Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento,
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

Granada
EL SECRETARIO GENERAL

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.75

TIPOLOGIA:

Edificios agropecuarios: Cortijo

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo XIX-XX. Cortijo en L, con pieza de tres plantas en esquina. El antiguo patio se ha convertido en plazoleta de acceso. Rehabilitado para uso residencial

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Volumen, sistema constructivo, composición de fachada y solución de cubiertas de piezas originarias. Encalado exterior.

NIVEL DE CATALOGACION:

3

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Bueno

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:



plan general de ordenación urbana de granada



31 ENE. 2002

Granada
EL SECRETARIO GENERAL

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.76

DENOMINACION: Cortijo de Carvajal

LOCALIZACION: Pago Aravenal

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

3

ALTURAS: Dos plantas

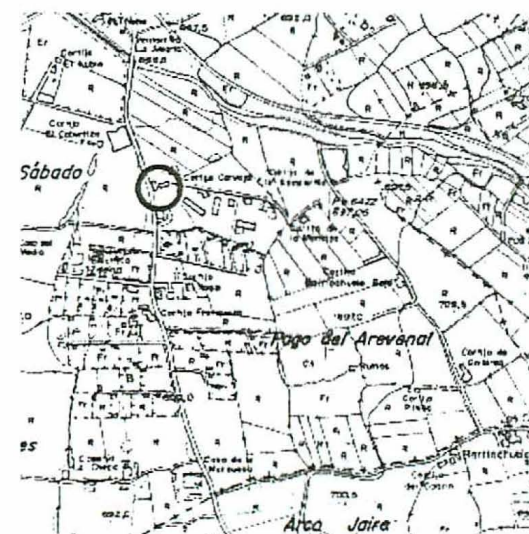
PROPIEDAD: Privada

RF.CATASTRAL:

USO: Agrícola

OCUPACION: Ocupado

Situación:



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento,
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

Granada

EL SECRETARIO GENERAL

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.76

TIPOLOGIA:

Edificios agropecuarios: Cortijo

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Fines del siglo XVIII. Cortijo inicialmente concebido en U, y hoy transformado, con patio flanqueado por piezas de residencia y funciones agrícolas, y perímetro cerrado.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Portada de acceso con heráldica. Volumen, sistema constructivo, composición de huecos y solución de cubierta de edificios originarios. Encalado exterior.

NIVEL DE CATALOGACION:

3

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Bueno

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento,
pleno en sesión de fecha

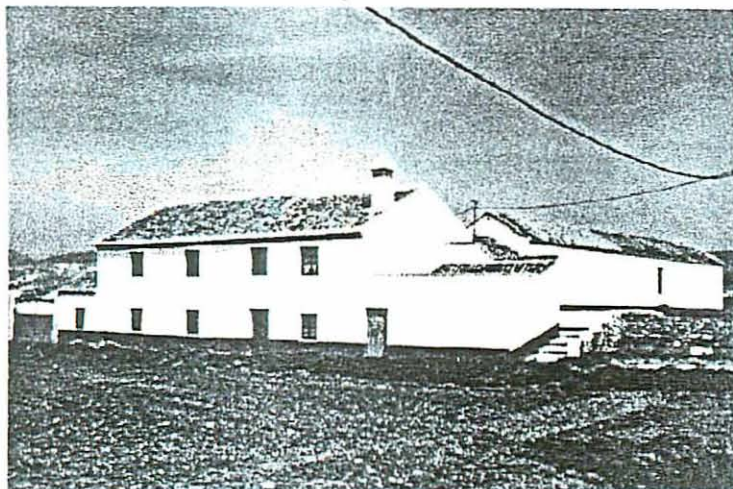
31 ENE. 2002

CLAVE DE CATALOGACION: 3.77

DENOMINACION: Cortijo de la Escalerilla

LOCALIZACION: Pago Aravenal

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS: Dos plantas

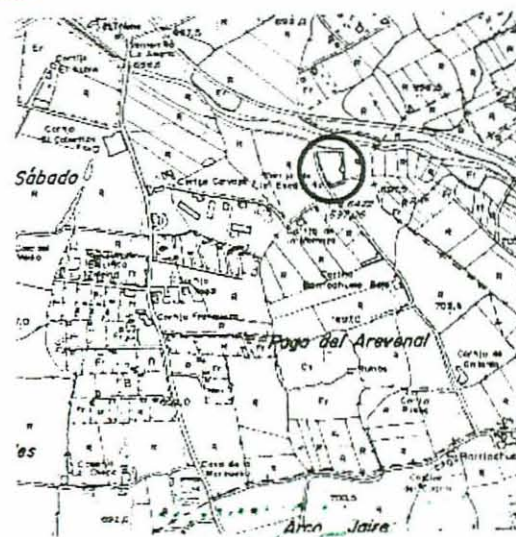
PROPIEDAD: Privada

RF.CATASTRAL:

USO: Agrícola

OCUPACION: Ocupado

Situación:



LA SECRETARÍA DE LA COMISIÓN
DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCÍA

plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.77

TIPOLOGIA:

Edificios agropecuarios: Cortijo

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Primer tercio del siglo XX. Cortijo cerrado, con casa orientada al mediodía, y dependencias agrícolas, incluido un secadero vinculados a un patio interior.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Organización del conjunto. Volumen, sistema constructivo, composición de fachadas y solución de cubierta de edificios originarios. Encalado exterior.



Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento.
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

Granada

EL SECRETARIO GENERAL

NIVEL DE CATALOGACION:

3

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Bueno

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION: 3.78

DENOMINACION: Cortijo de San José

LOCALIZACION: Pago Abencerrajes

Fotografía:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION: 3

ALTURAS: Dos plantas

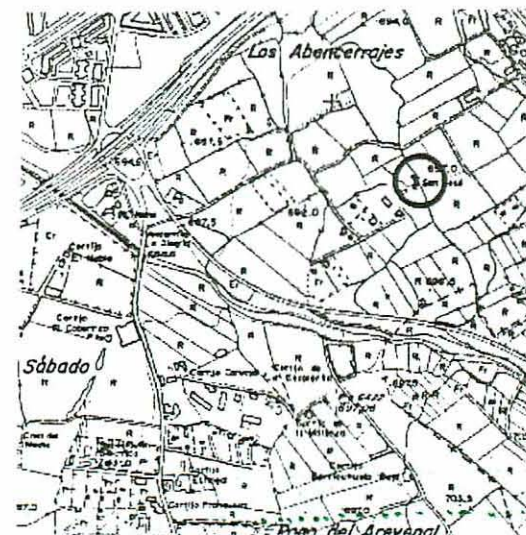
PROPIEDAD: Privada

RF.CATASTRAL:

USO: Agrícola

OCUPACION: Desocupado

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada



Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento,
pleno en sesión de fecha

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.78

TIPOLOGIA:

Edificios agropecuarios: Cortijo

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo XVIII-XIX. Cortijo cerrado, con pieza originaria en L, con torreón en esquina, hoy distorsionado por edificaciones recientes de uso residencial

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Volumen, sistema constructivo, composición de fachada y solución de cubierta de pieza en L originaria. Encalado exterior.

NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Malo

Estructura:

Deficiente

Cubierta:

Malo

Fachada:

Malo

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:



plan general de ordenación urbana de granada



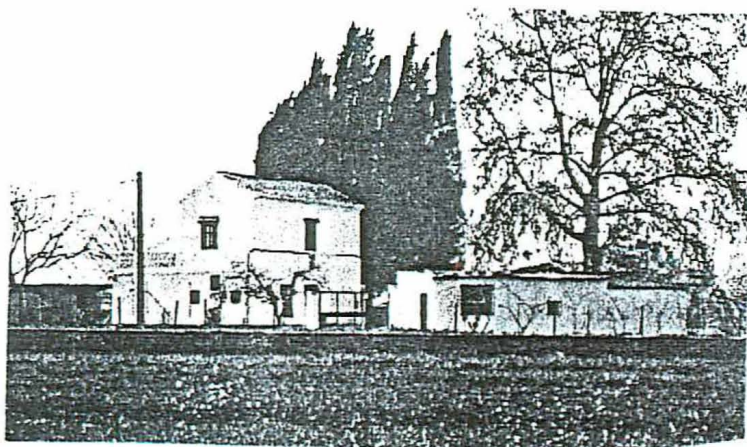
Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION: 3.79

DENOMINACION: Cortijo del Junco

LOCALIZACION: Pago del Miércoles

Fotografía:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

Granada
EL SECRETARIO

NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS: Dos plantas

PROPIEDAD: Privada

RF.CATASTRAL:

USO: Agrícola

OCUPACION: Desocupada

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.79

TIPOLOGIA:

Edificaciones agropecuarias: Cortijo

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo XIX. Cortijo compacto de dos plantas y torre secadero con arcos de medio punto.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Volumen, sistema constructivo, composición de fachada y solución de cubierta de edificio originario. Encalado exterior



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION:

3

ESTADO DE CONSERVACION:

Deficiente

Estructura:

Deficiente

Cubierta:

Malo

Fachada:

Deficiente

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

Granada

EL SECRETARIO GENERAL

plan general de ordenación urbana de granada



31 ENE. 2002

Granada
EL SECRETARIO GENERAL

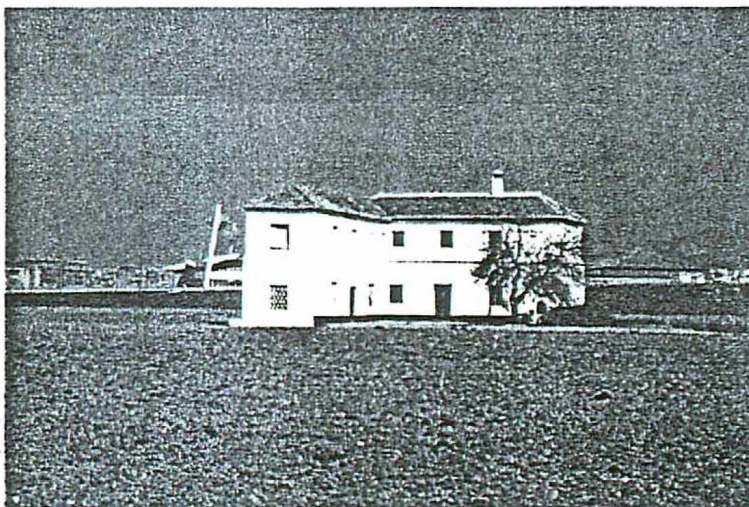
Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION: 3.80

DENOMINACION: Cortijo de los Romeros

LOCALIZACION: Pago Aravenal

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION: 3

ALTURAS: Dos plantas

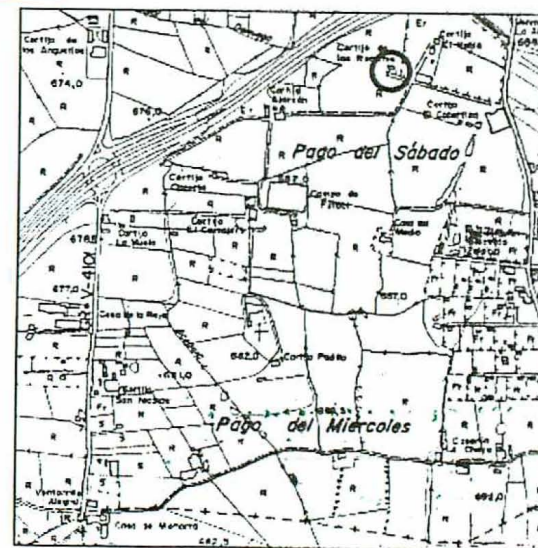
PROPIEDAD: Privada

RF.CATASTRAL:

USO: Agrícola

OCUPACION: Ocupado

Situación:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DE TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

Granada
EL SECRETARIO GENERAL

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.80

TIPOLOGIA:

Edificaciones agropecuarias: Cortijo

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Primer tercio del siglo XX. Pieza en L, de una sola crujía, en la que la planta presenta una mayor potencia de muros que la superior.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Volumen, composición de fachada, sistema constructivo y solución de cubierta de piezas originarias. Encalado exterior. Placeta delantera con pozo.

NIVEL DE CATALOGACION:

3

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Bueno

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.81

DENOMINACION:

Santuario de Ntra. Sra. de Fátima

LOCALIZACION:

Lancha del Genil

Fotografía:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS:

PROPIEDAD:

Eclesiástica

RF.CATASTRAL:

09-33-2-05

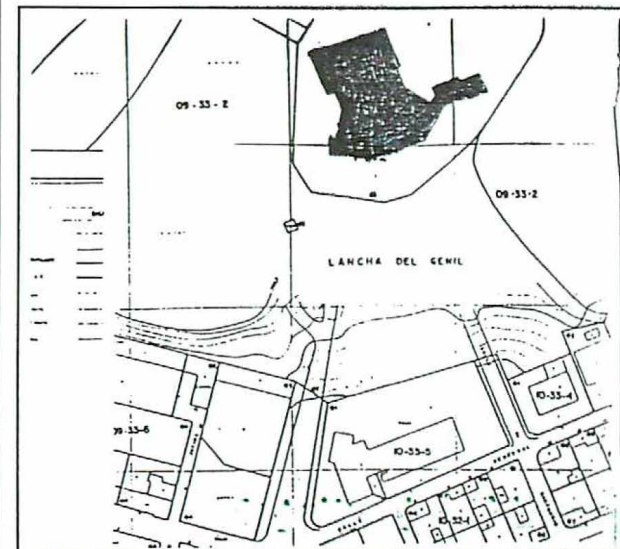
USO:

Equipamiento religioso

OCUPACION:

Ocupado

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.81

TIPOLOGIA:

Edificios religiosos: iglesia.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo XX.
Década 1960.
Santuario neorracionalista de planta central con bóveda de nervios neocalifal, construida enteramente en ladrillo. Pórtico con bóvedas de medio cañón rebajadas. Torre que se va estrechando a medida que asciende, ornamentada con una hilera de ventanitas rectangulares en cada uno de sus lados.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso obras de acondicionamiento) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.



LA SECRETARÍA DE LA COMISIÓN
DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCÍA

NIVEL DE CATALOGACION:

3

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Aceptable

Fachada:

Aceptable

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION: 3.82

DENOMINACION: Villa

LOCALIZACION: C/ Virgen de Montserrat

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION: 2

ALTURAS: Dos plantas y torreón

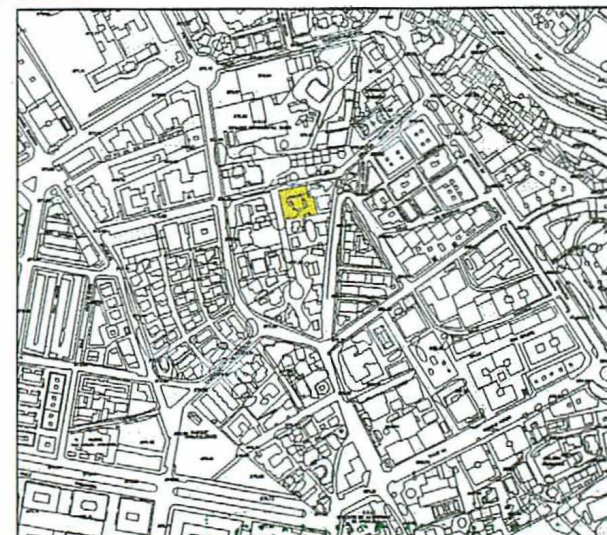
PROPIEDAD: Privada

RF.CATASTRAL: 75-31-0-35

USO: Residencial

OCUPACION: Ocupado

Situación:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada

Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

Granada
EL SECRETARIO GENERAL

31 ENE. 2002

Granada
EL SECRETARIO GENERAL

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.82

TIPOLOGIA:

Edificios residenciales. Vivienda aislada.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo XX.
Década 1910.
Villa rodeada de jardín. Torre abierta con arcos de medio punto en el ángulo nororiental del edificio. Disposición regular de los huecos de la fachada, enmarcados con molduras.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso obras de acondicionamiento) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas.
Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.

TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION:

3

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Aceptable

Fachada:

Aceptable

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

31 ENE. 2002

Granada
EL SECRETARIO

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.83

DENOMINACION: Villa Monserrat

LOCALIZACION: Carril de las Monjas

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

3

ALTURAS: Tres plantas y torreón

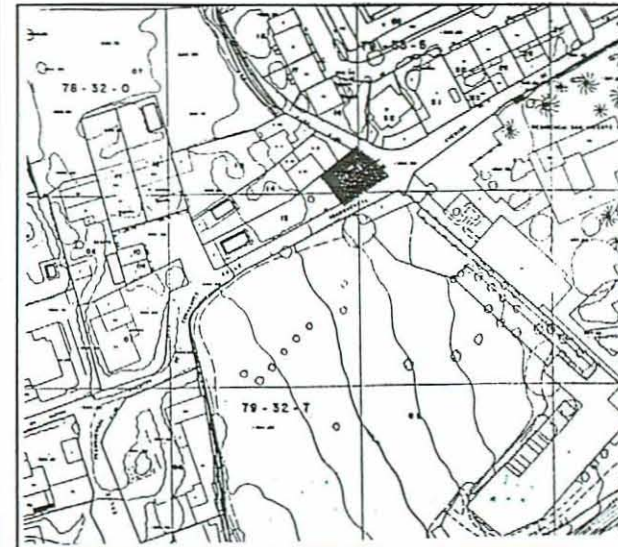
PROPIEDAD: Privada

RF.CATASTRAL: 78-32-0-13

USO: Residencial

OCUPACION: Ocupado

Situación:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



COMISARIA DE
OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento,
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

Gracias
EL SECRETARIO GENERAL

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.83

TIPOLOGIA:

Edificios residenciales: vivienda aislada.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo XX.

Decada 1920.

La ocupación se produce dejando parte de la parcela libre para jardín. El edificio ordena sus volúmenes a partir de un torreón angular y compone sus aleros según modelos neomudéjares.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso obras de acondicionamiento) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.

NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Aceptable

Cubierta:

Aceptable

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



31 ENE. 2002

Granada

EL SECRETARIO GENERAL

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.84

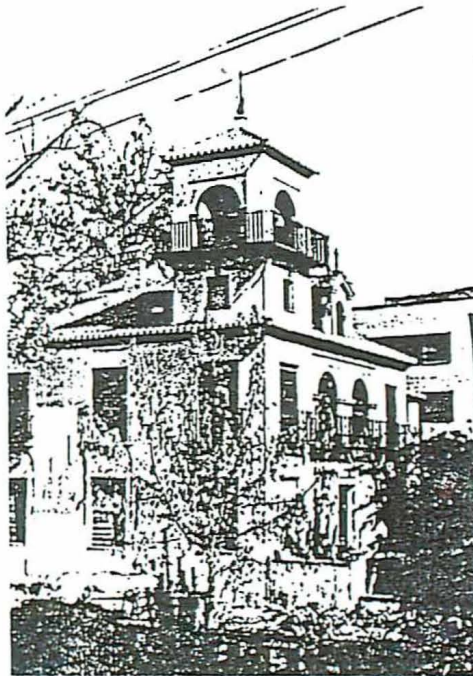
DENOMINACION:

Villa

LOCALIZACION:

Avenida de Cervantes

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

3

ALTURAS:

Dos plantas y torreón

PROPIEDAD:

Privada

RF.CATASTRAL:

77-38-6-07

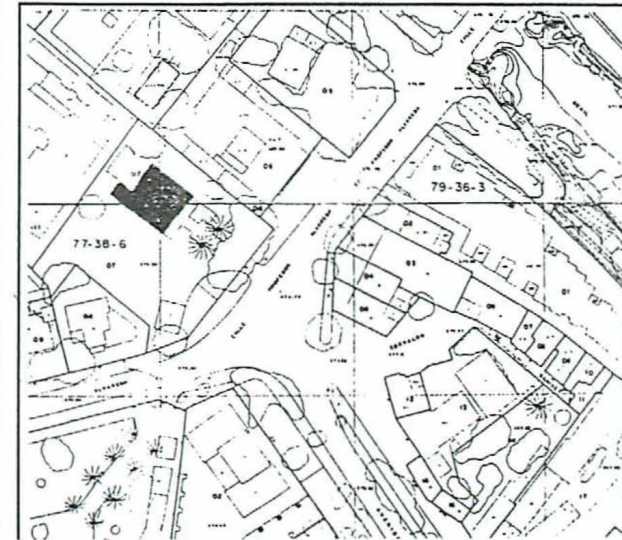
USO:

Residencial

OCUPACION:

Dehabitada

Situación:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



Aprobado por el D.º de A.º de A.º.
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

EL SECRETARIO GENERAL

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.84

TIPOLOGIA:

Edificios residenciales: vivienda aislada.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo XX.

Década 1920.

La ocupación se produce dejando parte de la parcela libre para jardín. El edificio consiste en un bloque cúbico remontado por un volumen torreado.

NIVEL DE CATALOGACION:

3

ESTADO DE CONSERVACION

Bueno

Estructura:

Aceptable

Cubierta:

Aceptable

Fachada:

Aceptable

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso obras de acondicionamiento) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.85

DENOMINACION: Villa Araceli

LOCALIZACION: Callejón del Pretorio

Fotografía:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

Granada

EL SECRETARIO GENERAL

NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS: Dos plantas y torreón

PROPIEDAD: Privada

RF.CATASTRAL: 76-35-0-02

USO: Residencial

OCUPACION: Ocupado

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada

Aprobado por el Ilmo. Ayuntamiento,
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

Granada
EL SECRETARIO GENERAL

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.85

TIPOLOGIA:

Edificios residenciales: vivienda aislada.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo XX.

Decada 1940.

La coupación se produce dejando parte de la parcela libre para jardín. El edificio compone sus volúmenes a partir de un torreón angular.

NIVEL DE CATALOGACION:

3

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Aceptable

Fachada:

Aceptable

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso obras de acondicionamiento) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.86

DENOMINACION:

Villa del Barrio Virgen de Monserrat

LOCALIZACION:

C/ del Toledano

Fotografía:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS:

Dos plantas y torrecilla

PROPIEDAD:

Privada

RF.CATASTRAL:

76-35-1-04

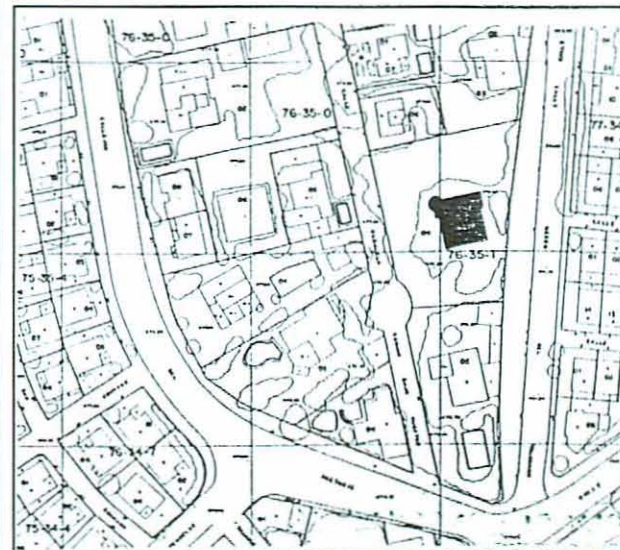
USO:

Residencial

OCUPACION:

Ocupado

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada

Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento,
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

Granada
EL SECRETARIO GENERAL

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.86

TIPOLOGIA:

Edificios residenciales: vivienda aislada.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo XX.

Decada 1910.

La ocupación se produce dejando parte de la parcela libre para jardín. El edificio consiste en un bloque cúbico coronado por una cubierta de azotea que dispone en una de sus aristas una rotonda remontada por un monóptero.

NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Aceptable

Fachada:

Aceptable

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso obras de acondicionamiento) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.



plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

387

DENOMINACION: Villa del Barrio Virgen de Monserrat

LOCALIZACION: C/ del Toledano

Fotografía:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
URBANISMO DE ANDALUCIA

Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento.
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

Granada
EL SECRETARIO GENERAL

NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS: Dos plantas y torreón

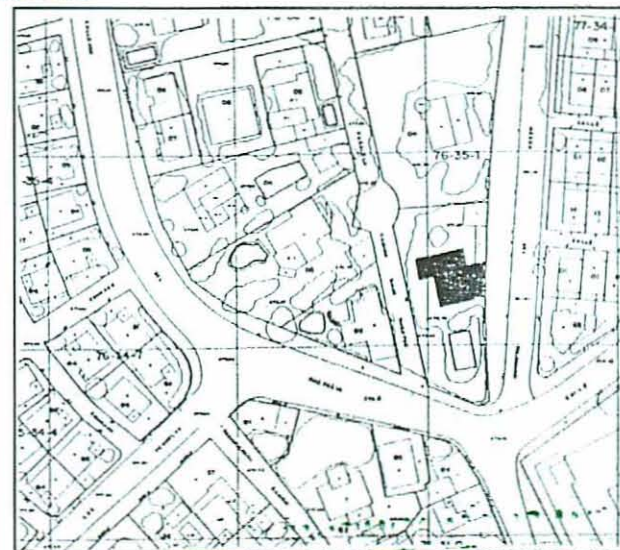
PROPIEDAD: Privada

RF.CATASTRAL: 76-35-1-05

USO: Residencial

OCUPACION: Ocupado

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada

Aprobada por el Excmo. Ayuntamiento.
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

Granada
EL SECRETARIO GENERAL

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.87

TIPOLOGIA:

Edificios residenciales: vivienda aislada.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo XX.
Década 1910.
La ocupación se produce dejando parte de la parcela libre para jardín. El edificio compone sus volúmenes a partir de un torreón con funciones de mirador.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso obras de acondicionamiento) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.

NIVEL DE CATALOGACION:

3

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Aceptable

Fachada:

Aceptable

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3 88

DENOMINACION:

Casería en Carretera de la Sierra

LOCALIZACION:

Carretera de la Sierra, s/nº

Fotografía:



Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento,
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

Granada
EL SECRETARIO GENERAL

NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS:

Dos plantas y torre

PROPIEDAD:

Privada

RE.CATASTRAL:

95-35-6-15

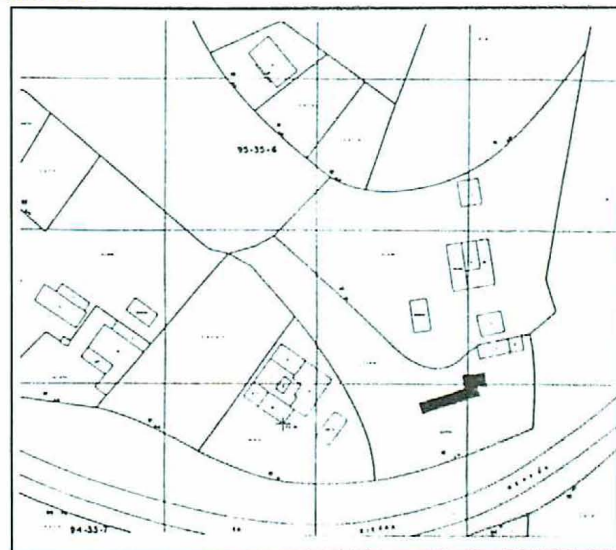
USO:

Residencial exenta

OCUPACION:

Deshabitada

Situación:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.88

TIPOLOGIA:

Edificios residenciales: vivienda aislada.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Ultimo tercio siglo XIX.

La ocupación se produce dejando parte de la parcela libre para jardín. Como es característico en estos tipos edificios, se compone a partir de un torreón con funciones de mirador.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso obras de acondicionamiento) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.



NIVEL DE CATALOGACION:

3

ESTADO DE CONSERVACION:

Deficiente

Estructura:

Deficiente

Cubierta:

Deficiente

Fachada:

Deficiente

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3 89

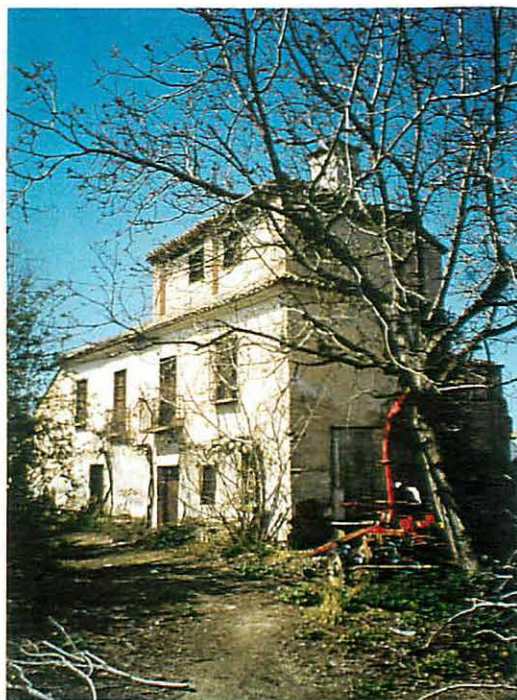
DENOMINACION:

Huerta de Nuestra Señora del Carmen

LOCALIZACION:

Callejón del Rey

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS:

Des plantas y torre

PROPIEDAD:

Privada

RF.CATASTRAL:

Políg. 10, parc. 86

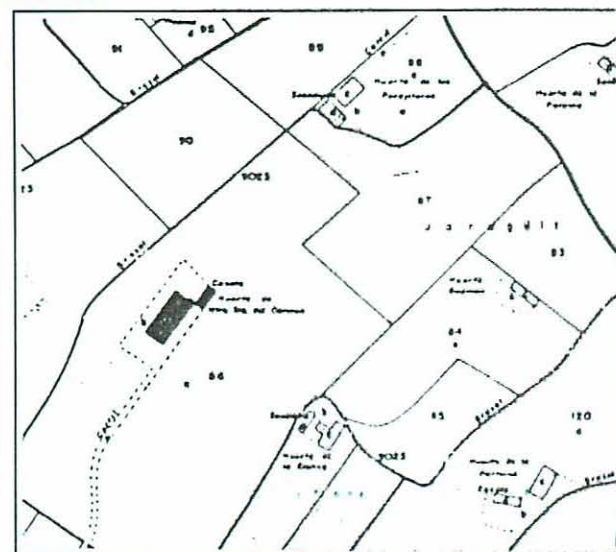
USO:

Agrícola

OCUPACION:

Deshabitada

Situación:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.89

TIPOLOGIA:

Edificios agropecuarios: huerta.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo XVIII.

El inmueble consiste en un bloque cúbico de dos órdenes de huecos dispuestos regularmente. En un extremo se remonta por un volumen adintelado.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso obras de acondicionamiento) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.



NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Deficiente

Estructura:

Deficiente

Cubierta:

Ruinoso

Fachada:

Deficiente

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



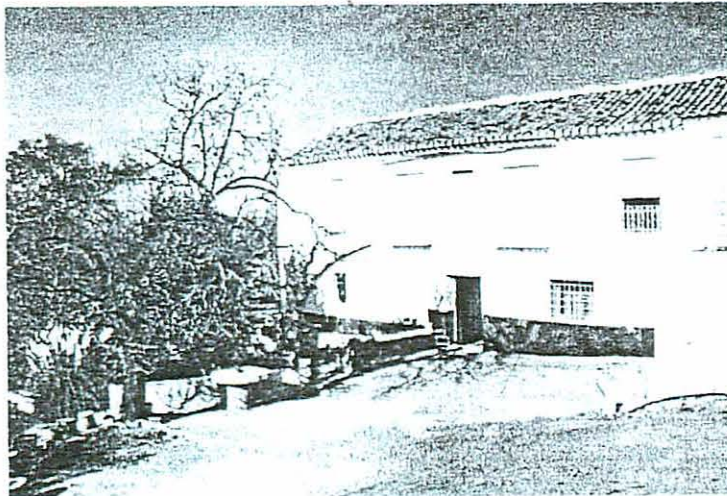
Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION: 3.91

DENOMINACION: Cortijo Robles Chico

LOCALIZACION: Pago de Abencerrajes

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS: Dos plantas

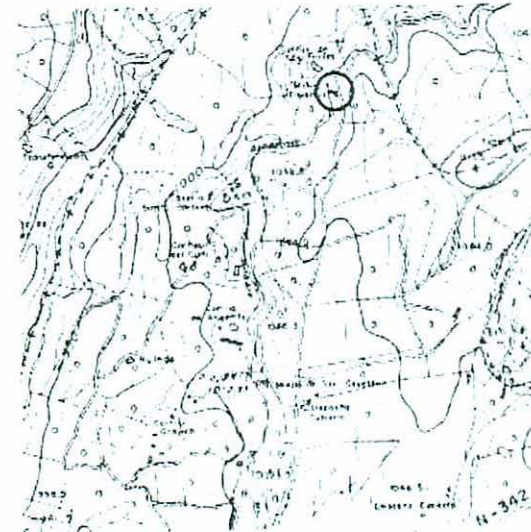
PROPIEDAD: Privada

RF.CATASTRAL:

USO: Agrícola

OCUPACION: Desocupado

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.91

TIPOLOGIA:

Edificios agropecuarios: Cortijo

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo XIX. Cortijo cerrado, con pieza principal de muros de fábrica mixta de tapila y ladrillo. Cuenta con plazoleta de acceso con pozo y lavadero.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Volumen, sistema constructivo, composición de fachada, acceso principal en arco rebajado, y solución de cubierta de pieza principal. Encalado exterior. Pozo y lavadero



NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Deficiente

Estructura:

Deficiente

Cubierta:

Malo

Fachada:

Deficiente

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Aprobado por el Ilustre Ayuntamiento.
pleno en sesión de fecha

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

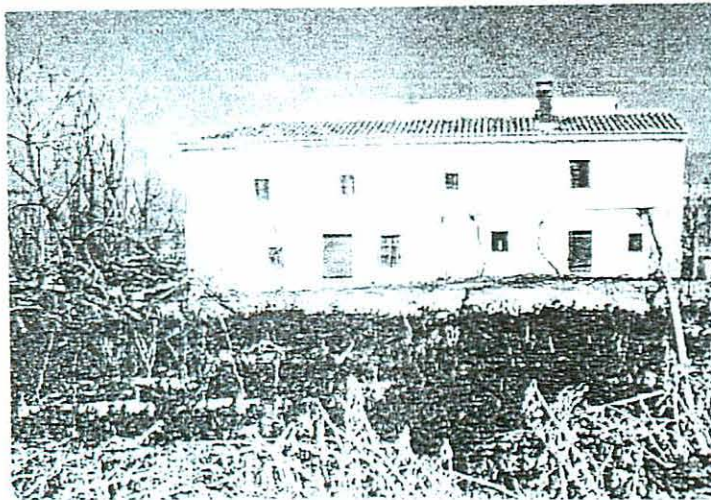
CLAVE DE CATALOGACION:

3.92

DENOMINACION: Cortijo de los Prados

LOCALIZACION: Pago El Tercio

Fotografía:



31 ENE. 2002

Granada

EL SECRETARIO GENERAL

NIVEL DE CATALOGACION:

3

ALTURAS:

Dos plantas

PROPIEDAD:

Privada

RF.CATASTRAL:

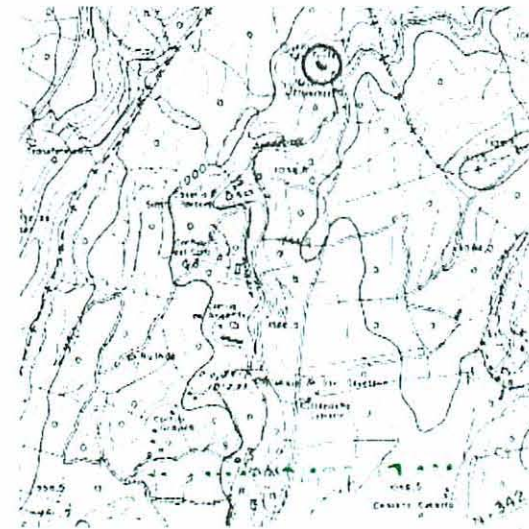
USO:

Agrícola

OCUPACION:

Ocupado

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada



Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento.
pleno en sesión de fecha

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.92

TIPOLOGIA:

Edificios agropecuarios: Cortijo

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Fines del siglo XIX-inicios del XX. Conjunto cerrado en torno a patio, con piezas de arquitectura de influencia regionalista.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Organización del conjunto. Volumen, sistema constructivo, composición de fachada y solución de cubierta de elementos originarios. Portón de acceso y pozo con brocal.



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION:

3

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Bueno

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION: 3.93

DENOMINACION: Cortijo del Marqués

LOCALIZACION: Pago El Tercio

Fotografía:



LA SECRETARÍA DE LA COMISIÓN
DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCÍA

31 ENE. 2002
Granada
EL SECRETARIO GENERAL
R.D.

NIVEL DE CATALOGACION: 3

ALTURAS: Dos plantas

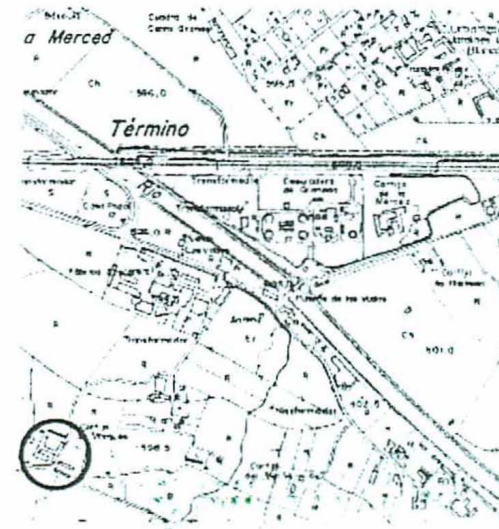
PROPIEDAD: Privada

RF.CATASTRAL:

USO: Agrícola

OCUPACION: Ocupado

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada



Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento de Granada en sesión de fecha

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.93

TIPOLOGIA:

Edificios agropecuarios: Cortijo

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Fines del siglo XIX-inicios del XX. Cortijo de gran imensión. Pieza principal orientada al sur, con plazoleta delantera y emparrado. Jardín lateral cerrado perimetralmente con una verja. Perteneció al Marqués de Salar.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Volumen, composición de fachada, sistema constructivo y solución de cubierta de elementos originarios. Encalado exterior. Jardín lateral con especies de buen porte.



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION:

3

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Bueno

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Aprobado por el Excmo. Sr. D.
pleno en sesión de fecha

Granada

Granada
EL SECRETARIO *[Signature]*

394

Cortijo del Ajo

Pago La Zufea

6

Dos plantas

Privada

140

Agrícola

Ocupado

[illegible]

10 JUL. 2002



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.94

TIPOLOGIA:

Edificios agropecuarios: Cortijo

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Principios del siglo XX. Cortijo cerrado, con piezas en U, en torno a un patio de labor. Cuenta con patio auxiliar. Edificación principal en el frente, destinada a viviendas, con huecos ordenados en fachada.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Volumen, sistema constructivo, composición de fachada y cubiertas de piezas originarias. Encalado exterior. Zona de huerto y jardín delantero.



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION:

3

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Bueno

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada

Aprobado por el Pleno Ayuntamiento
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

EL SECRETARIO



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

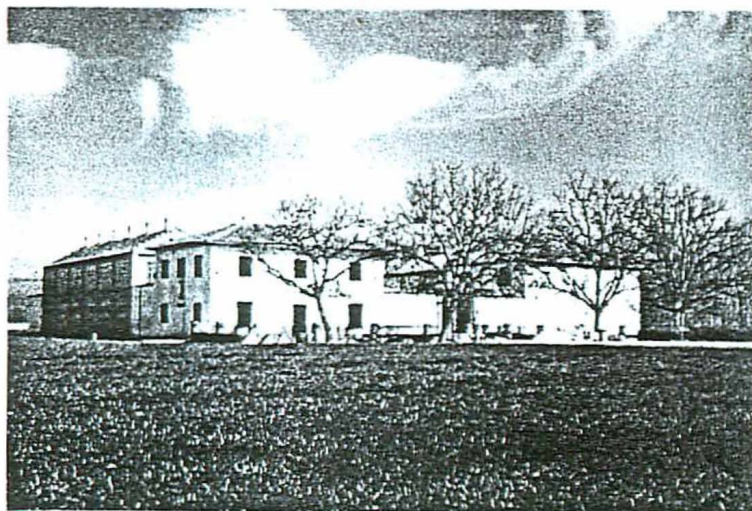
CLAVE DE CATALOGACION:

3.95

DENOMINACION: Cortijo Nuevo del Capitán

LOCALIZACION: Pago El Rao

Fotografía:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DE TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

Granada

EL SECRETARIO

NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS: Dos plantas

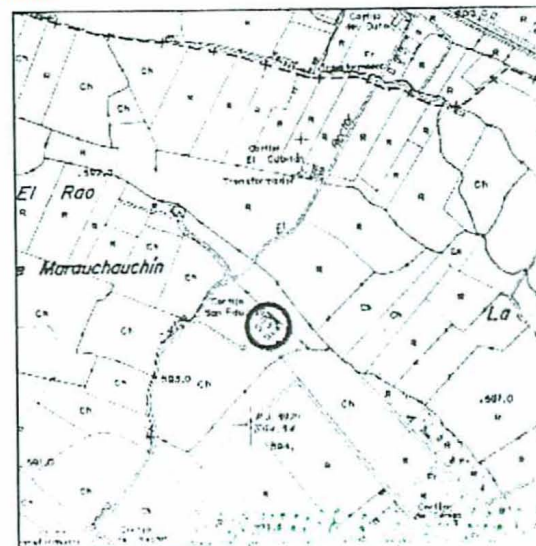
PROPIEDAD: Privada

RF.CATASTRAL:

USO: Agrícola

OCUPACION: Ocupado

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.95

TIPOLOGIA:

Edificios agropecuarios: Cortijo

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Inicios y mitad del siglo XX. Cortijo cerrado, con patio central, y disposición simétrica de piezas. Dos casa jalona el acceso, con placoleta anterior arbolada, y dos secaderos se disponen simétricamente en el interior.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Organización del conjunto y disposición racional y simétrica de sus piezas. Volúmenes principales de edificaciones y solución de cubiertas. Secaderos.



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Bueno

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada

Aprobado por el Pleno/Ajuntament:
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

Granada
EL SECRETARIO GENERAL

AYUNTAMIENTO DE GRANADA
SECRETARIA GENERAL



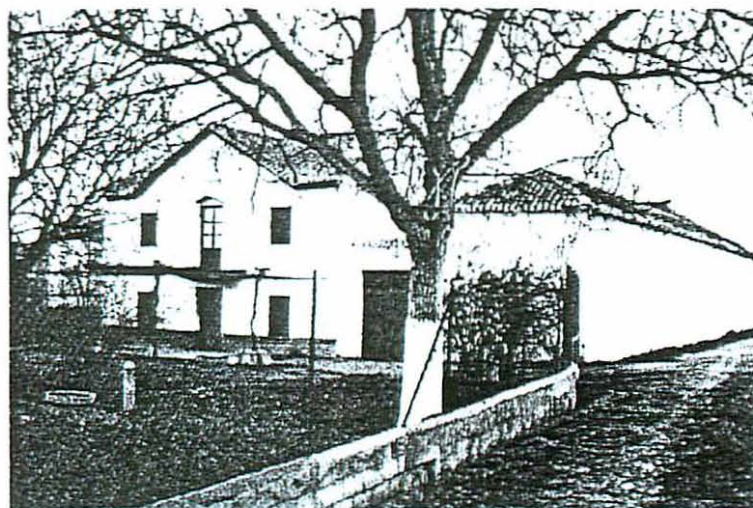
Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION: 3.96

DENOMINACION: Cortijo Santa María de la Vega

LOCALIZACION: Pago Higuera

Fotografía:



Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento de Granada en sesión de 31 de Enero de 2002

31 ENE. 2002

Granada
EL SECRETARIO GENERAL

NIVEL DE CATALOGACION: 3

ALTURAS: Dos plantas

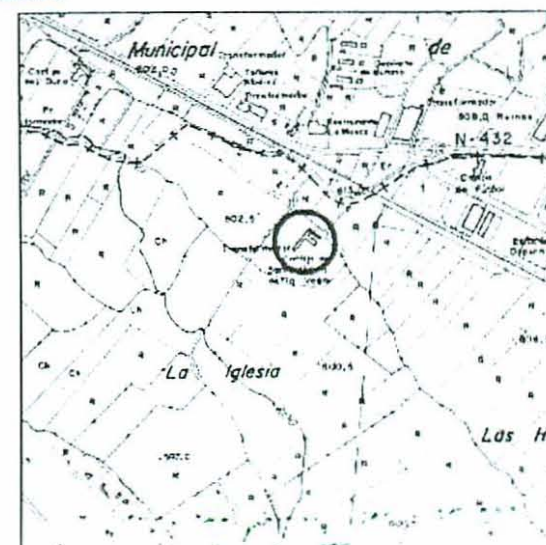
PROPIEDAD: Privada

RF.CATASTRAL:

USO: Agrícola

OCUPACION: Ocupado

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada

Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

Granada
EL SECRETARIO GENERAL

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.96

TIPOLOGIA:

Edificios agropecuarios: Cortijo

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Fines del siglo XIX-inicios del XX. Cortijo cerrado, con acceso a casa mediante plazoleta anterior, con zona ajardinada. Secadero exento.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Organización del conjunto. Volumen, sistema constructivo, composición de fachadas y solución de cubierta de piezas originarias. Encalado exterior. Jardín. Secadero.



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION:

3

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Aceptable

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



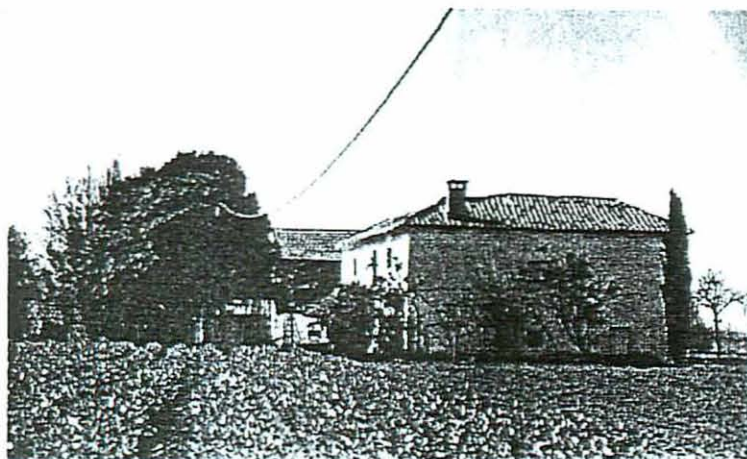
Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION: 3 97

DENOMINACION: Huerta de los Perejileros

LOCALIZACION: Pago Jaraguit

Fotografía:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJO DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS: Dos plantas

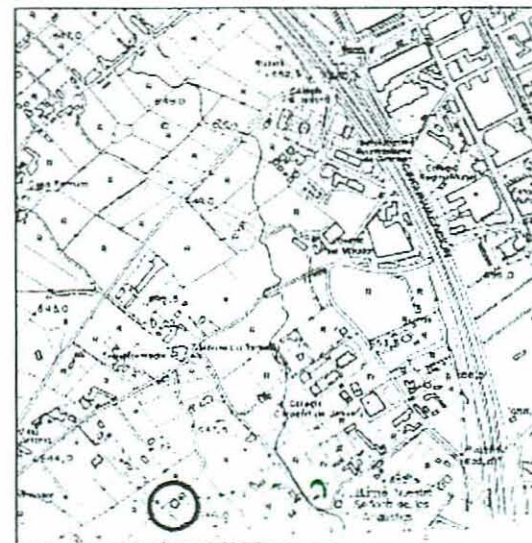
PROPIEDAD: Privada

RF.CATASTRAL:

USO: Agrícola

OCUPACION: Ocupado

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada



Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento
pleno en sesión de fecha

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.97

TIPOLOGIA:

Edificios agropecuarios: Huerta

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo XVIII-XIX. Casa huerta con secaderos. La casa cuenta con jardín delantero y emparrado en acceso.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Volumen, composición de fachada, sistema constructivo y solución de cubierta de pieza principal. Encalado exterior. Emparrado en acceso y jardín delantero.

NIVEL DE CATALOGACION:

3

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Aceptable

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:



plan general de ordenación urbana de granada



31 ENE. 2002

Gratuito
EL SECRETARIO GENERAL

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION: 3.98

DENOMINACION: Cortijo de Montesanto

LOCALIZACION: Pago El Marchatalán

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION: 3

ALTURAS: Dos plantas

PROPIEDAD: Privada

RF.CATASTRAL:

USO: Agrícola y residencial

OCUPACION: Ocupada temporalmente

Situación:

TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada

Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento
pleno en sesión de fecha

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.98

TIPOLOGIA:

Edificios agropecuarios: Cortijo

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Fines del siglo XVIII-inicios del XIX. Cortijo cerrado, con piezas en U en torno a un patio. Muros de tapial y ladrillo.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Organización, volumen, composición de fachadas, sistemas constructivos y soluciones de cubiertas originarias. Encalado exterior.

NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Deficiente

Estructura:

Deficiente

Cubierta:

Malo

Fachada:

Deficiente

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:



plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.99

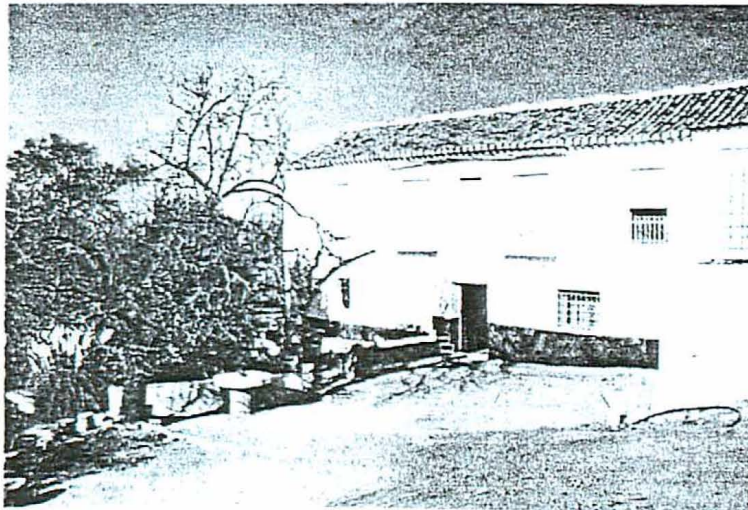
DENOMINACION:

Molino Florencio

LOCALIZACION:

Cam. Real Fargue-Víznar

Fotografía:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

Resolución por el Excmo. Ayuntamiento de Granada
pleno en sesión de 31-1-2002

31 ENE. 2002

Granada
EL SECRETARIO GENERAL

NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS:

Dos plantas

PROPIEDAD:

Privada

RF.CATASTRAL:

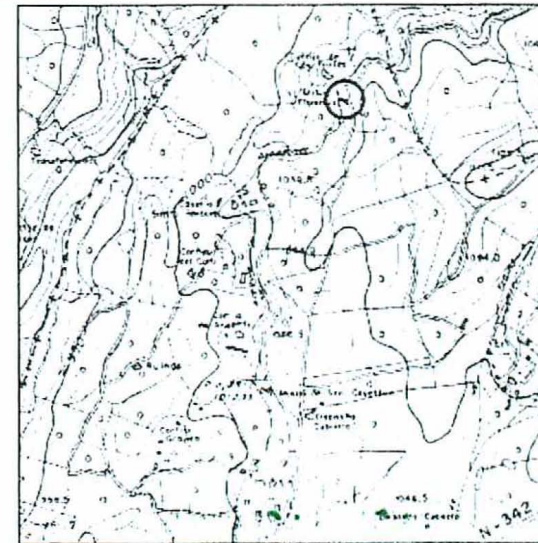
USO:

Agrícola

OCUPACION:

Ocupado

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.99

TIPOLOGIA:

Edificios de molinda: Molino harinero

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Fines del siglo XIX. Casa molino con pieza en doble crujía, que conserva el paso del agua de la Acequia de Aynadamar por sus ojos, así como la maquinaria.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Organización, volumen, sistema constructivo, composición de fachada y solución de cubierta del molino. Elementos y maquinaria relacionadas con la molinda



NIVEL DE CATALOGACION:

3

ESTADO DE CONSERVACION:

Buena

Estructura:

Buena

Cubierta:

Buena

Fachada:

Buena

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3 100

DENOMINACION:

Cortijo de los Frailes

LOCALIZACION:

Camino Real del Fargue a Viznar.

Fotografía:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS:

Dos plantas

PROPIEDAD:

Privada

RF.CATASTRAL:

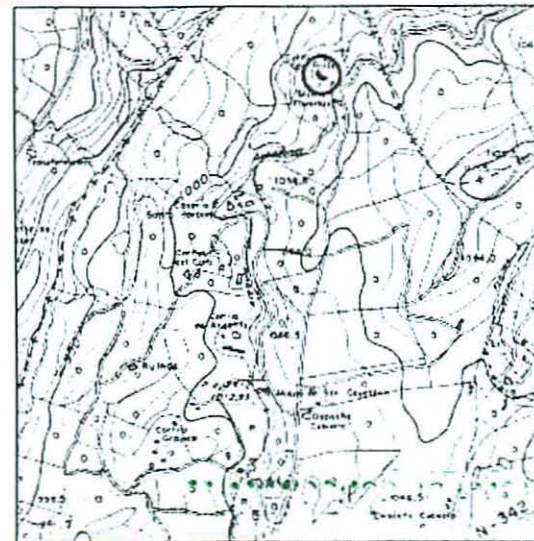
USO:

Agrícola

OCUPACION:

Desocupado

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.100

TIPOLOGIA:

Edificios agropecuarios: cortijo

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Finales del siglo XIX. Cortijo de monte orrganizado en L, con pabellones resueltos mediante muros de carga de tapial, y cubierta a dos aguas, con cerramientos encalados. Posee bellas vistas dominando el valle del Beiro.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Organización en L del conjunto edilicio, sistema constructivo, composición de fachadas, solución de cubiertas y tratamiento encalado de cerramientos..



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DE TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION:

3

ESTADO DE CONSERVACION:

Deficiente

Estructura:

Malo

Cubierta:

Deficiente.

Fachada:

Deficiente

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



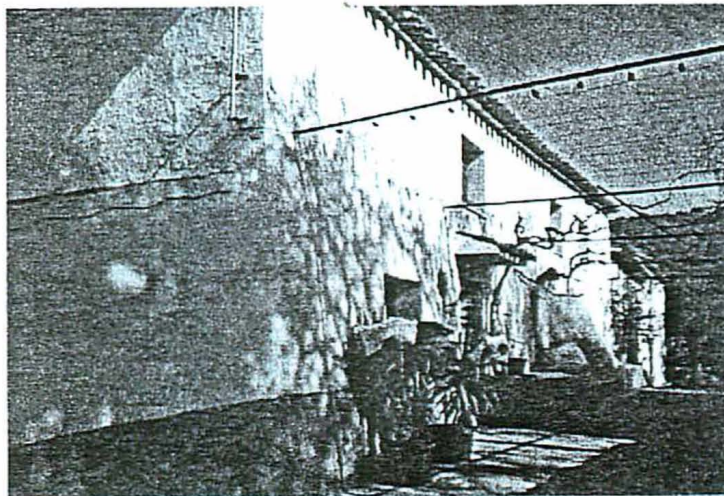
Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION: 3.101

DENOMINACION: Cortijo de la Cacería

LOCALIZACION: Camino paralelo a la Fuente del Rey

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION: 3

ALTURAS: Dos plantas

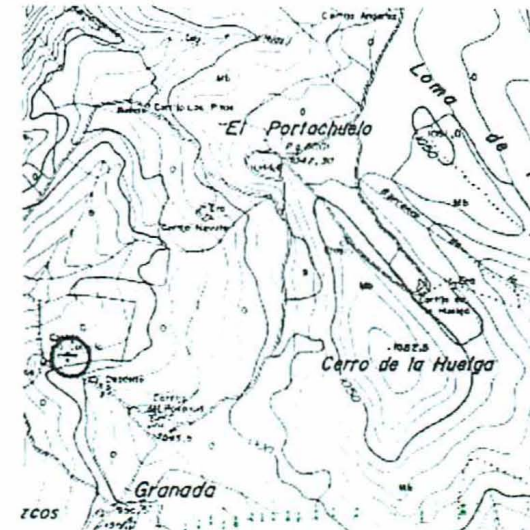
PROPIEDAD: Privada

RF.CATASTRAL:

USO: Agrícola

OCUPACION: Ocupado

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada



Aprobado por el Pleno Ayuntamiento.
pleno en sesión de fecha

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.101

TIPOLOGIA:

Edificios agropecuarios: cortijo

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo XVIII. Cortijo de monte de planta alargada, con tres módulos adosados, con dos plantas y cubiertas a dos aguas. Muros de tapial y ladrillo, encalados. Acceso con tratamiento empedrado.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso obras de acondicionamiento) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.

NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Aceptable

Estructura:

Aceptable

Cubierta:

Aceptable

Fachada:

Aceptable

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.102

DENOMINACION:

Cortijo del Hospicio

LOCALIZACION:

Camino paralelo al de la Fuente del Rey

Fotografía:



LA SECRETARÍA DE LA COMISIÓN
DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCÍA

NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS:

Dos plantas

PROPIEDAD:

Privada

RF.CATASTRAL:

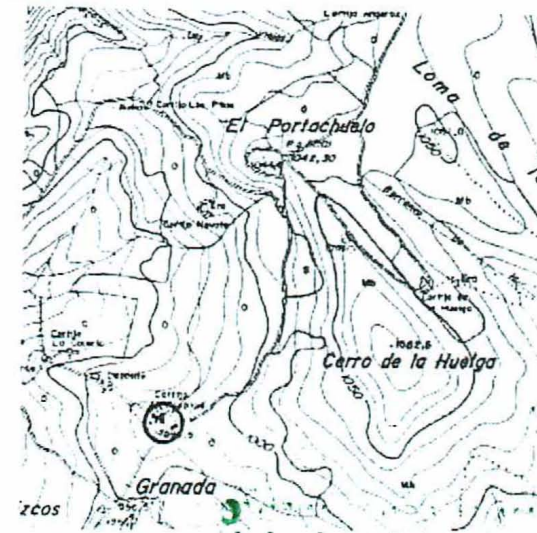
USO:

Agrícola

OCUPACION:

Ocupado

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.102

TIPOLOGIA:

Edificios agropecuarios: cortijo

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo XIX. Cortijo de monte y cereal, compuesto por una agrupación de módulos con predominio de dos plantas, resueltos con muros de tapial revocados con cal. De interés la formalización de la era circular empedrada con la que cuenta.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Organización del conjunto, volumetrías, composición de fachadas y solución de cubiertas de los edificios originarios, así como tratamiento mediante encalado de sus cerramientos. Formalización y tratamiento empedrado de la era.



NIVEL DE CATALOGACION:

3

ESTADO DE CONSERVACION:

Aceptable

Estructura:

Aceptable

Cubierta:

Aceptable

Fachada:

Aceptable

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada

Aprobado por el Consejo de Gobierno
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

Granada
EL SECRETARIO GENERAL



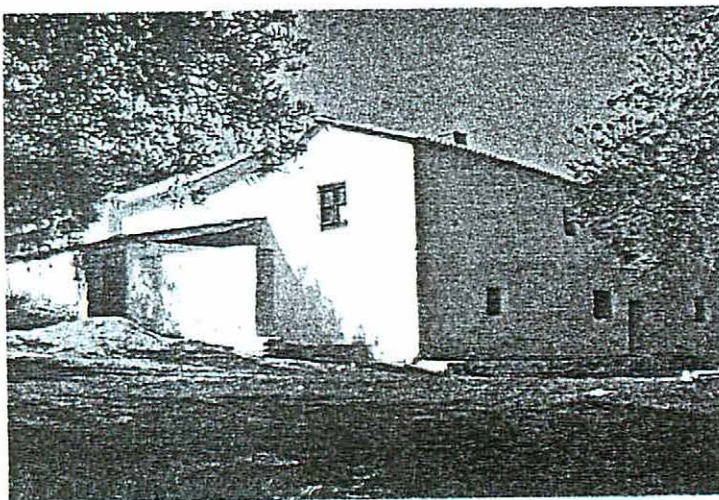
Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION: 3.103

DENOMINACION: Cortijo de la Huelga

LOCALIZACION: Camino en Cerro de la Huelga.

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION: 3

ALTURAS: Dos plantas

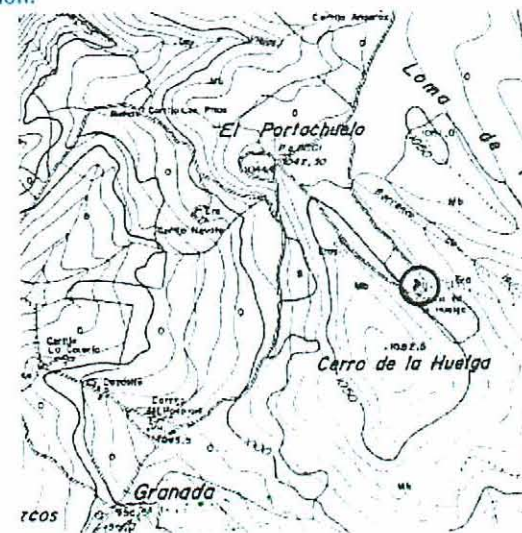
PROPIEDAD: Privada

RF.CATASTRAL:

USO: Agrícola

OCUPACION: Ocupado

Situación:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3.103

TIPOLOGIA:

Edificios agropecuarios: cortijo

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglos XVII-XIX.

Cortijo de monte de planta compacta, con dos planta y cubierta de teja a do aguas, resuleto con muros de tapial reocados. Cuenta con placeta delantera, pozo con brocal y horno de bóveda de ladrillo.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Organización del edificio y relación con la placeta. Volumetría, solución de cubiertas, composición de fachadas, y acabado mediante cal de la edificación principal del cortijo. Pozo y brocal. Horno.



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION:

3

ESTADO DE CONSERVACION:

Acceptable

Estructura:

Acceptable

Cubierta:

Acceptable

Fachada:

Acceptable

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada

Aprobado por el Pleno del Ayuntamiento
pleno en sesión de fecha

31 JUL. 2002

EL SECRETARIO GENERAL



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3104

DENOMINACION: Villa

LOCALIZACION: Callejón de Pretorio

Fotografía:



TOMA DE CONOCIMIENTO

19 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

Acordado por el Pleno de la Junta de Andalucía
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

Granada
EL SECRETARIO GENERAL

NIVEL DE CATALOGACION:

3

ALTURAS:

PROPIEDAD:

RF. CATASTRAL:

USO:

OCUPACION:

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3104

TIPOLOGIA:

Edificios residenciales: vivienda aislada

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

La ocupación se produce dejando parte de la parcela libre para jardín. El edificio ordena sus volúmenes a partir de un torreón angular y compone sus fachadas a partir del repertorio estilístico historicista

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Estructura:

Cubierta:

Fachada:

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada

Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento,
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

EL SECRETARIO GENERAL



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3105

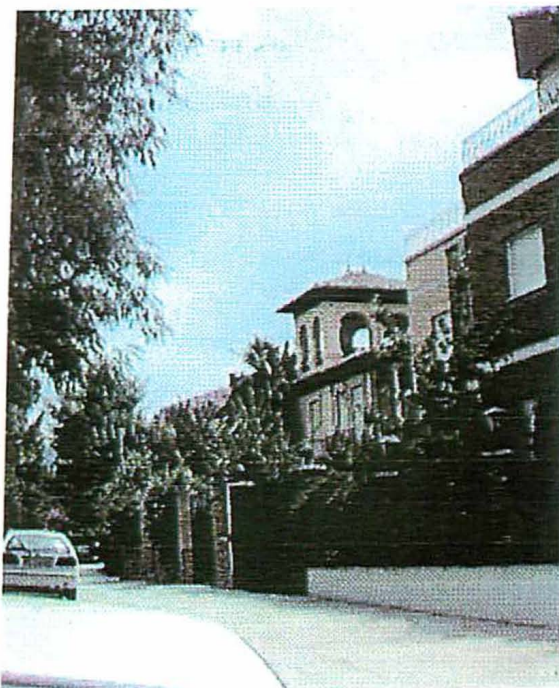
DENOMINACION:

Villa

LOCALIZACION:

Colonia Puerta de Hierro

Fotografía:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
URBANISMO DE ANDALUCIA

Aprobado por el Consejo Ajuntal en
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
URBANISMO DE GRANADA

NIVEL DE CATALOGACION:

3

ALTURAS:

2 y torreón

PROPIEDAD:

Privada

RF.CATASTRAL:

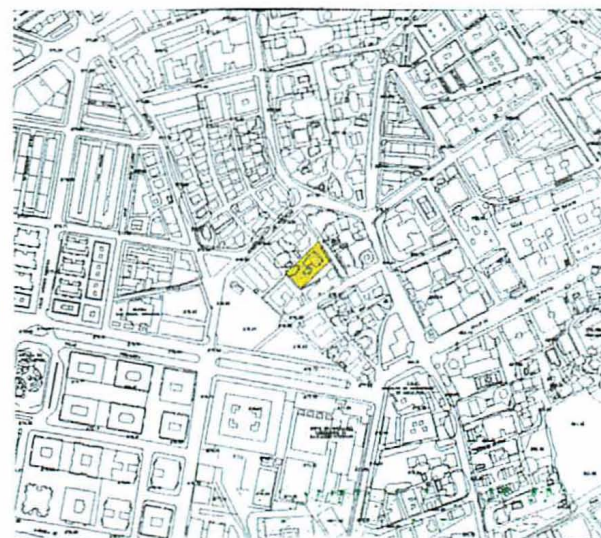
USO:

Residencial

OCUPACION:

En uso

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3105

TIPOLOGIA:

Edificios residenciales: vivienda aislada

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

La ocupación se produce dejando parte de la parcela libre para jardín. Consiste en un bloque de dos alturas con huecos ordenados axialmente, rematado por un torreón con galería arqueada, a manera de mirador.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso obras de acondicionamiento) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION:

3

ESTADO DE CONSERVACION:

Buena

Estructura:

Buena

Cubierta:

Buena

Fachada:

Buena

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada

Aprobado por el Pleno Ayuntamiento
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

EL SECRETARIO GENERAL

SECRETARIA GENERAL

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3106

DENOMINACION:

Villa

LOCALIZACION:

Callejón del Pretorio

Fotografía:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DE TERRITORIO
URBANO DE ANDALUCIA

Aplicación de la Ley 1/2001 de
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

Granada

EL SECRETARIO GENERAL

NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS:

3

PROPIEDAD:

Privada

RF.CATASTRAL:

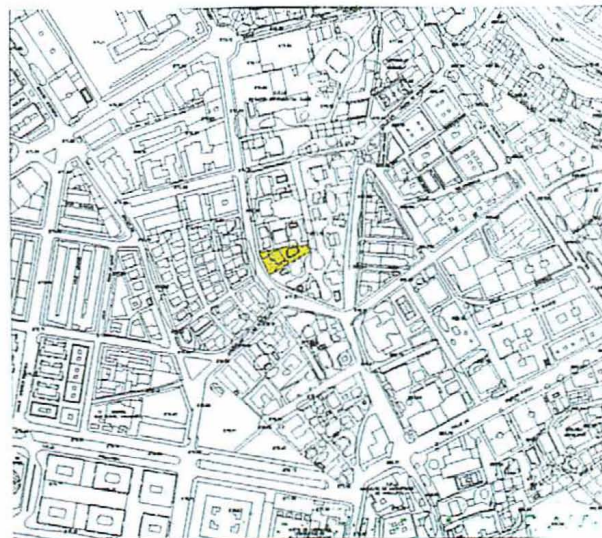
USO:

Residencial

Ocupacion:

En uso

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3106

TIPOLOGIA:

Edificios residenciales: vivienda aislada

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

La ocupación se produce dejando parte de la parcela libre para jardín. El modelo tipológico de villa con torreón se transforma aquí en un volumen de dos plantas de altura rematado por un ático alaiatrado con cubierta de pabellón.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso obras de acondicionamiento) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Buena

Estructura:

Buena

Cubierta:

Buena

Fachada:

Buena

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada

Aprobado por el Ayuntamiento
pleno en sesión de fecha

31 ENE 2002

EL SECRETARIO GENERAL

AYUNTAMIENTO DE GRANADA
SECRETARIA GENERAL

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3107

DENOMINACION:

Villa

LOCALIZACION:

Callejón del Pretorio

Fotografía:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCÍA

LA SECRETARÍA DE LA COMISIÓN
DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCÍA

NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS:

2 y torreón

PROPIEDAD:

Privada

RF.CATASTRAL:

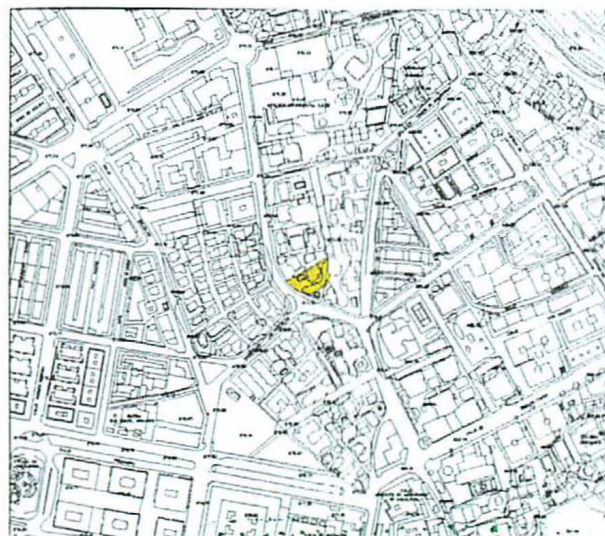
USO:

Residencial

OCUPACION:

En uso

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada

Aprobado por el Ilustre Ayuntamiento
pleno en sesión de fecha

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3107

TIPOLOGIA:

Edificaciones residenciales: vivienda aislada

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

La ocupación se produce dejando parte de la parcela libre para jardín. El edificio ordena sus volúmenes a partir de un pabellón poligonal de flanqueo, situado en uno de los vértices. Este pabellón, a manera de torreón, se compone de dos cuerpos, el superior, apilastrado, consiste en un cenador abierto. El lenguaje arquitectónico empleado se basa en una utilización del repertorio formal histórico y vernáculo, así la balconada del pabellón, con pies derechos de madera y cenecillos, de tradición mudéjar.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso obras de acondicionamiento) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.



LA SECRETARÍA DE LA COMISIÓN
DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCÍA

NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Estructura:

Cubierta:

Fachada:

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



31 ENE. 2012

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3108

DENOMINACION:

Villa

LOCALIZACION:

Camino Bajo de Huétor

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

3

ALTURAS:

2 y torreón

PROPIEDAD:

Privada

RF.CATASTRAL:

USO:

Residencial

OCUPACION:

En uso

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada



Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento,
pleno en sesión de fecha

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3108

TIPOLOGIA:

Edificios residenciales: vivienda aislada

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

La ocupación se produce dejando parte de la parcela libre para jardín. El edificio ordena sus volúmenes a partir de un torreón angular y compone sus fachadas a partir del repertorio estilístico historicista, recordando modelos del barroco colonial español.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso obras de acondicionamiento) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas.
Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.

NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Estructura:

Cubierta:

Fachada:

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:



plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3109

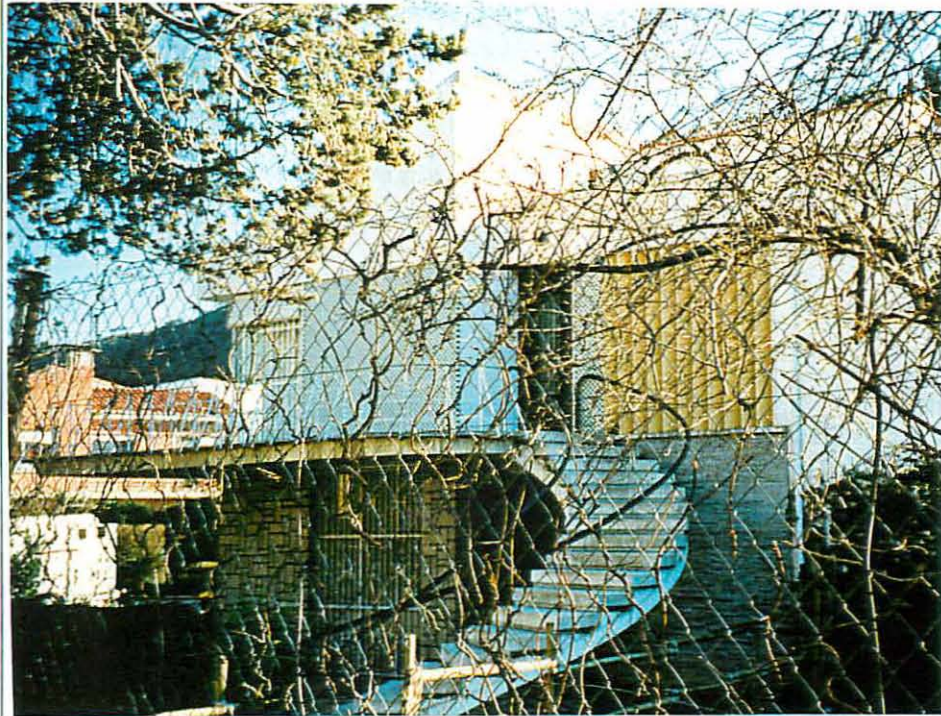
DENOMINACION:

Vivienda del cónsul de Alemania

LOCALIZACION:

Carretera de la Sierra

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS:

2

PROPIEDAD:

Privada

RF.CATASTRAL:

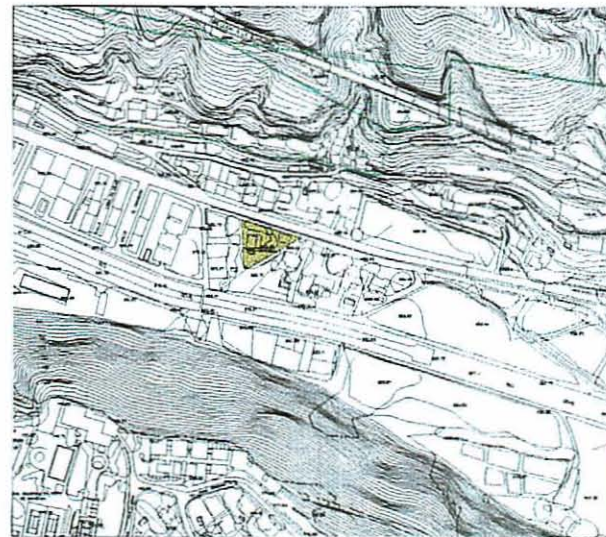
USO:

Residencial

OCUPACION:

En uso

Situación:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

3109

TIPOLOGIA:

Edificios residenciales: vivienda aislada

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Segunda mitad del siglo XX

José Jiménez Jimena.

La ocupación se produce dejando parte de la parcela libre para jardín. Se organiza en dos alturas, en las que el uso de los materiales define el inferior a manera de basamento. Una escalera helicoidal exterior da acceso a la segunda planta. La composición general de volúmenes se rige por el principio de la descomposición de planos según los modelos neoplásticos.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso obras de acondicionamiento) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.

TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

Aprobado por el Pleno de la Junta de Andalucía
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

GRANADA
EL SECRETARIO GENERAL

NIVEL DE CATALOGACION:

3

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Bueno

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU.

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arqueológico y Etnográfico

Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento de Granada
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

CLAVE DE CATALOGACION:

B-1

DENOMINACION

Necrópolis argárica de Almanjáyar

LOCALIZACION:

Cuartel de la Guardia Civil

Fotografía:

NIVEL DE CATALOGACION:

III

ALTURAS:

PROPIEDAD

Estatal

RF.CATASTRAL:

USO:

Acuartelamiento

OCUPACION:

Situación:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arqueológico y Etnográfico

Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento,
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

CLAVE DE CATALOGACION:

B-1

NIVEL DE CATALOGACION:

III

TIPOLOGIA:

Yacimiento arqueológico: necrópolis argárica.

ESTADO DE CONSERVACION:

Estructura:

Cubierta:

Fachada:

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

1500 a. C.

Hallazgo casual producido durante las obras de cimentación del cuartel.

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

OBSERVACIONES:

TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA



Catálogo del Patrimonio Arqueológico y Etnográfico

aprobado por el Ayuntamiento de Granada
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

CLAVE DE CATALOGACION:

B-2

DENOMINACION:

Necrópolis ibérica del Mirador de Rolando

LOCALIZACION:

Mirador de Rolando

Fotografía:

NIVEL DE CATALOGACION:

II

EL SECRETARIO GENERAL

ALTURAS:

PROPIEDAD:

Privada

RF.CATASTRAL:

USO:

Residencial

OCUPACION:

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada



Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento,
pleno en sesión de fecha

Catálogo del Patrimonio Arqueológico y Etnográfico

CLAVE DE CATALOGACION:

B-2

TIPOLOGIA:

Yacimiento arqueológico: necrópolis ibérica.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Finales del siglo V a. C. - siglo III a. C.
Fue descubierto en 1965 durante las obras de ampliación del noviciado de La Salle.

NIVEL DE CATALOGACION:

II

ESTADO DE CONSERVACION:

Estructura:

Cubierta:

Fachada:

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

OBSERVACIONES:

Sobre parte del yacimiento se eleva una colonia residencial, quedando parte de su
perimetro soterrado.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:



Catálogo del Patrimonio Arqueológico y Etnográfico

Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento de Granada en pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

CLAVE DE CATALOGACION:

B-3

DENOMINACION

Necrópolis romana de Haza Grande

LOCALIZACION:

Haza Grande

Fotografía:

NIVEL DE CATALOGACION:

III

ALTURAS:

PROPIEDAD

Privada

RF.CATASTRAL:

USO:

Residencial

OCUPACION:

Situación:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arqueológico y Etnográfico

CLAVE DE CATALOGACION:

B-3

TIPOLOGIA:

Yacimiento arqueológico: necrópolis romana.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo I d. C.- II d. C.

Hallazgo casual de un enterramiento, del que se infiere la existencia de la necrópolis.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

NIVEL DE CATALOGACION:

III

ESTADO DE CONSERVACION:

Estructura:

Cubierta:

Fachada:

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

OBSERVACIONES:

Se desconoce la extensión total del yacimiento.



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

Granada

EL SECRETARIO GENERAL



Catálogo del Patrimonio Arqueológico y Etnográfico

CLAVE DE CATALOGACION:

B-4

DENOMINACION

Necrópolis romana junto S. Miguel Alto

LOCALIZACION:

S. Miguel Alto.

Fotografía:

NIVEL DE CATALOGACION:

II

ALTURAS:

PROPIEDAD

Privada

RF.CATASTRAL:

USO:

OCUPACION:

Situación:

TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



SECRETARÍA DE LA COMISIÓN
DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCÍA

JUNTA DE ANDALUCÍA

LA SECRETARÍA DE LA COMISIÓN
DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCÍA

31 ENE. 2002

EL SECRETARIO GENERAL



Catálogo del Patrimonio Arqueológico y Etnográfico

CLAVE DE CATALOGACION:

B-4

TIPOLOGIA:

Yacimiento arqueológico: necrópolis romana

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglos I d. C. - II d. C.
Hallazgo casual de enterramiento.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION:

II

ESTADO DE CONSERVACION:

Estructura:

Cubierta:

Fachada:

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

OBSERVACIONES:

Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

Granada
EL SECRETARIO GENERAL



Catálogo del Patrimonio Arqueológico y Etnográfico

Aprobado por el Consejo de Gobierno de la Junta de Andalucía
pleno en sesión de 31 ENE, 2002

CLAVE DE CATALOGACION:

B-5

DENOMINACION: Necrópolis romana en el Carmen de los Naranj

LOCALIZACION: Carmen de los Naranjos, Camino del Sacromon

Fotografía:

NIVEL DE CATALOGACION:

III

ALTURAS:

PROPIEDAD

Privada

RF.CATASTRAL:

USO:

Residencial

OCUPACION:

Situación:



LA SECRETARÍA DE LA COMISIÓN
DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCÍA

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arqueológico y Etnográfico

CLAVE DE CATALOGACION:

B-5

TIPOLOGIA:

Yacimiento arqueológico: necrópolis romana

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglos I d. C. - II d. C.
Hallazgo casual de enterramiento posiblemente vinculado a la villa situada en terrenos de la Abadía (ficha AIII.4).

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION:

III

ESTADO DE CONSERVACION:

Estructura:

Cubierta:

Fachada:

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

OBSERVACIONES:

Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento
pleno en sesión de fecha

31 DNE. 2002

Gracia
EL SECRETARIO GENERAL



Catálogo del Patrimonio Arqueológico y Etnográfico

CLAVE DE CATALOGACION:

B-6

DENOMINACION

Villa romana junto Abadía del Sacromonte

LOCALIZACION:

Abadía del Sacromonte

Fotografía:

NIVEL DE CATALOGACION:

III

ALTURAS:

PROPIEDAD

Eclesiástica

RF.CATASTRAL:

USO:

Equipamiento religioso

OCUPACION:

Situación:

TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



COMISIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCÍA

LA SECRETARÍA DE LA COMISIÓN
DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCÍA

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arqueológico y Etnográfico

Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento
pleno en sesión de fecha:

31 ENE. 2002

CLAVE DE CATALOGACION:

B-6

NIVEL DE CATALOGACION:

III

TIPOLOGIA:

Yacimiento arqueológico: asentamiento: villa romana.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo I d. C. - II d. C.

Restos materiales posiblemente adscritos a una pequeña explotación agrícola.

ESTADO DE CONSERVACION:

Estructura:

Cubierta:

Fachada:

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

OBSERVACIONES:

TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arqueológico y Etnográfico

CLAVE DE CATALOGACION:

B-7

DENOMINACION

Villa romana del Camino de Ronda

LOCALIZACION:

Camino de Ronda en su encuentro con calle Re

Fotografía:

NIVEL DE CATALOGACION:

III

ALTURAS:

PROPIEDAD

Privada

RF.CATASTRAL:

USO:

Residencial

OCUPACION:

Situación:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arqueológico y Etnográfico

CLAVE DE CATALOGACION:

B-7

TIPOLOGIA:

Yacimiento arqueológico: asentamiento: villa romana

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo I d. C. - II d. C.
Hallazgo casual de restos posiblemente pertenecientes a una pequeña explotación agrícola.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

NIVEL DE CATALOGACION:

III

ESTADO DE CONSERVACION:

Estructura:

Cubierta:

Fachada:

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION

OBSERVACIONES:



Aprobado por el Pleno Ayuntamiento
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

Grado 1
EL SECRETARIO GENERAL

[Handwritten signature]

AYUNTAMIENTO DE GRANADA
ALCALDIA
SECRETARIA GENERAL



Catálogo del Patrimonio Arqueológico y Etnográfico

CLAVE DE CATALOGACION:

B-8

DENOMINACION

Villa Alsina

LOCALIZACION:

Camino de Purchil

Fotografía:

NIVEL DE CATALOGACION:

III

ALTURAS:

PROPIEDAD

Pública

RF.CATASTRAL:

USO:

OCUPACION:

Situación:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada

Se aprueba el Plan General de Ordenación Urbana de Granada en sesión de fecha

31 ENE. 2002

EL SECRETARIO GENERAL

AYUNTAMIENTO DE GRANADA
ALCALDIA
SECRETARIA GENERAL

Catálogo del Patrimonio Arqueológico y Etnográfico

Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento.
plano en sesión de fecha

31 ENE. 2002

CLAVE DE CATALOGACION:

B-8

NIVEL DE CATALOGACION:

III

TIPOLOGIA:

Yacimiento arqueológico: asentamiento: villa romana.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo I d. C. - II d. C.
Hallazgo casual de restos posiblemente pertenecientes a una pequeña explotación agrícola.

ESTADO DE CONSERVACION:

Estructura:

Cubierta:

Fachada:

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

OBSERVACIONES:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arqueológico y Etnográfico

CLAVE DE CATALOGACION:

B-9

DENOMINACION

Villa romana de la Calle Primavera

LOCALIZACION:

Calle Primavera n 24

Fotografía:

NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS:

PROPIEDAD

Municipal

RF.CATASTRAL:

USO:

OCUPACION:

Situación:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA



Catálogo del Patrimonio Arqueológico y Etnográfico

Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento
pleno en sesión de fecha

CLAVE DE CATALOGACION:

B-9

NIVEL DE CATALOGACION:

I

TIPOLOGIA:

Yacimiento arqueológico: asentamiento: villa romana.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo I a.. C. - VI d. C. Restos pertenecientes a una gran villa excavados en 1991.

ESTADO DE CONSERVACION:

Estructura:

Cubierta:

Fachada:

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

OBSERVACIONES:

Propuesta como Área de Conservación Preferente.



Catálogo del Patrimonio Arqueológico y Etnográfico

Aprobado por el Pleno Municipal
pleno en sesión de fecha

CLAVE DE CATALOGACION: B-10

DENOMINACION: Necrópolis romana de la sede de la Caja Rural

LOCALIZACION: Carretera de Armilla

Fotografía:

NIVEL DE CATALOGACION: I

ALTURAS:

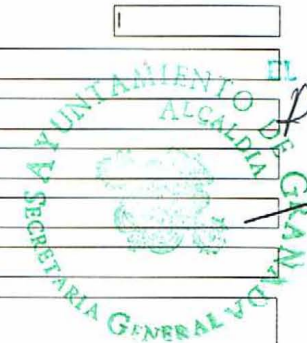
PROPIEDAD: Privada

RF.CATASTRAL:

USO: Terciario

OCUPACION:

Situación:



Catálogo del Patrimonio Arqueológico y Etnográfico

Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento.
pleno en sesión de fecha

CLAVE DE CATALOGACION:

B-10

TIPOLOGIA:

Yacimiento arqueológico: necrópolis romana.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglos I d. C. - III d. C.

Hallazgo casual de enterramientos del que se infiere la existencia de una necrópolis.

NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Estructura:

Cubierta:

Fachada:

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

OBSERVACIONES:

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA



Catálogo del Patrimonio Arqueológico y Etnográfico

CLAVE DE CATALOGACION:

B-11

DENOMINACION:

Villa romana junto Palacio de Deportes

LOCALIZACION:

Carretera de La Zubia

Fotografía:

NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS:

PROPIEDAD

RF.CATASTRAL:

USO:

OCUPACION:

Situación:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

Catálogo del Patrimonio Arqueológico y Etnográfico

Aprobado por el Pleno Ayuntamiento
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

Granada

EL SECRETARIO GENERAL

CLAVE DE CATALOGACION:

B-11

NIVEL DE CATALOGACION:

TIPOLOGIA:

Yacimiento arqueológico: asentamiento: villa romana.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo I d. C. - II d. C.
Hallazgo casual de restos posiblemente pertenecientes a una pequeña explotación agrícola.

ESTADO DE CONSERVACION:

Estructura:

Cubierta:

Fachada:

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

OBSERVACIONES:

TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA



Catálogo del Patrimonio Arqueológico y Etnográfico

CLAVE DE CATALOGACION:

B-12

DENOMINACION

Alfares romanos de Cartuja

LOCALIZACION:

Campus Universitario de Cartuja

Fotografía:

NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS:

PROPIEDAD

Universidad

RF.CATASTRAL:

USO:

OCUPACION:

Situación:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arqueológico y Etnográfico

Aprobado por el Consejo Ajuntado,
pleno en sesión de fecha

CLAVE DE CATALOGACION:

B-12

NIVEL DE CATALOGACION:

I

TIPOLOGIA:

Yacimiento arqueológico: industrial: alfares romanos

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Época altoimperial.
Restos de varios hornos destinados a la producción de material de construcción y de cerámica común, excavados a partir de 1964 por el padre Sotomayor.

ESTADO DE CONSERVACION:

Estructura:

Cubierta:

Fachada:

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

OBSERVACIONES:

Propuestos como Área de Conservación Preferente. Se encuentran sometidos a un alto grado de expolio y deterioro de las estructuras.



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA



Catálogo del Patrimonio Arqueológico y Etnográfico

CLAVE DE CATALOGACION:

B-13

DENOMINACION

Almunia nazarí

LOCALIZACION:

Junto I. B. Generalife

Fotografía:

NIVEL DE CATALOGACION:

III

ALTURAS:

PROPIEDAD

RF.CATASTRAL:

USO:

OCUPACION:

Situación:

TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA



Catálogo del Patrimonio Arqueológico y Etnográfico

Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento.
pleno en sesión de fecha

CLAVE DE CATALOGACION:

B-13

TIPOLOGIA:

Yacimiento arqueológico: asentamiento: almunia musulmana

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Periodo nazari.
Hallazgo casual de restos materiales pertenecientes a una posible explotación agrícola musulmana.

NIVEL DE CATALOGACION:

III

ESTADO DE CONSERVACION:

Estructura:

Cubierta:

Fachada:

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

OBSERVACIONES:

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA



Catálogo del Patrimonio Arqueológico y Etnográfico

CLAVE DE CATALOGACION:

B-14

DENOMINACION:

Necrópolis musulmana en el Cortijo de Argaz

LOCALIZACION:

Cortijo de Argaz, carretera de Huétor Vega

Fotografía:

NIVEL DE CATALOGACION:

II

ALTURAS:

PROPIEDAD

Privada

RF.CATASTRAL:

USO:

Residencial

OCUPACION:

Situación:



LA SECRETARÍA DE LA COMISIÓN
DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCÍA



Catálogo del Patrimonio Arqueológico y Etnográfico

CLAVE DE CATALOGACION:

B-14

TIPOLOGIA:

Yacimiento arqueológico: necrópolis musulmana

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

S. XII - XV.

Restos excavados en 1991, pertenecientes a un conjunto de enterramientos vinculados con una almunia.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

NIVEL DE CATALOGACION:

II

ESTADO DE CONSERVACION:

Estructura:

Cubierta:

Fachada:

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

OBSERVACIONES:

TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

Aprobado por el Ilustre Ayuntamiento
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

Granada

EL SECRETARIO GENERAL

AYUNTAMIENTO DE GRANADA
SECRETARIA GENERAL



Catálogo del Patrimonio Arquológico y Etnográfico

El Plan General de Ordenación Urbana de Granada
plano en sesión de fecha

CLAVE DE CATALOGACION:

B-19

DENOMINACION

Barrio cristiano de S. Lázaro

LOCALIZACION:

Fotografía:

NIVEL DE CATALOGACION:

III

ALTURAS:

PROPIEDAD

RF.CATASTRAL:

USO:

OCUPACION:

Situación:

91 ENE. 2002

Procedido
EL SECRETARIO GENERAL



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arqueológico y Etnográfico

Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento,
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

CLAVE DE CATALOGACION:

B-19

NIVEL DE CATALOGACION:

III

TIPOLOGIA:

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

El barrio de S. Lázaro (1495) fue concebido para la tropa que vigilaba la población morisca. Tuvo jurisdicción militar propia y constituye el primer esfuerzo de planificación urbana en retícula ortogonal inmediata a la llegada de los Reyes Católicos. Durante la ejecución del Hotel Luz, en la apertura de cimentaciones hubo hallazgos de materiales y restos humanos.

ESTADO DE CONSERVACION:

Estructura:

Cubierta:

Fachada:

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

OBSERVACIONES:



Catálogo del Patrimonio Arqueológico y Etnográfico

Aprobado por el Ayuntamiento en
pleno en sesión de fecha

31 ENE 2002

CLAVE DE CATALOGACION:

B-20

DENOMINACION:

Necrópolis musulmana de la Puerta de Elvira.

LOCALIZACION:

urbana (ver plano de Zonificación).

Fotografía:

NIVEL DE CATALOGACION:

II

ALTURAS:

PROPIEDAD

Privada

RF.CATASTRAL:

USO:

Residencial

OCUPACION:

Situación:

TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arqueológico y Etnográfico

CLAVE DE CATALOGACION:

B-20

TIPOLOGIA:

Yacimiento arqueológico: necrópolis musulmana

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

S. XI - XV.

Restos excavados en 1990, en la Avenida de la Constitución-Triunfo y Hospital Real pertenecientes a un conjunto de enterramientos vinculados con la ciudad musulmana.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

NIVEL DE CATALOGACION:

II

ESTADO DE CONSERVACION:

Estructura:

Cubierta:

Fachada:

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

OBSERVACIONES:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA



Catálogo del Patrimonio Arqueológico y Etnográfico

CLAVE DE CATALOGACION:

L.1

DENOMINACION

Lavaderos auríferos Lcha. Cenes

LOCALIZACION:

Lancha de Cenes

Fotografía:

NIVEL DE CATALOGACION:

III

ALTURAS:

PROPIEDAD

Privada

RF.CATASTRAL:

USO:

OCUPACION:

sín uso

Situación:



Catálogo del Patrimonio Arqueológico y Etnográfico

CLAVE DE CATALOGACION:

L.1

TIPOLOGIA:

Edificios industriales: lavaderos de oro.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Primer cuarto del siglo XIX. Se trata de un ejemplo de arquitectura protoindustrial, relacionado con una antigua infraestructura Hidráulica (Canal de los Franceses). Planta rectangular, con fachada compuesta por grandes huecos con arcos de medio punto de ladrillo. Muros de fábrica mixta de mampostería y ladrillo. Forjados mixtos de bóvedas rebajadas de ladrillo y vigas metálicas.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Lo contemplado en la ficha 2.24 de catálogo del patrimonio arquitectónico.



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION:

III

ESTADO DE CONSERVACION:

Estructura:

Cubierta:

Fachada:

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Seguimiento arqueológico en la realización de obras que afecten al subsuelo dentro del perímetro delimitado.

OBSERVACIONES:

Ver ficha 2.24 del patrimonio arquitectónico.

Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento
pleno en sesión de fecha:

31 ENE. 2002

EL SECRETARIO GENERAL

AYUNTAMIENTO DE GRANADA
ALCALDIA GENERAL
SECRETARIA GENERAL

Catálogo del Patrimonio Arqueológico y Etnográfico

Aprobado por el Consejo de Gobierno
pleno en sesión de fecha

CLAVE DE CATALOGACION:

L.2

DENOMINACION

Lavaderos auríferos Cerro del Sol

LOCALIZACION:

Cerro del Sol

Fotografía:

NIVEL DE CATALOGACION:

III

ALTURAS:

PROPIEDAD

RF.CATASTRAL:

USO:

OCUPACION:

sin uso

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arqueológico y Etnográfico

CLAVE DE CATALOGACION:

L.2

TIPOLOGIA:

Centros de transformación industrial: lavaderos de oro

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Restos de estructuras subterráneas (minados) mencionados por las fuentes, de cronología imprecisa.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

No se conocen.



NIVEL DE CATALOGACION:

III

31 ENE. 2002

ESTADO DE CONSERVACION:

Estructura:

Cubierta:

Fachada:

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Seguimiento arqueológico en la realización de obras que afecten al subsuelo dentro del perímetro delimitado.

OBSERVACIONES:

Las fuentes les atribuyen origen romano, aunque se desconocen excavaciones realizadas.

Catálogo del Patrimonio Arqueológico y Etnográfico

Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento,
pleno en sesión de fecha

CLAVE DE CATALOGACION:

EB-15

DENOMINACION: Entorno Alcázar Genil

LOCALIZACION: Paseo del Violón/ Camino de Ronda

Fotografía:

NIVEL DE CATALOGACION:

III

31 ENE. 2002

ALTURAS:

PROPIEDAD

Junta de Andalucía

RF.CATASTRAL:

68.35.1.01

USO:

Equipamiento cultural/social

OCUPACION:

Situación:



Catálogo del Patrimonio Arqueológico y Etnográfico

CLAVE DE CATALOGACION:

EB-15

TIPOLOGIA:

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Análisis Histórico

*Siglos XIII al XIV y siglo XIX.

El pabellón (el único elemento original subsistente) es un espacio compartimentado interiormente en tres ámbitos: una sala cuadrada central con dos alcobas laterales. Se cubre con una armadura de lazo apoyada en una ancha faja de mocárabes. El complejo se completaba con unos estanques destinados a naumaquias que no se conservan.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION:

III

ESTADO DE CONSERVACION:

Estructura:

Cubierta:

Fachada:

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

OBSERVACIONES:

Ver ficha 1.6 del catálogo del patrimonio arquitectónico.

Aprobado por el Pleno Ayuntamiento
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

Gracia
EL SECRETARIO GENERAL



Catálogo del Patrimonio Arqueológico y Etnográfico

CLAVE DE CATALOGACION: EB-16

DENOMINACION: Entorno Rábida-ermita S. Sebastián

LOCALIZACION: Paseo del Violón

Fotografía:

NIVEL DE CATALOGACION: III

ALTURAS:

PROPIEDAD: Eclesiástica

RF.CATASTRAL: 68.37.3.01

USO: Equipamiento religioso

OCUPACION:

Situación:



Aprobado por el Ayuntamiento en pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002
EL SECRETARIO GENERAL



Catálogo del Patrimonio Arqueológico y Etnográfico

Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento.
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

CLAVE DE CATALOGACION:

EB-16

NIVEL DE CATALOGACION:

III

TIPOLOGIA:

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Análisis Histórico

"Siglo XIII y XVII.

Consiste en una sala cuadrada cubierta por una cúpula revestida con dieciséis nervios que forman una decoración de lazo. La cúpula se apea mediante trompas con arcos de medio punto. Es en fábrica de argamasa con portada de ladrillo. Lateralmente se le adosa una vivienda destinada a los capellanes."

ESTADO DE CONSERVACION:

Estructura:

Cubierta:

Fachada:

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

OBSERVACIONES:

Ver ficha 1.5 del catálogo del patrimonio arquitectónico



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA



Catálogo del Patrimonio Arqueológico y Etnográfico

Aprobado por el Ayuntamiento de Granada en pleno en sesión de fecha

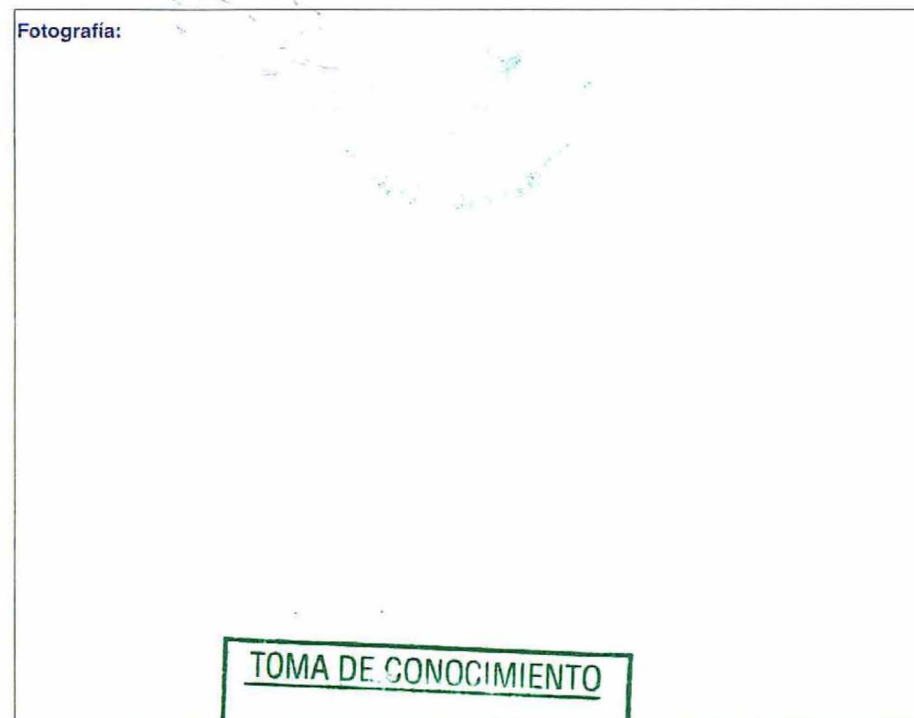
31 ENE. 2002

CLAVE DE CATALOGACION: EB-17

DENOMINACION: Entorno cjo. Cobertizo Viejo

LOCALIZACION: Carretera de La Zubia

Fotografía:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION: III

ALTURAS:

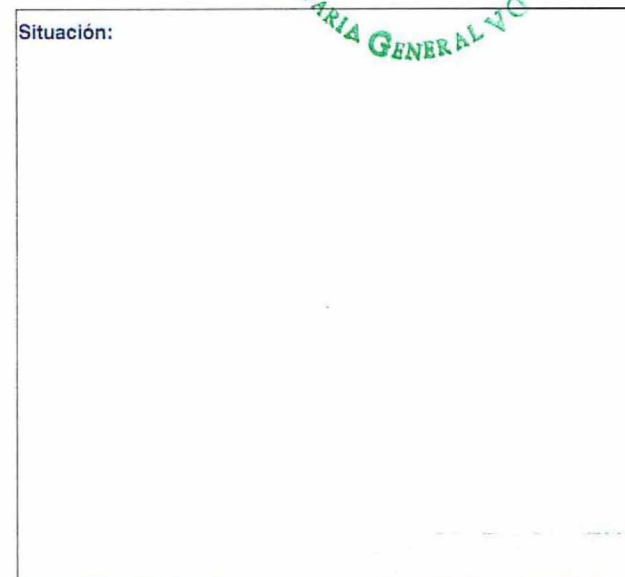
PROPIEDAD: Privada

RF.CATASTRAL: Ref-Catastral

USO: Residencial y agrícola

OCUPACION:

Situación:



Granada
EL SECRETARIO GENERAL



Catálogo del Patrimonio Arqueológico y Etnográfico

CLAVE DE CATALOGACION:

EB-17

TIPOLOGIA:

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Análisis Histórico

Casa de labor que conserva restos que podrían ser medievales. Cuenta con dos portadas. La portada occidental con arco apuntado de ladrillo. La septentrional, también de ladrillo, con arco de herradura apuntado con albanegas decoradas y dintel con dovelas. En el interior destaca un espacio central cuadrado con arcos apuntados.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:



NIVEL DE CATALOGACION:

III

ESTADO DE CONSERVACION:

Estructura:

Cubierta:

Fachada:

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

OBSERVACIONES:

Ver ficha 1.08 del catálogo del patrimonio arquitectónico.

Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

Gracia
EL SECRETARIO GENERAL



Catálogo del Patrimonio Arqueológico y Etnográfico

CLAVE DE CATALOGACION:

EB-18

DENOMINACION:

Entorno cjo. De la Marquesa

LOCALIZACION:

Localización

Fotografía:

NIVEL DE CATALOGACION:

III

ALTURAS:

PROPIEDAD

Privada

RF.CATASTRAL:

Ref-Catastral

USO:

Residencial y hostelería

OCUPACION:

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arqueológico y Etnográfico

CLAVE DE CATALOGACION:

EB-18

TIPOLOGIA:

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Análisis Histórico

"Siglos XIII a XVII.

Antigua almunia o casa de campo árabe posteriormente ampliada, rodeada de jardín.

Torre cerrada en el extremo izquierdo de la fachada, con vanos de arco de medio punto. Portada de piedra adintelada con pilastras góticas y arco de medio punto con escudo heráldico. Capilla en el ala oriental con fachada coronada por espadaña."

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:



NIVEL DE CATALOGACION:

III

ESTADO DE CONSERVACION:

Estructura:

Cubierta:

Fachada:

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

OBSERVACIONES:

Ver ficha 1.09 del catálogo del patrimonio arquitectónico.

Aprobado por el Comité Asesor,
pleno en sesión de fecha

31 JUL. 2002

SECRETARIA GENERAL



Catálogo del Patrimonio Arqueológico y Etnográfico

CLAVE DE CATALOGACION:

Q-1

DENOMINACION

Acequia Gorda del Genil

LOCALIZACION:

Fotografía:

NIVEL DE CATALOGACION:

Análisis de estr

ALTURAS:

PROPIEDAD

RF.CATASTRAL:

USO:

Sistema de regadío

OCUPACION:

Situación:

TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arqueológico y Etnográfico

CLAVE DE CATALOGACION:

Q-1

TIPOLOGIA:

Elemento etnográfico: conducciones hidráulicas

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo XI.
Canalización hidráulica promovida por Abu Chafar, que toma sus aguas por su propio pie del río Genil y que conduce el caudal hacia los terrenos de regadío de la Vega de Granada.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

NIVEL DE CATALOGACION:

Análisis de estr

ESTADO DE CONSERVACION:

Estructura:

Cubierta:

Fachada:

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

OBSERVACIONES:



Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento.
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

Granada
EL SECRETARIO GENERAL

ALCALDIA GRANADA
SECRETARIA GENERAL

Catálogo del Patrimonio Arqueológico y Etnográfico

Aprobado por el Consejo de Gobierno
pleno en sesión de fecha

CLAVE DE CATALOGACION:

Q-2

DENOMINACION

Acequia del Cadí

LOCALIZACION:

Fotografía:

NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS:

PROPIEDAD

RF.CATASTRAL:

USO:

Sistema de regadío

OCUPACION:

Situación:

TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA



31 ENE. 2002
Firma: EL SECRETARIO GENERAL

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arqueológico y Etnográfico

CLAVE DE CATALOGACION:

Q-2

TIPOLOGIA:

Elemento etnográfico: conducciones hidráulicas

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

OBSERVACIONES:

Estructura:

Cubierta:

Fachada:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

Aprobado por el Pleno Ayuntamiento
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002



Catálogo del Patrimonio Arqueológico y Etnográfico

Aprobado por el Ayuntamiento
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

CLAVE DE CATALOGACION:

Q-3

DENOMINACION

Acequia de Aynadamar

LOCALIZACION:

Fotografía:

NIVEL DE CATALOGACION:

Análisis de estr

ALTURAS:

PROPIEDAD

RF.CATASTRAL:

USO:

Sistema de regadío

OCUPACION:

Situación:



LA SECRETARÍA DE LA COMISION
DE ORDENACION DE TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA



Catálogo del Patrimonio Arqueológico y Etnográfico

CLAVE DE CATALOGACION:

Q-3

TIPOLOGIA:

Elemento etnográfico: conducciones hidráulicas

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Ya figura regulada en las Ordenanzas de Granada de 1501, aunque aparece citada por Al-Himyari, quien afirmaba que era la principal de la ciudad y que seguía el trazado de una conducción anterior romana. Toma el agua por su propio de Fuente Grande en la Sierra de Alfacar.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

NIVEL DE CATALOGACION:

Análisis de estr

ESTADO DE CONSERVACION:

Estructura:

Cubierta:

Fachada:

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

OBSERVACIONES:



Catálogo del Patrimonio Arqueológico y Etnográfico

CLAVE DE CATALOGACION:

Q-4

DENOMINACION

Acequia Real

LOCALIZACION:

Fotografía:

NIVEL DE CATALOGACION:

Análisis de estr

ALTURAS:

PROPIEDAD

RF.CATASTRAL:

USO:

Sistema de regadío

OCUPACION:

Situación:

TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA



Aprobado por el Ayuntamiento en
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

EL SECRETARIO GENERAL

Catálogo del Patrimonio Arqueológico y Etnográfico

CLAVE DE CATALOGACION:

Q-4

TIPOLOGIA:

Elemento etnográfico: conducciones hidráulicas

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Abastecía los sistemas de regadío de la ciudadela palatina de la Alhambra, tomaba el agua por su propio pie del Darro.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION:

Análisis de estr

ESTADO DE CONSERVACION:

Estructura:

Cubierta:

Fachada:

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

OBSERVACIONES:

Aprobado por el Pleno/Agrupación
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

Gracias
EL SECRETARIO GENERAL



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

C1

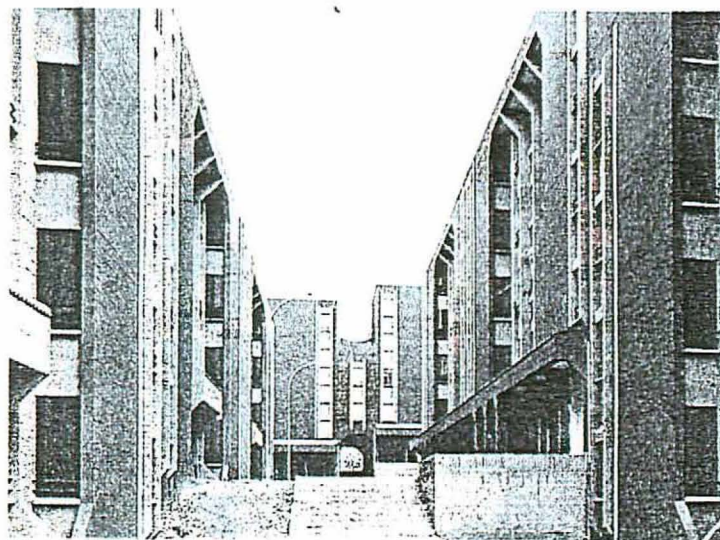
DENOMINACION:

Casería de Montijo

LOCALIZACION:

Carretera de Alfacar

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS:

5

PROPIEDAD:

Privada

RF.CATASTRAL:

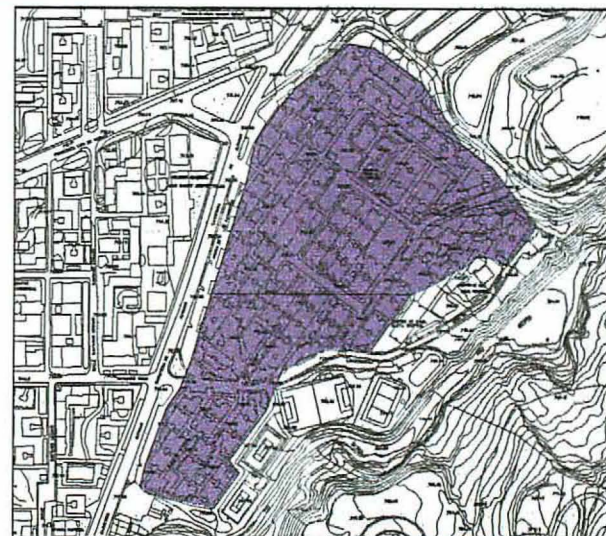
USO:

Residencial

OCCUPACION:

En uso

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo de Conjuntos Urbanos de Interés

CLAVE DE CATALOGACION:

C.01

TIPOLOGIA:

Edificios residenciales: Grupo de viviendas plurifamiliares

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

1970-1973. José Luis Fernández del Amo, Equipo 70: Taller de arquitectura. Conjunto residencial racionalista. Conjunto de bloques de vivienda distribuidos en patios de manzana y espacios públicos ordenados longitudinalmente, contruidos con semiprefabricados. Los revestimientos cromáticos están relacionados con el interés del arquitecto (fundador del Museo de Arte Contemporáneo) por el arte informal.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Volúmenes. Organización. Relación edificado-libre. Composición de huecos. Solución de cubiertas. Tratamiento del color.

NIVEL DE CATALOGACION:

Conjunto Urbano de Interés

ESTADO DE CONSERVACION:

Acceptable

Estructura: Aceptable

Cubierta: Aceptable

Fachada: Aceptable

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Las obras a realizar se ajustarán a lo dispuesto en la normativa urbanística vigente, cuidando de mantener el parcelario, la trama viaria, la escala, la distribución de volúmenes, las cubiertas, la textura y todos aquellos factores que atañan a la preservación de su imagen.

OBSERVACIONES:



plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

C2

DENOMINACION:

Polvorín del Fargue

LOCALIZACION:

Fábrica de pólvoras de El Fargue

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

Conj. Urb. Interé

ALTURAS:

Tres plantas

PROPIEDAD:

Estatal

RF.CATASTRAL:

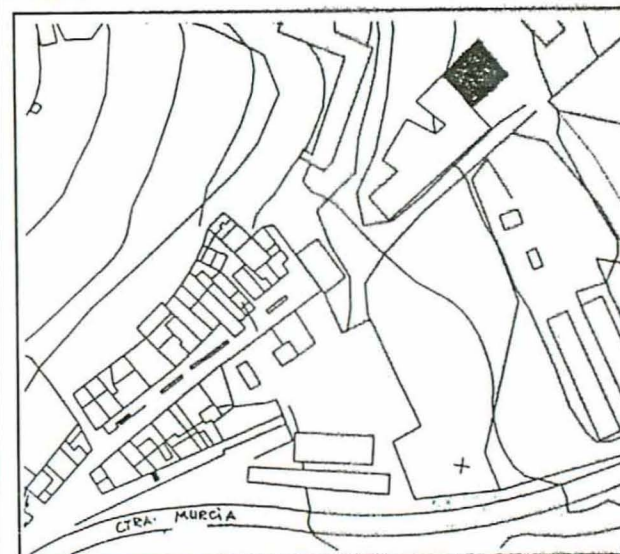
USO:

Industrial

OCUPACION:

En uso como oficinas

Situación:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada

Elaborado el 15 de Julio de 2002
por el Sr. D. [Nombre]
Secretario de la Comisión

Catálogo de Conjuntos Urbanos de Interés

CLAVE DE CATALOGACION:

C.02

TIPOLOGIA:

Edificios industriales: fábrica de pólvoras

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

2ª mitad del Siglo XIX.

Ya en el Catastro de Ensenada se cita la existencia de molinos de pólvora en la alquería de El Fargue. Las instalaciones industriales se emplazan aprovechando las condiciones locales de implantación (a media ladera) al disponer zonas ajardinadas entre los pabellones y las naves. Los alzados de los edificios principales se ordenan según los modelos compositivos característicos de la proyectiva historicista.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación y mantenimiento (en su caso obras de acondicionamiento) de su sistema constructivo, volumetría, composición de fachada y resolución de cubiertas. Excepcionalmente obras de ampliación, si contribuyen a la puesta en uso y valor del inmueble y no supongan menoscabo alguno de sus valores formales.

NIVEL DE CATALOGACION:

Conjunto Urbano de Interés

ESTADO DE CONSERVACION:

Aceptable

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Bueno

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Las obras a realizar se ajustarán a lo dispuesto en la normativa urbanística vigente, cuidando de mantener el parcelario, la trama viaria, la escala, la distribución de volúmenes, las cubiertas, la textura y todos aquellos factores que atañan a la preservación de su imagen.

OBSERVACIONES:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



Aplicado por el Ayuntamiento
plano en sesión de 2002

Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACIÓN:

C3

DENOMINACIÓN:

Cuevas del Sacromonte

LOCALIZACIÓN:

Barrio del Sacromonte

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACIÓN:

Urb. Interé

ALTURAS:

PROPIEDAD:

Privada

RF.CATASTRAL:

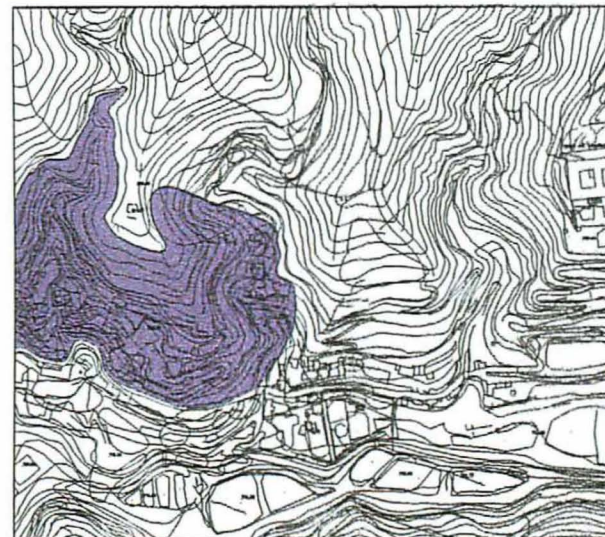
USO:

Residencial

OCUPACIÓN:

En uso parcial

Situación:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada

Aprobado por el pleno de la Junta de Andalucía
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

GRANADA
EL SECRETARIO GENERAL

Conjunto Urbano de Interés

Catálogo de Conjuntos Urbanos de Interés

CLAVE DE CATALOGACION:

C.03

TIPOLOGIA:

Edificios residenciales: Casa cueva y cueva

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo XIX. Su origen se remonta a la conquista cristiana, pero su desarrollo se produce entre el siglo XIX y la primera mitad del XX. Ejemplo de hábitat singular edificado por excavación del terreno. Su emplazamiento obedece al aprovechamiento de las condiciones locales de implantación.

NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Deficiente

Estructura:

Deficiente

Cubierta:

Deficiente

Fachada:

Deficiente

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Las obras a realizar se ajustarán a lo dispuesto en la normativa urbanística vigente, cuidando de mantener el parcelario, la trama viaria, la escala, la distribución de volúmenes, las cubiertas, la textura y todos aquellos factores que atañan a la preservación de su imagen.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Organización del conjunto. Volumen de los cuerpos edificados. Relación ocupado-vacio. Soluciones de cubierta.

OBSERVACIONES:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

31 ENE. 2002

CLAVE DE CATALOGACION:

C4

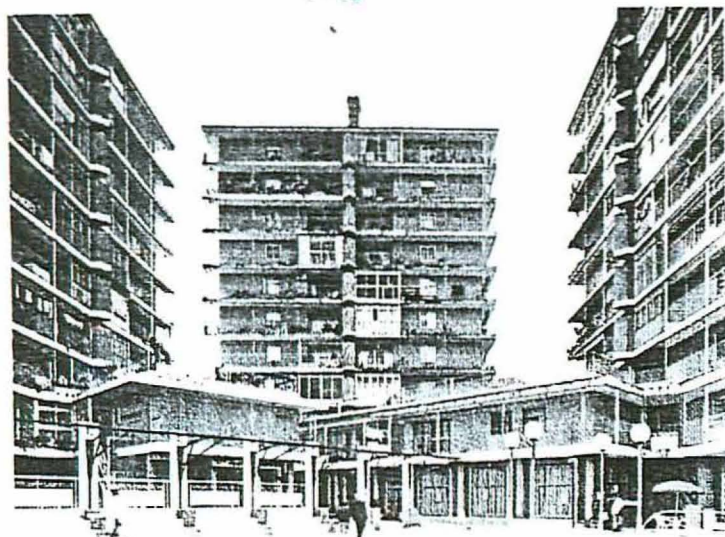
DENOMINACION:

Complejo Osorio Morales

LOCALIZACION:

Avenida de América

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

Cat. Urb. Interá

ALTURAS:

10

PROPIEDAD:

Privada

RF.CATASTRAL:

USO:

Residencial

OCUPACION:

En uso

Situación:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo de Conjuntos Urbanos de Interés

CLAVE DE CATALOGACION:

C.04

TIPOLOGIA:

Edificios residenciales: Grupo de viviendas plurifamiliares

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

1967-1969. Fernando Higuera Díaz. Antonio Miró y Carlos Pfeifer de Formica y Corsi. Viviendas racionalistas. Conjunto de torres de 10 plantas con terrazas corridas por sus cuatro fachadas con cuerpos de dos plantas avanzados de su basamento, que dejan vacíos centrales a los que dan lso pasadizos de ingreso a las viviendas.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Volúmenes. Organización. Relación edificado-libre. Composiciones de huecos. Solución de cubiertas. Palillería de las barandillas de las terrazas perimetrales.

NIVEL DE CATALOGACION:

Conjunto Urbano de Interés

ESTADO DE CONSERVACION:

Aceptable

Estructura:

Aceptable

Cubierta:

Aceptable

Fachada:

Aceptable

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Las obras a realizar se ajustarán a lo dispuesto en la normativa urbanística vigente, cuidando de mantener el parcelario, la trama viaria, la escala, la distribución de volúmenes, las cubiertas, la textura y todos aquellos factores que atañan a la preservación de su imagen.

OBSERVACIONES:

Sería deseable recuperar la articulación entre el plano transparente creado por las barandillas metálicas y el fondo de ladrillo de los núcleos centrales, así como sus valores plásticos.



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Conjunto Urbanos de Interés

CLAVE DE CATALOGACION: C.05

DENOMINACION: Conjunto de viviendas unifamiliares

LOCALIZACION: Calle Bruselas

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION: Son. Urb. Int.

ALTURAS: 2

PROPIEDAD: Privada

RF.CATASTRAL:

USO: Residencial

OCUPACION: En uso

Situación:



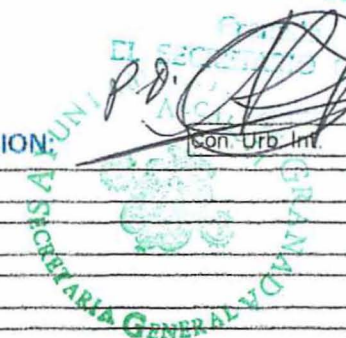
LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada

Acordado por el Excmo. Sr. Alcalde
pleno en sesión de 10/11/01

31 ENE. 2002

EL SECRETARIO
P.D. [Signature]



Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento
plano en sesión de fecha

31 ENE. 732

EL SECRETARIO GENERAL

Catálogo de Conjuntos Urbanos de Interés

CLAVE DE CATALOGACION:

C.05

TIPOLOGIA:

Edificios residenciales: ciudad jardín

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Década de 1960. Consiste en un conjunto residencial de baja densidad inspirado en los prototipos de ciudad jardín ideados a fines del siglo XIX y adoptados como modelo de hábitat periurbano para las promociones realizadas durante la segunda mitad del siglo XX. Se ordenan a partir de la reiteración de un módulo habitacional consistente en parcelas alargadas que dejan parte libre para un jardín, y viviendas de dos alturas situadas junto a una de las lindes de la parcela. Su disposición planimétrica en rediente configura un alzado a base de perfiles quebrados acentuados por el tratamiento de hastiales que alternan fajas de paños ciegos con hileras de ventanas.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Volúmenes. Organización. Relación edificado-libre. Composición de huecos. Solución de cubiertas. Tratamiento del color.

NIVEL DE CATALOGACION:

Conjunto Urbano de Interés

ESTADO DE CONSERVACION:

Estructura:

Cubierta:

Fachada:

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Las obras a realizar se ajustarán a lo dispuesto en la normativa urbanística vigente, cuidando de mantener el parcelario, la trama viaria, la escala, la distribución de volúmenes, las cubiertas, la textura y todos aquellos factores que atañan a la preservación de su imagen.

OBSERVACIONES:



plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo de Elementos de Interés

CLAVE DE CATALOGACION:

DENOMINACION:

LOCALIZACION:

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS:

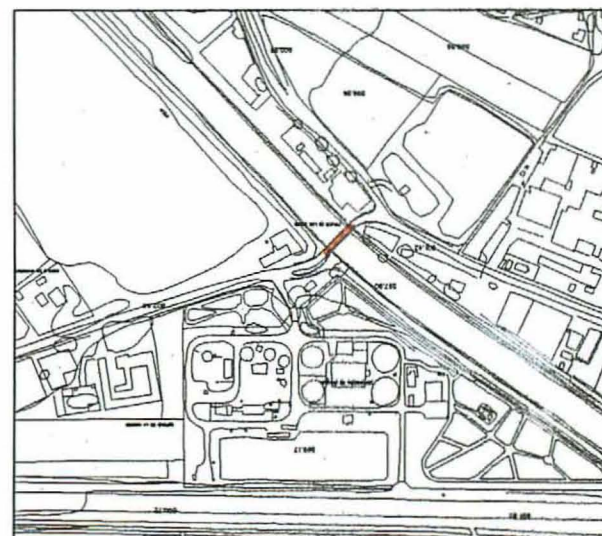
PROPIEDAD:

RF.CATASTRAL:

USO:

OCUPACION:

Situación:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCÍA

LA SECRETARÍA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada

Aprobado por el Pleno General,
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

GRUPO 1
EL SECRETARIO GENERAL

Catálogo de Elementos de Interés

CLAVE DE CATALOGACION:

EL.01

TIPOLOGIA:

Puente

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Mitad del XIX. De tres ojos, el central de mayor luz, con arcos rebajados, en fábrica de cantería.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

NIVEL DE CATALOGACION:

Elem. Singulares Interés

ESTADO DE CONSERVACION:

Aceptable

Estructura:

Aceptable

Cubierta:

Fachada:

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:



plan general de ordenación urbana de granada

Aprobado por el Ayuntamiento de Granada
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

Granada
EL SECRETARIO GENERAL

Catálogo de Elementos de Interés

CLAVE DE CATALOGACION:

EL.2

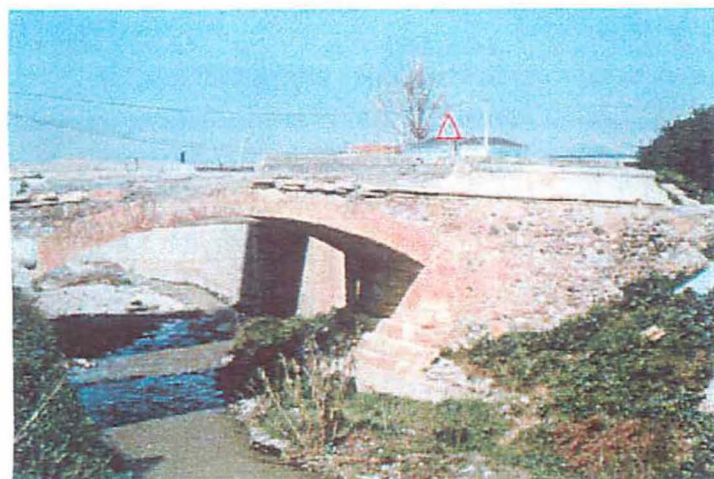
DENOMINACION:

Puente sobre el río Monachil

LOCALIZACION:

Pago Aravenal

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

Elem. Interés

ALTURAS:

PROPIEDAD:

RE.CATASTRAL:

USO:

OCUPACION:

Situación:

TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo de Elementos de Interés

CLAVE DE CATALOGACION:

EL.02

TIPOLOGIA:

Puente

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Fines del siglo XIX-inicios del XX. Puente de un solo ojo, formado por arco rebajado de ladrillo, apoyado en estribos de sillería. Resto del muro de mampostería.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Totalidad del puente.

NIVEL DE CATALOGACION:

Elem. Singulares Interés

ESTADO DE CONSERVACION:

Deficiente

Estructura:

Deficiente

Cubierta:

Fachada:

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:



plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo de Elementos de Interés

CLAVE DE CATALOGACION:

EL 3

DENOMINACION: Puente sobre el Genil (Cmno. De Purchil)

LOCALIZACION: Caminoo de Purchil

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

Elem. Interés

ALTURAS:

PROPIEDAD:

Pública

RF.CATASTRAL:

USO:

Equipamiento

OCUPACION:

En uso

Situación:

TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo de Elementos de Interés

CLAVE DE CATALOGACION:

EL.03

TIPOLOGIA:

Puente

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Primer tercio del XIX. De un solo ojo con arco escarzano en fábrica de cantería y tablero de doble rampa.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Estructura

NIVEL DE CATALOGACION:

Elem. Singulares Interés

ESTADO DE CONSERVACION:

Deficiente

Estructura:

Deficiente

Cubierta:

Fachada:

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:



LA SECRETARÍA DE LA COMISIÓN
DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCÍA

plan general de ordenación urbana de granada

31 ENE. 2002

EL SECRETARIO GENERAL

Catálogo de Elementos de Interés

CLAVE DE CATALOGACION:

EL4

DENOMINACION: Puente sobre Dílar

LOCALIZACION: Camino de Purchil

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

Elem. Interés

ALTURAS:

PROPIEDAD:

RF.CATASTRAL:

USO:

OCUPACION:

Situación:

TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



OBRAS PÚBLICAS Y EQUIPAMIENTO
JUNTA DE ANDALUCÍA

LA SECRETARÍA DE LA COMISIÓN
DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCÍA

plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo de Elementos de Interés

CLAVE DE CATALOGACION:

EL.04

TIPOLOGIA:

Puente

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Primer tercio del siglo XIX. Puente de un ojo con arco rebajado, construido en fábrica de sillería y ladrillo

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Totalidad del puente

NIVEL DE CATALOGACION:

Elemento Singular Interés

ESTADO DE CONSERVACION:

Deficiente

Estructura:

Deficiente

Cubierta:

Fachada:

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:



LA SECRETARÍA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo de Elementos de Interés

CLAVE DE CATALOGACION:

EL.5

DENOMINACION:

Restos Canal de los franceses

LOCALIZACION:

Lancha del Genil

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

Elemento de Interés

ALTURAS:

PROPIEDAD:

RF.CATASTRAL:

USO:

OCUPACION:

Situación:

TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo de Elementos de Interés

CLAVE DE CATALOGACION:

EL.05

TIPOLOGIA:

Infraestructura hidráulica.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Primera mitad del siglo XIX. Restos de canalizaciones e infraestructuras auxiliares, subicados dispersos en la ladera del Cerro del Sol. Construidos con mampostería y ladrillo.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Restos de elementos de la infraestructura hidráulica.

NIVEL DE CATALOGACION:

Elem. Singulares Interés

ESTADO DE CONSERVACION:

Malo. Ruina.

Estructura:

Malo. Ruina

Cubierta:

Fachada:

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:



plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo de Elementos de Interés

CLAVE DE CATALOGACION:

EL6

DENOMINACION: Acueducto Acequia Real

LOCALIZACION: Río Darro (Jesús del Valle)

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

Elem. Interés

ALTURAS:

PROPIEDAD:

Pública

RE.CATASTRAL:

USO:

Equipamiento

OCUPACION:

En uso

Situación:

TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



SECRETARÍA DE
OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCÍA

LA SECRETARÍA DE LA COMISIÓN
DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCÍA

plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo de Elementos de Interés

CLAVE DE CATALOGACION:

EL.06

TIPOLOGIA:

Acueducto

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

1910. De un arco rebajado con tabicones que sustentan la acequia, sobre estribos de mampostería.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Estructura



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION:

Elem. Singulares Interés

ESTADO DE CONSERVACION:

Deficiente

Estructura:

Deficiente

Cubierta:

Fachada:

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo de Elementos de Interés

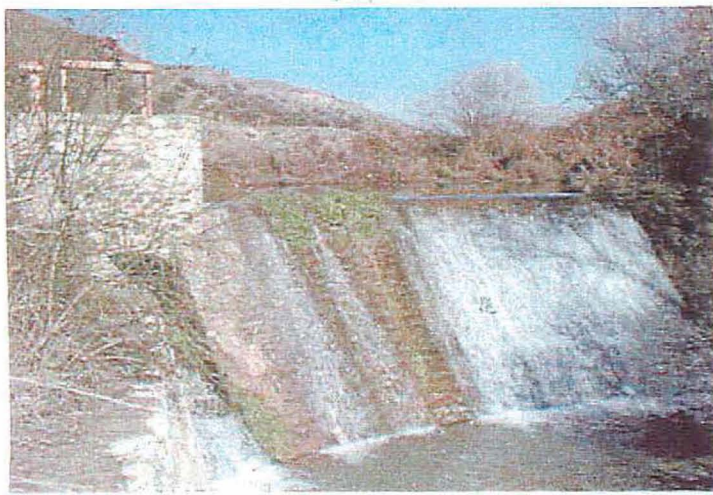
CLAVE DE CATALOGACION:

EL.07

DENOMINACION: Presa de Acequia Real

LOCALIZACION: Río Darro (Jesús del Valle)

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

Elem. Interés

ALTURAS:

PROPIEDAD:

Pública

RF.CATASTRAL:

USO:

Equipamiento

OCUPACION:

En uso

Situación:

TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada

Aprobado por el I. Ayuntamiento en pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

Gracias
EL SECRETARIO GENERAL

Catálogo de Elementos de Interés

CLAVE DE CATALOGACION:

EL.07

TIPOLOGIA:

Infraestructura hidráulica

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Principios del XX. Presa de mampostería con canalizaciones de hormigón y compuertas metálicas.

NIVEL DE CATALOGACION:

Elem. Singulares Interés

ESTADO DE CONSERVACION:

Aceptable

Estructura:

aceptable

Cubierta:

Fachada:

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Estructura

OBSERVACIONES:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



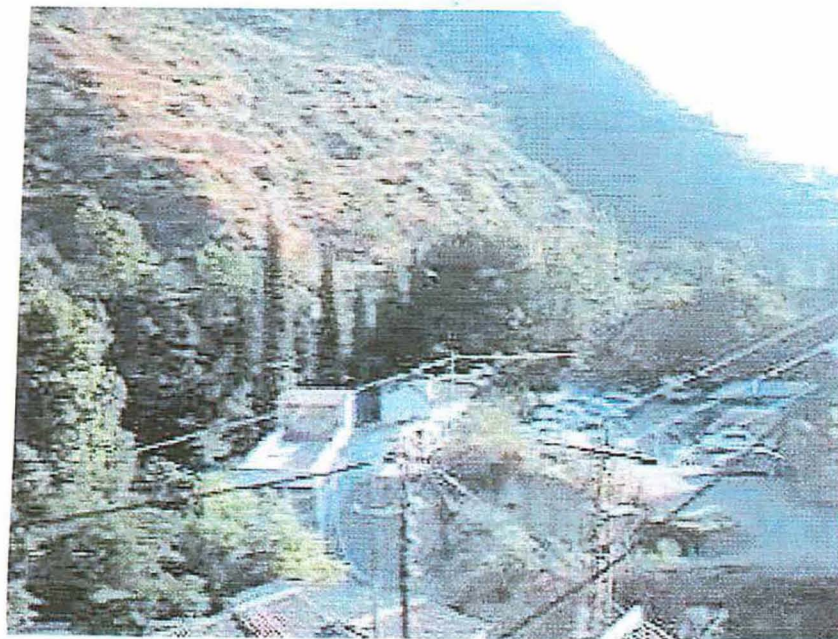
Catálogo de Elementos de Interés

CLAVE DE CATALOGACION:

DENOMINACION:

LOCALIZACION:

Fotografía:



LA SECRETARIA DE LA COMISION DE ORDENACION DEL TERRITORIO Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS:

PROPIEDAD:

RE.CATASTRAL:

USO:

OCUPACION:

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo de Elementos de Interés

CLAVE DE CATALOGACION:

ELI.01

TIPOLOGIA:

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

El recorrido que conduce a la Abadía del Sacromonte se consolidó como un itinerario devocional vinculado al carácter procesional que los espacios de tránsito adquirieron en la ciudad barroca. Pero, en el caso de Granada, este camino cobró especial relevancia tras los descubrimientos de las supuestas reliquias de San Cecilio y sus compañeros de martirio, junto con los denominados libros plúmbeos, lo que motivó el cambio del topónimo de Valparaíso por el de Sacromonte. Los modelos de "sacromontes" fueron frecuentes en las ciudades contrarreformistas, y su función estaba estrechamente vinculada a la repetición ritual de la Pasión. De hecho, el fervor de las reliquias sacromontinas se manifestó en la erección de cruces que jalonaban el camino por parte de la población (alguna aun perdura). Aparte del interés histórico (por su vinculación a la estructura urbana de la ciudad barroca), este recorrido presenta un valor paisajístico gran calidad, al discurrir por el valle del Darro, con su modelado abarrancado de gran plasticidad.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación de pavimentos tradicionales, labores de limpieza y desbroce, evitar en la medida de lo posible el asfaltado y el emplear en su lugar el terrizo. Protección de los elementos vegetales y topográficos ligados al itinerario.



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DE TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION:

Min. Urbanos y Perifericos

ESTADO DE CONSERVACION:

Estructura:

Cubierta:

Fachada:

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo de Elementos de Interés

CLAVE DE CATALOGACION:

EL.I.02

DENOMINACION: Cmo. Franceses-J. Del Valle

LOCALIZACION:

Fotografía:

NIVEL DE CATALOGACION:

Urb./Per.

ALTURAS:

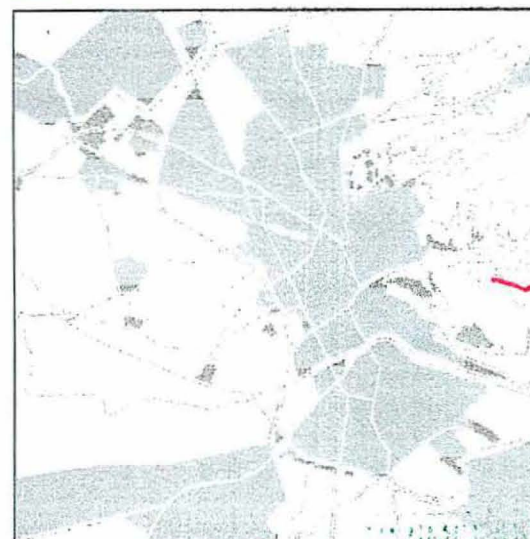
PROPIEDAD:

RF.CATASTRAL:

USO:

OCUPACION:

Situación:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenacion urbana de granada

31 ENE. 2002

Gracias
EL SECRETARIO GENERAL

Itin. Urbanos y Periurbanos

Catálogo de Elementos de Interés

CLAVE DE CATALOGACION:

ELI.02

TIPOLOGIA:

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Este recorrido relaciona el área recreativa periurbana de las instalaciones del Parque de Invierno con la dehesa de Generalife, por lo que estructuralmente presenta un factor de enorme coherencia territorial infrautilizado. Aunque las condiciones formales del paisaje por el que transcurre este recorrido son esencialmente de índole geomorfológica (vertientes abarrancadas del valle del Darro, meseta del Llano de la Perdiz, llanura aluvial de Jesús del Valle) la presencia de dos hitos como son la Hacienda jesuítica de Jesús del Valle y la Abadía del Sacromonte, engrandecen la calidad visual del paisaje de este sector, al introducir una relación de escala entre el ambiente construido y el ambiente físico. A ello contribuye también la dispersión de edificaciones rústicas de módulo pequeño.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación de pavimentos tradicionales, labores de limpieza y desbroce, evitar en la medida de lo posible el asfaltado y el emplear en su lugar el terrizo. Protección de los elementos vegetales y topográficos ligados al itinerario.

NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Estructura:

Cubierta:

Fachada:

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

OBSERVACIONES:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo de Elementos de Interés

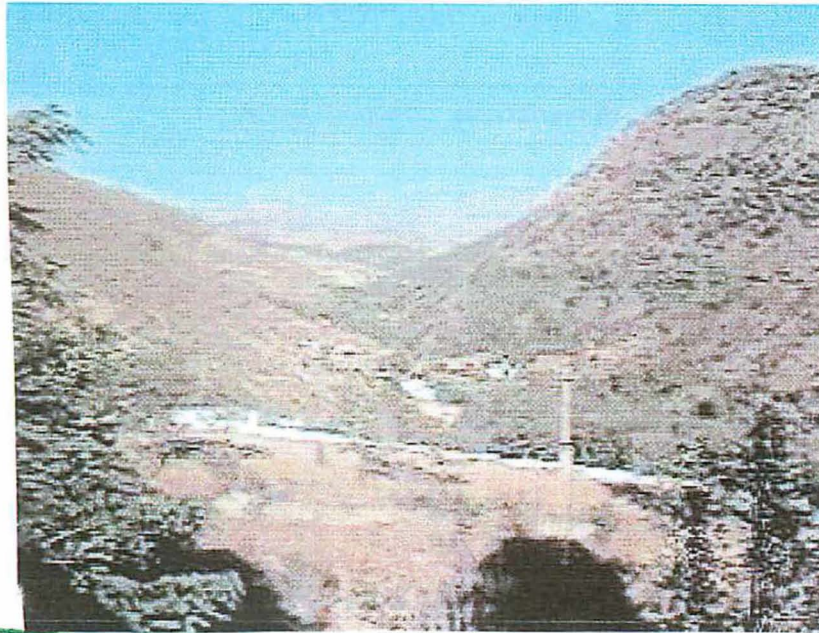
CLAVE DE CATALOGACION:

ELI.3

DENOMINACION: E. Sto. Scro.-J del Valle

LOCALIZACION:

Fotografía:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



NIVEL DE CATALOGACION:

Itin. Urb./Per.

ALTURAS:

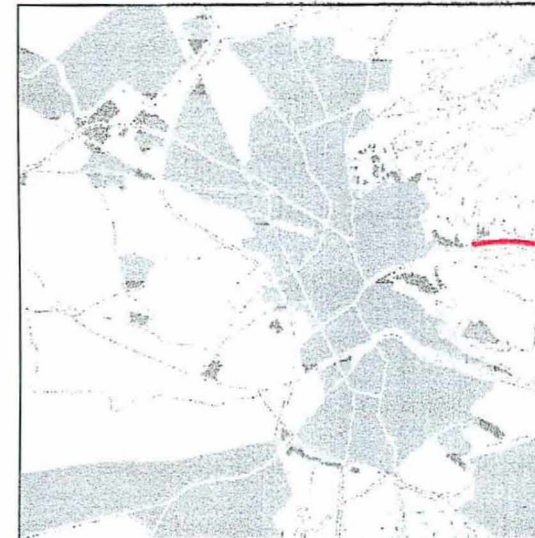
PROPIEDAD:

RF.CATASTRAL:

USO:

OCUPACION:

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada

31 ENE. 2002

Grado 1.
EL SECRETARIO GENERAL

Itin. Urbanos y Periurbanos

Catálogo de Elementos de Interés

CLAVE DE CATALOGACION:

ELI.3

NIVEL DE CATALOGACION:

TIPOLOGIA:

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Este recorrido relaciona el itinerario procesional del Sacromonte con una de las vías territoriales tradicionales de Granada, el camino de Beas, que conducía hacia las comarcas de los altiplanos granadinos. La calidad visual de este recorrido está determinada por las condiciones formales del paisaje y por la concentración de elementos edilicios de gran valía arquitectónica y paisajística: la Abadía del Sacromonte, la ermita del Santo Sepulcro y la Hacienda de Jesús del Valle.

ESTADO DE CONSERVACION:

Estructura:	
Cubierta:	
Fachada:	

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

OBSERVACIONES:

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación de pavimentos tradicionales, labores de limpieza y desbroce, evitar en la medida de lo posible el asfaltado y el emplear en su lugar el terrizo. Protección de los elementos vegetales y topográficos ligados al itinerario.



plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo de Elementos de Interés

CLAVE DE CATALOGACION:

ELI.4

DENOMINACION: El Fargue-Abadía

LOCALIZACION:

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS:

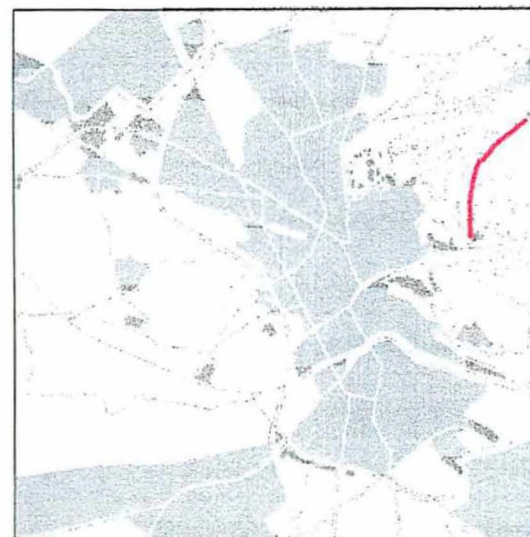
PROPIEDAD:

RF.CATASTRAL:

Uso:

OCUPACION:

Situación:



TOMA DE CONOCIMIENTO

13 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo de Elementos de Interés

CLAVE DE CATALOGACION:

ELI.4

TIPOLOGIA:

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Este recorrido relaciona la alquería de El Fargue con la Abadía del Sacromonte, restituyendo las relaciones territoriales entre ambos enclaves. Facilita una percepción visual del núcleo urbano de Granada desde el NE presidido por el volumen dominante de la girola de la Catedral, vista ampliamente difundida en algunas estampas históricas de la ciudad.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación de pavimentos tradicionales, labores de limpieza y desbroce, evitar en la medida de lo posible el asfaltado y el emplear en su lugar el terrizo. Protección de los elementos vegetales y topográficos ligados al itinerario.



NIVEL DE CATALOGACION:

Itin. Urbanos y Periurbanos

ESTADO DE CONSERVACION:

Estructura:

Cubierta:

Fachada:

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



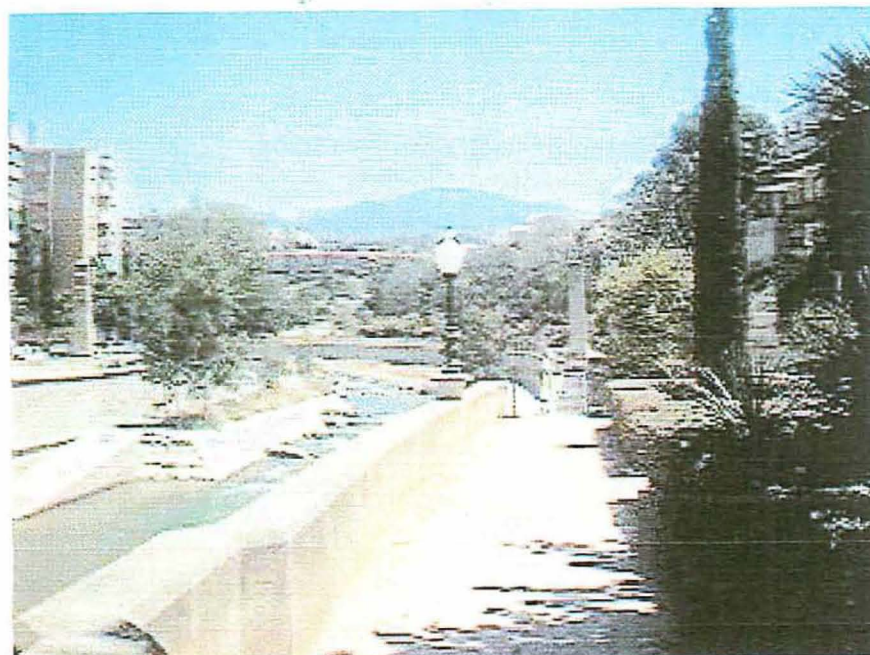
Catálogo de Elementos de Interés

CLAVE DE CATALOGACION:

DENOMINACION:

LOCALIZACION:

Fotografía:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARÍA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

AYUNTAMIENTO DE GRANADA
ALCALDIA
SECRETARIA GENERAL

NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS:

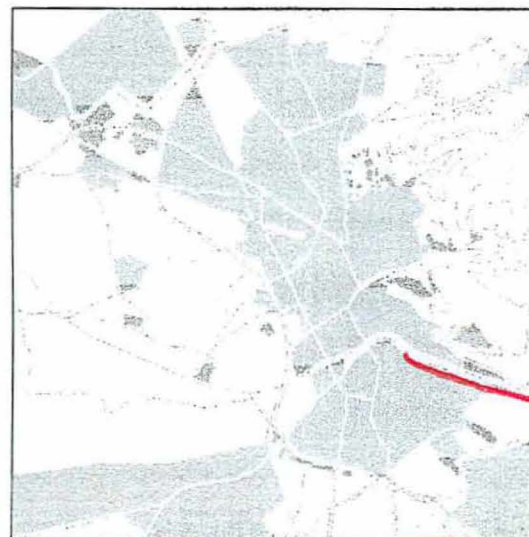
PROPIEDAD:

RF.CATASTRAL:

USO:

OCUPACION:

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo de Elementos de Interés

CLAVE DE CATALOGACION:

EL.I.5:

TIPOLOGIA:

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Este recorrido prolonga el eje ajardinado del Paseo del Salón-Paseo de la Bomba, que discurre paralelo al curso del río Genil. Este corredor facilita la lectura del territorio en que se asienta la ciudad baja de Granada, emplazada sobre las terrazas fluviales del Genil, y se caracteriza por el pasaje gradual de la ciudad (como paisaje edificado) al medio (paisaje físico).

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Conservación de pavimentos tradicionales, labores de limpieza y desbroce, evitar en la medida de lo posible el asfaltado y el emplear en su lugar el terrizo. Protección de los elementos vegetales y topográficos ligados al itinerario.



NIVEL DE CATALOGACION:

Itin. Urbanos y Perurbanos

ESTADO DE CONSERVACION:

Estructura:

Cubierta:

Fachada:

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo del Patrimonio Arquitectónico

CLAVE DE CATALOGACION:

EL.5.1

DENOMINACION:

Casa Huerta de San Vicente

LOCALIZACION:

Parque Federico García Lorca

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

Elem. Interés

ALTURAS:

Dos plantas

PROPIEDAD:

Municipal

RF.CATASTRAL:

USO:

Espacios libres

OCUPACION:

En uso como Museo

Situación:



SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo de Elementos de Interés

CLAVE DE CATALOGACION:

ELS.01

TIPOLOGIA:

Edificios agropecuarios: huerta.

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Siglo XIX-XX.
S. XIX-XX.

El edificio obedecía a un programa que combinaba usos residenciales de vivienda estacional y productivos vinculados a la explotación agrícola de la Vega. Fue adquirido por el padre del poeta Federico García Lorca, quien reformó la construcción original. Sobre una disposición lineal la edificación distribuía la vivienda de los caseros y la de los propietarios, diferenciadas en la composición de sus fachadas. Aunque el edificio ha perdido sus funciones originales perdura como museo dedicado a la figura de Federico García Lorca, parte de cuya obra está vinculada con este lugar.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Disposición de volúmenes, tratamiento de cubiertas y fachadas, jardín delantero, colección de objetos personales, mobiliario y obras artísticas vinculadas a García Lorca.



NIVEL DE CATALOGACION:

Sitios y Lugares Interés

ESTADO DE CONSERVACION:

Bueno

Estructura:

Bueno

Cubierta:

Bueno

Fachada:

Bueno

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

Se encuentra en tramitación su inscripción con carácter específico en el Catálogo General del Patrimonio Histórico Andaluz como Sitio Histórico.

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo de Elementos de Interés

CLAVE DE CATALOGACION:

DENOMINACION:

LOCALIZACION:

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS:

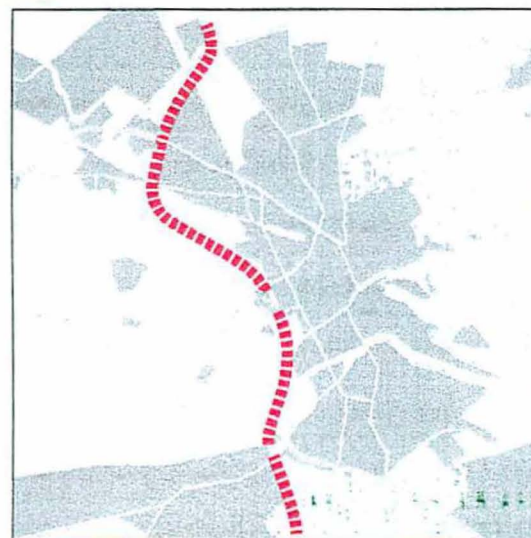
PROPIEDAD:

RF. CATASTRAL:

USO:

OCUPACION:

Situación:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo de Elementos de Interés

CLAVE DE CATALOGACION:

EL.V.01

TIPOLOGIA:

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Por su carácter de vía elevada, y por el flujo de tráfico que soporta, la circunvalación aporta una secuencia de visiones de la ciudad. Si bien estas vistas forman parte del patrimonio visual de la ciudad, configurado a partir de las estampas históricas, la circunvalación introduce un factor inédito: la velocidad. La visión de un cuerpo que se desplaza forma parte de la experiencia cotidiana del ciudadano, al haberse instituido el automóvil como el medio habitual de desplazamiento. La experiencia visual basada en la percepción del sujeto que se desplaza a velocidad de automóvil ha sido objeto reciente de análisis por parte de estudiosos de los fenómenos de la visualidad (Paul Virilio en su "Estética de la desaparición"), que inciden en cómo la técnica del montaje cinematográfico ("cut-up" y "jumpcut") condiciona los mecanismos de visión contemporánea. Por ello parece conveniente incorporar estas experiencias visuales ofertadas por la circunvalación al patrimonio visual de la ciudad.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION:

Vistas de Interés

ESTADO DE CONSERVACION:

Estructura:

Cubierta:

Fachada:

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

OBSERVACIONES:

En los desarrollos de sectores clasificados como urbanizables y en las Áreas de Reforma en suelo urbano las figuras de desarrollo integrarán en su documentación un estudio de integración volumétrica o paisajística.

plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo de Elementos de Interés

CLAVE DE CATALOGACION:

ELV.02

DENOMINACION:

Paso elevado Cno de Ronda

LOCALIZACION:

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS:

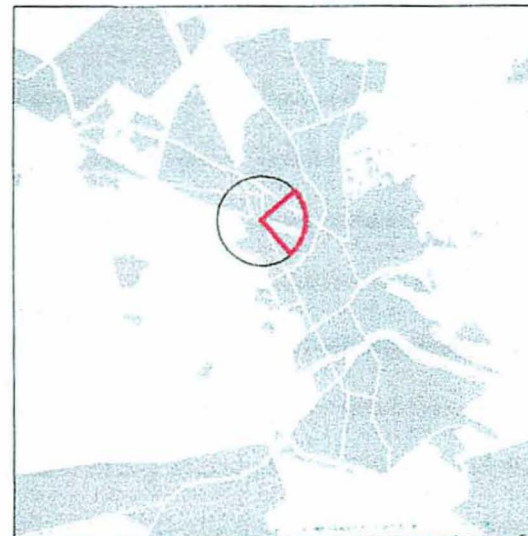
PROPIEDAD:

RP.CATASTRAL:

USO:

OCUPACION:

Situación:



TOMA DE CONOCIMIENTO

18 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada

Aplicado por el Comité de Urbanismo
pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

EL SECRETARIO DE URBANISMO

Vistas

Catálogo de Elementos de Interés

CLAVE DE CATALOGACION:

EL.V.02

TIPOLOGIA:

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Este sector ofrece una panorámica sobre la ciudad, el conjunto monumental de la Alhambra, y el telón de fondo de las colinas y sierras que rodean la depresión granadina, que favorece una lectura territorial del asentamiento y de su emplazamiento. Se trata de una cuenca visual, en la que el espacio abierto de las instalaciones ferroviaria contribuye enormemente a potenciar.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION:

Vistas de Interés

ESTADO DE CONSERVACION:

Estructura:

Cubierta:

Fachada:

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Constituye un sitio de interés histórico (EL.S.3)

OBSERVACIONES:

En los desarrollos de sectores clasificados como urbanizables y en las Áreas de Reforma en suelo urbano las figuras de desarrollo integrarán en su documentación un estudio de integración volumétrica o paisajística.

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo de Elementos de Interés

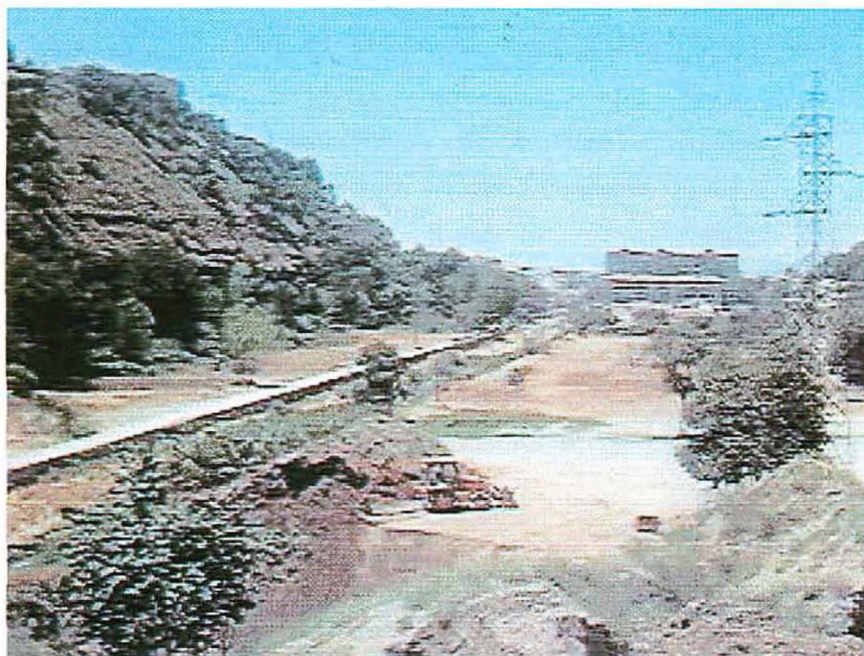
CLAVE DE CATALOGACION:

EL.V.03

DENOMINACION: Ant ctra Sierra

LOCALIZACION:

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

Vistas

ACTURAS:

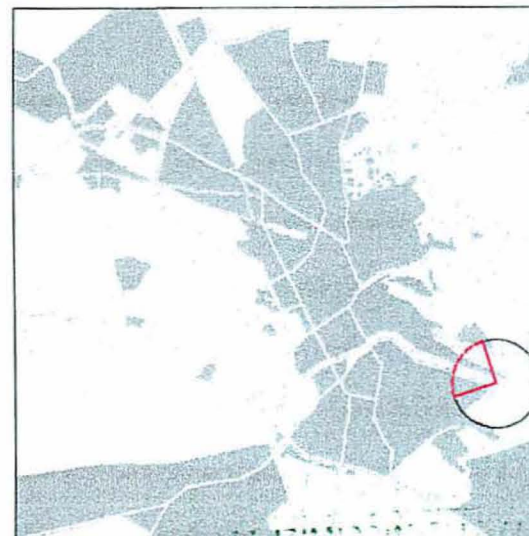
PROPIEDAD:

RF.CATASTRAL:

USO:

OCUPACION:

Situación:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo de Elementos de Interés

CLAVE DE CATALOGACION:

EL.V.03

TIPOLOGIA:

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Se trata de un panorama que proporciona una percepción visual de la estructura del valle del Genil, en la que predominan como elementos formales del paisaje, el modelado abarrancado de las vertientes y la estructura aterrazada del curso fluvial.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:



NIVEL DE CATALOGACION:

Vistas de Interés

ESTADO DE CONSERVACION:

Estructura:

Cubierta:

Fachada:

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

En los desarrollos de sectores clasificados como urbanizables y en las Áreas de Reforma en suelo urbano las figuras de desarrollo integrarán en su documentación un estudio de integración volumétrica o paisajística.

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo de Elementos de Interés

CLAVE DE CATALOGACION:

EL.V.04

DENOMINACION:

Cno Sacromonte y Beas

LOCALIZACION:



NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS:

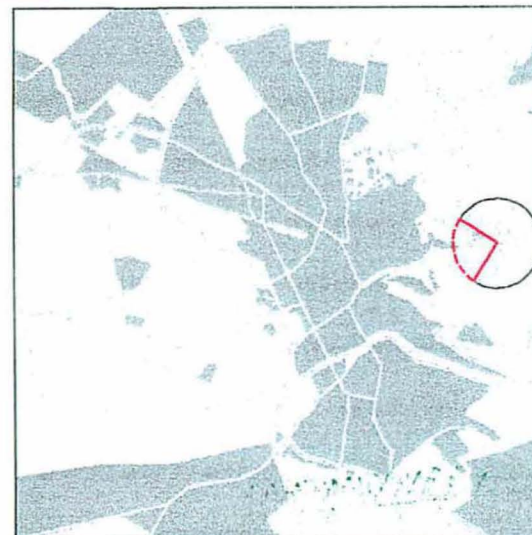
PROPIEDAD:

RF.CATASTRAL:

USO:

OCUPACION:

Situación:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo de Elementos de Interés

CLAVE DE CATALOGACION:

EL.V.04

TIPOLOGIA:

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Como lugar preservado del desarrollo urbano, la cuenca alta del valle del río Darro ofrece la posibilidad de una lectura de la estructura formal del paisaje: sus condiciones geomorfológica, edáficas y antrópicas, como espacio vinculado tradicionalmente a la explotación agrícola del territorio.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:



NIVEL DE CATALOGACION:

Vistas de Interés

ESTADO DE CONSERVACION:

Estructura:

Cubierta:

Fachada:

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

En los desarrollos de sectores clasificados como urbanizables y en las Áreas de Reforma en suelo urbano las figuras de desarrollo integrarán en su documentación un estudio de integración volumétrica o paisajística.

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo de Elementos de Interés

CLAVE DE CATALOGACION:

ELV.05

DENOMINACION: Beiro desde ctra Viznar

LOCALIZACION:



NIVEL DE CATALOGACION:

ALTURAS:

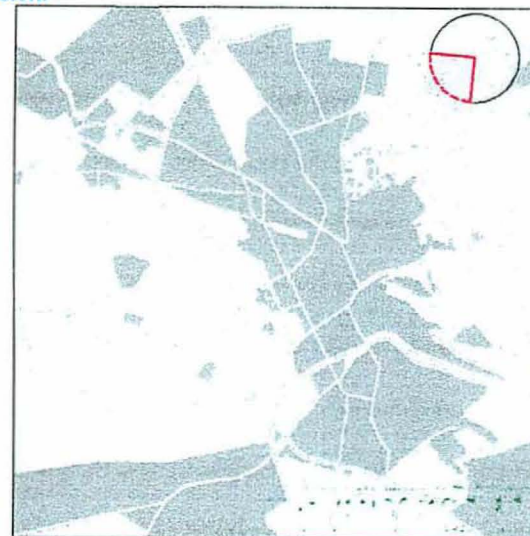
PROPIEDAD:

RF.CATASTRAL:

USO:

OCUPACION:

Situación:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



COMISIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCÍA

LA SECRETARÍA DE LA COMISIÓN
DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCÍA

plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo de Elementos de Interés

CLAVE DE CATALOGACION:

EL.V.05

TIPOLOGIA:

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

El emplazamiento del asentamiento urbano granadino ofreció unas posibilidades de control de los recursos que favoreció los orígenes del hábitat. Entre las condiciones formales del territorio destaca principalmente el hecho de la existencia en la depresión de Granada de un sistema de drenaje e irrigación natural favorecido por los cursos naturales de agua, luego desarrollados mediante sistemas hidráulicos de origen antrópico. Este panorama permite comprender la estructura del territorio al ofrecer una percepción visual del sistema aterrazado de los cursos fluviales, a la vez que una visión sobre la escala de la llanura de la depresión, como base esencial de los aprovechamientos de los recursos ofrecidos por el propio territorio.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:



NIVEL DE CATALOGACION:

ESTADO DE CONSERVACION:

Estructura:

Cubierta:

Fachada:

Vistas de Interés

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

En los desarrollos de sectores clasificados como urbanizables y en las Áreas de Reforma en suelo urbano las figuras de desarrollo integrarán en su documentación un estudio de integración volumétrica o paisajística.

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo de Elementos de Interés

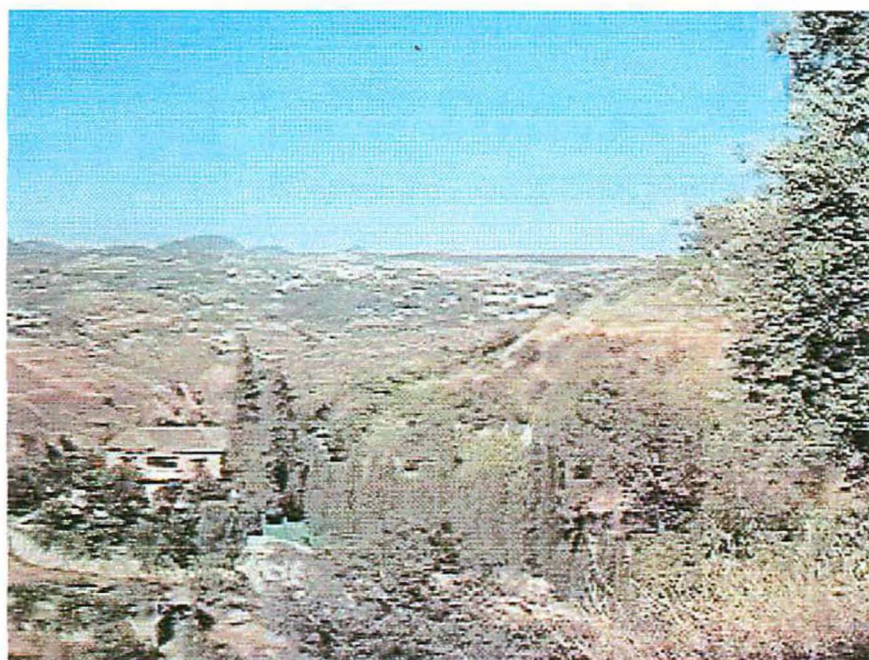
CLAVE DE CATALOGACION:

EL.V.06

DENOMINACION: Fargue desde ctra Viznar

LOCALIZACION:

Fotografía:



NIVEL DE CATALOGACION:

Vistas

ALTURAS:

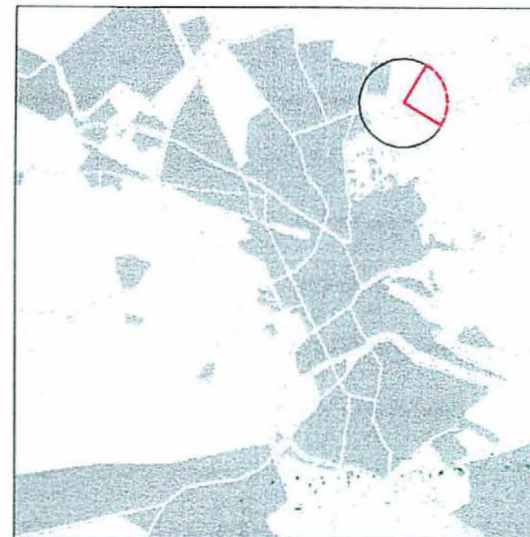
PROPIEDAD:

RF.CATASTRAL:

USO:

OCUPACION:

Situación:



TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

plan general de ordenación urbana de granada

Catálogo de Elementos de Interés

CLAVE DE CATALOGACION:

EL.V.06

TIPOLOGIA:

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Este panorama es complementario del descrito en las fichas EL.V.04 y EL.V.05, al ofrecer una percepción visual, y por lo tanto una lectura de las condiciones geomorfológicas del emplazamiento granadino: suaves colinas de perfil ondulado al pie de los macizos como los que se encuentran en el cercano Parque Natural de la Sierra de Huétor.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:



NIVEL DE CATALOGACION:

Vistas de Interés

ESTADO DE CONSERVACION:

Estructura:

Cubierta:

Fachada:

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

En los desarrollos de sectores clasificados como urbanizables y en las Áreas de Reforma en suelo urbano las figuras de desarrollo integrarán en su documentación un estudio de integración volumétrica o paisajística.

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada



Catálogo de Jardines de carácter singular

CLAVE DE CATALOGACION:

J1

DENOMINACION: Rosaleda Parque Federico García Lorca

LOCALIZACION: Parque García Lorca Huerta de S. Vicente

Fotografía:

TOMA DE CONOCIMIENTO

10 JUL. 2002



CONSEJERIA DE
OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

pleno en sesión de fecha

31 ENE. 2002

EL SECRETARIO GENERAL

NIVEL DE CATALOGACION:

Jard. Caract. Sin

ALTURAS:

PROPIEDAD:

RF.CATASTRAL:

USO:

Equipamiento zona verde

OCUPACION:

En uso

Situación:



plan general de ordenación urbana de granada

Aprobado por el Ilmo. Ayuntamiento
pleno en sesión de fecha

Catálogo de Jardines de Carácter Singular

CLAVE DE CATALOGACION:

J.01

TIPOLOGIA:

Jardín

EDAD Y ANALISIS HISTORICO Y DESCRIPTIVO:

Reune una colección de especies de rosales de gran valor botánico.

PROTECCION Y ELEMENTOS UNITARIOS DE INTERES:

Especies botánicas



LA SECRETARIA DE LA COMISION
DE ORDENACION DEL TERRITORIO
Y URBANISMO DE ANDALUCIA

NIVEL DE CATALOGACION:

Jard. Carácter Singular

ESTADO DE CONSERVACION:

Estructura:

Cubierta:

Fachada:

PROPUESTAS DE PROTECCION Y/O INTERVENCION:

Obras de edificación adecuadas a su nivel de protección conforme a normativa del PGOU

OBSERVACIONES:

plan general de ordenación urbana de granada

